

**Zmluva č. D - 2/2019**

**o poskytnutí služieb**

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
(ďalej aj ako „Zmluva“)

uzatvorená medzi:

|                   |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dodávateľ:</b> | <b>Slovenská technická univerzita v Bratislave</b>                                                                                                                                |
| sídlo:            | Vazovova 5<br>812 43 Bratislava                                                                                                                                                   |
| Pracovisko:       | Fakulta elektrotechniky a informatiky<br>Ilkovičova 3<br>812 19 Bratislava                                                                                                        |
| V zastúpení:      | prof. Dr. Ing. Miloš Oravec, dekan fakulty                                                                                                                                        |
| Bankové spojenie: | Štátna pokladnica                                                                                                                                                                 |
| Číslo účtu:       | 7000085026/8180- administratívne poplatky<br>7000240866/8180- energie                                                                                                             |
| IBAN:             | SK26 8180 0000 0070 0008 5026                                                                                                                                                     |
| IČO:              | 00397 687                                                                                                                                                                         |
| DIČ:              | 2020845255                                                                                                                                                                        |
| IČ DPH:           | SK2020845255                                                                                                                                                                      |
| Právna forma:     | verejnoprávna inštitúcia zriadená zákonom č. 131/2002 Z.z.<br>o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení<br>neskorších predpisov ako verejná vysoká škola |

(ďalej aj ako "Dodávateľ")

a

|                   |                                                                                                                 |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Odberateľ:</b> | <b>ISPA, spol.s r.o.</b>                                                                                        |
| sídlo:            | Kopčianska 92<br>851 01 Bratislava                                                                              |
| IČO:              | 31 328 717                                                                                                      |
| Konateľ:          | Marián Patoprstý                                                                                                |
| Bankové spojenie: | Tatra banka, a.s., Bratislava                                                                                   |
| Číslo účtu:       | 2624042048/1100                                                                                                 |
| IBAN:             | SK61 1100 0000 0026 2404 2048                                                                                   |
| SWIFT:            | TATRSKBX                                                                                                        |
| DIČ:              | 2020300777                                                                                                      |
| IČ DPH:           | SK 2020300777                                                                                                   |
| Právna forma:     | spoločnosť registrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu<br>Bratislava I pod vložkou č. 3171/B, oddiel: Sro. |

(ďalej aj ako "Odberateľ")

(Dodávateľ a Odberateľ spoločne ďalej aj ako "Zmluvné strany")

## 1. Zákonný rámec nájmu

- 1.1 Nakoľko Dodávateľ je verejnou vysokou školou zriadenou zákonom č. 131/2002 Z.z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako "Zákon o vysokých školách"), Zmluvné strany považujú za potrebné demonštratívne uviesť predpisy, ktorými sa budú riadiť ich vzájomné vzťahy založené touto Zmluvou.
- 1.2 Všeobecný rámec právnych vzťahov dohodnutých Zmluvnými stranami v tejto Zmluve vytvára najmä § 720 zákona č. 40/1964 Zb. – Občiansky zákonník (ďalej aj ako "Občiansky zákonník") a zákon č. 116/1990 Zb. - o nájme a podnájme nebytových priestorov (ďalej aj ako "Zákon o nájme a podnájme nebytových priestorov"). Zmluvné strany sa dohodli, že vďaka skutočnosti, že Dodávateľ v tomto prípade vykonáva podnikateľskú činnosť podľa §18, ods. 1, Zákona vysokých školách a na túto Zmluvu je možné uplatniť § 261, ods. 9 zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako "Obchodný zákonník"), budú sa ich právne vzťahy bližšie nešpecifikované a neupravené Zákonom o nájme a podnájme nebytových priestorov a zákonmi uvedenými v odseku 1.3 tejto Zmluvy spravovať Obchodným zákonníkom.
- 1.3 Osobitnými zákonmi, ktoré sú určujúce a bližšie špecifikujú ustanovenia zákonov uvedených v odseku 1.2 sú najmä:
  - a) zákon č. 131/2002 Z.z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj ako "Zákon o vysokých školách");
  - b) zákon č. 176/2004 Z.z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení zákona č. 464/2002 Z. z. (ďalej aj ako "Zákon o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií");
  - c) zákon č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) (ďalej aj ako "Zákon o slobode informácií").

## 2. Predmet, účel a doba trvania služby

- 2.1 Predmetom zmluvy je umožnenie realizácie elektrickej, prípojky pre Odberateľa na umiestnenie reklamného zariadenia odberateľa BIG-TOP situované v Mlynskej doline z areálu Dodávateľ nachádzajúcom sa v objekte B pri Fakulte elektrotechniky a informatiky (ďalej len STU FEI).
- 2.2 Dodávateľ súhlasí s prevádzkovaním elektrickej prípojky s podmienkou, že táto prípojka bude opatrená certifikovaným meračom spotreby. Tento merač bude podliehať pravidelnej kontrole a za týmto účelom Odberateľovi prenajíma priestory potrebné na prevádzku prípojky.
- 2.3 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to **od 01.03.2019 do 28.02.2020**, pričom Zmluva začína byť účinnou deň nasledujúci po dni zverejnenia Zmluvy do CRZ podľa §47a Občianskeho zákonníku, avšak nie skôr ako **01.03.2019**.

