

Dohoda o spoločnom postupe a o príležitostnom spoločnom verejnom obstarávaní

podľa § 51 zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 16 ods. 3 zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

(ďalej len „Dohoda“)

Účastník č. 1:

Názov: **Mesto Prešov**
So sídlom: Hlavná 73, 080 01 Prešov
IČO: 00 327 646
Štatutárny orgán: Ing. František Olša, primátor
Právna forma: právnická osoba zriadená zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnení

(ďalej aj ako „Účastník č. 1“)

Účastník č. 2:

Názov: **Prešovský samosprávny kraj („PSK“)**
So sídlom: Nám. mieru č. 2, 080 01 Prešov
IČO: 37 870 475
Štatutárny orgán: PaedDr. Milan Majerský, predseda
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok SR v zmysle zákona č. 302/2001 Z. z. o samosprávnych krajoch (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších zmien a doplnení

Za účastníka č. 2 koná správca:

Názov: **Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja („SÚC PSK“)**
So sídlom: Jesenná 14, 080 05 Prešov
IČO: 37 936 859
Štatutárny orgán: Ing. Marcel Horváth, riaditeľ
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená Prešovským samosprávnym krajom Zriaďovacou listinou zo dňa 7.10.2003 v znení neskorších zmien a doplnení

(ďalej aj ako „Účastník č. 2“)

(ďalej spolu aj ako „Strany“)

Strany sa uzavretím Dohody dohodli na jej nasledovnom znení:

Preambula

Strany sa rozhodli spolupracovať v rámci vzájomnej koordinácie stavby: **„Rekonštrukcia mostného objektu 3450-049 v meste Prešov (Lesík delostrelcov)“**, investorom ktorej má byť PSK a stavebníkom SÚC PSK a stavby: **„Prešov – odstránenie lávok nad Železničnou traťou na ul. Lesík delostrelcov“**, na realizáciu ktorej dalo Mesto Prešov vyhotoviť projektovú dokumentáciu.

Vzhľadom na potrebu rekonštrukcie mosta č. 3450-049, ktorý je vo vlastníctve PSK a v správe správcu, je z finančného a dopravného hľadiska efektívne, aby sa vyššie uvedené stavby spojili do jednej, t. j. do stavby: **„Rekonštrukcia mostného objektu 3450-049 v meste Prešov (Lesík delostrelcov)“**, súčasťou ktorej bude aj odstránenie lávok nad železničnou traťou na ul. Lesík delostrelcov.

Mestské zastupiteľstvo mesta Prešov uznesením č. 842/2022 zo dňa 6. 7. 2022 schválilo Základné princípy o spoločnom postupe pre realizáciu stavby – Asanácia Lávok a stavba mosta Lesík delostrelcov

Článok I

Predmet a účel Dohody

1. Predmetom Dohody je úprava podmienok, práv a povinností Strán pri plnení účelov Dohody popísaných nižšie.
2. V záujme zabezpečenia dopravnej a finančnej efektivity, je účelom Dohody príprava a realizácia stavby s názvom „**Rekonštrukcia mostného objektu 3450-049 v meste Prešov (Lesík delostrelcov)**“ (ďalej ako „**Stavba**“), predmetom ktorej bude aj odstránenie lávok nad železničnou traťou na ul. Lesík delostrelcov.

