

Dohoda o náhrade za obmedzenie vlastníckeho práva

v zmysle ust. zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)
(ďalej len ako „Dohoda“)

č. zmluvy : 0335/3030/2018
č. stavby : 9005221
názov stavby : Kostoľany nad Hornádom-preložka TS2, úprava NN siete a DP

Článok 1 Zmluvné strany

1.1

Slovenská republika, v mene ktorej koná správca:

Obchodné meno: **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik**
Sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
IČO: 36 022 047
DIČ: 2020066213
IČ DPH : SK 2020066213
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN:
SWIFT KÓD: SUBASKBX

Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka a súčasne adresa na doručovanie písomností:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Odštepný závod Košice
Ďumbierska 14, 041 59 Košice
Konajúci prostredníctvom: Ing. Roman Ivančo, PhD., riaditeľ odštepného závodu
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel Po, vložka č. 266/V
(ďalej len ako „prijímateľ“)

a

1.2

Obchodné meno: **Východoslovenská distribučná, a.s.**
Sídlo: Mlynská 31, 042 91 Košice
Právna forma: akciová spoločnosť
IČO: 36599361
DIČ: 2022082997
IČ DPH: SK2022082997
Bankové spojenie:
IBAN:
BIC (SWIFT):
Zastúpenie: Ing. Radoslav Haluška - predseda predstavenstva
Ing. Peter Pipák, MPH – podpredseda predstavenstva

Zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Košice I, Oddiel Sa, Vložka číslo 1411/V
(ďalej len ako „poskytovateľ“)

Článok 2 Účel Dohody

2.1 Účelom tejto Dohody je poskytnutie primeranej jednorazovej náhrady prijímateľovi, ako splnenie jeho zákonného nároku podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 251/2012 Z. z. o energetike“), t.j. poskytnutie primeranej jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena a za vznik obmedzenia v obvyklom užívaní nehnuteľnosti.

2.2 Poskytovateľ pristupuje k tejto Dohode na základe uplatneného nároku prijímateľa, na majetkovo-právne

vysporiadanie v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike.

Článok 3 Predmet Dohody

3.1 Keďže nastali tieto skutočnosti,

- a) prijímateľ je správcom majetku štátu – pozemku parcela registra E KN, parcelné číslo 10/1, druh pozemku vodná plocha o výmere 197 m², evidovaná na LV č. 1259, vedeného Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom pre obec Kostofany nad Hornádom, v kat. území Kostofany nad Hornádom, okres Košice – okolie (ďalej len „pozemok“), v spoluvlastníckom podiele 1/1,
- b) poskytovateľ obmedzuje prijímateľa ako správcu pozemku vo vlastníctve štátu výstavbou elektroenergetického zariadenia, v rámci stavby uvedenej v záhlaví tejto Dohody, v dôsledku ktorej je pozemok zaťažený vecným bremenom podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike v prospech poskytovateľa a ktoré obmedzuje prijímateľa ako správcu pozemku vo vlastníctve štátu v obvyklom užívaní pozemku,
- c) prijímateľ si podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike uplatňuje svoj nárok podľa tejto Dohody u poskytovateľa,

poskytovateľ poskytuje za obmedzenie vlastníckeho práva k pozemku, spôsobené stavbou podľa bodu 3.1 písm. b) tejto Dohody, prijímateľovi jednorazovú náhradu vo výške **150,00 EUR** (slovom: stopäťdesiat eur), dohodnutú v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v rámci realizácie stavby „Kostofany nad Hornádom – preložka TS2, úprava NN siete a DP“.

Náhrada patrí prijímateľovi vo výške podľa jeho spoluvlastníckeho podielu k pozemku. Náhrada je uvedená bez DPH. K náhrade bude fakturovaná DPH podľa príslušných právnych predpisov. Ustanovenia tohto bodu o DPH sa nepoužijú, ak prijímateľ nie je platiteľom DPH.

