

## DODATOK č.5

k Zmluve o nájme spoločných častí a spoločných zariadení v bl. LETO ul. Rastislavova 3484/12 v Poprade uzavretá v zmysle § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

---

**medzi prenajímateľom:** Vlastníci bytov spoločných častí a spoločných zariadení bytového domu LETO ul. Rastislavova súp. č. 3484 v Poprade, postavenom na pozemku parc. č. 3226/58 v katastrálnom území Poprad, zapísanom na LV č. 4804, vydanom správou katastra v Poprade

**V zastúpení:** Tatranský správcovský dom s .r. o.  
Sídlo : Popradskej brigády 748, 058 01 Poprad  
\* Prevádzka : Moyzesova 3368/25, 058 01 Poprad  
Zastúpené : Ing. Mária Šifrová – prokuristka  
Bankové spojenie : Sberbank Slovensko, a. s. IBAN : SK54 3100 0000 0043 1022 4083  
IČO: 46764178 DIČ: 2023564037 IČ DPH: SK2023564037  
Právna forma : Spoločnosť s ručením obmedzeným je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove odd: Sro., vložka č. vložka č. 26370/P

a

nájomcom: Podtatranská knižnica v Poprade  
Sídlo : Podtatranská 1548/1, 058 01 Poprad  
Riaditeľka : Mgr. Monika Naštická  
IČO : 37 781 189 DIČ: 2021454292  
bankové spojenie : IBAN SK54 8180 0000 0070 0051 9664

---

Zmluvné strany sa dohodli na zmene obsahu jednotlivých častí Zmluvy o nájme spoločných častí a spoločných zariadení v bl. LETO , ul. Rastislavova 3484/12 Poprad zo dňa 13.07.1999, Dodatku č.1 zo dňa 01.02.2005, Dodatku č.2 zo dňa 19.01.2006, Dodatku č.3 zo dňa 15.02.2007 a Dodatku č.4 zo dňa 18.03.2019 takto :

### 1. Pôvodné znenie čl. VI. Celková výška platieb sa mení takto :

Poistné .....	0,33	EUR / mesiac
Teplota .....	25,83	EUR / mesiac
Výkon správy nebyt. priestorov .....	1,78	EUR/ mesiac
Spracovanie nákladov ÚK vyúčtovanie tepla .....	0,23	EUR/ mesiac
Nájom nebytový priestor .....	7,76	EUR/ mesiac

---

SPOLU 35,93 EUR/mesiac

**2. Pôvodné znenie čl. VII. bod 1. Spôsob úhrady sa mení takto :**

1. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi a to v pravidelných mesačných splátkach mesiac dopredu, vždy do 25. dňa predchádzajúceho mesiaca , na variabilný symbol **1495021**, prevodom z bankového účtu alebo vkladom hotovosti v banke, podľa tohto rozpisu na účty bytového domu LETO ul. Rastislavova 3484 v Poprade:

na účet fondu prevádzky

**IBAN SK12 0900 0000 005154342719**                      **suma 28,17 EUR /mesiac**

Na účet fondu údržby a opráv

**IBAN SK20 0900 0000 005154342575**                      **suma 7,76 EUR/mesiac**

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme spoločných častí a spoločných zariadení v bytovom dome LETO na ul. Rastislavovej 3484/12 v Poprade zo dňa 13.07.1999, Dodatku č. 1 zo dňa 01.02.2005, dodatku č. 2 zo dňa 19.01.2006 , dodatku č. 3 zo dňa 15.02.2007 a dodatku č.4 zo dňa 18.03.2019 ostávajú nezmenené v platnosti.

DODATOK č. 5 bol vyhotovený v 2 exemplároch , z ktorých 1 obdrží nájomca a 1 prenajímateľ.

DODATOK č. 5 je účinný a platný od 01.03.2023

V. Poprade, dňa : *08.02.2023*

V Poprade, dňa : *13.2.2023*

Prenajímateľ v zastúpení správcu:

Nájomca :

-----  
Ing. Mária Šifrová  
prokuristka  
-----

-----  
Mgr. Monika Naštická  
riaditeľka  
-----