

DODATOK Č.2
K Z M L U V E O D I E L O č.001/2022
„Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v obci Čachtice“

uzatvorená podľa § 536 a 565 nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov
(ďalej len „Dodatok“)

Článok I.
Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:	Obec Čachtice
Zapísaný/registrovaný:	v registri organizácii Štatistického úradu SR
Adresa sídla:	Obecný úrad Čachtice, Malinovského 769, 916 21 Čachtice
IČO:	00311464
DIČ:	2021091391
Bankové spojenie:	Príma banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK30 5600 0000 0058 0639 8014
Krajina:	Slovenská republika
Internetová adresa:	www.cachtice.sk
Štatutárny zástupca:	Ing. Erika Ondrejková
Telefonický kontakt:	+ 421 32 74 010 24
Email:	obec@cachtice.sk

(ďalej v zmluve len „Objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)
a

1.2 Zhotoviteľ:	IZOTECCH Group, spol s r.o.
Zapísaný/registrovaný:	v Obchodnom registri okresného súdu Trenčín
Štatutárny zástupca:	Ing. Ivan Jaroš, konateľ spoločnosti Ing. Andrej Volár, prokurista spoločnosti
Adresa sídla:	Piešťanská 1185/25, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO:	36 301 311
DIČ:	2020182010
IČ DPH:	SK2020182010
Bankové spojenie:	Príma banka Slovensko, a.s., Tatra banka, a.s.
IBAN:	SK77 5600 0000 0058 0219 6001, SK54 1100 0000 0026 2180 1862
Krajina:	Slovenská republika
Internetová adresa:	www.izotech.sk
Telefonický kontakt:	+ 421 32 771 2497
Email:	izotech@izotech.sk
Kontaktná osoba vo veciach techn.:	Ing. Andrej Volár

(ďalej v zmluve len „Zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

PREAMBULA DODATKU

Podkladom pre uzatvorenie Dodatku č. 2 (ďalej len „Dodatok“) k pôvodnej Zmluve o dielo č.001/2022(ďalej len „Zmluva“) podpísanej dňa 13.04.2022, je potreba úprav v rámci plnenia zo Zmluvy na základe takých nepredvídateľných zmien, ktoré nastali po začatí realizácie prác, nakoľko bolo Zhotoviteľom zistené, že niektoré pôvodne zadefinované časti nie je možné uskutočniť v zmysle pôvodného riešenia. Uvedenou zmenou sa nemení rozsah, povaha a charakter pôvodnej zmluvy. Dodatok je uzatvorený v súlade s ustanoveniami Článkov II., IV., XI. a XII. Zmluvy v súlade s príslušnými ustanoveniami § 18 ods. 1 písm. a) a b) a § 18 ods. 3 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

I.
Popis zmien a úprav pôvodnej Zmluvy

1. Zmeny a úpravy pôvodnej Zmluvy sú zapríčinené:

- a) dlhodobou nedostupnosťou daného produktu alebo prác nad rámec rozpočtu – zmeny zahrňujú položky pre stavebný materiál/výrobok, typ alebo druh zariadenia a technické riešenie, ktoré neboli predmetom pôvodnej projektovej dokumentácii ako aj výkazu výmer, následkom čoho dielo nie je možné technicky zrealizovať na základe pôvodne navrhovaného riešenia (napr. zmena rozmerov výplní otvorov – okien, dverí). Jedná sa o nasledovné položky v jednotlivých stavebných objektoch výkazu výmer:

