

ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

uzatvorená medzi

OBJEDNÁVATEĽ:	KULTÚRNE ZARIADENIA PETRŽALKY
Sídlo:	Rovniankova 3, 851 02 Bratislava
Štatutárny orgán:	Mgr. Martin Kočiško, riaditeľ
IČO: 00179949	DIČ: 2020910837
Bankové spojenie:	Prima banka
Číslo účtu (IBAN):	SK54 5600 0000 0018 0067 2002
Kontaktná osoba:	Kristína Majger
Telefón/email:	kristina.majger@kzp.sk

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

NÁJOMCA:	OZ milujeme tanec
Adresa:	Šikmá 12, 900 50 Hrubá Borša
Právna forma:	Občianske združenie
Zastúpený:	Melánia Kasenčáková
IČO/DIČ/IČ DPH/OP:	IČO: 50039521 DIČ: 2021424977
Bankové spojenie:	Tatra Banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN):	SK5011000000002940010240
Kontaktná osoba:	Melánia Kasenčáková
Telefón/email:	0910 195 135 / ladymelofficial@gmail.com

(ďalej len „nájomca“)

NÁZOV PODUJATIA:	Tanečné tréningy		
Dňa:	Utorok a štvrtok	Hod.: Utorok:15:30-17:30 Štvrtok:15:00-17:00 Príprava 15min. pred a 15 min.po tréningoch.	
Miesto:	DKZH	Názov priestoru:	Tanečná sála č.7 a šatňa č.6
Doba prenájmu:	Od: 10.2.2023		
	Do: 30.6.2023		

(ďalej len „podujatie“)

CENA:	360 EUR / mesiac	Slovom: tristošesťdesiat EUR / mesiac
--------------	-------------------------	--

Článok 1. **Predmet zmluvy**

- a) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov KZP.
- b) Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.
- c) Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámil v rámci obhliadky.
- d) Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.
- e) Nájomca sa zaväzuje podieľať na podujatiach KZP formou dobrovoľníctva.

Článok 2. **Doba nájmu**

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenajíma na dobu určitú.

Článok 3. **Cena a splatnosť nájmu**

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť platbu vo výške: **360 EUR/mesačne, slovom: tristošesťdesiat EUR mesačne**. V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení.
- b) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na hore uvedený účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.
- c) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.

Článok 4. **Záverečné ustanovenia**

- a) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom po dni jej zverejnenia v CRZ.
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- f) Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov, pre účely uvedené v tejto zmluve.

V Bratislave, dňa:

V Bratislave, dňa:

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Mgr. Martin Kočiško
poverený vedením

.....
Melánia Kasenčáková
nájomca