

D o d a t o k č. 5/2023

k základnej zmluve o nájme bytu č. 212/2011

Prenajímateľ:

Obec Valča

038 35 Valča č. 375

IČO: 00317002

zastúpený: Ing. Štefan Keltoš, starosta obce Valča

(ďalej len prenájomca)

a

nájomca: Janka Balátová, dátum narodenia , trv. bytom

(ďalej len nájomca)

Po prehlásení, že sú plne spôsobilí na právne úkony, uzatvárajú podľa ust. § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka tento dodatok k základnej zmluve o nájme bytu.

Čl. 1

Účel dodatku

1. Účelom dodatku je predĺženie doby trvania nájmu k nehnuteľnosti vyplývajúcej z čl. 1 základnej zmluvy .
2. Dôvody predĺženia doby trvania nájmu boli schválené Obecným zastupiteľstvom.

Čl. 2

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že doba nájmu sa predlžuje o 8 mesiacov, t. z. od 01.02.2023 do 30.09.2023.

Čl. 3

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia základnej zmluvy zostávajú nedotknuté. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
2. Nepodpísanie dodatku obidvoma zmluvnými stranami má za následok ukončenie platnosti základnej zmluvy.
3. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou základnej zmluvy. Je vyhotovený v troch rovnopisoch. Dva rovnopisy pre prenájomcu, jeden rovnopis pre nájomcu.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom tohto dodatku, porozumeli mu a nemajú k nemu žiadne výhrady, pripomienky ani návrhy na doplnenie. Uzatvorili ho slobodne, vážne a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej slobodnej vôli, ho vlastnoručne a bez nátlaku podpísali.

Vo Valči, dňa 27.01.2023

.....
Prenajímateľ: Ing. Štefan Keltoš
starosta obce

.....
Nájomca: Janka Balátová