2 - SO 02 - Stavebná časť - nový stav - časť A- zmena materiálov/výrobkov s vyššími kvalitami a životnosťou					
209	M	7660001	Plastové okno jednokridlové, 640x1360 mm, otváravo-sklopné, zasklené izolačným trojsklom, kovanie oceľové klasické, farba biela RAL 9010 - ozn. O1	ks	4,000
210	M	7660002	Plastové okno jednokridlové, 410x3200 mm, pevné, zasklené izolačným trojsklom, kovanie oceľové klasické, farba biela RAL 9010 - ozn. O2	ks	1,000
213	M	7660005	Plastové vchodové dvere dvojkridlové s nadsvetlíkom, 1600x2700 mm, presklené, plastová vystužená zárubňa, dverné závesy, zámok, kľučka, tr. bezpeč. 3, farba biela RAL 9010 - ozn. D1P	ks	1,000
216	M	7660011	Plastové interiérové dvere dvojkridlové, 1500x2020 mm, presklené, plastová zárubňa, dverné závesy, kľučka, farba biela RAL 9010 - ozn. D10P	ks	1,000
217	M	7660012	Plastová presklená priečka s integrovanými dverami, 5000x3000 mm, dvojkridlové dvere na fotobunku, presklená priečka a presklené dvere, plastová zárubňa, otváranie fotobunka, farba biela RAL 9010 - ozn. D11	ks	1,000
2b - SO 02b - Stavebná časť - nový stav - časť B (lekáreň)- zmena parametrov položky					
60	M	7660001	Plastové okno jednokridlové, 640x1360 mm, otváravo-sklopné, zasklené izolačným trojsklom, kovanie oceľové klasické, farba biela RAL 9010 - ozn. O1	ks	2,000
3 - SO 03 - NN prípojka - časť A- zmena popisu položky					
11	M	357120004500.S	Elektromerový rozvádzač /2xRE/: Typ: HASMA: RE 2.0 F533 W 1x 40A, 1x 25A PO 50/25 ZEM, 3írka piliera 530 mm	ks	1,000
6a - SO 06 - Slaboprúdová elektroinštalácia - časť A - nedostupnosť výrobkov/materiálov					
10	M	3582010509.1	TP-Link switch 24x 10/100/1000 Mb/s, 4x SFP, podpora PoE pre 24 portov, 24x PoE+ (IEEE802.3), celkovo na všetky porty max. 250 W, jeden port max. 30 W, nemanážovateľný, pracovná teplota od 0 °C do +50 °C, rozmery 440 x 220 x 44 mm	ks	2,000
9 - SO 09 - Ústredné kúrenie - Strojovňa - časť A- nedostupnosť výrobkov/materiálov					
15	K	732330315	Expanz.tlak.nád. Reflex N 50, 6 bar, / 1,5 bar, šedá	súbor	2,000
16	K	732330326	Expanz.tlak.nád. Reflex N 300, 6 bar, / 1,5 bar, šedá	súbor	1,000
25	M	4844B0301	DRAŽICE OKC 250 NTR/BP nepriamo výhrevný ohrievač s bočnou prírubou	kus	1,000
02.1 - Maľba umývateľným náterom+ adhézny mostík- práce navyiac					

1	K	622465701	Príprava vnútorného podkladu stien Adhézny mostík	m2	613,899
2	K	783894122.S	Náter farbami umývateľnými stien dvojnásobný	m2	645,098
02.2.1 - NN prípojka- navýšenie výmery kábla- práce naviac					
1	K	210881050	Kábel bezhalogénový, medený uložený voľne N2XH 0,6/1,0 kV 5x16	m	13,000
2	M	341610023000	Kábel medený bezhalogenový n2xh 5x16 mm2	m	13,000
3	K	210881050.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený voľne N2XH 0,6/1,0 kV 5x10	m	8,000
4	M	341610017200.S	Kábel medený bezhalogenový N2XH 5x10 mm2	m	8,000
02.2.2 - Elektro- klientské priestory- práce naviac					
1	K	N 973022241	Vysekanie v murive z kameňa kapsy plochy do 0, 10 m2, hĺbky do 150 mm, -0,01900t	ks	70,000
2	K	N 974031121	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 30 mm a š. do 30 mm, -0,00200 t	m	300,000
3	K	N 974031122	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 30 mm a š. do 70 mm, -0,00400 t	m	40,000
4	K	N 210010026	Rúrka ohybná elektroinštalčná z PVC typ FXP 25, uložená pevne	m	25,000
5	M	N 3450710300	Rúrka FXP 25	ks	25,000
6	K	N 210010301	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	58,000
7	M	N 3450906510	Krabica KU 68-1901	ks	58,000
8	K	N 210010311	Krabica odbočná s viečkom kruhová , bez zapojenia	ks	12,000
9	M	N 3410301678	Veko krabice veko biele KO 68 HB	ks	12,000
10	K	N 210111012	Domová zásuvka polo zapustená alebo zapustená, 10/16 A 250 V 2P + Z 2 x zapojenie	ks	58,000
11	M	N 3450318300	Zb - Zásuvka 16A/IP20 alebo ekvivalent	ks	58,000
12	M	N 345350001801	Kryt zásuvky	ks	58,000
13	M	N 345350002300	Rámček 1-násobný biely	ks	58,000
14	K	N 210190005	Montáž rozvodnice do váhy 100 kg úprava	ks	1,000
15	M	N 3570156600	Rozvádzač RP1 - úprava a doplnenie merania 4x	ks	1,000
16	K	N 210190005.1	Montáž rozvodnice do váhy 100 kg	ks	1,000
17	M	N 3570156600.1	Rozvádzač RP1.1, RP1.2, RP1.3, RP1.4	ks	4,000
18	K	N 210881056	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne N2XH 0,6/1,0 kV 6	m	200,000
19	M	N 3410350845	N2XH 6 Nehorľavý kábel bez funkčnosti VDE	m	200,000
20	K	N 210881057	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne N2XH 0,6/1,0 kV 10	m	100,000
21	M	N 3410350846	N2XH 10 Nehorľavý kábel bez funkčnosti VDE	m	100,000
22	K	N 210881217	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne 1-CHKE-V 0,6/1,0 kV 3x2,5	m	350,000
23	M	N 3410350931	1-CHKE-V 3x2,5 Nehorľavý kábel bez funkčnosti STN	m	350,000