Článok II

Povinnosti Účastníka č. 1

1. Pre dosiahnutie účelu Dohody je Mesto Prešov povinné:
 - a) zmluvne postúpiť na SÚC PSK, ako budúceho stavebníka Stavby všetky práva k projektovej dokumentácii k stavbe: „Prešov – odstránenie lávok nad Železničnou traťou na ul. Lesík delostrelcov“, ktorá bola vyhotovená v máji 2021 spoločnosťou DOPRAVOPROJEKT, a.s., divízia Prešov, Jarková 28, 080 01 Prešov bezodplatne,
 - b) zmluvne postúpiť na SÚC PSK všetky práva a povinnosti vyplývajúce z Oznámenia v zmysle ust. § 127a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) – určenie ďalšieho postupu č. SÚ/12322/126349/2021-Mk zo dňa 02.09.2021, ktorým Špeciálny stavebný úrad Mesto Prešov povoľuje odstránenie inžinierskej stavby pod označením: „Prešov – odstránenie lávok nad Železničnou traťou na ul. Lesík delostrelcov“,
 - c) vyčleniť vo svojom rozpočte na rok 2023 finančné prostriedky na stavebné práce, týkajúce sa stavby: „Prešov – odstránenie lávok nad Železničnou traťou na ul. Lesík delostrelcov“ vo výške stanovenej procesom verejného obstarávania. Sumou, ktorá bude výsledkom procesu verejného obstarávania, sa bude Mesto Prešov podieľať na Stavbe,
 - d) na stavebné objekty – preložky inžinierskych sietí, ako vyvolaných investícií Stavby, uzatvoriť zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecných bremien/ zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech vlastníkov inžinierskych sietí bezodplatne,
 - e) bezodplatne prevziať do vlastníctva, správy a prevádzky po realizácii Stavby, príp. len do správy a prevádzky po realizácii Stavby a po uplynutí udržateľnosti projektu aj do majetku nasledovné stavebné objekty, ako objekty vyvolanej investície:
 - SO 102-00 chodníky pre cyklistov a peších
 - SO 620-00 verejné osvetlenie cesty
 - SO 621-00 verejné osvetlenie chodníkov
 - SO 630-00 preložka trakčného vedenia
 - SO 630-01 preložka spätných a napájacích káblov,
 - f) stať sa zmluvnou stranou v zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby, ktorá bude uzatvorená s vlastníkom pozemkov, t. j. Slovenskou republikou v správe Železníc SR, pre dotknuté stavebné objekty definované v článku II bod 1 písm. e) dohody,
 - g) uzatvoriť s Účastníkom č. 2 zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecných bremien a zmluvy o zriadení vecných bremien bezodplatne v jeho prospech ako oprávneného z vecného bremena („in personam“), a to za účelom strpenia stavebných objektov: SO 101-00 Úprava cesty III/3450 a SO 201-00 Most č. 3450-049 na:
 - parcele registra C KN, parcelné č. 3945/39, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 40 m²,
 - parcele registra E KN, parcelné č. 3555, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 271 m²,
 - parcele registra C KN, parcelné č. 9704/14, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 431 m²,
 - parcele registra E KN, parcelné č. 9704/2, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4784 m²,
 - parcele registra C KN, parcelné č. 9710/11, ostatná plocha, o výmere 14 m²,
 - parcele registra C KN, parcelné č. 9710/16, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 392 m²,

- parcele registra E KN, parcelné č. 3322/5, záhrada, o výmere 34 m²,

všetky vo vlastníctve Účastníka č. 1, vedené na LV č. 6492 v k. ú. Prešov, ktoré budú dotknuté Stavbou a sú určené na ich trvalý záber v rozsahu zadefinovanom v projektovej dokumentácii: „Rekonštrukcia mostného objektu 3450-049 v meste Prešov (Lesík delostrelcov), PD“, ktorá bola vyhotovená v období 11/2021 zhotoviteľom DOPRAVOPROJEKT, a.s.,

- h) uzatvoriť s Účastníkom č. 2 zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecných bremien a zmluvy o zriadení vecných bremien **bezodplatne** v prospech tretej osoby (správcu inžinierskej stavby) („in personam“) za účelom strpenia stavebných objektov:

pre stavebný objekt **SO 501 - 00 Preložka vodovodu DN 200** na pozemkoch :

- parcela registra C KN 5026/23, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 3541 m²,
- parcela registra C KN 5026/4, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 7245 m²,
- parcela registra C KN 5053/2, záhrada, výmera 946 m²,
- parcela registra C KN 5056, záhrada, výmera 540 m²,
- parcela registra C KN 5060/1, záhrada, výmera 477 m²,
- parcela registra C KN 5060/2, záhrada, výmera 617 m²,
- parcela registra C KN 9710/14, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 8727 m²,

pre stavebný objekt **SO 601 - 00 Preložka VN vedení VSD, a.s.**, na pozemkoch:

- parcela registra C KN 5026/23, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 3541 m²,
- parcela registra C KN 5059/1, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 315 m²,
- parcela registra C KN 5060/1, záhrada, výmera 477 m²,
- parcela registra C KN 9701/3, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1671 m²,
- parcela registra C KN 9701/7, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 231 m²,
- parcela registra C KN 9710/11, ostatná plocha, výmera 14 m²,
- parcela registra C KN 9710/12, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 23 m²,
- parcela registra C KN 9710/16, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 392 m²,

pre stavebný objekt **SO 610 - 00 Preložka NN vedení VSD, a.s.**, na pozemkoch:

