

## **DODATOK č. 2 K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 9/2022**

zo dňa 28.09.2022, ktorá nadobudla účinnosť dňa 01.10.2022

(ďalej len „Dodatok č. 2“)

uzatvorený v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

**Vlastník a zriaďovateľ:** **Mesto Poprad**  
Štatutárny zástupca : Ing. Anton Danko, primátor mesta  
Sídlo: Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad  
IČO: 00326470  
DIČ: 2021031144  
IČ DPH: Mesto Poprad nie je platcom DPH,  
SK2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa  
§ 7a Zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty  
v znení neskorších predpisov.  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Poprad  
IBAN: SK75 0200 0000 0000 2452 4562  
(ďalej len „vlastník“ a „zriaďovateľ“)

**Prenajímateľ:** Základná škola s materskou školou, Jarná ulica 3168/13, Poprad  
Zastúpený: Mgr. Jánom Brndiarom, riaditeľom školy  
Sídlo: Jarná ulica 3168/13, 058 01 Poprad  
IČO: 37791605  
DIČ: 2021554667  
IČ DPH: ZŠ s MŠ Jarná ulica nie je platcom DPH  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Poprad  
IBAN: SK68 0200 0000 0016 5925 0459  
(ďalej len „prenajímateľ“)

**Nájomca:** Centrum voľného času v Poprade  
Právna forma: Rozpočtová organizácia  
Zastúpený: Mgr. Ingrid Lindemanovou, riaditeľkou  
Sídlo: Ulica mládeže 2688/13, 058 01 Poprad  
IČO: 00186767  
DIČ: 2020657067  
IČ DPH: Centrum voľného času v Poprade nie je platcom DPH  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
IBAN: SK08 0200 0000 0016 4040 0656  
(ďalej len „prenajímateľ“)

## I.

Zmluvné strany sa z dôvodu zmien Zásad prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Poprad dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č.2, predmetom ktorého je zmena Článku 4 bod 1, Článok 6 bod 1 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 9/2022 zo dňa 28.09.2022, ktorá nadobudla účinnosť dňa 01.10.2022 (ďalej len „Zmluva“)

## II.

Článok 4 bod 1 Zmluvy sa mení tak, že znie:

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú s činnosťou od 1.10.2022 do 31.05.2023, okrem doby školských prázdnin.

Rozpis športovej činnosti je nasledovný:

Malá telocvičňa:

Pondelok:	od 09.01.2023 - 13.02.2023	6 dní x 2hod.= 12hod.
Streda	od 11.01.2023 – 08.02.2023	5 dní x 2hod.= 10hod.
Piatok:	od 13.01.2023 – 10.02.2023	5 dní x 2hod.= <u>10hod.</u> 32hod.

Veľká telocvičňa:

Pondelok:	17dní x 3hod . = 51hod
Streda:	20dní x 4hod. = 80hod.
Štvrtok:	18dní x 3hod. = <u>54hod.</u> 185hod.

Spolu 217 za dobu nájmu.

Článok 6 bod 1 Zmluvy sa mení tak, že znie:

3. Nájomné a úhrada za služby spojené s užívaním nebytových priestorov budú uhradené v prvej splátke vo výške 1 884,27 € najneskôr do 30.11.2022. Druhá splátka za mesiac január 2023 až máj 2023 bude uhradená najneskôr do 28.02.2023 vo výške stanovenej vo výpočtovom liste.

## III.

### Spoločné a záverečné ustanovenia

Tento Dodatok č. 2 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 9/2022 zo dňa 28.09.2022, ktorá nadobudla účinnosť dňa 01.10.2022.

Neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku č. 2 tvorí jeho príloha č. 1 – Výpočtový list.

Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňa 15.02.2023 .

Pokiaľ nie je v tomto Dodatku č. 2 dohodnuté inak, platia pre zmluvné strany ustanovenia zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a ustanovenia Občianskeho zákonníka.