### **3. Energie**

- 3.1 Energiami sa rozumejú:
- a) elektrická energia;  
(ďalej aj ako „Energie“)
- 3.2 Elektrickú energiu bude Odberateľ platiť štvrťročne po uplynutí štvrťroku. Odberateľ má v Predmete odberu nainštalované zariadenie na meranie spotreby elektrickej energie č. 37156601985 podľa ktorého Dodávateľ určí skutočnú spotrebu elektrickej energie Odberateľovi za daný štvrťrok.
- 3.3 Cena za elektrickú energiu sa určuje v závislosti od skutočnej spotreby elektrickej energie Odberateľa a ceny, ktorú Dodávateľ platí v danom období za kWh elektrickej energie. Dodávateľ sa zaväzuje upraviť cenu za kWh elektrickej energie, ktorú platí Odberateľ tak, aby bola rovnaká ako cena, ktorú za kWh elektrickej energie zaplatí Dodávateľ. Dodávateľ nemá povinnosť o tejto skutočnosti Odberateľa informovať, nakoľko Dodávateľ je zo Zákona o slobode informácií povinný zverejňovať všetky úhrady, ktoré uskutočnil. Odberateľ si cenu za kWh elektrickej energie, ktorú platí Dodávateľ, môže overiť u príslušného zamestnanca Dodávateľa.
- 3.4 Z ceny Energií bude Dodávateľ fakturovať Odberateľovi 40% za práce na viac (administratívna a kontrolná činnosť, podiel na pravidelných revíziách, revízia trafostanice a pod.) bez DPH, ktoré budú hradené polročne (ďalej aj ako „Cena za práce navyše“).

### **4. Splatnosť Ceny za práce navyše a úhrada za Energie**

- 4.1 Cena za práce navyše sa stáva splatnou polročne vždy 15. dňa v nasledujúcom mesiaci. po ukončení daného polroku a to aj bez vystavenia faktúry Dodávateľa. Úhrady za Energie, sa stávajú splatnými mesačne vždy 15. dňa v nasledujúcom mesiaci daného kalendárneho roka a to v súlade s §19, ods. 3 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a to aj bez vystavenia faktúry Dodávateľom. Odberateľ uhradza Cenu za práce navyše na bankový účet Dodávateľa 7000085026/8180 a za Energie na bankový účet 7000240866/8180 na základe faktúr od Dodávateľa.
- 4.2 V prípade, ak si Odberateľ nesplní ktorúkoľvek zo svojich povinností plynúcich mu z bodu 4.1 Zmluvy, je Dodávateľ oprávnený okamžite a bez vyzvania odpojiť Odberateľa od Energií, pričom Zmluvné strany sa dohodli, že Dodávateľ nebude zodpovedný za akékoľvek škody, ktoré Odberateľovi vznikli na základe uplatnenia tohto ustanovenia tejto Zmluvy. Uplatnením tohto ustanovenia Zmluva zaniká, pričom vzájomné pohľadávky Zmluvných strán ostávajú v platnosti tak, ako keby Zmluva nikdy nezanikla.

### **5. Zodpovednosť za škodu**

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Dodávateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za straty a škody vzniknuté Odberateľovi v súvislosti so vznikom havárie na predmetných rozvodoch a ich plánovanej odstávke za účelom vykonania revízie a údržby. Odberateľ sa zaväzuje akceptovať bez finančných a iných nárokov možné výpadky energií.

## **6. Zmluvná pokuta a úroky z omeškania**

- 6.1 Za omeškanie s platením za práce navyše a nákladov za dodávku energií a služieb oproti dohodnutej lehote splatnosti je Odberateľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z dlžnej sumy ( pri fakturácii nákladov za dodávku energií a služieb spojených s nájmom 0,1% z dlžnej sumy vrátane DPH) za každý deň omeškania.

## **7. Ukončenie a odstúpenie od zmluvy**

- 7.1 Zmluvné strany sú oprávnené Zmluvu vypovedať s mesačnou výpovednou lehotou, ak niektorá zo Zmluvných strán poruší ktorúkoľvek z povinností stanovených jej touto Zmluvou. Mesačná výpovedná lehota začína plynúť dňom riadneho odoslania odstúpenia prostredníctvom pošty na adresu aktuálneho sídla adresáta zapísaného v obchodnom registri SR alebo v živnostenskom registri SR.

## **8. Záverečné ustanovenia**

- 8.1 Táto Zmluva je vyhotovená v piatich rovnocenných exemplároch, z ktorých tri exempláre obdrží Dodávateľ a dva Odberateľ. Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto Zmluvy na základe §47a zákona č. 40/1964 Zb. – Občiansky zákonník, nie však skôr ako 01.03.2019. Zmluvné strany vyslovene súhlasia so zverejnením Zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Slovenskej technickej univerzite v Bratislave.
- 8.2 V prípade ak sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným alebo ho súd alebo iný orgán verejnej správy vyhlási za neplatné, neplatnosť jedného ustanovenia, nemá vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy a Zmluva ako celok ostáva v platnosti.
- 8.3 Zmluvné strany potvrdzujú autentickosť tejto Zmluvy svojím podpisom. Zároveň Zmluvné strany prehlasujú, že si prečítali túto Zmluvu a že nebola dojednaná v tiesni ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany prehlasujú, že s ustanoveniami Zmluvy súhlasia, na znak čoho Zmluvu podpisujú.

V Bratislave, dňa:

V Bratislave, dňa:

Za Dodávateľa:

Za Odberateľa:

.....  
prof. Dr. Ing. Miloš Oravec,  
dekan fakulty

.....  
Marián Patoprstý  
konateľ