

## **D O D A T O K   č.   2**

k nájomnej zmluve číslo 6/2014 zo dňa 24.01.2014 uzavretej v zmysle § 663 a násl. ustanovení Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení zmien a doplnkov a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení zmien a doplnkov

---

### **Čl. I**

#### **Zmluvné strany**

##### **Prenajímateľ:**

Názov:                    Ľubovnianske múzeum – hrad v Starej Ľubovni

Sídlo:                    Zámocká 20  
064 01 Stará Ľubovňa

V zastúpení:        PhDr. Dalibor Mikulík, riaditeľ

IČO:                    37 781 235

DIČ:                    2021447978

Bankové spoj.:     PRIMA BANKA SLOVENSKO, a. s.

Číslo účtu:            852 287 9100/5600

IBAN:                  SK75 5600 0000 0085 2287 9100

Registrácia:        Zriaďovacia listina PSK č. KUL-2002/000153/1

(ďalej len prenajímateľ)

a

##### **Nájomca:**

Názov:                    Prvá internetová, s.r.o.,

Sídlo:                    Továrenská 32, 064 01 Stará Ľubovňa

V zastúpení:        Ing. Marián Repka, konateľ

IČO :                    35 849 487

Bankové spojenie :    Všeobecná úverová banka a. s., Stará Ľubovňa

Číslo účtu :            2737181351/0200

IBAN:                  SK27 0200 0000 0027 3718 1351

Registrácia:        Firma je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov,  
Odd. sro, vl. č. 15575/P

(ďalej len nájomca)

po vyhlásení, že sú spôsobilí na právne úkony, uzatvárajú slobodne a vážne, zrozumiteľne a určito, nie v tiesni ani v omyle tento **dodatok č. 2** k nájomnej zmluve zo dňa 24. 01. 2014, ktorým sa menia ustanovenia:

## **Článok 2**

### **Predmet dodatku**

Predmetom dodatku č. 2 sú tieto zmeny Nájomnej zmluvy č. 6/2014:

#### **2.1 Zmena výšky nájomného o mieru inflácie.**

### **Čl. V.**

#### **Výška nájomného a jeho splatnosť**

V súlade s ustanovením **čl. V ods. 3** zmluvy pre účely vyrovnania inflačných vplyvov bude výška ročného nájomného valorizovaná na základe percentuálnej miery inflácie zverejnenej ŠÚ SR za predchádzajúci kalendárny rok. Táto zmena sa od 01.01.2023 bude upravovať dodatkom k zmluve každoročne.

|                                                              |              |
|--------------------------------------------------------------|--------------|
| Ročné nájomné, nájomná zmluva č. 6/2014 z 24.01.2014         | Eur 1 036,00 |
| Dodatok č. 1 zo dňa 21.02.2022 (miera inflácie 2021, 3,2%)   | Eur 33,15    |
| Dodatok č. 2 zo dňa 03.02.2023 (miera inflácie 2022, 12,8 %) | Eur 136,85   |

**SPOLU nájomné ročné od 01.01.2023** **Eur 1 206,00**

Miera inflácie, meraná indexom spotrebiteľských cien, dosiahla v roku 2022 oproti predchádzajúcemu roku v priemere o 12,8 % a je splatná v jednej sume do 30.04.2023 na základe tohto dodatku.

Potvrdenie ŠÚ SR o miere inflácie v SR zo dňa 13.01.2023 je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.

### **Čl. 3**

#### **Záverečné ustanovenia**

Ostatné zmluvné podmienky, nedotknuté týmto dodatkom ostávajú v platnosti.

Tento dodatok č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č. 6/2014 o nájme a podnájme nebytových priestorov zo dňa 24.01.2014.

Tento dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, najskôr však dňom jeho schválenia predsedom PSK v súlade s § 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení.

Dodatok č. 2 je vyhotovený v (6) šiestich rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ a nájomca obdržia po (2) dve vyhotovenia a (2) dve vyhotovenia prípadnú zriaďovateľovi prenajímateľa – Prešovskému samosprávnemu kraju.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento **dodatok č. 2** pred jeho podpísaním riadne prečítali, uzatvárajú ho podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Starej Ľubovni dňa: 03.02.2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

v. r.

v. r.

.....  
PhDr. Dalibor Mikulík  
riaditeľ múzea

.....  
Ing. Marián Repka  
konateľ

Dodatok č. 2 bol zverejnený dňa: .....

Dodatok č. 2 nadobúda účinnosť dňa: .....