

74/2023

Dodatok č. 6/2023 – Odd.NsM
k Nájomnej zmluve č. 152/2002

Prenajímateľ

Názov: Mesto Považská Bystrica,
Sídlo: Centrum 2/3, Považská Bystrica, SR
Štatutárny zástupca: doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD., primátor
IČO: 00 317 667
DIČ: 2020684732
IBAN: SK 13 0200 0000 0000 1962 7372
BIC: SUBASKBX

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca

Obchodné meno: QEX, a. s. ,
Miesto podnikania: Brnianska 2525, 911 05 Trenčín
Zastúpený: Ing. Ondrej Hort, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
IČO: 00587257
DIČ: 2020383013

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu aj „zmluvné strany“ alebo jednotlivo „zmluvná strana“)

Čl. I
Predmet dodatku

Týmto dodatkom č. 6/2023 k Zmluve o nájme pozemkov č. 152/2002 uzatvorenej dňa 09. 08. 2002 (ďalej len „zmluva“) sa zmluvné strany dohodli na zmene zmluvy nasledovne

1. v článku III Výška nájomného a jeho splatnosť sa dopĺňajú nové ods. 3 a 4, ktoré znejú nasledovne:

*„3 Nájomca sa okrem peňažného plnenia uvedeného v ods. 1 tohto článku zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi bezplatne každý kalendárny rok **3 výlepové plochy v rámci 4 kalendárnych mesiacov** na svojich reklamných plochách umiestnených na území mesta Považská Bystrica (t. j. vrátane reklamných plôch umiestnených na pozemku vo vlastníctve tretích osôb), vrátane tlače a výlepu plagátov. **Pojem „výlepová plocha“ predstavuje jednu stranu z jedného trojhrana.** Na základe dopytu prenajímateľa nájomca bezodkladne spracuje ponuku voľných plôch v požadovanom termíne. Výber konkrétnych plôch a termín ich využitia prenajímateľ potvrdí objednávkou, ktorú je povinný zaslať nájomcovi najmenej 20 pracovných dní vopred a najmenej 15 pracovných dní vopred je povinný zaslať nájomcovi tlačové dáta vo formáte stanovenom nájomcom. Porušenie povinností nájomcu špecifikovaných v tomto odseku zakladá prenajímateľovi právo zmluvu vypovedať.“*

„4 Nepeňažné plnenie je neprenosné do ďalšieho roku t.j. v každom kalendárnom roku poskytne nájomca počet plagátomesiacov vrátane tlače plagátu a jeho výlepu uvedený v ods. 3. Nájomca je povinný zabezpečiť, aby v rámci poskytnutia každého plagátomesiaca bola konkrétna reklamná plocha poskytnutá prenajímateľovi najmenej počas doby 30 dní.“

2. v článku IV. Doba nájmu sa mení ods. 1, ktorý po zmene znie nasledovne:

„1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú 25 rokov, t. j. do 31. 12. 2027.“

Čl. II

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené. Tento Dodatok č. 6 je vyhotovený v šiestich-tich exemplároch, z ktorých po podpísaní prenajímateľ dostane štyri vyhotovenia a nájomca dve vyhotovenia.
2. Tento Dodatok č. 6 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluvné strany sú si vedomé, že v Slovenskej republike je trestným činom ponúkanie, poskytnutie alebo prijatie úplatku. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístupnú nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí svojimi úkonmi nadobúdať práva a zaväzovať sa, že tento Dodatok č. 6 uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, že ich zmluvná vôľa nie je obmedzená, nekonajú v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že si text tohto Dodatku č. 6 prečítali a jeho obsahu riadne porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú

V Považskej Bystrici dňa

V Považskej Bystrici dňa 20. 1. 2025

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:



Mesto Považská Bystrica
doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD.
primátor mesta

Ing. Ondrej Hort
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ QEX, a s