

Číslo registra: N/24/2023

Zmluva účinná od: 1. 2. 2023

Zmluva zverejnená dňa: 1. 2. 2023

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 6 / 2018

uzavretá podľa § 51 Občianskeho zákonníka

Článok I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová, Lipová 8, 972 51 Handlová
Sídlo: Lipová 8, 972 51 Handlová
Zastúpený: Mgr. Jozef Barborka, riaditeľ školy
IČO: 42024471
IČ DPH: SK 2022438561
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN: SK92 8180 0000 0070 0050 6273
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj
K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

/ďalej len prenajímateľ/

a

Nájomca: T-M SERVICE s.r.o.
Sídlo: Handlovská 515/2 , 972 31 Ráztočno
Zastúpený: Adriana Marková, konateľka
IČO: 48 086 657
Bankové spojenie: ČSOB Banka
IBAN: SK55 7500 0000 0040 2160 0820
Názov a číslo registra: Obchodný register Okresného súdu Trenčín, vložka č.: 31440/R

/ďalej len nájomca/

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 6/2018 zo dňa 19. februára 2018 sa s platnosťou od 01.02.2023 mení nasledovne

Článok I.

Zmluvné strany

Zmena identifikačných údajov:

Nájomca: T-M SERVICE s.r.o.
Sídlo: Partizánska 1645/1, 972 51 Handlová
Zastúpený: Tomáš Marko, konateľ
IČO: 48 086 657
Bankové spojenie: ČSOB Banka
IBAN: SK55 7500 0000 0040 2160 0820
Názov a číslo registra: Obchodný register Okresného súdu Trenčín, vložka č.: 31440/R
/ďalej len nájomca/

Článok V.

Nájomné a úhrada nákladov za poskytované služby

Bod 1. sa mení nasledovne:

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške **67,68** EUR mesačne za 2 m² podlahovej plochy nebytového priestoru, čo ročne predstavuje výšku **812,16** EUR za prenajatú podlahovú plochu. Nájomca je

povinný uhrádzať nájomné podľa vystavenej faktúry v stanovenej sume a lehote. Nájomné je možné uhrádzať v hotovosti v pokladni strednej odbornej školy, alebo prevodom na bankový účet prenajímateľa uvedený vo vystavenej faktúre.

Bod 6. sa dopĺňa nasledovným znením:

Prenajímateľ sa s nájomcom dohodol, že výška nájomného sa každý rok automaticky upravuje o mieru inflácie, meranú indexom spotrebiteľských cien v %-nom vyjadrení, podľa inflačného koeficientu, oficiálne potvrdeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky, a to od 1.1. príslušného kalendárneho roka, v ktorom Štatistický úrad mieru inflácie potvrdil.

Dodatok č. 1 k Zmluve č. 6/2018 zo dňa 19. februára 2018 nadobúda platnosť dňom 1.2.2023 a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v CRZ.

Ostatné body článku V. ako aj ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

V Handlovej, dňa 1.2.2023

Za prenajímateľa :

STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA
Lipová 8, 972 51 Handlová
IČO: 42024471, IČ DPH: SK2022438561
DIČ 2022438561
2

Mgr. Jozef B.
riaditeľ školy

Za nájomcu :

RVICE s.r.o.
ska 1645/1
Handlová
8 086 657
I20038910

Tomáš
T-M SE

s.r.o.