

**DODATOK Č. 1 K ZMLUVE O DIELO****ev. č. Z/IV/726/2022/PÚ Z 10.11.2022**

uzavretej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov medzi

Ružinovský domov seniorov

sídlo: Sklenárova 14, 821 09 Bratislava
štatutárny orgán: Mgr. Lea Patočková, poverená vedením
IČO: 00 510 173
DIČ: 2020835080
číslo účtu: SK64 0200 0000 0000 0452 0062
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
právna forma: príspevková organizácia zriadená Mestskou časťou Bratislava – Ružinov
e-mail: prevadzka@rdssklenarova.sk
ďalej ako „objednávateľ“

a

Názov**YARD PRO, s.r.o.**

sídlo: Lamačská cesta 69, 841 03 Bratislava – mestská časť Lamač
štatutárny orgán: Ing. Ján Germányi, konateľ
Ing. Lukáš Marciničák, konateľ
IČO: 51088746
DIČ: 2120598436
IČ DPH: SK2120598436
zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vl. č. 122505/B
bankové spojenie: TATRA BANKA, a.s.
číslo účtu: SK47 1100 0000 0029 4104 5090
e-mail: germanyi@yardpro.sk
ďalej ako „zhotoviteľ“.

Preambula

Na základe skutočností, ktoré objektívne nebolo možné zistiť v čase uzavretia Zmluvy o dielo ev. č. Z/IV/726/2022/PÚ zo dňa 10.11.2022 je potrebné pri zhotovovaní diela pristúpiť k dodatočným prácam, bez ktorých by dielo nebolo funkčné a použiteľné. Dodatočné práce si vyžadujú zvýšenie ceny diela stanovenej podľa rozpočtu, pričom k zvýšeniu celkovej ceny diela prišlo na základe vyhlásenia zhotoviteľa, ktoré tvorí prílohu č. 1 tohto dodatku a cenovej ponuky dodatočných prác, ktoré tvorí prílohu č. 2 tohto dodatku v súlade s ustanovením § 547 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Z uvedených dôvodov sa zmluvné strany dohodli na uzavretí tohto dodatku k Zmluve o dielo ev. č. Z/IV/726/2022/PÚ zo dňa 10.11.2022.

Čl. I**Predmet dodatku**

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o dielo ev. č. Z/IV/726/2022/PÚ zo dňa 10.11.2022 sa mení a dopĺňa takto:

- (1) V č. III. ods. 1 sa nahrádza vetou: „Zhotoviteľ dodá dielo do 28.02.2023 od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.“.
- (2) V čl. V ods. 1 písm. b) sa bodka nahrádza čiarkou.
- (3) V čl. V ods. 1 sa dopĺňa písmeno c), ktoré znie:

- „c) 3 860,71 eur bez DPH za dodatočné stavebné práce a materiál za celý predmet tejto zmluvy.“.
- (4) V čl. V ods. 2 sa suma „123 463,73 eur bez DPH (slovom jednostodvadsaťtritisícštyristo šesťdesiattri eur a sedemdesiattri centov)“ nahrádza sumou „127 324,44 eur bez DPH (slovom jednostodvadsaťsedemtisícristodvadsaťštyri eur a štyridsaťštyri centov)“ sadzba DPH 20 % a výška DPH 25 464,89 eur (slovom dvadsaťpäťtisícštyristošesťdesiatštyri eur a osemdesiatdeväť centov), celková cena 152 789,33 eur vrátane DPH (slovom jednosto-päťdesiatdvatisícsemstoosemdesiatdeväť eur a tridsaťtri centov vrátane DPH).
- (5) V čl. V sa vkladá nový odsek 8, ktorý znie:
- „(8) Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru za dodatočné stavebné práce a materiál podľa ods. 1 písm. c) vo výške 3 860,71 eur bez DPH, v deň nasledujúci po dni, kedy nadobudne účinnosť dodatok č. 1 k tejto zmluve.“.
- (6) Príloha č. 1 tohto dodatku tvorí Prílohu č. 4 zmluvy.
- (7) Príloha č. 2 tohto dodatku tvorí Prílohu č. 5 zmluvy.

Čl. II

Záverečné ustanovenia

- (1) Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo ev. č. Z/IV/726/2022/PÚ zo dňa 10.11.2022 ostávajú nezmenené.
- (2) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu.
- (3) Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Dva rovnopisy dodatku prevezme objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
- (4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa 07.02.2023

Objednávateľ
Ružinovský domov seniorov
Mgr. Lea Patočková, poverená vedením

Zhotoviteľ
YARD PRO, s.r.o.
Ing. Ján Germányi, konateľ

Príloha č. 1 dodatku, ktorá tvorí prílohu č. 4 zmluvy – Prehlásenie zhotoviteľa



PREHLÁSENIE NA VYVOLANÚ INVESTÍCIU V RDS

V zmysle § 44 a §46 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

Stavebník:

YARD PRO, s.r.o.,
Lamačská cesta 69
841 03 Bratislava
IČO: 51088746
IČ DPH: SK2120598436

Prehlasujem

že vyvolaná investícia na práce navyše uvedené v cenovej ponuke č. 2023001, zo dňa 15.1.2023, ktoré vznikli pri rekonštrukcii šiestich obytných miestností nebolo možné predpokladať.

Toto vyhlásenie je dokladom k súpisu navyše prác vzniknutých pri rekonštrukcii obytných miestností špecifikovaných v ZoD č. Z/IV/726/2022/PÚ zo dňa 10.11.2022

S pozdravom

YARD PRO, s.r.o.
Lamačská cesta 69, 841 03, Bratislava
IČO: 51088746
DIČ: 2120598436
IČ DPH: SK2120598436

TELEFÓN: +421 /0/ 911 728 230
+421 /0/ 910 981 569
MAIL: yardpro@yardpro.sk
WEB: www.yardpro.sk

Príloha č. 2 dodatku, ktorá tvorí prílohu č. 5 zmluvy – Rozpis dodatočných prác, materiálov a dodávok



CENOVÁ PONUKA

Cenová ponuka – Naviac práca č. 1

2023001

Dátum:

15.1.2023

Investor:

RDS Sklenarova 14

Stavba:

Sklenarova 14, Bratislava

Predmet cenovej ponuky – naviac práce:

Práce mimo rozpočert ZOD, zistené počas realizácie.

P.č.	Názov položky	Jed.	Množstvo	Jedn. cena	Cena celkom
1	Potiahnutie vnútorných stien, sklotextílnou mriežkou do lepidla	m2	42,00	16,180	679,56 €
2	Spádový betónový poter 0-15 mm	m2	30,00	27,890	836,70 €
3	Očistenie a osekánie stien od lepidla po vybúraní obkladu - veľmi degradované steny	m2	24,47	4,670	114,27 €
4	M+D Revízne dverka 200x200 mm plastové, otváracé (sifony na klimatizácie)	ks	6,00	21,150	126,90 €
5	Montáž soklíkov z obkladačiek hutných alebo dlaždíc keram. kladených do tmelu rovných	m	63,00	23,870	1 503,81 €
6	Dlaždice keramické (podľa výberu investora)	m2	6,62	25,180	166,57 €
7	M+D Svietidlo do sadk podhl'adu	ks	6,00	72,150	432,90 €
Vypracoval:	Ing. Ján Germányi		Cena celkom bez DPH		3 860,71 €
	0911 728 230		DPH		772,14 €
	germanyi@yardpro.sk		Cena celkom s DPH		4 632,85 €