24	K	N 210881050.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený voľne N2XH 0,6/1,0 kV 5x10	m	40,000
25	M	N 341610017200.S	Kábel medený bezhalogenový N2XH 5x10 mm ²	m	40,000
26	K	N 21095010100	Označovací štítok na kábel	ks	70,000
27	M	N 2830023200	Označovač káblov	ks	70,000
28	K	N 220261146	Príchytka káblková OBO GRIP	ks	25,000
29	M	N 3451105900	Príchytka GRIP	ks	25,000
30	K	N HZS000111	Preskúšanie el. rozvodov, rozvádzačov	hod	20,000
31	K	N HZS000112	Projekt skutočného vyhotovenia	ks	1,000
32	K	N HZS000115	Odborná skúška a odborná prehliadka, revízná správa	ks	1,000
33	K	N	Plombovanie elektromerov	ks	4,000
02.3 - Obklad parapetov- práce navyiac					
1	K	771275302.1	Montáž obkladov betónových parapetov dlaždicami do flexibilného tmelu	m ²	19,356
2	M	59774000040.0	Dlaždice keramické	m ²	25,446
3	K	998771102	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,724
4	K	781441030.S	Dodávka a montáž AL lišty	m	96,780
02.4 - Obalenie stĺpov KZS z XPS – práce navyiac					
1	K	622461053.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikónová roztieraná, hr. 2 mm	m ²	19,140
2	K	625250550.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 120 mm, skrutkovacie kotvy	m ²	19,140
02.5 - Rekuperačné jednotky 4ks – práce navyiac					
1	K	Pol1	Nástenná vetracia jednotka Lossnay VL-100EU5-E rekuperačiou tepla, Qv= 60/105 m ³ /h, 15/31W, 230V, 50Hz, akust.tlak 25/37 dB(A), rozmery 620x200x265mm, hmotnosť 7,5kg, napojenie 2x ø90mm - filter triedy G3, - priemer potrubia 160 mm, - účín. rekup.80/73%	kpl	4,000
2	K	Pol2	Mriežka protidažďová kruhová IGC 100 so sitom	ks	8,000
02.6 - SDK predsadená stena- protiradiačná ochrana - práce navyiac					
1	K	763121111.S	Predsadená SDK stena bez nosnej konštrukcie, dosky X-Ray Protection 12,5/600/1800 A 12,5 mm, lepené celoplošne (výmera vrátane stratného materiálu)	m ²	8,640
2	K	998763301	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky do 7 m	t	0,236

b) zmenou technickej, konštrukčnej, funkčnej špecifikácii - zmeny zahrňujú položky, ktorými sa nahrádzajú niektoré riešenia pre pôvodne navrhované stavebné materiály/výrobky za ekvivalentné produkty s vyššími technickými a kvalitatívnymi vlastnosťami, s dlhšou životnosťou. Jedná sa o nasledovné položky v jednotlivých stavebných objektoch výkazu výmer:

2 - SO 02 - Stavebná časť - nový stav - časť A					
40	M	5915100001.0	Fasádny obklad - kompozitný materiál v drevodekore	m ²	47,371