- parcela registra C KN 3945/30, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1191 m²,
- parcela registra C KN 3945/39, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 40 m²,
- parcela registra C KN 5026/23, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 3541 m²,
- parcela registra C KN 5059/1, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 315 m²,
- parcela registra C KN 5060/1, záhrada, výmera 477 m²,
- parcela registra E KN 3555 (KN C 9701/2), zastavaná plocha a nádvorie, výmera 271 m²,
- parcela registra C KN 9701/3, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1671 m²,
- parcela registra C KN 9701/7, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 231 m²,
- parcela registra C KN 9704/14, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 431 m²,
- parcela registra C KN 9704/2, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 4784 m²,
- parcela registra C KN 9710/11, ostatná plocha, výmera 14 m²,
- parcela registra C KN 9710/12, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 23 m²,
- parcela registra C KN 9710/13, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 6 m²,
- parcela registra C KN 9710/16, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 392 m²,

pre stavebný objekt **SO 650 – 00 Preložka telekomunikačných káblov ST, a.s** na pozemkoch:

- parcela registra C KN 3945/30, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1191 m²,
- parcela registra C KN 3945/39, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 40 m²,
- parcela registra C KN 5026/23, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 3541 m²,
- parcela registra C KN 5060/1, záhrada, výmera 477 m²,

- parcela registra E KN 3555 (KN C 9701/2), zastavaná plocha a nádvorie, výmera 271 m²,
- parcela registra C KN 9701/3, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1671 m²,
- parcela registra C KN 9701/7, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 231 m²,
- parcela registra C KN 9704/14, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 431 m²,
- parcela registra C KN 9704/2, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 4784 m²,

pre stavebný objekt **SO 651 – 00 Preložka telekomunikačného kábla MO SR** na pozemkoch:

- parcela registra C KN 5026/23, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 3541 m²,
- parcela registra C KN 5059/1, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 315 m²,
- parcela registra C KN 5060/1, záhrada, výmera 477 m²,
- parcela registra E KN 3555 (KN C 9701/2), zastavaná plocha a nádvorie, výmera 271 m²,
- parcela registra C KN 9701/3, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1671 m²,
- parcela registra C KN 9701/7, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 231 m²,
- parcela registra C KN 9704/14, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 431 m²,
- parcela registra C KN 9704/2, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 4784 m²,
- parcela registra C KN 9710/11, ostatná plocha, výmera 14 m²,
- parcela registra C KN 9710/12, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 23 m²,
- parcela registra C KN 9710/16, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 392 m²,

i) počas realizácie Stavby umožniť stavebníkovi, jeho zmluvnému zhotoviteľovi a prípadným subdodávateľom zhotoviteľ'a bezodplatné užívanie nasledovných pozemkov:

- parcela registra C KN, parcelné č. 3945/30, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1191 m², dotknutá časť o výmere 10,11 m²
- parcela registra C KN, parcelné č. 3945/39, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 40 m², dotknutá časť o výmere 24,88 m²
- parcela registra C KN, parcelné č. 5026/23, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3541m², dotknutá časť o výmere 217,62 m²
- parcela registra C KN, parcelné č. 5059/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 315 m², dotknutá časť o výmere 246,53 m²
- parcela registra C KN, parcelné č. 5060/1, záhrada, o výmere 477 m², dotknutá časť o výmere 240,49 m²
- parcela registra C KN, parcelné č. 5061/1, záhrada, o výmere 125 m², dotknutá časť o výmere 125 m²
- parcela registra C KN, parcelné č. 9701/10, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 682 m², dotknutá časť o výmere 92,91 m²
- parcela registra C KN, parcelné č. 9701/11, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 172 m², dotknutá časť o výmere 7,71 m²
- parcela registra C KN, parcelné č. 3555 (C KN 9701/2), zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 271 m², dotknutá časť o výmere 205,71 m²
- parcela registra C KN, parcelné č. 9701/3, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1671 m², dotknutá časť o výmere 53,94 m²
- parcela registra C KN, parcelné č. 9701/7, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 231 m², dotknutá časť o výmere 96,96 m²
- parcela registra C KN, parcelné č. 9701/9, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 186 m², dotknutá časť o výmere 18,66 m²
- parcela registra C KN, parcelné č. 9704/14, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 431 m², dotknutá časť o výmere 3,64 m²
- parcela registra C KN, parcelné č. 9710/12, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 23 m², dotknutá časť o výmere 23 m²
- parcela registra C KN, parcelné č. 9710/13, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 6 m², dotknutá časť o výmere 6 m²

- parcela registra C KN, parcelné č. 9727/8, ostatná plocha, o výmere 15 m², dotknutá časť o výmere 15 m²
- parcela registra E KN, parcelné č. 3322/5, záhrada, o výmere 34 m², dotknutá časť o výmere 24,3 m²

j) spoločne so SÚC PSK koordinovať postup pri príprave špecifikácií pre zadanie zákazky na uskutočnenie stavebných prác v Dohode uvedených projektových dokumentáciách, a to v súlade so ZVO.

