

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

medzi:

objednávateľom:

obchodné meno: **Obec Michalová**
sídlo: Trosky 1, 976 57 Michalová
IČO: 00313599
DIČ: 2020458770
zápis:

Bankové spojenie :

zastúpenie: Ing. Terézia Tisovčíková, starostka
(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

zhotoviteľom:

obchodné meno: **Uniparks.r.o.**
sídlo: Slavkovská 210, 059 86 Nová Lesná
IČO: 52 206 092
IČ DPH: SK 212 113 6941

zápis: v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove,
oddiel: Sro, vložka č.: 37748/P
Bankové spojenie : TATRA BANKA, a.s.,
č.ú. SK80 1100 0000 0029 4906 9791

zastúpenie: Vladislav Novýsedlák, konateľ
(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

za nasledovných podmienok:

I.

Účel zmluvy

1. Objednávateľ je rozpočtová organizácia štátu.
2. Zhotoviteľ je konštruktér a staviteľ technologických celkov, adrenalínových atrakcií, 3D bludísk, nízkych lanových parkov a zipline pre lyžiarske strediská, turistické centrá a hotelové rezorty
3. Zmluva vzniká za účelom realizácie nízkych lanových prekážok v areáli materskej školy, obec Michalová, okres Brezno, ďalej len „atrakcia“. Táto atrakcia bude realizovaná zhotoviteľom formou dodávky "na kľúč".

II.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať na svoje náklady a svoju zodpovednosť, za podmienok ďalej špecifikovaných pre objednávateľa dielo, a to konkrétne dodávku atrakcie vrátane montážnych prác a dodávky materiálov, výrobkov, zariadení, konštrukcií a príslušenstva. To všetko v mieste, termíne a rozsahu uvedenom touto zmluvou a špecifikovanom v čl. II. ods. 2. tejto zmluvy ďalej len "Dielo".

Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela dodržiavať kvalitatívne podmienky, ktoré sú vymedzené technickými normami výrobcov jednotlivých materiálov.

Súčasťou Diela je:

- a) vykonanie Diela "na kľúč", tzn. dodávka materiálu a montáž Diela podľa cenovej ponuky a špecifikácie v čl. II. ods. 2. tejto zmluvy,
- b) zabezpečenie všetkej dokumentácie a podkladov potrebných pre vlastné užívanie Diela, hlavne certifikáty materiálov resp. prehlásenie o zhode, pokyny výrobcov použitých materiálov a zariadení a návody na obsluhu a údržbu Diela.

2. Dielo je špecifikované takto:

Zmontovaná časť zostavy PILO o približnej dĺžke 20 m pozostáva z:

- 1.a) 6 prekážok (manévry, kríž, zmije, girlandy, trámky, pavučina,)
- 1, b) 7 stípcov
- 2) prípravné práce realizácii stavby (výkop a betónové základy si zabezpečuje objednávateľ svojpomocne)
- 3) prevádzková dokumentácia

3. Pokiaľ v nejakom stanovisku štátnej správy alebo samosprávy existuje obmedzenie, ktoré ovplyvní cenu alebo spôsob realizácie Diela zhotoviteľom, je objednávateľ povinný doručiť neodkladne toto stanovisko.

4. Účastníci pre vylúčenie pochybností výslovne uvádzajú, že súčasťou Diela nie je:
- a) záväzok zhotoviteľa zastupovať objednávateľa pri právnych jednaniach s orgánmi štátnej správy a samosprávy v súvislosti s vykonávaním Diela,
 - b) zabezpečenie všetkej dokumentácie a podkladov potrebných pre vydanie rozhodnutia orgánu štátnej správy a samosprávy oprávňujúceho (oprávňujúcich) objednávateľa na vykonanie Diela s výnimkou realizačnej dokumentácie.
 - c) zabezpečenie všetkých stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy oprávňujúcich objednávateľa na vykonanie Diela,
 - d.) terénne úpravy, orez drevín, sanácia a všetky prípravné práce s výnimkou tých, ktoré sú taxatívne vymenované ako súčasť diela.
 - e) doprava materiálu na miesto (bude účtované podľa skutočností)

5. Objednávateľ sa zaväzuje Dielo prevziať a zaplatiť za neho zhotoviteľovi cenu podľa tejto zmluvy,

III.

Miesto realizácie diela

1. Miestom realizácie Diela je pozemok s parc. č 1311, zapísaný na liste vlastníctva 500, v katastrálnom území Michalová (836907), obec Michalová, okres Brezno, štát Slovenská republika, ďalej len "stavebný pozemok".

