

Dodatok č.58

k Zmluve o prenájme majetku mesta Žiliny uzavretej podľa § 269 ods. 2 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov zo dňa 01.08.1996 (ďalej iba „Dodatok“)

Prenajímateľ:

Mesto Žilina

so sídlom MsÚ: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
IČO: 00 321 796
v mene koná **Mgr. Peter Fiabáne, primátor**
DIČ: 2021339474
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,
IBAN: SK37 5600 0000 0003 3035 3001

(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Dopravný podnik mesta Žiliny s.r.o.

so sídlom: Kvačalova 2, 011 40 Žilina
IČO: 36 007 099
v mene koná: **Ing. Mikuláš Kolesár, konateľ**
DIČ: 2020447583
IČ DPH: SK2020447583
bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK78 0200 0000 0027 2107 1158
Spoločnosť zapísaná v OR OS Žilina, odd.: Sro, vl. č. 3510/L

(ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej prenajímateľ a nájomca spoločne aj ako zmluvné strany)

I. Preambula

(1) Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 01.08.1996 Zmluvu o prenájme majetku mesta Žiliny v znení neskorších dodatkov (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je:

- a) v zmysle čl. I ods. 1 Zmluvy, plná moc ku všetkým právnym úkonom, ktoré DPMŽ s. r. o. v mene mesta bude vykonávať na základe Zmluvy, spojených s prenájomom a užívaním mestského majetku prevzatého DPMŽ s. r. o., v rozsahu odovzdávacieho a preberacieho protokol;
- b) v zmysle čl. I ods. 2 Zmluvy, spravovanie, užívanie a udržiavanie mestského majetku DPMŽ s. r. o. v rozsahu odovzdávacieho a preberacieho protokolu v mene mesta Žilina;
- c) v zmysle čl. I ods. 3 Zmluvy, užívanie prenajatého mestského majetku DPMŽ s. r. o. na zabezpečenie prevádzky mestskej hromadnej dopravy v meste Žilina (ďalej len ako „MHD“) a na zabezpečenie ďalších doplnkových činností súvisiacich so zabezpečením prevádzky MHD;
- d) v zmysle čl. I ods. 4 Zmluvy, užívanie prenajatého mestského majetku DPMŽ s. r. o. aj na vlastné podnikateľské účely súvisiace so zabezpečením služieb MHD, resp. činností v súlade s predmetom činnosti obsiahnutých v živnostenskom liste a obchodnom registri.

Súčasťou predmetu Zmluvy je aj prenájom obchodného stánku na Hlinkovom námestí v Žiline, ktorý je súčasťou verejných WC postavených na parcele č. KN 5713, ostatná plocha o výmere 8642 m² v k. ú. Žilina. Ide o obchodný priestor o výmere 15,13 m² označený v situačnom výkrese č. 2429-660-000 ako priestor č. 6 (ďalej iba „obchodný stánok“). Podľa aktuálnych údajov z katastra nehnuteľností je obchodný stánok na Hlinkovom námestí evidovaný ako súčasť stavby so súpisným číslom 8391 postavenej na pozemku reg. CKN parc. č. 5713/3, popis stavby objekt mestských služieb a informácií, evidovanej na LV č. 1100 pre k.ú. Žilina.

- (1) Vzhľadom na to, že vznikla potreba znížiť rozsah nájmu o obchodný stánok na Hlinkovom námestí v Žiline, pristúpili zmluvné strany k uzavretiu dodatku č. 58 k Zmluve.

II. Predmet dodatku

- (2) Na základe dohody zmluvných strán sa mení článok 1 Zmluvy o prenájme majetku mesta Žilina zo dňa 01.08.1996 a následne rozsah odovzdávacieho a preberacieho protokolu a to tak, že rozsah nájmu sa znižuje o nehnuteľný majetok – obchodný stánok na Hlinkovom námestí v Žiline, ktorý je súčasťou verejných WC postavených na parcele reg. CKN parc. č. 5713, ostatná plocha o výmere 8642 m² v k.ú. Žilina. Podľa aktuálnych údajov z katastra nehnuteľností je obchodný stánok na Hlinkovom námestí evidovaný ako súčasť stavby so súpisným číslom 8391 postavenej na pozemku reg. CKN parc. č. 5713/3, popis stavby objekt mestských služieb a informácií, evidovanej na LV č. 1100 pre k.ú. Žilina.
- (3) Ide o obchodný priestor o výmere 15,13 m² označený v situačnom výkrese č. 2429-660-000 ako priestor č. 6.
- (4) Ostatné ustanovenia Zmluvy o prenájme majetku mesta Žilina zo dňa 01.08.1996 v znení ostatných dodatkov ostávajú naďalej v platnosti a nezmenené.

III. Záverečné ustanovenia

- (1) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
- (2) Tento dodatok je vyhotovený v dvoch (2) obsahovo zhodných rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana preberá po jednom vyhotovení.
- (3) Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebol uzavretý za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni, dodatok si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu dodatok podpisujú.
- (4) Zmluvné strany sa zaväzujú zaistiť všetkými možnými prostriedkami aby nedochádzalo ku korupčným konaniam v rámci obchodných vzťahov. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú princíp nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.

07-02-2023

V Žiline, dňa

V Žiline, dňa 26.1.2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Mgr. Peter Fiabáne
primátor

Ing. Mikuláš Kolesár
konateľ