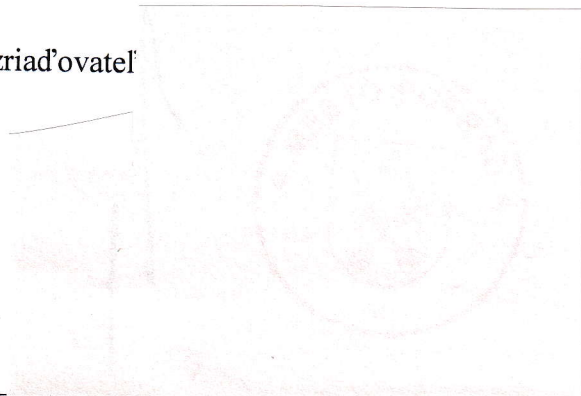
Zmluvné strany sa dohodli na výlučne písomnej forme tohto Dodatku č. 2.

Dodatok č. 2 je vyhotovený v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jeden obdrží vlastník, jeden prenajímateľ a jeden nájomca.

Zmluvné strany prehlasujú, že Dodatok č. 2 uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle a zároveň prehlasujú, že si ho prečítali, jeho obsahu porozumeli a že nebol dojednaný v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú.

V Poprade

Vlastník a zriaďovateľ



---

Mesto Poprad

Ing. Anton Danko

primátor mesta

V Poprade

Prenajímateľ

V Poprade

Nájomca

---

ZŠ s MŠ Jarná ulica, Poprad

Mgr. Ján Brndiar

riaditeľ školy

---

Centrum voľného času, Poprad

Mgr. Ingrid Lindemanová

riaditeľka CVČ

Prenajímateľ  
Základná škola s materskou školou  
Jarná ulica 3168/13  
058 01 Poprad

Nájomca:  
Centrum voľného času v Poprade  
Ulica mládeže 2688/13  
058 01 Poprad

## Výpočtový list

Adresa:

Základná škola s materskou školou, Jarná ulica 3168/13, 058 01 Poprad

P.č.	Druh priestoru-účel využitia	Počet hodín	Sadzba za hodinu	Úhrada celkom
1.	malá telocvičňa, šatňa	176	0,03 €	5,28 €
	veľká telocvičňa	299	0,03	8,97 €
	športová činnosť			
<b>Úhrada za nájom</b>				<b>14,25 €</b>
Prevádzkové náklady				
a/	teplo	207,67 €		
b/	vodné stočné	475,00 €		
c/	elektrická energia	4 023,75 €		
d/	upratovanie	237,50 €		
<b>Úhrada za energie a služby</b>				<b>4 943,92 €</b>

Poznámka: splátka za rok 2022 bude uhradená do 30.11.2022 v čiastke 1 884,27 €  
splátka za rok 2023 bude uhradená do 28.02.2023 v čiastke 3 073,90 €

## Výpočtový list k Dodatku č.1 na rok 2023

Adresa:

Základná škola s materskou školou, Jarná ulica 3168/13, 058 01 Poprad

P.č.	Druh priestoru-účel využitia	Počet hodín	Sadzba za hodinu	Uhrada celkom
1.	malá telocvičňa, šatňa	110	0,30 €	33,00 €
	veľká telocvičňa	185	0,30 €	55,50 €
	športová činnosť			
<b>Úhrada za nájom</b>				<b>88,50 €</b>
Prevádzkové náklady				
	110hod. X 15,00€/h		1 650,00 €	
	185hod. X 20,00€/h		3 700,00 €	
<b>Úhrada za energie a služby</b>				<b>5 350,00 €</b>

Poznámka: splátka za rok 2023 bude uhradená do 28.02.2023 v čiastke 5 438,50 €

## Výpočtový list k Dodatku č.2 na rok 2023

Adresa:

Základná škola s materskou školou, Jamná ulica 3168/13, 058 01 Poprad

P.č.	Druh priestoru-účel využitia	Počet hodín	Sadzba za hodinu	Úhrada celkom
	malá telocvičňa od 09.01.2023 - 14.02.2023	32	0,30 €	9,60 €
	veľká telocvičňa od 09.01.2023-31.05.2023	185	0,30 €	55,50 €
<b>Úhrada za nájom</b>				<b>65,10 €</b>
<b>Prevádzkové náklady</b>				
	malá telocvičňa od 09.01.2023 - 14.02.2023	32	15	480,00 €
	veľká telocvičňa od 09.01.2023-31.05.2023	185	20	3 700,00 €
<b>Úhrada za energie a služby</b>				<b>4 180,00 €</b>

Poznámka: splátka za rok 2023 bude uhradená do 28.02.2023 v čiastke 4 245,10 €