

KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzatvorili títo účastníci :

1. Jozef Vlk rod. Vlk [REDACTED]

trvale bytom 908 45 Gbely, Mládeže 559/85

ako predávajúci

a

2. Mesto Gbely, 908 45 Gbely, Nám. slobody 1261

zastúpené primátorom Mgr. Martinom Jahodkom

IČO : 309 524

ako kupujúci

I.

Predávajúci Jozef Vlk ako vlastník nehnuteľností zapísaných v LV č.551 pre obec a kat.úz. Gbely parc.č.5657/1 orná pôda o výmere 976m², parc.č.5657/2 orná pôda o výmere 178m² – parcely registra „E“ v celosti

o d p r e d á v a

tieto nehnuteľnosti tak ako ich vlastní kupujúcemu Mestu Gbely.

II.

Kupujúce Mesto Gbely (ďalej len „kupujúci“) od predávajúceho Jozefa Vlka (ďalej len „predávajúci“) nehnuteľnosti uvedené v bode I. tejto kúpnej zmluvy odkupuje a nadobúda do vlastníctva v celosti.

III.

Predmetom prevodu sú pozemky parc.č.5657/1 orná pôda o výmere 976m² a parc.č.5657/2 orná pôda o výmere 178m² – parcely registra „E“ v celosti, nachádzajúce sa v zastavanom a mimo zastavaného územia Mesta Gbely. Účelom tohto prevodu je majetkoprávne vysporiadanie pozemkov nachádzajúcich sa pod areálom futbalového štadióna v Gbeloch.

IV.

Kúpna cena za prevádzané nehnuteľnosti uvedené v bode I. tejto kúpnej zmluvy bola medzi účastníkmi tejto kúpnej zmluvy vzhľadom na Uznesenie MsZ Gbely č.70 zo dňa 31.01.2023 dohodnutá na 4€/m² t.j.4.616 € slovom štyritisícšesťstošestnásťeur. Dohodnutú kúpnu cenu sa kupujúci zaväzuje uhradiť predávajúcemu prevodným príkazom na účet č. [REDACTED] do 3 dní odo dňa podpísania tejto kúpnej zmluvy.

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, bremená či iné obmedzenia. Kupujúcemu je stav prevádzaných nehnuteľností dobre známy a v tomto stave ich odkupuje.

VI.

Náklady spojené s prevodom uhrádza kupujúci.

VII.

Vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam nadobúda kupujúci až právoplatnosťou rozhodnutia Okresného úradu Skalica – katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

VIII.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle kupujúceho www.gbely.sk.

IX.

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Gbeloch 15.02.2023

Predávajúci :

Kupujúci :

.....
Jozef Vlk

.....
Mgr. Martin Jahodka
Primátor