

ZMLUVA O ODVÁDZANÍ A ČISTENÍ ODPADOVEJ VODY

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 DODÁVATEĽ

obchodné meno: **PTCHEM, s.r.o.**
so sídlom: Štvrť kpt. Nálepku 751/1 Dubová, 976 97 Nemecká
IČO: 45 541 957
IČ DPH: SK2023023024
registrácia: obchodný register OS Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 18137/S
bankové spojenie: Poštová banka, a.s.
IBAN: SK286500000000020313784

(ďalej len **Dodávateľ**)

1.2 OBJEDNÁVATEĽ

meno a priezvisko: **Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb HRON**
trvale bytom: ŠKN 769/19, 976 97 Nemecká
zastúpené: Mgr. Rudolf Dupák, riaditeľ DD a DSS HRON
IČO: 37 827 146

(ďalej len **Objednávateľ**)

(Dodávateľ a Objednávateľ v ďalšom texte spolu aj len **Zmluvné strany** a jednotlivo **Zmluvná strana**)

2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je odplatné odvádzanie odpadových vôd priemyselnou kanalizáciou a ich čistenie na MCH BIO ČOV prevádzkovanvej Dodávateľom z nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. úz. Obce Nemecká, súp. č. 769/19, postavenej na pozemku parc. č. 1961, zapísanej na LV č. 1404 (ďalej len **odberné miesto**). Dodávateľ sa zaväzuje Objednávateľovi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve odvádzať odpadové vody z odberného miesta Objednávateľa priemyselnou kanalizáciou a čistiť ich na MCH BIO ČOV prevádzkovanvej Dodávateľom.
- 2.2 Odpadová voda vypúšťaná do priemyselnej kanalizácie je meraná spravidla v mieste, kde odpadová voda prechádza z odberného miesta Objednávateľa do zariadenia Dodávateľa.
- 2.3 V prípade, že množstvo vypúšťanej vody nie je merané, predpokladá sa, že Objednávateľ, ktorý odoberá vodu z verejného vodovodu, vypúšťa do kanalizácie také množstvo vody, ktoré podľa zistenia na vodomere alebo podľa ročných smerných čísel spotreby z vodovodu odobral s pripočítaním množstva vody získaného z iných zdrojov.

3. ČAS PLNENIA

- 3.1 Táto zmluva sa uzatvára dňom 01.02.2023 na dobu neurčitú.
- 3.2 Každá so Zmluvných strán je oprávnená jednostranne písomne vypovedať a to bez udania dôvodu, pričom výpovedná doba je jeden (1) mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej Zmluvnej strane

- 3.3 Dodávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od tejto Zmluvy tiež v prípade, ak je Objednávateľ v omeškaní s úhradou zálohovej faktúry Dodávateľovi o viac ako 21 dní.
- 3.4 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že táto Zmluva automaticky zaniká dňom právoplatného vyhlásenia konkurzu na majetok spoločnosti Dodávateľa.
- 3.5 Dodávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, že nebude mať uzatvorený zmluvný vzťah na čistenie odpadových vôd pochádzajúcich z environmentálnej záťaže evidovanej v časti B ako BR (009) / Nemecká – areál Petrochema Dubová – SK/EZ/BR/67/, v Banskobystrickom kraji (6), v okrese Brezno (603), v obci Nemecká (508829), v katastrálnom území Nemecká (839591) a tým pádom nebude môcť byť zabezpečená prevádzka MCH BIO ČOV Dodávateľova.
- 3.6 Okamžitým odstúpením od tejto Zmluvy zanikajú všetky práva povinnosti Zmluvných strán okrem nárokov Zmluvných strán na náhradu prípadnej škody a nárokov Dodávateľa na zaplatenie faktúr vystavených za už uskutočnené plnenie podľa tejto Zmluvy.

4. CENA

- 4.1 Objednávateľ je povinný Dodávateľovi platiť odplatu za odvádzanie a čistenie odpadových a zrážkových vôd priemyselnou kanalizáciou (stočné) z odberného miesta.
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za odvádzanie a čistenie odpadových a zrážkových vôd pre rok 2023 je stanovená vo výške **2,50 €/m³ bez DPH**.
- 4.3 Fakturácia sa bude uskutočňovať mesačne, pričom Objednávateľ bude platiť za poskytnuté služby na základe jednotkovej ceny a celkového vypusteného množstva za predchádzajúci mesiac.. Dodávateľ vystaví Objednávateľovi faktúru. Lehota splatnosti jednotlivkej faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
- 4.4 Zmluvná cena pre prípadné nasledujúce ročné obdobie bude stanovená dodatkom k tejto zmluve. Dodávateľ najneskôr do 15. novembra príslušného roka zašle Objednávateľovi návrh ceny za odvádzanie a čistenie odpadových a zrážkových vôd na nasledujúci rok, pričom tento návrh bude vychádzať najmä z cien energií na budúce ročné obdobie a rastu inflácie. Zmluvné strany najneskôr do 15. decembra príslušného kalendárneho roka uzavruť dodatok k tejto zmluve. V prípade, ak Zmluvné strany neuzavrú dodatok k tejto zmluve ani od 15. januára, táto zmluva automaticky zaniká k uvedenému dátumu 15. januára príslušného roka.

5. POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 5.1 Objednávateľ je povinný umožniť Dodávateľovi voľný prístup k vodomeru a bez zbytočného odkladu oznámiť Dodávateľovi prípadné chyby v meraní. Dodávateľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi vykonanie odpočtu vodomeru najmenej päť pracovných dní vopred. V prípade nesplnenia povinnosti Dodávateľa podľa predchádzajúcej vety nie je Objednávateľ povinný umožniť Dodávateľovi voľný prístup k vodomeru.
- 5.2 Objednávateľ je povinný neodkladne odstrániť prekážky, ktoré znemožňujú odčítanie na vodomere, najmä neodkladne vykonať opatrenia proti zaplaveniu priestoru, v ktorom je umiestnený vodomere.
- 5.3 Dodávateľ je oprávnený obmedziť alebo prerušiť odvádzanie odpadových vôd priemyselnou kanalizáciou a ich čistenie na MCH BIO ČOV:

- a) pri vykonávaní plánovaných opráv, údržbárskych a revízných prácach,
 - b) z dôvodov spôsobených živelnými pohromami (povodeň, zosuv pôdy, búrka, požiar a pod.),
 - c) pri havárii v prevádzke kanalizačnej siete brániacej odvádzaniu vôd,
 - d) ak zariadenie nevyhovuje predpisom do tej miery, že môže ohroziť zdravie, bezpečnosť osôb alebo majetok,
 - e) ak Objednávateľ zabraňuje Dodávateľovi v prístupe k meracím prístrojom, resp. k zariadeniam vnútornej kanalizácie a ich kontrole,
 - f) ak bolo u Objednávateľa zistené vypúšťanie odpadových vôd
 - 1) bez potrebného povolenia vodohospodárskeho orgánu
 - 2) ktoré je v rozpore s povolením vodohospodárskeho orgánu
 - 3) ktoré je v rozpore s kanalizačným poriadkom,
 - g) ak sa u Objednávateľa zistilo pripojenie kanalizačnej prípojky bez súhlasu Dodávateľa,
 - h) ak Objednávateľ neodstránil v lehote určenej Dodávateľovi chyby vo vnútornej kanalizácii.
- 5.4 Dodávateľ je povinný obmedzenie alebo prerušenie odvádzania a čistenia odpadových vôd oznámiť vhodným spôsobom Objednávateľovi, a to aspoň 14 dní vopred, s výnimkou prípadov kedy výkon takého oznámenia nie je objektívne možný.
- 5.5 Dodávateľ nezodpovedá za škody, ktoré vznikli poruchou na kanalizácii, prípadne na časti kanalizačnej prípojky a ktoré Dodávateľ nezavinil alebo za škody, ku ktorým došlo obmedzením alebo prerušením odvádzania odpadových vôd a ktoré Dodávateľ nezavinil.
- 5.6 Objednávateľ je povinný udržiavať domovú časť kanalizačnej prípojky, vnútornú kanalizáciu a ostatné zariadenia slúžiace na odvádzanie a meranie odpadových vôd, ktoré sú v jeho správe v prevádzkyschopnom stave.
- 5.7 Objednávateľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by mohlo viesť k upchaniu priemyselnej kanalizácie a to najmä vhadzovať alebo vypúšťať do kanalizácie predmety alebo látky, ktoré by mohli viesť k upchaniu alebo zaneseniu kanalizácie. Ak dôjde k zaneseniu alebo upchaniu kanalizačnej prípojky prevádzkou vnútornej kanalizácie alebo z dôvodu, že boli do kanalizácie vhodene alebo vypustené látky, ktoré bráni odtoku odpadových vôd, Dodávateľ na náklady Objednávateľa poruchu odstráni.
- 5.8 Ak dôjde k porušeniu priemyselnej kanalizácie živelnou pohromou (vis major), haváriou na kanalizačnej sieti, kanalizačných objektoch, ktoré bráni odvádzaniu odpadových a zrážkových vôd, je Objednávateľ povinný si zabezpečiť náhradné odvádzanie odpadových vôd.

6. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 6.1 Závazkový vzťah Zmluvných strán vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a právny poriadkom Slovenskej republiky.
- 6.2 Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných a očíslovaných dodatkov, odsúhlasených a riadne podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
- 6.3 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch (2) exemplároch, z ktorých po podpísaní obdrží každá Zmluvná strana jeden exemplár.
- 6.4 Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu poslednej zo Zmluvných strán.

- 6.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavý sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

PODPISY ZMLUVNÝCH STRÁN

V Dubovej, dňa 8. februára 2023

DODÁVATEL:

EM, s.r.o.
Nálepku 751/1 Dubová
Nemecká
IČ DPH: 2023023024

PTCHEM, s.r.o.
Mgr. Marek BAKOŠ
konateľ spoločnosti

OBJEDNÁVATEL:

Domov dôchodcov a domov
sociálnych služieb HRON
Nálepku Kapitána Nálepku 769/19
76 97 Nemecká-Dubová 2

Mgr. Rudolf Dupák
riaditeľ DD a DSS HRON