

**DOHODA č. GEN¹⁰⁷/2023 o ukončení Nájomnej zmluvy č. GEN-593/2021
zo dňa 07.12.2021 (ďalej len ako „Dohoda“)**

Č.: OMP -606/448/2023

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: Mesto Zlaté Moravce, so sídlom Ul. 1. mája č. 2, 953 01 Zlaté Moravce,
IČO: 00 308 676, IBAN: SK89 0900 0000 0051 4788 6953, konajúca
primátorom mesta – PaedDr. Dušan Husár, (ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca: Ing. Zuzana Čmaradová a Ľubomír Čmarada,

(ďalej len „nájomca“)
(spoločne aj ako „účastníci dohody“)

Preambula:

Dňa 07.12.2021 uzatvoril prenajíateľ ako výlučný vlastník bytu č. 23, nachádzajúceho sa na 3. podlaží bytového domu na Ulici 1. mája v Zlatých Moravciach, orientačné číslo 64, súpisné číslo 3697 o výmere 54,8 m² + balkón 2,6 m² s nájomcom Nájomnú zmluvu, predmetom ktorej je odplatné užívanie predmetného bytu. Nájomná zmluva je uzavretá na dobu určitú, do 30.09.2023.

I. Predmet Dohody

1. Účastníci dohody sa dohodli, že Nájomná zmluva zo dňa 07.12.2021 sa končí ku dňu 28.02.2023. Nájomca sa zaväzuje, že v dohodnutom termíne byt odovzdá.

II. Záverečné ustanovenia

1. Dohoda je vyhotovená v štyroch origináloch, pričom jeden originál obdrží nájomca a tri prenajíateľ.
2. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania tejto Dohody zástupcami oboch jej účastníkov.
3. Táto Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Dohody na internetovej stránke prenajíateľa v zmysle § 47 a Občianskeho zákonníka.
4. Nájomca berie na vedomie, že táto Dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5 a ods. 1 Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a s jeho zverejnením súhlasí bez výhrad.
5. Účastníci dohody prehlasujú, že si túto Dohodu pred jej podpisom prečítali, že ju uzatvárajú na základe svojej pravej a slobodnej vôle, ich prejavy sú určité a zrozumiteľné. Dohodu neuzatvárajú v tiesni alebo za inak nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek z jej účastníkov a svojimi podpismi potvrdzujú správnosť obsahu a pravosť tejto Dohody.

V Zlatých Moravciach 17.01.2023

Mesto Zlaté Moravce

PaedDr. Dušan Husár, primátor mesta

Ing. Zuzana Čmaradová

Ľubomír Čmarada