201	M	5915100001.0	Fasádny obklad - kompozitný materiál v drevodekore	m2	48,759
250	K	776410010	Lepenie podlahových soklov	m	244,470
251	M	284130001400	Vytáhaný fabionový soklik z PVC hr. 2mm	m	244,470
252	K	776521250	Lepenie povlakových podláh	m2	276,820
253	M	284130001100	PVC podlaha hr. 2mm	m2	285,125
5a - SO 05 - Silnopráúdová a svetelná elektroinštalácia - časť A - ekvivalent/zjednotenie systému a parametrov					
68	M	3480571491	G - Stropné okrúhle exteriérové svietidlo s pohybovým senzom PASTILLA 0425 24W 4K CLD CELL BIA SENS	ks	8,000
6a - SO 06 - Slabopráúdová elektroinštalácia - časť A - ekvivalent/zjednotenie systému a parametrov					
21	M	3837002700	DAHUA IPC-HDW2431TM-AS-0280B-S2, 4 Mpx dome IP kamera, Day/Night, 1/3" 4Megapixel progressive CMOS, IR prísvit s dosvitom 30 m, rozlíšenie 2688 x 1520 px, snímkovanie: main stream 2688 x 1520 px (1-20 fps) / 2560 x 1440 px (1-25/30 fps), sub stream: 704 x	ks	6,000
23	M	383130005010	UBIQUITI UniFi AP-AC-PRO 802.11AC 1300MBPS 5GHZ POE+ Outdoor Managed Wireless Access Point	ks	2,000
25	M	3837003680	Videorekordér IP sieťový 16 kanálový, OS Linux, podporované formáty Smart H.265+ / H.265 / Smart H.264+ / H.264 / MJPEG, záznam max. do 160 Mbps alebo maximálne rozlíšenie 8 Mpx na kameru, podpora analytických funkcií z kamier, audio I/O 1/1 RCA, alarm I/	ks	1,000

2. Zmeny pôvodnej Zmluvy podľa bodu 1 písm. a) a písm. b) majú za následok úpravu pôvodne oceneného výkazu výmer - rozpočtu Zhotoviteľa, pričom uvedenou zmenou dochádza k:

- súbežnému zníženiu výdavku/rozpočtovej položky a zvýšeniu výdavku/rozpočtovej položky
- nahradeniu výdavku/rozpočtovej položky iným výdavkom/rozpočtovou položkou
- doplneniu novej položky do rozpočtu

I.

Mení sa Článok IV. a dopĺňa sa v bode 4.3 Zmluvy o dielo nasledovne:

4.3 Jednotkové ceny v ponuke sú **pevné** a obsahujú všetky náklady, nevyhnutné na realizáciu diela v cenovej úrovni k dátumu odovzdania diela a zisk Zhotoviteľa. Jednotkové ceny sú uvedené a stanovené bez dane z pridanej hodnoty.

Tieto jednotkové ceny majú záväzný charakter pre prípadné odpočty z ceny alebo pre oceňovanie dodatočných prác vyžiadaných Objednávateľom.

Celková cena diela je stanovená v mene EUR, na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa nasledovne:

Pôvodná cena diela v EUR bez DPH: 699 888,79 (slovom: šesťstodevätidesiatdeväťtisíc osemstoosemdesiatosem eur 79/100) eur).

Navýšenie ceny v EUR bez DPH: 20 870,05 (slovom: dvadsaťtisíc osemstosedemdesiat eur 5/100)

Celková cena po zmene pôvodného rozsahu – navýšením ceny v EUR bez DPH: 720 758,84 (slovom: sedemstodvadsaťtisíc sedemstopäťdesiatosem eur 84/100)

K cene bude pripočítaná DPH podľa aktuálneho platného znenia zákona o DPH, (sadzba DPH vyjadrená v % a výška DPH vyjadrená v mene EUR)

Cena diela v EUR s DPH: 864 910,61 (slovom: osemstošesťdesiatštyritisíc deväťstodesať eur 61/100).

Táto cena je stanovená ako cena pevná.

III.

Mení sa Článok XII. a dopĺňa sa v bode 12.1. až 12.3 Zmluvy o dielo nasledovne:

- 12.1 Obe strany vyhlasujú, že súhlasia s celým rozsahom dodatku tejto Zmluvy a že dodatok nebol uzavretý v tiesni a za nevýhodných podmienok pre niektorú zo strán.
- 12.2 Tento dodatok Zmluvy je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží Objednávateľ a dva rovnopisy obdrží Zhotoviteľ.
- 12.3 Táto zmluva vrátane dodatku nadobúda platnosť dňom jej podpísania poslednou zo zmluvných strán. V súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka nadobudne táto zmluva účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona. Zverejnenie zmluvy vykoná Objednávateľ.

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa

V Čachticiach, dňa 06.2.2023

V Novom Meste nad Váhom, dňa 06.2.2023

.....
Ing. Erika Ondrejková
Starostka

.....
Ing. Ivan Jaroš
Konateľ

Prílohy dodatku k zmluve:

Príloha č. 1: Nacenený výkaz výmer - položkovitý rozpočet celkovej ceny diela zo dňa 10.10.2022

Príloha č. 2: Technické listy ekvivalentných položiek