

**Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku,
uzatvorený podľa § 3b ods. 1, § 5c ods. 1, 2 a § 12b zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku
vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov**

Zmluvné strany

Odovzdávajúci:	Slovenská republika – LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
Zastúpený:	Ing. Marian Staník, generálny riaditeľ
Sídlo:	Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica
IČO:	36 038 351
IČ DPH:	SK2020087982
DIČ:	2020087982
IBAN:	SK77 0200 0000 0000 0680 6312
Právna forma:	Štátny podnik zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica dňa 29.10.1999, Oddiel: Pš, vložka č.: 155/S

(ďalej len „**odovzdávajúci**“)

Preberajúci:	Košický samosprávny kraj
Zastúpený:	Ing. Rastislav Trnka, predseda
Sídlo:	Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO:	35 541 016
IČ DPH:	SK2021624924
DIČ:	2021624924
IBAN:	SK52 8180 0000 0070 0018 6505
Právna forma:	Samosprávny kraj

(ďalej len „**preberajúci**“)

(odovzdávajúci a preberajúci ďalej spolu ako „**zmluvné strany**“)

Čl. I
Úvodné ustanovenia

1. Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu je nehnuteľný majetok – pozemky, ktoré do dňa prechodu, t.j. k 1.7.2009, ako majetok štátu boli v správe odovzdávajúceho, a ktoré podľa § 3b ods. 1 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov prešli do vlastníctva vyššieho územného celku, na území ktorého sa nachádzajú, t.j. Košického samosprávneho kraja.
2. Na pozemkoch, ktoré sú predmetom odovzdania podľa tohto protokolu sa nachádza stavba - **cesta 2. triedy, II/533** vo vlastníctve preberajúceho, pričom predmetné pozemky sú zastavanými pozemkami.
3. Stavba sa stala dňom 01.01.2004 vlastníctvom preberajúceho podľa § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Čl. II

Predmet odovzdania a prevzatia

1. Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu sú pozemky vo vlastníctve štátu, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, okres Rožňava, evidované Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom v liste vlastníctva č. 707:
 - a) parcela registra C KN parcelné číslo 1718/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 33 m² v obstarávacej cene 2,00 €,
 - b) parcela registra C KN parcelné číslo 1879/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 30 m² v obstarávacej cene 2,00 €,
 - c) parcela registra C KN parcelné číslo 2032/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 6705 m² v obstarávacej cene 4 451,45 €,
 - d) parcela registra C KN parcelné číslo 2270/4, zastavané plochy a nádvoría o výmere 4953 m² v obstarávacej cene 311,00 €,
 - e) parcela registra C KN parcelné číslo 2270/5, zastavané plochy a nádvoría o výmere 256 m² v obstarávacej cene 16,00 €,
 - f) parcela registra C KN parcelné číslo 2270/6, zastavané plochy a nádvoría o výmere 85 m² v obstarávacej cene 5,00 €,
 - g) parcela registra C KN parcelné číslo 2270/7, zastavané plochy a nádvoría o výmere 8 m² v obstarávacej cene 1,00 €,
 - h) parcela registra C KN parcelné číslo 2270/8, zastavané plochy a nádvoría o výmere 634 m² v obstarávacej cene 40,00 €,
 - i) parcela registra C KN parcelné číslo 2270/9, zastavané plochy a nádvoría o výmere 12 m² v obstarávacej cene 1,00 €,
 - j) parcela registra C KN parcelné číslo 2270/10, zastavané plochy a nádvoría o výmere 64 m² v obstarávacej cene 4,00 €,
 - k) parcela registra C KN parcelné číslo 2270/11, zastavané plochy a nádvoría o výmere 19 m² v obstarávacej cene 1,00 €,
 - l) parcela registra C KN parcelné číslo 2270/12, zastavané plochy a nádvoría o výmere 19 m² v obstarávacej cene 1,00 €,
 - m) parcela registra C KN parcelné číslo 2270/13, zastavané plochy a nádvoría o výmere 78 m² v obstarávacej cene 5,00 €,
 - n) parcela registra C KN parcelné číslo 2276/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 12156 m² v obstarávacej cene 8 070,37 €,
 - o) parcela registra C KN parcelné číslo 2276/4, zastavané plochy a nádvoría o výmere 12998 m² v obstarávacej cene 8 629,37 €,
 - p) parcela registra C KN parcelné číslo 2277/7, zastavané plochy a nádvoría o výmere 36 m² v obstarávacej cene 2,01 €,
 - q) parcela registra C KN parcelné číslo 2277/8, zastavané plochy a nádvoría o výmere 246 m² v obstarávacej cene 15,00 €,
 - r) parcela registra C KN parcelné číslo 2277/9, zastavané plochy a nádvoría o výmere 64 m² v obstarávacej cene 4,00 €,
 - s) parcela registra C KN parcelné číslo 2277/10, zastavané plochy a nádvoría o výmere 162 m² v obstarávacej cene 10,00 €,
 - t) parcela registra C KN parcelné číslo 2277/11, zastavané plochy a nádvoría o výmere 444 m² v obstarávacej cene 28,00 €,

- u) parcela registra C KN parcelné číslo 2277/12, zastavané plochy a nádvoría o výmere 34 m² v obstarávacej cene 2,00 €,
- v) parcela registra C KN parcelné číslo 2281/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 14 m² v obstarávacej cene 1,00 €.

Celková výmera pozemkov je 39 050 m² a celková obstarávacia cena (uce) je 21 602,20 €.

2. Parcely uvedené v bode 1 Čl. II tohto protokolu boli vytvorené geometrickým plánom č. 33631625-1/2015, ktorý vyhotovil dňa 20.7.2015 AGROCONS Banská Bystrica s.r.o. Skuteckého 30, 974 01 Banská Bystrica IČO 31 633625 a úradne bol overený dňa 22.10.2015 pod číslom 246/15 katastrálnym odborom Okresného úradu Rožňava.

Čl. III

Vysporiadanie záväzkov

1. Odovzdanie a prevzatie pozemkov sa uskutočňuje bezodplatne spolu so súvisiacimi majetkovými právami a do hodnoty nadobúdaného majetku a majetkových práv aj súvisiacimi záväzkami podľa § 4b zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Čl. IV

Záverečné ustanovenia

1. Odovzdávajúci prehlasuje, že:
 - na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy,
 - na odovzdávaných pozemkoch neviaznu žiadne ťarchy, dlhy, vecné bremená, záložné práva, nedoplatky, ani iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho,
 - na odovzdávaných pozemkoch nie je ani nebolo začaté žiadne súdne, exekučné, správne alebo iné konanie.
2. Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania a prevzatia preberá v stave, v akom sa nachádza ku dňu nadobudnutia účinnosti tohto protokolu.
3. Tento protokol je vyhotovený v 6-tich rovnopisoch, po tri rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis protokolu záznamom predloží Okresnému úradu Rožňava, katastrálnemu odboru preberajúci. Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.
5. Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento protokol nebol uzatvorený v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jeho jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú

prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle, zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť, čo na znak súhlasu potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

7. Preberajúci je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tohto protokolu voči odovzdávajúcemu len po jeho predchádzajúcom písomnom súhlase.

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

V Rožnave, dňa

V Košiciach dňa

Ing. Štefan Zubriczký
riaditeľ OZ Rožňava

Ing. Rastislav Trnka
predseda

V Banskej Bystrici dňa

Ing. Marian Staník
generálny riaditeľ