2. Objednávateľ prehlasuje, že Stavebný pozemok nie je zaťažený žiadnymi faktickými vadami, ktoré by bránili zhotovenie Diela podľa tejto zmluvy.

IV.

Doba a spôsob vykonania Diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v týchto termínoch:

Termín začatia výroby: do 3 dní od podpisu zmluvy.

Termín dodania materiálu na miesto: do 30.3.2023

Termín odovzdania Diela: do 15.5.2023 (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak)

2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetku súčinnosť potrebnú na riadne vykonanie, dokončenie a odovzdanie Diela. Objednávateľ sa tiež zaväzuje zabezpečiť, aby zhotoviteľ nebol pri vykonávaní Diela rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb. Pod poskytnutím súčinnosti sa rozumie

- zameranie existujúcich stromov a iných okolitých objektov
- prístup k zdroju vody
- určenie miesta na skladovanie materiálu
- informovanie o všetkých skutočnostiach, ktoré by mohli mať vplyv na plnenie diela

3. Zhotoviteľ vykoná Dielo prostredníctvom svojich zamestnancov alebo tretích osôb podnikajúcich v danej oblasti (subdodávateľa), s ktorými uzavrie zmluvu zaväzujúcu ich k dodávke konkrétnych plnení.
4. Akonáhle bude mať zhotoviteľ za to, že bolo Dielo dokončené, oznámi to objednávateľovi a vyzve ho k prehliadke a odovzdaniu dokončeného Diela. Ak bude mať objednávateľ záujem na spojenie okamihu odovzdania dokončeného Diela s vykonaním úkonov v konaní pred orgánom štátnej správy a samosprávy, na základe ktorých mu bude oficiálne umožnené užívať Dielo, je objednávateľ povinný určiť presnú dobu odovzdania a prevzatia Diela a zabezpečiť na túto dobu prítomnosť príslušných úradných osôb.
5. V prípade, že bude pri prehliadke zistené, že Dielo nevykazuje žiadne chyby ani nedorobky, je objednávateľ povinný od zhotoviteľa dokončené Dielo prevziať a to na základe preberacieho protokolu, ktorý sú obaja účastníci povinní podpísať. V prípade, že bude pri prehliadke zistené, že dielo vykazuje iba ojedinelé drobné vady, ktoré samy osebe ani v spojení s inými nebránia užívaniu Diela funkčne alebo esteticky, ani jeho užívanie podstatným spôsobom neobmedzujú, je Dielo považované za dokončené a objednávateľ nie je oprávnený odmietnuť jeho prevzatie. Dielo sa považuje za vykonané, dokončené a odovzdané bez výhrad, aj ak objednávateľ bezdôvodne odmietne prevziať a / alebo podpísať preberací protokol, alebo ak sa bezdôvodne nedostaví na vykonanie prehliadky.
6. V prípade, že bude pri prehliadke zistené, že Dielo vykazuje chyby a / alebo nedorobky, ktoré bránia riadnemu užívaniu Diela, nie je Dielo považované za dokončené a objednávateľ nie je povinný ho prevziať.
7. Pri prehliadke zistené chyby a nedorobky (brániace aj nebrániacu riadnemu užívaniu diela) účastníci zaznamenajú do preberacieho protokolu. Zhotoviteľ je povinný zistené chyby a nedorobky bezodkladne odstrániť, najneskôr však do 14 dní. Akonáhle bude mať zhotoviteľ za to, že vady a nedorobky boli odstránené, oznámi toto objednávateľovi a účastníci vykonajú spoločne opätovnú prehliadku diela.

V.

Cena za Dielo, platobné podmienky

1. Cena za Dielo podľa tejto zmluvy je nasledovná:

prekážka manévra – 850 € bez DPH
prekážka kríž – 950 € bez DPH
prekážka zmijs – 1.300 € bez DPH
prekážka girlandy – 1.400 € bez DPH
prekážka trámky – 1.380 € bez DPH

Unipark s.r.o.
Slavkovská 210, 059 86 Nová Lesná
IČO: 52206092, IČ DPH: SK2121136941

www.unipark.sk
novysedlak@unipark.sk
+421 918 642 008

prekážka pavučina – 1.400 € bez DPH

Celkom za prekážky: 7.280 EUR bez DPH (slovami: sedemtisícdivestoosemdesiat eur bez dane z pridanej hodnoty)

2. Súčasťou ceny za Dielo sú všetky náklady zhotoviteľa súvisiace s vykonaním Diela podľa tejto zmluvy.

3. Cenu za Dielo sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi bezhotovostným prevodom na bankový účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy a to na základe faktúry s dátumom zdaniteľného plnenia po

a.) 40% ceny do 7 dní od dodania na miesto (materiál)

b.) 60% ceny do 14 dní od odovzdania diela

VI.

Kvalita diela, zodpovednosť za vady, záruka

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v takej kvalite, aby počas normálnej mohlo byť v obvyklom rozsahu a obvyklým spôsobom používané na účely, na ktoré je určené.

2. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za skryté vady Diela, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, pokiaľ mu ich oznámi objednávateľ písomne bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistí, najneskôr však do 24 mesiacov od odovzdania Diela objednávateľovi.

3. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi tiež za vady Diela vzniknuté po odovzdaní diela objednávateľovi, ktoré boli spôsobené porušením jeho povinností, pokiaľ mu ich oznámi objednávateľ písomne bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistí, najneskôr však do 24 mesiacov od odovzdania Diela objednávateľovi.

4. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku za kvalitu prác a konštrukcií počas nasledovných období

36 mesiacov na prekážky

60 mesiacov na stavebné práce (pokiaľ sa dohodne, že súčasťou diela je aj betonáž)

8 rokov na prehnitie nosnej agátovej guľatiny.

Tieto záruky platia za predpokladu štandardného užívania predmetu diela v zmysle návodu na použitie a podrobnosti v ňom uvedených.

5. Objávateľ nie je oprávnený v záručnej dobe do Diela či k jeho časti zasahovať, okrem bežnej údržby, ak tak urobí, záruka sa neuplatňuje. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ktoré boli spôsobené objednávateľom, treťou osobou, bežným opotrebovaním alebo vyššou mocou.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady Diela odstrániť bezodkladne po obdržaní informácie o vade Diela od objednávateľa, najdlhšie však do 15 dní.

VII.

Zrušenie zmluvy

1. Túto zmluvu možno zrušiť písomnou dohodou účastníkov, alebo jednostrannú písomnou výpoveďou niektorého účastníka zaslanou doporučene na adresu účastníka uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Účastníci sú oprávnení túto zmluvu vypovedať bez výpovednej doby, a to výlučne z dôvodov uvedených nižšie. Na základe výpovede urobenej zo strany niektorého účastníka bude táto zmluva zrušená ku dňu doručenia výpovede druhému účastníkovi, pričom výpoveď sa považuje za doručenu aj vtedy, ak druhý účastník odmietne výpoveď prevziať, alebo si ju nevyzdvihne z uloženia na základe výzvy pošty, a to v deň vrátenie nevyzdvihnuté výpovede späť odosielateľovi.
2. Zhotoviteľ je oprávnený túto zmluvu vypovedať len v prípade, že oprávnené preruší vykonávanie Diela podľa čl. IV. ods. 11. tejto zmluvy a dôvody prerušenia trvajú viac ako 30 kalendárnych dní, alebo bude súdom zistený úpadok objednávateľa.
3. Objednávateľ je oprávnený túto zmluvu vypovedať len v prípade, že zhotoviteľ je bez zavinenia objednávateľa v omeškaní s dokončením Diela po dobu dlhšiu ako 30 kalendárnych dní, alebo bude súdom zistený úpadok zhotoviteľa.
4. Ak bude zmluva zrušená kýmkoľvek spôsobom uvedeným v tomto článku, sú účastníci povinní najneskôr do 14 dní vysporiadať svoje vzájomné záväzky z tejto zmluvy, najmä vykonať finančné vyrovnanie.

VIII.


Záverečné dojednania

1. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každý účastník zmluvy.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma účastníkmi.
3. Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len po dohode účastníkov prostredníctvom písomných, číslovaných a datovaných dodatkov podpísaných oboma účastníkmi tejto zmluvy.
4. Účastníci sa oslobodzujú od zodpovednosti za čiastočné, alebo úplné nespínenie zmluvných záväzkov, ak sa tak stalo v dôsledku vyššej moci. Za vyššiu moc sa pokladajú okolnosti, ktoré vznikli po uzavretí zmluvy o dielo v dôsledku stranami nepredvídaných a na ich vôľu nezávislých udalostí a majúci bezprostredný vplyv na plnenie predmetu zmluvy o dielo, ako napr. Živelné pohromy a mimoriadne nepriaznivé poveternostné podmienky zapísané v stavebnom denníku, vojna, epidémia...a pod..

5. Účastníci zhodne vyhlasujú, že si zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V *Piešťanov* dňa *7.2.2023*

V *Novej Lesnej* dňa *7.2.2023*


.....
Objednávateľ


.....
s.r.o.


2

Slavkovská
IČO: 52 206 092