

Darovacia zmluva

uzavretá podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami

Článok I. Zmluvné strany

1.1. Darca:

Meno a priezvisko: **Marián Šeffer**
Rodné priezvisko: **Šeffer**
Dátum narodenia: **19.09.1970**
Rodné číslo: **700919/6810**
Trvale bytom: **č.218, 903 01 Kostolná pri Dunaji**
Štátna príslušnosť: **SR**

(ďalej len ako „darca“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

1.2. Obdarovaný:

Obec Kostolná pri Dunaji

Sídlo: **903 01 Kostolná pri Dunaji č. 59, SR**
Zastúpená: **Ing. Igor Šillo – starosta obce**
IČO: **00306037**
Bankové spojenie: **VÚB Banka a.s.**
IBAN: **SK63 0200 0000 0000 2972 6112**
SWIFT kód: **SUBASKBX**

(ďalej len ako „obdarovaný“ v príslušnom gramatickom tvare)

(darca a obdarovaný ďalej aj ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú túto darovaciu zmluvu v obci Kostolná pri Dunaji.

Článok II. Úvodné ustanovenia

2.1 Darca vyhlasuje, že je vlastníkom nehnuteľností – pozemkov, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území **Kostolná pri Dunaji**, obec Kostolná pri Dunaji, okres Senec, zapísaných na liste vlastníctva č. 384 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Senec nasledovne:

LV č.	Číslo parcely	Register KN	výmera v m2	Por. č. v časti B LV	Spoluvlastnícky podiel	Druh pozemku
384	88/11	C	140	1	1/1	Ostatná plocha
384	88/27	C	283	1	1/1	Ostatná plocha
384	88/58	C	61	1	1/1	Ostatná plocha
384	88/59	C	42	1	1/1	Ostatná plocha
384	88/60	C	61	1	1/1	Ostatná plocha

Článok III. Predmet zmluvy

3.1 Darca na základe tejto zmluvy daruje obdarovanému do jeho výlučného vlastníctva nehnuteľnosti uvedené v čl. II ods. 2.1 a obdarovaný tento dar s vďakou prijíma (ďalej aj ako „darované nehnuteľnosti“).

Článok IV. Ostatné ustanovenia

4.1 Obdarovaný vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom darovaných nehnuteľností. Darca vyhlasuje, že na darovaných nehnuteľnostiach neviazu žiadne dlhy, ťarchy, vecné bremená, ani iné právne povinnosti, okrem

- a) vecného bremena spočívajúceho v povinnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v GP č. KD 1/2016 (úradne overený Okresným úradom Senec dňa 23.08.2016 pod č. 1762/2016) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení , užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie k nehnuteľnostiam pozemkom parc. č. 88/11, 88/27 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. (ICO 36361518), podľa V - 9026/2016 zo dňa 10.11.2016,
- b) vecného bremena spočívajúceho v povinnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti v celom rozsahu zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení , užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b) k nehnuteľnostiam pozemkom parc. č. 88/56, 88/58, 88/59 (podľa GP č. KD 1/2016, úradne overený Okresným úradom Senec dňa 23.08.2016 pod č. 1762/2016) v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. (ICO 36361518), podľa V - 9026/2016 zo dňa 10.11.2016,
- c) vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu, prejazdu motorovými vozidlami a mechanizmami k nehnuteľnostiam pozemok p.č. 88/11, v prospech každodobého vlastníka pozemku p.č. 88/46, 88/65, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena V-5888/2018 zo dňa 15.08.2018.
- d) vecné bremeno spočívajúce v práve vstupu, prechodu alebo prejazdu peši, osobnými alebo nákladnými vozidlami k nehnuteľnostiam pozemok p.č. 88/27 v prospech každodobého vlastníka pozemku p.č. 88/24, 88/25, 88/74, 88/75 (GP č. 66/20 zo dňa 28.5.2020, č. overenia 834/20, č. ZPMZ 343, V-11480/20, 16/21) na základe zmluvy o zriadení vecného bremena V-7837/2020 zo dňa 30.9.2020, 91/20,
- e) vecné bremeno a právo prechodu a prejazdu motorovými vozidlami k pozemku parc. č. 88/27, v prospech každodobého vlastníka pozemku parc. č. 88/23, na základe kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena, podľa V-101/2021 zo dňa 19.02.2021.
- f) Vecné bremeno a právo vstupu, prechodu pešo, prejazdu osobnými a /alebo nákladnými vozidlami cez pozemok p.č.88/27 v celom rozsahu v prospech každodobého vlastníka p.č.88/28,88/51 podľa zmluvy V-4324/2021 zo dňa 7.7.2021.-109/21.
- g) Vecné bremeno a právo vstupu, prechodu peši, prejazdu osobnými alebo nákladnými vozidlami cez pozemky p.č.88/59,88/60 v celom rozsahu v prospech každodobého vlastníka p.č.88/50 podľa zmluvy V-12819/2021 zo dňa 10.1.2022.-2/22

Obdarovaný vyhlasuje, že je mu stav darovaných nehnuteľností známy, o čom sa presvedčil obhliadkou na tvár miesta ako i nahliadnutím do listu vlastníctva a k vecným bremenám prístupuje a preberá ich.

4.2 Zmluvné strany berú na vedomie, že zmluva je platná dňom podpísania zmluvy a vlastnícke právo prejde na obdarovaného dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, Okresného úradu Senec katastrálneho odboru.

4.3 Darca podpismi v tejto zmluvy vyhlasuje, že pri získavaní osobných údajov bol zo strany obdarovaného informovaný v zmysle ustanovenia § 19 resp. 20 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov o spracúvaní osobných údajov v zákonom stanovenom rozsahu.

- 4.4 Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. § 5a zákona č.211/2000 Z.z. slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obdarovaného – Obce Kostolná pri Dunaji.
- 4.5 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech obdarovaného na základe tejto zmluvy podá na Okresný úrad Senec, bezodkladne po podpise tejto zmluvy obdarovaný, ktorý znáša aj všetky správne poplatky vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 4.6 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom rovnopise a dva rovnopisy sú určené pre konanie o povolení vkladu.
- 4.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, ich prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Ďalej vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že sa obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Bratislave dňa 1.4.2022

V Kostolnej pri Dunaji, dňa 16.12.2022

Darca:

[Redacted signature area]

Marián Šeffer

Obdarovaný:
Obec Kostolná pri Dunaji

[Redacted signature area]

Ing. Igor Šillo
starosta obce

