

Dodatok č.3
k Zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov
uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva,,)

medzi zmluvnými stranami :

Prenajímateľ: **Správa rekreačných a športových zariadení Humenné**
sídlo: Chemlonská 5907/7, 066 01 Humenné
zast.: Mgr. Peter Ždiňak
poverený zastupovaním funkcie riaditeľa SRaSZ Humenné
IČO: 00520560
DIČ: 2021165751
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Humenné
IBAN: SK305600000008907524001
tel.: 057/7763925

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **MABIF s.r.o.**
Partizánska 2507/31, 06601 Humenné
IČO: 52815021
DIČ: 2121145598
Ivan Fedorko - konateľ
Andrej Fedorko - konateľ
(ďalej len „nájomca“)

Na základe dohody sa Zmluva o nájme a podnájme nebytových priestorov z 31.08.2020 mení a dopĺňa takto:

Čl. II.

Výška a splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia

1. Výška úhrady nájomného bola stanovená za jeden meter štvorcový ročne, navýši sa o infláciu 5 % na sumu 56,70 € / m²/rok
- a) Ročná úhrada za prenájom priestorov
- | | |
|--|------------------|
| - 48 m ² x 56,70 €/1 m ² | 2 721,60€ |
| mesačná úhrada za prenájom priestorov | 226,80 € |
|
 | |
| - teplo (0,30 GJ/m ² /rok x 48 m ² x 120,26 €) | 1 731,74 € |
| mesačná úhrada | 144,31 € |

–	vodné, stočné – paušálne	72,00 €
	mesačná úhrada	6,00 €

Ostatné časti Zmluvy o nájme a podnájme nebytových priestorov z 31.08.2020 týmto dodatkom č.3 ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 3 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

Tento dodatok č.3 k Zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov z 31.08.2020 a dodatkov k nej, je platný od **01.01.2023** a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke Správy rekreačných a športových zariadení Humenné.

V Humennom dňa 30.01.2023

Nájomca:

Prenajímateľ:

Ivan Fedorko

**Správa rekreačných a športových
zariadení Humenné**

Andrej Fedorko

Mgr. Peter Ždiňak

poverený zastupovaním funkcie riaditeľa
Správy rekreačných a športových zariadení

Humenné

.....
nájomca

.....
prenajímateľ