- 3.2** Náhrada podľa bodu 3.1 tejto Dohody bude prijímateľovi zaplatená formou prevodu na bankový účet uvedený vo formáte IBAN v bode 1.1 tejto Dohody na základe faktúry vystavenej prijímateľom bez zbytočného odkladu po doručení platnej a účinnej dohody prijímateľovi. Lehota splatnosti faktúry je 30 (tridsať) kalendárnych dní od dátumu jej vystavenia. Prijímateľ doručí faktúru poskytovateľovi na adresu uvedenú v bode 1.2 tejto Dohody v lehote 15 (pätnásť) kalendárnych dní pred posledným dňom jej splatnosti. Ak predložená faktúra nebude spĺňať náležitosti podľa príslušných právnych predpisov, začne lehota splatnosti faktúry plynúť vystavením faktúry s týmito náležitosťami. Nedodržanie 15 (pätnásť) dňovej lehoty podľa predchádzajúcej vety tohto bodu tejto dohody, predlžuje lehotu splatnosti faktúry o každý začatý deň omeškania s jej doručením poskytovateľovi. Ako variabilný symbol sa použije číslo tejto dohody uvedené v jej záhlaví ako č. zmluvy.
- 3.3** Ak posledný deň lehoty splatnosti pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je posledným dňom lehoty splatnosti najbližší nasledujúci pracovný deň. Za uhradenie náhrady sa považuje odpísanie peňažných prostriedkov z bankového účtu poskytovateľa, alebo podanie poštovej poukážky na poštovú prepravu.

Článok 4 Spoločné ustanovenia

- 4.1** Prijímateľ sa zaväzuje poskytnúť poskytovateľovi nevyhnutnú súčinnosť pri výkone jeho práv podľa tejto Dohody a zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike.
- 4.2** Poskytovateľ sa zaväzuje postupovať pri výkone svojich práv podľa tejto Dohody a zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike, s náležitou odbornou starostlivosťou a len v nevyhnutnom rozsahu, nezaťažujúcim prijímateľa nad potrebnú mieru. Poskytovateľ uvedie pozemok po každom vstupe alebo vjazde do pôvodného stavu s ohľadom na účel zmeny vykonaný vstupom alebo vjazdom.
- 4.3** Každá strana tejto Dohody zodpovedá za škodu spôsobenú druhej strane porušením povinnosti z tejto Dohody, alebo konaním podľa tejto Dohody.
- 4.4** Prijímateľ zároveň vyhlasuje, že na základe tejto Dohody uzavretej s poskytovateľom súhlasí s vydaním

príslušných úradných rozhodnutí pre realizáciu a užívanie stavby podľa tejto Dohody. Ak nedôjde k nadobudnutiu právoplatnosti alebo vykonateľnosti týchto rozhodnutí v prospech poskytovateľa v dôsledku námietky, alebo opravného prostriedku prijímateľa, prijímateľ je povinný vrátiť poskytovateľovi náhradu podľa bodu 3.1 tejto Dohody, do 15 (pätnástich) kalendárnych dní od porušenia tohto záväzku prijímateľa.

4.5 Prijímateľ touto Dohodou považuje svoj nárok podľa bodu 2.2 tejto Dohody za vysporiadaný a súhlasí so zápisom vecného bremena k pozemku v zmysle tejto Dohody do katastra nehnuteľností, ktorého obsah zodpovedá oprávneniam na výkon povolenej činnosti podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike, najmä vstupovať na cudzie pozemky a s umiestnením elektro-energetického zariadenia na pozemku. Správanie prijímateľa v rozpore s týmto vyhlásením, zakladá povinnosť prijímateľa predpokladanú v bode 4.4 tejto Dohody.

Článok 5 **Záverečné ustanovenia**

5.1 Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv.

5.2 Strany tejto Dohody berú na vedomie, že prijímateľ je povinnou osobou zmysle § 2 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a súhlasia so zverejnením a sprístupnením obsahu tejto Dohody.

5.3 Písomností zmluvných strán sa doručujú na adresy uvedené v § 1 tejto Dohody a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojím konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručенú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát doručenie písomnosti odmietol, a to dňom odmietnutia.

5.4 Táto Dohoda je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch. Jeden (1) rovnopis obdrží prijímateľ a jeden (1) rovnopis obdrží poskytovateľ.

5.5 Strany tejto Dohody vyhlasujú, že prejavy v nej uvedené sú im dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a táto Dohoda nie je uzatváraná v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.

5.6 Strany tejto Dohody ju uzatvárajú slobodne, vážne a dobrovoľne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou, ju bez výhrad podpisujú.

Prijímateľ:
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

V Košiciach dňa

Poskytovateľ:
Východoslovenská distribučná, a.s.

V Košiciach dňa.....

.....
Ing. Roman Ivančo, PhD.
riaditeľ Odštepného závodu Košice

.....
Ing. Radoslav Haluška
predseda predstavenstva

.....
Ing. Peter Pipák, MPH
podpredseda predstavenstva

