

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

č. OSM/VB/4/2023

uzavretá podľa ust. § 151n a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

č. stavby VSD: 9008229

názov stavby: Poprad Matejovce, Staničná – VN, TS, NN

Povinný z vecného bremena:

Štatutárny zástupca:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Mesto Poprad

Ing. Anton Danko, primátor mesta

Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad

00 326 470

2021031144

Mesto Poprad nie je platcom DPH,

SK 2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná

pre daň podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z. z.

o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších

predpisov

Bankové spojenie:

IBAN:

Všeobecná úverová banka, a. s.

SK75 0200 0000 0000 2452 4562

(ďalej len povinný z vecného bremena)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Zastúpenie:

Východoslovenská distribučná, a.s.

Ing. Jaroslav Hrušč, riaditeľ divízie Sieťový

obchod, na základe poverenia zo dňa 18.11.2019

JUDr. Samuel Szunyog, vedúci odboru Vlastnícky

a komunikačný manažment, na základe poverenia

zo dňa 16.10.2019

Sídlo:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

BIC (SWIFT):

Zápis v registri:

Mlynská 31, 042 91 Košice

36 599 361

2022082997

SK2022082997

Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky

SK83 8130 0000 0020 0848 0001

CITISKBA

Obchodný register Okresného súdu Košice I,

Oddiel Sa, Vložka číslo 1411/V

(ďalej len oprávnený z vecného bremena)

po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony, uzavreli túto

zmluvu o zriadení vecného bremena

Článok I

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Matejovce, obec Poprad:
 - parc. č. KN-C 644/26, ostatná plocha o výmere 1904 m²,
 - parc. č. KN-C 644/38, trvalý trávny porast o výmere 450 m²,zapísaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v celosti.
2. Geometrickým plánom č. 788/2022 na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete na pozemku p.č. 644/26, 644/38 vyhotoveným spoločnosťou GEODETING s.r.o, Barčianska 66, 040 17 Košice, IČO: 36 216 801, úradne overeným Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod č. G1-1245/2022 sa na pozemkoch v katastrálnom území Matejovce, obec Poprad parc. č. KN-C 644/26, 644/38 popísaných v bode 1 tohto článku, vyznačuje vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia inžinierskych sietí a v práve vstupu na predmetné pozemky v súvislosti s opravami, prevádzkou a údržbou umiestnených inžinierskych sietí.

Článok II

1. Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto zmluvy zriaduje povinný z vecného bremena ako výlučný vlastníkom nehnuteľností uvedených v bode 1 Článku I tejto zmluvy, vecné bremeno „in personam“ na pozemkoch v katastrálnom území Matejovce, obec Poprad, a to parc. č. KN-C 644/26 ostatná plocha o výmere 1904 m², parc. č. KN-C 644/38, trvalý trávny porast o výmere 450 m², spočívajúce v práve umiestnenia elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva v rozsahu podľa Geometrického plánu č. 788/2022, popísaného v bode 2. Článku I tejto zmluvy a v práve vstupu a vjazdu, prechodu a prejazdu pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva, pričom toto vecné bremeno sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celé pozemky v katastrálnom území Matejovce, obec Poprad, a to parc. č. KN-C 644/26, ostatná plocha o výmere 1904 m² a parc. č. KN-C 644/38, trvalý trávny porast o výmere 450 m² v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361.
2. Oprávnený z vecného bremena vecné bremeno prijíma.
3. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje postupovať pri výkone práv vyplývajúcich z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov s náležitou odbornou starostlivosťou a len v nevyhnutnom rozsahu, nezaťažujúcim povinného nad potrebnú mieru. Oprávnený z vecného bremena uvedie slúžiace pozemky po každom vstupe alebo vjazde do pôvodného stavu, s ohľadom na účel zmeny vykonaný vstupom alebo vjazdom.
4. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje strpieť výkon práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, uvedenému v bode 1. tohto Článku.
5. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje poskytnúť oprávnenému z vecného bremena nevyhnutnú súčinnosť pri výkone práv vyplývajúcich z vecného bremena podľa tejto zmluvy a výkone povolenej činnosti podľa zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

6. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Článok III

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno uvedené v Článku II tejto zmluvy sa zriaďuje bezodplatne.

Článok IV

1. Zriadenie vecného bremena bolo schválené Uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Poprad č. 124/2018 zo dňa 14. júna 2018 a Uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Poprad č. 311/2022 zo dňa 16. decembra 2022.
2. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
3. Vecné bremeno, ktoré je predmetom tejto zmluvy, vzniká právoplatným rozhodnutím Okresného úradu v Poprade, katastrálneho odboru o povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností.
4. Poplatok za návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností znáša oprávnený z vecného bremena.
5. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy podá oprávnený z vecného bremena po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy.

Článok V

1. V prípade, ak sa niektoré ustanovenia tejto zmluvy, či už vzhľadom k platnému právnemu poriadku, alebo vzhľadom k jeho zmenám stanú neplatnými, neplatné časti sa nahradia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzného právneho predpisu.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, pričom povinný z vecného bremena dostane tri rovnopisy, oprávnený z vecného bremena jeden rovnopis a dva rovnopisy sú určené pre Okresný úrad v Poprade, katastrálny odbor.
4. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, vzájomne vysvetlená, zmluvné strany jej obsahu porozumeli a keďže vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, prejavenu určitým a zrozumiteľným spôsobom, na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy a prehlasujú, že ju neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.

Poprad, dňa _
Povinný z vecného bremena
za Mesto Poprad:

Ing. Anton Danko
primátor mesta

Košice, dňa _____
Oprávnený z vecného bremena
za Východoslovenskú distribučnú, a.s.:

Ing. Jaroslav Hrušč
riaditeľ divízie Sieťový obchod

JUDr. Samuel Szunyog
vedúci odboru Vlastnícky a komunikačný
manažment