Článok III

Povinnosti Účastníka č. 2

1. Pre dosiahnutie účelu Dohody je SÚC PSK povinná:
 - a) zabezpečiť proces prípravy PD pre stavebné povolenie (resp. realizačný projekt) ako aj príslušné povolenia na realizáciu stavby „**Rekonštrukcia mostného objektu 3450-049 v meste Prešov (Lesík delostrelcov)**“, ktorého súčasťou bude aj odstránenie lávok nad železničnou traťou na ul. Lesík delostrelcov,
 - b) zabezpečiť proces verejného obstarávania na zhotoviteľa Stavby,
 - c) zapracovať, v rámci koordinovaného postupu spoločného verejného obstarávania, do procesu verejného obstarávania všetky podmienky zo strany Špeciálneho stavebného úradu uvedené v Oznámení č. SÚ/12322/126349/2021-Mk zo dňa 02.09.2021,
 - d) zrealizovať príležitostné spoločné verejné obstarávanie, ktorého predmetom bude uskutočnenie stavebných prác uvedených v projektových dokumentáciách vedených v Dohode.

Článok IV

Podmienky príležitostného spoločného verejného obstarávania

1. Pre dosiahnutie účelu uvedeného v článku I bod 2 Dohody, sa Strany dohodli na zrealizovaní príležitostného spoločného verejného obstarávania ako koordinovaného postupu pri príprave spoločných špecifikácií pre zadanie zákazky na uskutočnenie stavebných prác uvedených v PD v súlade s princípmi a zásadami, na ktorých je postavený ZVO.
2. Strany sa spoločne dohodli, že SÚC PSK vykoná všetky potrebné úkony za účelom uzatvorenia zmluvy o dielo na zrealizovanie Stavby s úspešným uchádzačom, najmä pripraví podklady, podmienky a určí špecifikácie pre zadanie zákazky a zároveň bude riadiť a zodpovedať za celý proces verejného obstarávania.
3. Výsledkom tohto príležitostného obstarávania bude uzatvorenie zmluvy o dielo, ktorú Strany podpíšu s úspešným uchádzačom jednotlivo, a to pre každú časť Stavby rozčlenenú na stavebné objekty samostatne vo svojom mene a na svoj účet. Výsledkom verejného obstarania bude zmluva o dielo, ktorej objednávateľmi budú obidve Strany, a to nasledovne: Mesto Prešov ako Objednávateľ A a SÚC PSK ako Objednávateľ B.
4. SÚC PSK sa zaväzuje odovzdať Mestu Prešov potrebnú dokumentáciu pre účely jej archivácie v zmysle príslušnej legislatívy.
5. Činnosť SÚC PSK, spojená s úkonmi vzťahujúcimi sa k príležitostnému spoločnému verejnému obstarávaniu, bude vykonaná bezodplatne.

Článok V

Záverečné ustanovenia

1. Dohoda je platná dňom jej podpísania. V prípade rozdielnosti dátumov sa za deň platnosti považuje neskorší dátum. Dohoda je povinne zverejňovaná, preto sa Strany zaväzujú, že ju zverejnia na webovom sídle Úradu vlády SR – www.crz.gov.sk. Účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia.

2. Všetky písomnosti vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky budú medzi Stranami zabezpečované listami doručenými poštovým podnikom, osobne alebo e-mailom.
3. Práva a povinnosti Strán, výslovne neupravené Dohodou, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení, ak nie je ustanovené inak.
4. Dohodu je možné meniť len po vzájomnej dohode Strán, a to formou písomných dodatkov.
5. Dohoda sa uzatvára na dobu určitú a jej platnosť a účinnosť sa končí písomnou dohodou Strán alebo dňom splnenia všetkých povinností vyplývajúcich z Dohody.
6. Strany po prečítaní Dohody konštatujú, že vyjadruje ich skutočnú a slobodnú vôľu, nie sú im známe žiadne okolnosti, ktoré by ju robili neplatnou a na znak súhlasu pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.
7. Dohoda je uzatvorená v štyroch rovnopisoch, každá má platnosť originálu, pričom po dva rovnopisy dostane každá Strana.

V Prešove, _____
Za Mesto Prešov:

V Prešove, _____
Za Správu a údržbu ciest Prešovského
samosprávneho kraja:

Ing. František Olša
primátor

Ing. Marcel Horváth
riaditeľ Správy a údržby ciest PSK

Dohoda nadobudla platnosť:
Dohoda bola zverejnená:
Dohoda nadobudla účinnosť: