

Dohoda č. 23/2023
o zrušení zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka
č. 402/2022 zo dňa 15.08.2022
(ďalej len „Dohoda“)

Zmluvné strany:

Názov:	Mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Sídlo:	Vajanského nábrežie č. 3, 814 21 Bratislava
IČO:	00 603 147
DIČ:	2020804170
Bankové spojenie:	VÚB, a. s.
Číslo účtu:	1526012/0200
IBAN:	SK02 0200 0000 0000 0152 6012
Konajúca prostredníctvom:	Ing. Matej Vagač, starosta mestskej časti

(ďalej len „Postupca“)

a

Obchodné meno:	Residence FK s. r. o.
Sídlo:	Nedbalova 17, 811 01 Bratislava
IČO:	50 046 373
DIČ:	2120162572
IČ DPH:	SK2120162572
IBAN:	SK46 0200 0000 0035 9096 3854
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I oddiel Sro, vložka č. 107639/B
Konajúca prostredníctvom:	Ing. Peter Paško, konateľ Ing. arch. Miloslava Pašková, konateľ

(ďalej len „Postupník“ a spolu s Postupcom ďalej len „Zmluvné strany“)

Čl. I
Úvodné ustanovenia

Dňa 15.08.2022 uzavreli Zmluvné strany Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka č. 402/2022. Predmetom tejto zmluvy bolo bezodplatné postúpenie všetkých práv a povinností vyplývajúcich pre Postupcu ako stavebníka z oznámenia k ohláseniu stavebných úprav č. 9274/51598/2022/STA/Sla zo dňa 01.08.2022 a to za účelom realizácie stavebných prác vyplývajúcich z oznámenia, vrátane všetkých práv k dokumentácii súvisiacej s vydaným oznámením, zahŕňajúc právo na jej použitie na realizáciu stavby.

Čl. II
Ukončenie zmluvného vzťahu

1. Zmluvný vzťah založený Zmluvou o postúpení práv a povinností stavebníka č. 402/2022 zo dňa 15.08.2022 sa na základe dohody Zmluvných strán skončí ku dňu 31.01.2023.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú spísať ku dňu 31.01.2023 zápisnicu o fyzickom odovzdaní a prevzatí miesta stavby - spevnených plôch na nádvorí Pistoriho paláca v Bratislave, v ktorej bude zaznamenaný stav miesta stavby.

3. Postupník sa zaväzuje miesto stavby uviesť do pôvodného stavu a odstrániť oplatenie, ktoré tam umiestnil a to ku dňu 31.01.2023.
4. Postupník vyhlasuje, že Postupca nemá voči nemu žiadne záväzky, ktoré by vyplývali zo zmluvného vzťahu založeného Zmluvou o postúpení práv a povinností stavebníka č. 402/2022 zo dňa 15.08.2022.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda nadobudne platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v zmysle ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
2. Dohoda sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých Postupca dostane tri a Postupník jeden rovnopis.
3. Akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto Dohody je možné vykonať len so súhlasom zmluvných strán formou písomného dodatku.
4. Zmluvné strany si Dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju na základe svojej slobodnej a vážnej vôle, bez nátlaku a nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave dňa ..

V Bratislave dňa

Residence FK s. r. o.
Ing. Peter Paško
konateľ

mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Ing. Matej Vagač
starosta mestskej časti

Residence FK s. r. o.
Ing. arch. Miloslava Pašková
Konateľka

