

Zmluva o prenájme reklamnej plochy

(Uzavretá v zmysle § 269 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/ 1991 Zb.)

Čl. I. – Zmluvné strany:

Prenajímateľ: **Matej Michálek WIKI**
sídlo: Prístavná 13, Piešťany 921 01
IČO: 52 852 989
DIČ: 108 625 8756
IČ DPH: SK108 625 87 56
Bankové spojenie:
Evidované živnostenským úradom v Piešťanoch – sp.č.:
OU-PN-OZP-2019 /011940-2, č. živnost. registra 230-21264
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **Slovenská filharmónia**
Sídlo: Medená 3, 816 01 Bratislava
Zastúpená: Mgr. art. Marián Turner, generálny riaditeľ
Slovenskej filharmónie
Úsek: Dom umenia Piešťany (DUP)
Korešpondenčná adresa: Nábrežie I. Kraska 1, 921 01 Piešťany
Osoba oprávnená konať a podpisovať vo veciach Zmluvy:
PhDr. Edita Bjeloševičová, riaditeľka Domu umenia Piešťany
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN:
IČO: 00164704
IČ DPH: SK2020829932
Registrácia: Zákon NR SR č. 114/2000 Z.z. o Slovenskej filharmónii
Kontakt: +421903479244 (ďalej len „Odberateľ“)

Čl. II. – Predmet zmluvy.

Predmetom tejto zmluvy je prenájom reklamných plôch city light na plochách

- 4 – Ulica A. Hlinku – Kocka
- 6 – Ulica A. Hlinku – Prior
- 7 – Ulica A. Trajan – križovatka PT, Kaufland
- 15 – Dopravná ulica – BUS stanica
- 26 – Vajanského námestie - Kruhovka
- 28 – Krajinská ulica - Polícia
- 35 – Námestie Slobody - SLSP
- 42 – Winterova ulica – stred
- 61 – Staničná ulica – Materská škôlka
- 59 – Rekreačná ulica – Lodenica, cyklotrasa,

podľa mapy v prílohe č.1 prenajímateľa s rozmerom 1,185m x1,75m.

Prenajímateľ zabezpečí nájomcovi : prenájom plochy vrátane jej údržby, osvetlenie v režime mestského osvetlenia, podľa nižšie uvedenej špecifikácie a v zmysle všeobecných obchodných podmienok prenajímateľa.

Čl. III. - Plnenie zmluvy, termíny, a ceny.

Prenájom plochy vrátane realizácie prebehne v zmysle dohodnutých termínov a cien, podľa nižšie uvedenej špecifikácie: Plochy sa prenajímajú **od 01.03.2023** na dobu určitú **do 31.12.2023**.

Výpovedná lehota je 1-mesačná a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane. Za zrušenie zmluvy zo strany nájomcu sa považuje písomné oznámenie, ktorým oznamuje prenajímateľovi, že obchodnú zmluvu ruší. Prenajímateľ sa zaväzuje odstrániť vzniknutú závalu na citylighte do 2 pracovných dní tak, aby boli plochy plne prevádzky schopné.

Čl. IV. – Platobné podmienky a spôsob platby.

1. Cena prenájmu na základe tejto Zmluvy a jej Prílohy číslo 1 stanovená vo výške 504,17 € bez DPH 100,83 DPH spolu **605,- € s DPH mesačne** (10 platieb ročne).
2. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť dohodnutú cenu za prenájom podľa vyššie uvedenej kalkulácie na základe faktúr mesačne vystavovaných prenajímateľom. Prenajímateľ je oprávnený vystavovať faktúry vo výške 1 mesačného nájmu od skutočného termínu umiestnenia reklamy a to vždy k poslednému dňu príslušného mesiaca na adresu nájomcu.
3. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť dohodnutú cenu za realizáciu podľa vyššie uvedenej kalkulácie.
4. Po dohode zmluvných strán je možné výšku mesačného poplatku alikvotne znížiť v súvislosti so skutočne poskytnutými službami.
5. Všetky ceny podľa vyššie uvedenej kalkulácie sú uvádzané s DPH. Splatnosť všetkých faktúr, na základe dohody zmluvných strán, je vždy 14 dní odo dňa ich vystavenia.

Čl. V. – Platnosť zmluvy a ukončenie doby splatnosti.

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Zmluvné strany sa dohodli na platnosti tejto zmluvy na dobu určitú podľa Čl. III.

Čl. VI. – Ostatné dohody a záverečné ustanovenia.

1. Nájomca sa zaväzuje neumiestniť na predmet nájmu reklamu, ktorej obsah alebo zobrazenie by mohlo byť v rozpore s právnymi predpismi SR, ako napr. hanobiacu rasu, pohlavie, vierovyznanie.
2. Každá zmena, doplnok alebo zrušenie tejto zmluvy sú platné len v písomnej forme a po potvrdení oboma zmluvnými stranami. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy neupravené touto zmluvou sa budú riadiť podľa Obchodného zákonníka.
3. Zmluva sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, prenajímateľ obdrží jednu kópiu a odberateľ dve vyhotovenia zmluvy.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.

V Piešťanoch, dňa

V Piešťanoch, dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
WIKI Matej Michálek

.....
Mgr. art. Marián Turner
generálny riaditeľ
Slovenskej filharmónie

.....
PhDr. Edita Bjeloševičová
riaditeľka Domu umenia Piešťany

