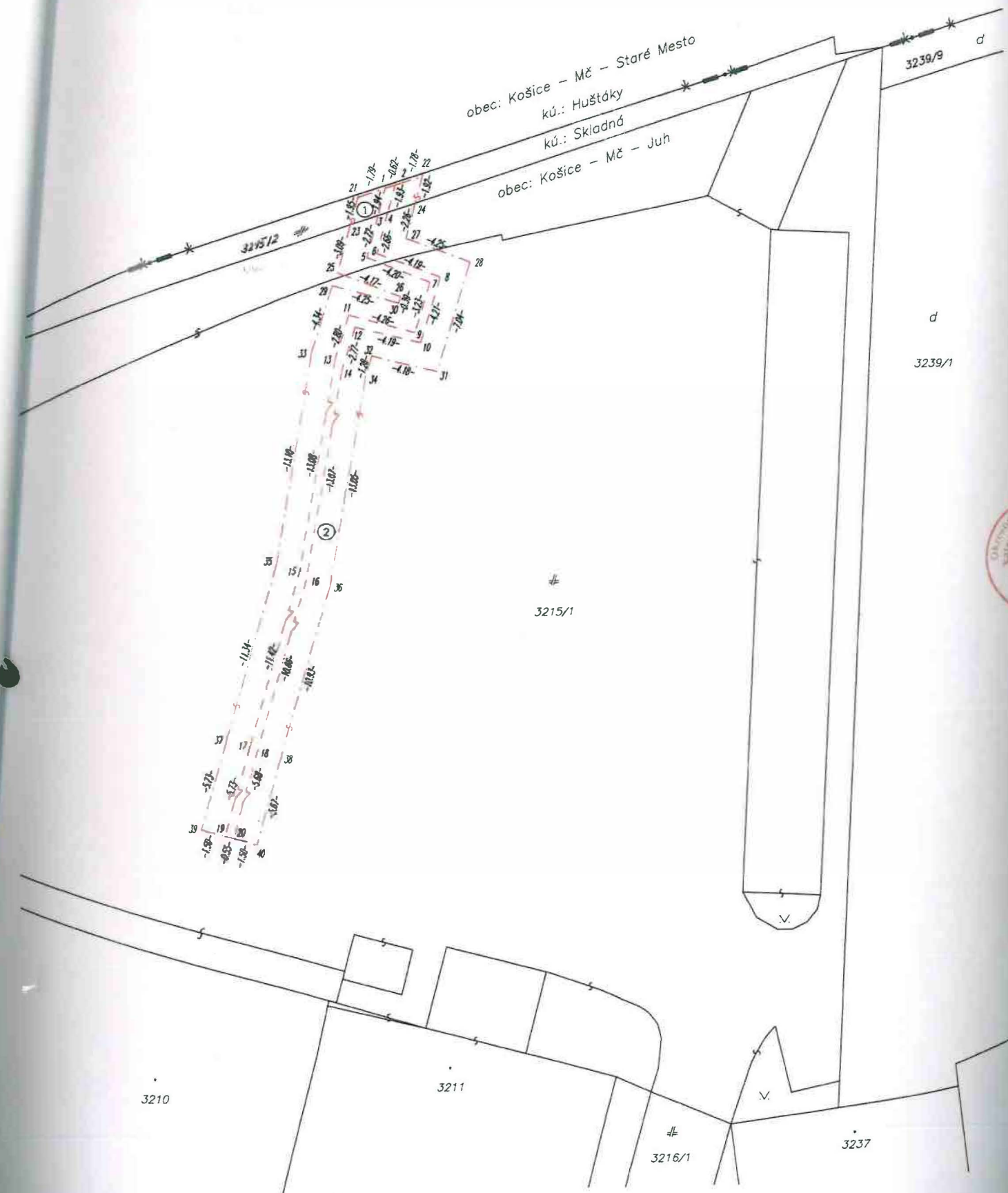


Príloha č. 1

Geometrický plán č. 10/2018

Geometrický plán č. 20/2018

Geometrický plán č. 40/2018



VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv.osoba) adresa,(sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m ²		
LV	PK	KN	ha	m ²								ha	m ²	kód	
STAV PRÁVNÝ JE TOTOŽNÝ S REGISTROM CKN															
Vyčíslenie rozsahu vecného bremena															
10527		3215/2		93	zast. pl.	1			3215/2	168	3215/2		93	zast. pl. 22	doterajší
11357		3215/1		3316	zast. pl.	2			3215/1	7	3215/1		3316	zast. pl. 22	doterajší
Spolu:				3409						175			3409		

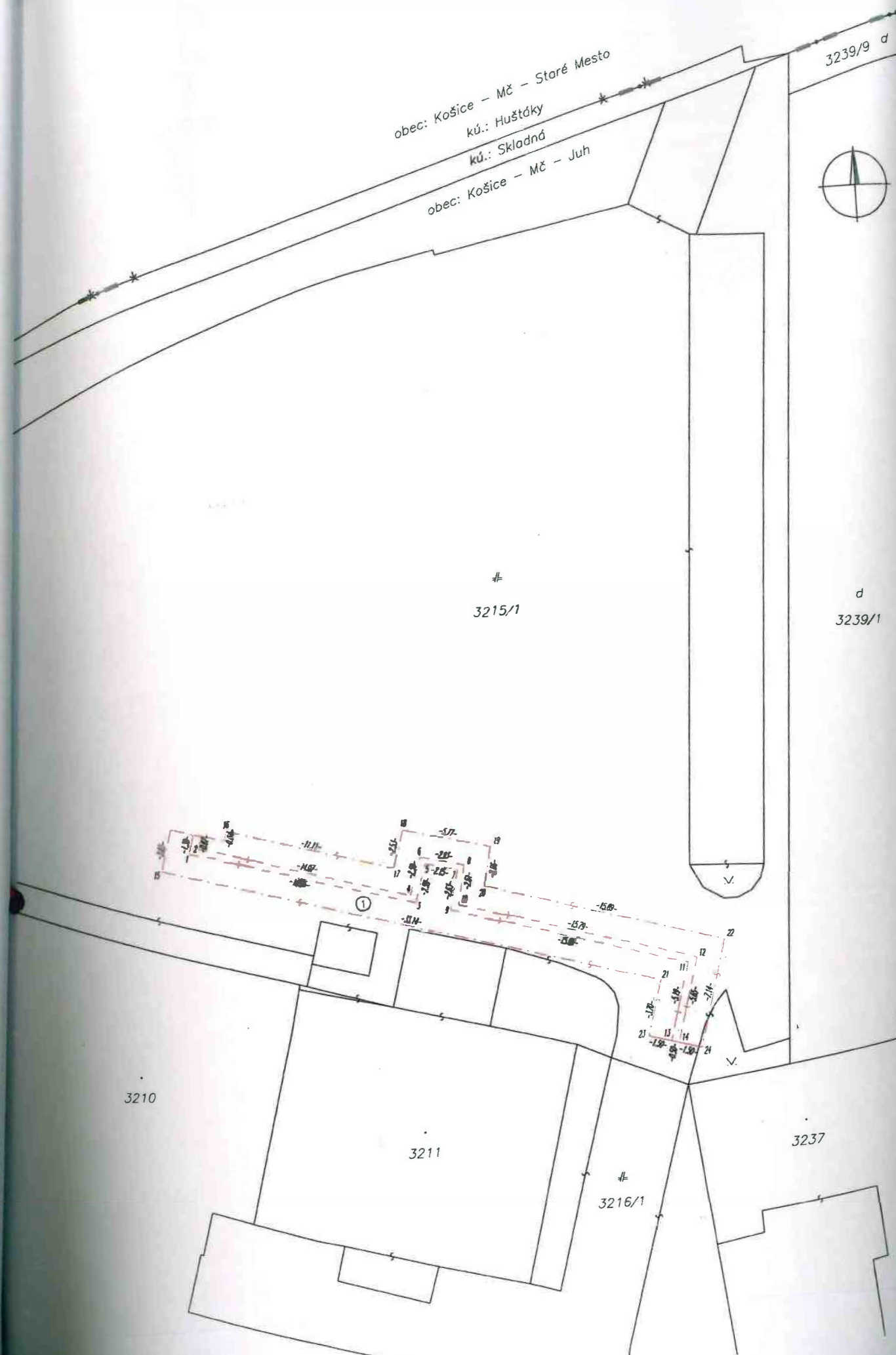
Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia inžinierskych sietí vrátane ich ochranného pásma vo vyznačenom rozsahu na pozemku C-KN p.č. 3215/1 a 3215/2 a v práve vstupu na predmetné pozemky v súvislosti s opravami, prevádzkou a údržbou pozemky v súvislosti s opravami, umiestnených inžinierskych sietí v prospech: Tepláreň Košice, a. s. v skratke TEK, a. s., Teplárenská 3, 042

LEGENDA: kód spôsobu využívania: 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

Správne poplatky zaplatené

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhoviteľ Geo-comp.SK s.r.o. Wuppertálska 5 040 01 Košice IČO: 36 767 204		Kraj Košický	Okres Košice I.	Obec Košice - Mě - Juh		
Kat. územie Skladná		Číslo plánu 10/2018	Mapový list č. V. Ida 5-0/21			
GEOMETRICKÝ PLÁN						
na zriadenie vecného bremena ochranného pásma položenia horúcovodu cez parcely registra C KN č. 3215/1 a 3215/2						
Vyhoviteľ Dňa: 18.06.2018 Meno: [redacted]		Autorizácia overil Dňa: 19.06.2018 Meno: [redacted]		Úradne overil Meno: [redacted]		
Nové hranice boli v prírode označené inžinierskou sieťou Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 421		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom [redacted]		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z. z. o [redacted]		
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis [redacted]		Pečiatka a podpis [redacted]		



VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav						Zmeny						Nový stav					
Číslo			Výmera			Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv.osoba) adresa,(sídlo)	
PK	parcely		ha	m²									ha	m²			
LV	PK	KN	ha	m²		STAV PRÁVNY JE TOTOŽNÝ S REGISTROM CKN											
Vychýšlenie rozsahu vecného bremena																	
11357		3215/1		3316	zast. pl.	1				3215/1	153	3215/1		3316	zast. pl. 22	doterajší	
											153			3316			
Spolu:				3316													

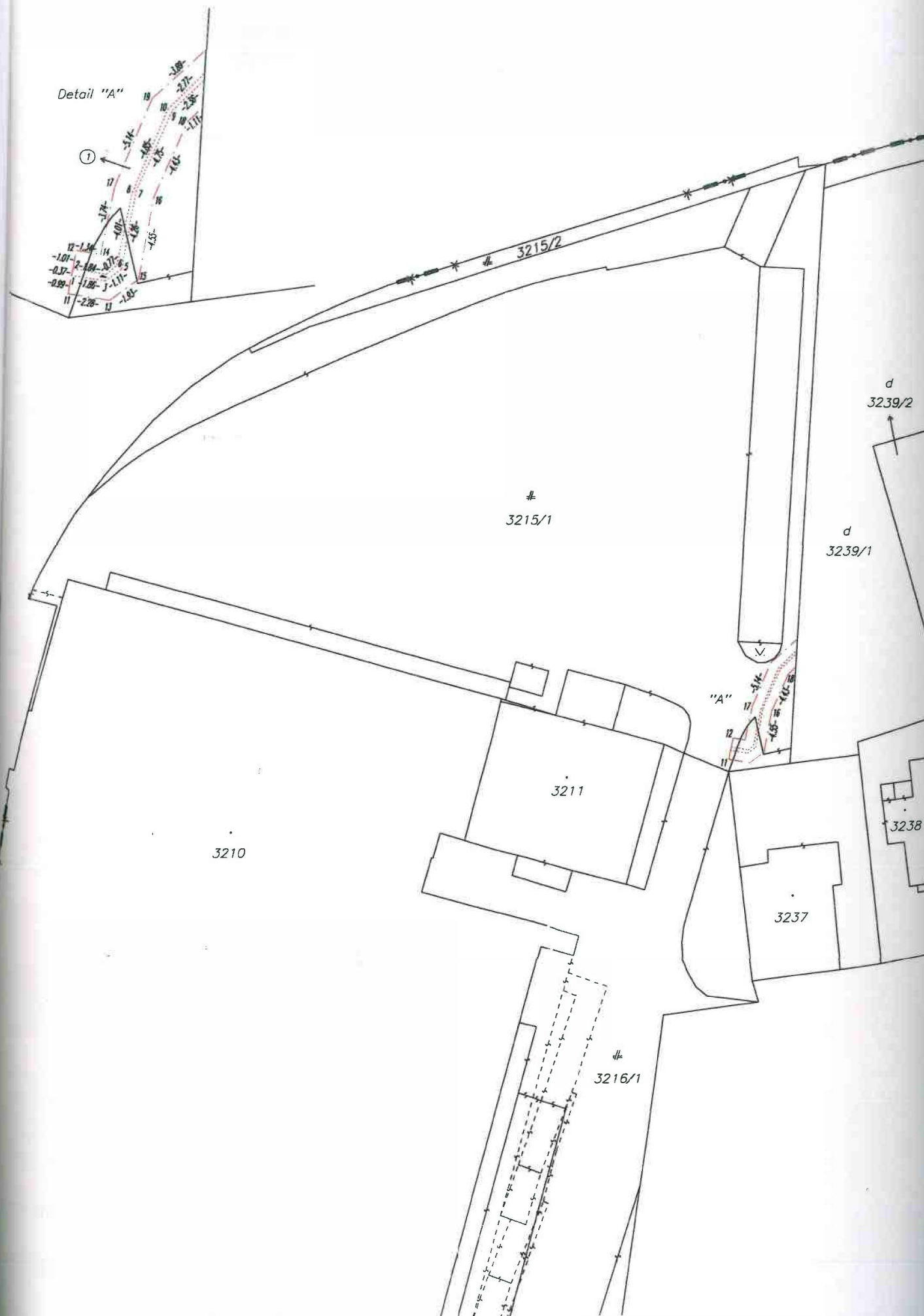
... na pozemok ... vrátane ich ochranného pásma vo vyznačenom rozsahu na pozemku ...

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia inžinierskych sietí vrátane ich ochranného pásma vo vyznačenom rozsahu na pozemku C-KN p.č. 3215/1 a v práve vstupu na predmetné pozemky v súvislosti s opravami, prevádzkou a údržbou umiestnených inžinierskych sietí v prospech: Teplárne Košice, a. s. v skratke TEKO, a. s., Teplárenská 3, 042 92

LEGENDA : kód spôsobu využívania : 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhoviteľ Geo-comp.SK s.r.o. Wuppertálska 5 040 01 Košice IČO: 36 767 204		Kraj Košický	Okres Košice IV.	Obec Košice - MČ - Juh		
Katastrálne územie Skladná		Číslo plánu 20/2018	Mapový list č. V. lida 5-0/21			
GEOMETRICKÝ PLÁN						
na zriadenie vecného bremena ochranného pásma položenia horúcovodu cez parcelu registra C KN č: 3215/1						
Vyhoviteľ Dňa: 13.09.2018 Meno: [redacted]		Autorizované overil Dňa: 14.09.2018 Meno: [redacted]		Úradne overil Meno: [redacted] Dňa: 26-09-2018 Číslo: 0514539/2018		
Nové hranice boli v prírode označené inžinierskou sieťou		Základným podrobným meraním (merateľský náčrt) č. 427		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. [redacted]		
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		[redacted]				



VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav												
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv.osoba) adresa,(sídlo)							
PK	parcely											ha	m ²			ha	m ²	kód				
LV	PK	KN	ha	m ²								STAV PRÁVNÝ JE TOTOŽNÝ S REGISTROM CKN										
Vyčíslenie rozsahu vecného bremena																						
11357		3215/1		3316	zast. pl.	1			3215/1	32	3215/1		3316	zast. pl. 22	doterajší							
Spolu:				3316						32			3316									

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia inžinierskych sietí vrátane ich ochranného pásma vo vyznačenom rozsahu na pozemku C KN p.č. 3215/1 a v práve vstupu na predmetné pozemky v súvislosti s opravami, prevádzkou a údržbou umiestnených inžinierskych sietí v prospech: Tepláreň Košice, a. s. v skratke TEK, a. s., Teplárenská 3, 042 92

LEGENDA : kód spôsobu využívania : 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekrýté parkovisko a ich súčasť

Správne poplatky zaplatené

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhотовiteľ Geo-comp.SK s.r.o. Wuppertálska 5 040 01 Košice IČO: 36 767 204		Kraj Košický	Okres Košice IV.	Obec Košice - MČ - Juh		
Kat. územie Skladná		Číslo plánu 40/2018	Mapový list č. V. Ida 5-0/21			
GEOMETRICKÝ PLÁN						
na zriadenie vecného bremena ochranného pásma položenia horúcovodu cez parcely registra C KN č. 3215/1						
Vyhотовil Dňa: 26.11.2018 Meno: [redacted] Nové hranice boli v prírode označené inžinierskou sieťou Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 444 Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Autorizačne overil Dňa: 27.11.2018 Meno: [redacted] Náležitosti a miestnosť zodpovedá predpisom [redacted]		Úradne overil Meno: [redacted] Dňa: 5.12.2018 Číslo: 61-1213/08 Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 [redacted]		

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Košice IV**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **KOŠICE - JUH**

Dátum vyhotovenia **10.12.2018**

Katastrálne územie: **Skladná**

Čas vyhotovenia: **08:22:09**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 11357

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
3209/ 1	526	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
3209/ 2	2199	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
3210	6697	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
3214	479	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
3215/ 1	3316	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
3216/ 1	1955	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1627	3209/ 2	20	Tréningová hokejová hala		1
1627	3210	20	Zimný štadión		1
1627	3214	20	budova		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Košická aréna, Nerudova 1627/12, Košice, PSČ 040 01, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia

Vyhlásenie o nepeňažnom vklade V-1051/04.

Titul nadobudnutia

Vyhlásenie o vklade V-8015/05 zo dňa 22.09.2005.

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis GP č. 384/2006, Z-72/2008

Titul nadobudnutia

Zápis prístavby na základe kolaud.rozhodnutia č. A/2011/08143-02/IV zo dňa 28.2.2011. Z-1718/2011 - v.z.129/2011

Tituly nadobudnutia LV:

Rozhodnutie Správy katastra Košice X - 11/2006 - 85/2006.

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

- 1 budova súp.č.1627postavená na parc.č.3210 a parc.č.3209/2 je jedna stavba.
- 1 Zápis GP č. 22/16 k V-9589/2017 v.z. 728/2017

Poznámka:
Bez zápisu.

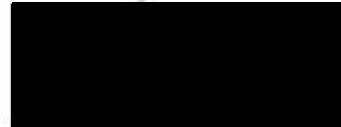
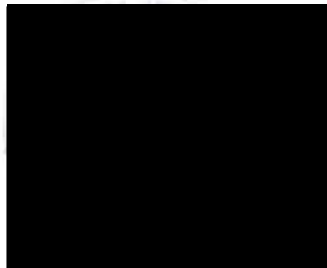


OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

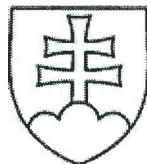
Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **JUDr. Oľga Černá**, dátum narodenia [REDACTED] ktorého(ej) totožnosť som zistil (a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: [REDACTED], ktorý(á) listinu predou mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 30826/2019**.

Košice dňa 15.1.2019



Mgr. **Miriana Ferková**
notársky koncipient
poverený notárom
Mgr. **Vojtechom Kavečanským**

Upozornenie! Notár legalizáciou
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Pavol MIŠKOV**, dátum narodenia [REDACTED] ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: [REDACTED] ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 171635/2019**.

Košice dňa 28.2.2019

.....
Mgr. Barbara DEMIANOVÁ
notársky koncipient poverený notárom
JUDr. Ing. Andreou Kašperovou
so sídlom v Košiciach

Upozornenie! Notár legalizáciou
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)