

Dodatok č.4

k Zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov
uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva,“)

medzi zmluvnými stranami :

Prenajíateľ: Správa rekreačných a športových zariadení Humenné
Chemlonská 5907/7, 066 01 Humenné,
Zastúpená : Mgr. Peter Ždiňak, poverený zastupovaním funkcie riaditeľa
SRaSZ Humenné
IČO: 00520560
číslo účtu banka:SK30 5600 0000 0089 0752 4001,
Prima Banka Slovensko, a. s., pobočka Humenné

(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca: **Humenská energetická spoločnosť, s. r. o.**
Sídlo: Chemlonská 1, 066 33 Humenné
Zastúpená: Ing. Martin Lichman
IČO: 31728812
DIČ: 2020511559
IČ DPH: SK2020511559
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
IBAN: SK95 0200 0000 0011 3865 4853

(ďalej len „nájomca“)

Na základe dohody sa Dodatok č.3 k Zmluve nájme nebytových priestorov z 01.07.2022 mení a dopĺňa takto:

Čl. II.

Predmet dodatku

Bod 2.

Výška úhrady nájomného bola stanovená za jeden meter štvorcový ročne, navýši sa o infláciu 5 % na sumu 29,40 € / m²/rok

- Ročná úhrada za prenájom priestorov
 - 49,88 m² x 29,40 €/1 m² **1 466,47€**
 - mesačná úhrada za prenájom priestorov** **122,21 €**

- teplo (0,30 GJ/m²/rok x 49,88 m² x 120,26 €) **1 799,57 €**
 - mesačná úhrada** **149,96 €**

- vývoz smetia (1 x 27 € - cena za 1vývoz podľa aktuálne platných cien) **27,00 €**
 - mesačná úhrada** **2,25 €**

mesačná úhrada %-ne navýšenie
vodné (studená voda) 9,20%

3,53 €

stočné 20,50%
teplá voda 10%

2,94 €
9,90 €

Ostatné časti Dodatku č.3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov z 01.07.2022 týmto dodatkom č.4 ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 4 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

Tento dodatok č.4 k Dodatku č.3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov z 01.07.2022 a dodatkov k nej, je platný od **01.01.2023** a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Humennom dňa 30.01.2023

Nájomca:

Prenajímateľ:

Ing. Martin Lichman
konateľ

**Správa rekreačných a športových
zariadení Humenné**
Mgr. Peter Ždiňak
poverený zastupovaním funkcie riaditeľa
Správy rekreačných a športových zariadení
Humenné

nájomca

prenajímateľ