

D O D A T O K č. 7

k nájomnej zmluve č. 1/2013 zo dňa 25.03.2013 uzavretej v zmysle § 663 a násl. ustanovení
Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení zmien a doplnkov a zákona č. 116/1990
Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení zmien a doplnkov

Článok 1. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov: Ľubovnianske múzeum – hrad v Starej Ľubovni

Sídlo: Zámocká 22
064 01 Stará Ľubovňa

Štatutárny orgán: PhDr. Dalibor Mikulík, riaditeľ

IČO: 37 781 235

DIČ: 2021447978

Bankové spoj.: Štátna pokladnica, Radlinského ulica 32, 810 05 Bratislava 15

Číslo účtu: 7000 519 218/8180 – príjmový účet

IBAN: SK68 8180 0000 0070 0051 9218 – príjmový účet

Registrácia: Zriaďovacia listina PSK č. KUL-2002/000153/1

(ďalej len prenájomca)

a

Nájomca:

Názov: Jozef Simoník

Sídlo: Forbasy 121
065 01 Hniezdne

V zastúpení: Jozef Simoník

IČO: 40 322 173

DIČ: 1023507606

IČ DPH: SK 1023507606

Bankové spoj.: Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Stará Ľubovňa

Číslo účtu: 1699463854/0200

IBAN: SK46 0200 0000 0016 9946 3854

Registrácia: Okresný úrad Stará Ľubovňa, č. živ. reg. 710-1346

(ďalej len nájomca)

po vyhlásení, že sú spôsobilí na právne úkony, uzatvárajú slobodne a vážne, zrozumiteľne
a určito, nie v tiesni ani v omyle tento **dodatok č. 7** k nájomnej zmluve zo dňa 25. 03. 2013.

Článok 2 Predmet dodatku

Predmetom dodatku č. 7 sú tieto zmeny Nájomnej zmluvy č. 1/2013:

2.1 Zmena výšky nájomného o mieru inflácie

V súlade s ustanovením **čl. V ods. 5.4** na základe ktorého pre účely vyrovnania inflačných vplyvov bude výška ročného nájomného valorizovaná na základe percentuálnej miery inflácie zverejnenej ŠÚ SR za predchádzajúci kalendárny rok a preto sa mení v čl. V ods 5.1 výška nájomného takto:

Čl. V. Výška nájomného a jeho splatnosť

Ročné nájomné, nájomná zmluva č. 1/2013 z 25.03.2013	Eur 6 605,23
Dodatok č. 1 zo dňa 30.01.2014 (miera inflácie 2013, 1,4%)	Eur 92,47
Dodatok č. 2 zo dňa 28.02.2018 (miera inflácie 2017, 1,3%)	Eur 87,07
Dodatok č. 3 zo dňa 28.02.2019 (miera inflácie 2018, 2,5 %)	Eur 169,62
Dodatok č. 4 zo dňa 30.01.2020 (miera inflácie 2019, 2,7 %)	Eur 187,77
Dodatok č. 5 zo dňa 08.02.2021 (miera inflácie 2020, 1,9 %)	Eur 135,70
Dodatok č. 6 zo dňa 21.02.2022 (miera inflácie 2021, 3,2 %)	Eur 232,89
Dodatok č. 7 zo dňa 03.02.2023 (miera inflácie 2022, 12,8 %)	Eur 961,38

SPOLU nájomné ročné od 01.01.2023 **Eur 8 472,13**

Miera inflácie, meraná indexom spotrebiteľských cien, dosiahla v roku 2022 oproti predchádzajúcemu roku v priemere o 12,8 % a suma dlžného nájomného je splatná v jednej sume do 30.04.2023 na základe tohto dodatku.

Potvrdenie ŠÚ SR o miere inflácie v SR zo dňa 13.01.2023 je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.

Článok 3 Záverečné ustanovenia dodatku č. 7

Ostatné zmluvné podmienky, nedotknuté týmto dodatkom ostávajú v platnosti.

Tento dodatok č. 7 tvorí neoddeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č. 1/2013 zo dňa 25.03.2013.

Tento dodatok č. 7 nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k

informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, najskôr však dňom jeho schválenia predsedom PSK v súlade s § 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení.

Dodatok č. 7 je vyhotovený v (6) šiestich rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ a nájomca obdržia po (2) dve vyhotovenia a (2) dve vyhotovenia prípadnú zriaďovateľovi prenajímateľa – Prešovskému samosprávnemu kraju.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 7 pred jeho podpísaním riadne prečítali, uzatvárajú ho podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Starej Ľubovni dňa: 03.02.2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

v. r.

v. r.

.....
PhDr. Dalibor Mikulík
riaditeľ múzea

.....
Jozef Simoník, 065 01 Forbasy 121
nájomca

Dodatok č. 7 bol zverejnený dňa:

Dodatok č. 7 nadobúda účinnosť dňa: