

Protokol č. 00123/2023-OS-0140002/23-00

o odovzdaní a prevzatí správy nehnuteľností vo vlastníctve štátu, ktoré tvoria pozemky v chránených územiach a ich ochranných pásmach a patria do správy preberajúceho podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Protokol“)

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Správa Národného parku Muránska planina so sídlom v Revúcej**
Sídlo: ul. Janka Kráľa 12, 050 01 Revúca
Štatutárny orgán: Ing. Ján Šmídt – riaditeľ
IČO: 54 435 439
DIČ: 2121709271
IČ DPH: SK2121709271

štátna príspevková organizácia zriadená zákonom č.6/2022 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony

(ďalej len „preberajúci“)

Čl. I.

Predmet a dôvod odovzdania správy nehnuteľného majetku štátu

1. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá, podľa § 104i zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, správu k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky nasledovne:



Katastrálne územie, Obec, okres	LV číslo	KN-C parc. č.	Druh pozemku	Výmera m ²	Spoluvlastnícky podiel
K.ú.: Polomka Obec: Polomka Okres: Brezno	946	3506	trvalý trávny porast	1348	1/1
		3507	trvalý trávny porast	7804	1/1
		3508	záhrada	3710	1/1
		3509	trvalý trávny porast	6580	1/1
		3613	trvalý trávny porast	9804	1/1
		3614	trvalý trávny porast	5853	1/1
		3880	trvalý trávny porast	111132	1/1
		3912	trvalý trávny porast	29621	1/1
		3915	trvalý trávny porast	57851	1/1
K.ú.: Šumiac Obec: Šumiac Okres: Brezno	1156	2200	trvalý trávny porast	2921	1/1
		4707/1	trvalý trávny porast	53816	1/1
		4707/2	trvalý trávny porast	30586	1/1
		4707/3	trvalý trávny porast	1961	1/1
		4707/4	trvalý trávny porast	4316	1/1
		4712	trvalý trávny porast	2813	1/1
		4713	trvalý trávny porast	4478	1/1
		4714	trvalý trávny porast	5028	1/1
		4718	trvalý trávny porast	46635	1/1
		4720	trvalý trávny porast	52562	1/1
		4722	trvalý trávny porast	4392	1/1
		4723	trvalý trávny porast	35183	1/1
		4724	trvalý trávny porast	24454	1/1
		4725	trvalý trávny porast	24946	1/1
		4726	trvalý trávny porast	20073	1/1
		4728/1	trvalý trávny porast	26174	1/1
		4719/1	trvalý trávny porast	3430	1/1
		4719/2	trvalý trávny porast	76193	1/1
		4728/2	trvalý trávny porast	7211	1/1
		4728/3	trvalý trávny porast	506	1/1
		4729	trvalý trávny porast	9100	1/1
		4732/1	trvalý trávny porast	12744	1/1
		4732/2	trvalý trávny porast	2570	1/1
		4735	trvalý trávny porast	30464	1/1
		4776	trvalý trávny porast	2352	1/1
		4804	trvalý trávny porast	5555	1/1
		6008	trvalý trávny porast	1372	1/1
6010	trvalý trávny porast	4616	1/1		
6012	trvalý trávny porast	171	1/1		
4721/1	trvalý trávny porast	15334	1/1		



Katastrálne územie, Obec, okres	LV číslo	KN-C parc. č.	Druh pozemku	Výmera m ²	Spoluvlastnícky podiel
K.ú.: Šumiac Obec: Šumiac Okres: Brezno	1156	4721/3	zastavaná plocha a nádvorie	36	1/1
K.ú.: Val'kovňa Obec: Val'kovňa Okres: Brezno	274	4220/8	záhrada	800	1/1
	279	4218/1	trvalý trávny porast	117210	1/1
		4220/2	trvalý trávny porast	202	1/1
		4222	trvalý trávny porast	84611	1/1
K.ú.: Závadka nad Hronom Obec: Závadka nad Hronom Okres: Brezno	537	1330	trvalý trávny porast	16887	1/1
		1456	trvalý trávny porast	24674	1/1

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. č.	Druh pozemku	Výmera m ²	Spoluvlastnícky podiel
K.ú.: Šumiac Obec: Šumiac Okres: Brezno	1823	4286/4	trvalý trávny porast	8338	5/240
	1634	4286/7	trvalý trávny porast	6382	5/240
	2941	4383	trvalý trávny porast	8554	17/84
	2316	4422/2	trvalý trávny porast	1650	5/240
	1623	4449/3	trvalý trávny porast	5939	3/384
		4449/4	trvalý trávny porast	1049	3/384
	1816	4466/3	trvalý trávny porast	1081	1/45
	1667	4696	trvalý trávny porast	5364	1/48
K.ú.: Val'kovňa Obec: Val'kovňa Okres: Brezno	551	5532	ostatná plocha	1407	1/1
K.ú.: Pohorelá Obec: Pohorelá Okres: Brezno	3189	5159/1	trvalý trávny porast	9271	1/1
		5159/2	trvalý trávny porast	22904	1/1
		5159/3	trvalý trávny porast	13360	1/1
		5159/4	trvalý trávny porast	1001	1/1
K.ú.: Pohronská Polhora Obec: Pohronská Polhora Okres: Brezno	929	20000/1	ostatná plocha	478	1/1

(ďalej len „predmet odovzdania“)



2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá správu nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky bezodplatne.
3. Dôvodom odovzdania je skutočnosť, že podľa § 104i ods. 6 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov pozemky vo vlastníctve štátu a podiely vo vlastníctve štátu na pozemkoch a iný nehnuteľný majetok vo vlastníctve štátu v národných parkoch, ktorý je v správe Slovenského pozemkového fondu okrem pozemkov, podielov na pozemkoch a iného nehnuteľného majetku podľa § 104i odsekov 2 až 5 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov prechádza do správy správ národných parkov, v ktorých územnej pôsobnosti je príslušný národný park, prvým dňom po uplynutí troch mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým sa vyhlásia zóny národného parku. Za všeobecne záväzný predpis sa považuje Nariadenie vlády SR č.278/2022 Z. z. ktorým sa vyhlasuje Národný park Muránska planina, jeho zóny a ochranné pásmo, ktoré nadobudlo účinnosť 1.10.2022. Do správy správ národných parkov prechádzajú súčasne aj pozemky vo vlastníctve štátu a spoluvlastnícke podiely vo vlastníctve štátu na pozemkoch a spoločných nehnuteľnostiach, ktoré sa sčasti nachádzajú v národných parkoch.

Čl. II.

Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmet odovzdania sa nevzťahujú reštitučné nároky alebo neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o z mene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernovaní niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom, ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

1. Tento protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpísania Účastníkmi Protokolu a účinnosť



dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Účastníci Protokolu berú na vedomie, že tento Protokol bude zverejnený v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

2. Protokol je vyhotovený v 6 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 4 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá preberajúci.
4. Zmeny Protokolu, je možné uskutočniť len číselne označenými dodatkami k tomuto Protokolu. Dodatky sú za Účastníkov Protokolu oprávnení podpisovať príslušní štatutárni zástupcovia.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave dňa

V Revúcej dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

Ing. Ján Šmídt, riaditeľ
Správa Národného parku Muránska planina
so sídlom v Revúcej

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

