

Protokol č. 04186/2022-OS-0140151/22-00

o odovzdaní a prevzatí správy nehnuteľností vo vlastníctve štátu,

ktoré tvoria pozemky v chránených územiach a ich ochranných pásmach a patria do správy preberajúceho podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „Protokol“)

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava

Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Štátna ochrana prírody SR**

Tajovského 28B

974 01 Banská Bystrica

Štatutárny orgán: RNDr. Dušan Karaska – generálny riaditeľ

IČO: 17058520

DIČ: 2021526188

IČ DPH: SK2021526188

(ďalej len „preberajúci“)

I.

Predmet a dôvod odovzdania správy nehnuteľného majetku štátu

1. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá, podľa § 65a ods. 2 písm. s) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, správu k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky nasledovne:

Okres: Bratislava V.

Obec: Bratislava-Rusovce

Katastrálne územie: Rusovce



Parcela registra E

Číslo parcely	Výmera v m2	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel
5090	2 8773	Orná pôda	1819	1/1
5097	2 8773	Orná pôda	1819	1/1

d ďalej len „predmet odovzdania“

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky bezodplatne.
3. Dôvodom odovzdania je skutočnosť, že predmet odovzdania tvoria pozemky v chránených územiach a ich ochranných pásmach, ktoré podľa § 65a ods. 2 písm. s) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov sú v zákonnej správe preberajúceho a zároveň podľa ustanovenia §17 ods. 1 písm. a) bod 7 zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov nepatria do správy odovzdávajúceho.

Predmet odovzdania zároveň nie je majetkom, ktorý spravuje odovzdávajúci podľa § 34 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

Predmetom odovzdania sú pozemky, ktoré sú súčasťou Chráneného vtáčieho územia Sysľovské polia, k. ú. Rusovce, okres Bratislava V.

II.

Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmet odovzdania sa nevzťahujú reštitučné nároky alebo neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o z mene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernovaní niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom, ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.



3. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu na preberajúceho.

III.

Záverečné ustanovenia

1. Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
2. Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá preberajúci.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave dňa

V Banskej Bystrici dňa

Odovzdávajúci :

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

RNDr. Dušan Karaska
generálny riaditeľ

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

