

# Kúpna zmluva č. 27-AH/2023

uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

**Predávajúci:** Mesto Nováky, IČO 318361  
zastúpené primátorom mesta **Ing. Branislavom Adamcom**  
sídlo: Mestský úrad Nováky, Nám. SNP 349/10, 972 71 Nováky  
(ďalej len predávajúci)

a

**Kupujúci:** **Marián Lapin,**  
trvale bytom 972 71 Nováky, Pribinova 121/3  
(ďalej len kupujúci)

## čl. I. Predmet kúpy

Predávajúci je výlučným vlastníkom urnového prefabrikátu, ktorý je umiestnený na pozemku – parc. č. 1799/1, katastrálne územie Nováky.

Predmetom zmluvy je **urnový prefabrikát** o rozmeroch 0,45 m x 0,45 m, ktorý je zabudovaný v urnovom háji na starom cintoríne na **Ul. Andreja Hlinku v Novákoch**.

## čl. II. Kúpna cena

Kúpna cena urnového prefabrikátu je vo výške **76, 22 €**, slovom: sedemdesiatšesť eur, dvadsaťdva centov. Kúpnu cenu uhradí kupujúci najneskôr do 15 dní po podpísaní kúpnej zmluvy na účet predávajúceho vedený vo VÚB banke, a. s. Prievidza, na číslo účtu IBAN SK45 0200 0090 2100 1872 8382, BIC SUBASKBX, alebo do pokladnice mestského úradu.

## čl. III. Ostatné ustanovenia

Predávajúci prehlasuje, že oboznámil kupujúceho s technickým stavom predmetu zmluvy a že žiadne skryté vady, o ktorých musel vedieť, kupujúcemu nezatajil.

Kupujúci prehlasuje, že pozná technický stav predmetu zmluvy a berie ho na vedomie.

Zaplatením dohodnutej ceny a prevzatím nadobúda kupujúci vlastnícke právo k predmetu zmluvy podľa čl. I.. Týmto okamihom prechádza naň i nebezpečenstvo náhodnej skazy a náhodného zhoršenia predmetu kúpy.

## čl. IV. Záverečné ustanovenia

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa v zmysle § 47a a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu námietky, čo potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom predávajúci si ponechá tri rovnopisy a kupujúci jeden rovnopis.

V Novákoch, dňa .....

Predávajúci:

Kupujúci:

.....  
Ing. Branislav Adamec, v. r.  
primátor mesta

.....  
Marián Lapin, v. r.