

DODATOK č. 1 K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 10/2020

zo dňa 30.12.2020, ktorá nadobudla účinnosť dňa 01.01.2021

(ďalej len „Dodatok č. 1“)

uzatvorený v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

Vlastník a zriaďovateľ: Mesto Poprad

Štatutárny zástupca : Ing. Anton Danko, primátor mesta
Sídlo: Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad
IČO: 00326470
DIČ: 2021031144
IČ DPH: Mesto Poprad nie je platcom DPH,
SK2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa
§ 7a Zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty
v znení neskorších predpisov.
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Poprad
IBAN: SK75 0200 0000 0000 2452 4562
(ďalej len „vlastník“ a „zriaďovateľ“)

Prenajímateľ: Základná škola s materskou školou, Jarná ulica 3168/13, Poprad
Zastúpený: Mgr. Jánom Brndiarom, riaditeľom školy
Sídlo: Jarná ulica 3168/13, 058 01 Poprad
IČO: 37791605
DIČ: 2021554667
IČ DPH: ZŠ s MŠ Jarná ulica nie je platcom DPH
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Poprad
IBAN: SK680200 0000001659250459
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: Tatranská mliekareň a.s.
Právna forma: akciová spoločnosť
Zastúpený: PhDr. Jánom Husákom – členom predstavenstva
Ing. Ľubomírom Valčuhom – členom predstavenstva
Sídlo: Nad traťou 26 , 060 01 Kežmarok
IČO: 31654363
DIČ: 2020515596
IČ DPH: SK2020515596 §4
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK03 0200 0000 0000 1500 3562
(ďalej len „prenajímateľ“)

I.

1. Zmluvné strany sa z dôvodu zmien Zásad prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Poprad dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1, predmetom ktorého je zmena Článku 5 bod 1 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 10/2020 zo dňa 31.12.2020, ktorá nadobudla účinnosť dňa 01.01.2021 (ďalej len „Zmluva“)

II.

Článok 5 bod 1. Zmluvy sa mení tak, že znie:

1. Zmluvné strany sa podľa platných „Zásad prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Poprad“, schválených Mestským zastupiteľstvom mesta Poprad dohodli na nájomnom 312,00 €/rok vrátane paušálnej sadzby za elektrickú energiu a dodávku vody.

III.

Spoločné a záverečné ustanovenia

Tento Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 10/2022 zo dňa 31.12.2020, ktorá nadobudla účinnosť dňa 01.01.2020.

Neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku č. 1 tvorí jeho príloha č. 1 – Výpočtový list.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Pokiaľ nie je v tomto Dodatku č. 1 dohodnuté inak, platia pre zmluvné strany ustanovenia zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a ustanovenia Občianskeho zákonníka.

Zmluvné strany sa dohodli na výlučne písomnej forme tohto Dodatku č. 1.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jeden obdrží vlastník, jeden prenajímateľ a jeden nájomca.

Zmluvné strany prehlasujú, že Dodatok č. 1 uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle a zároveň prehlasujú, že si ho prečítali, jeho obsahu porozumeli a že nebol dojednaný v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú.

V Poprade

Vlastník a zriaďovateľ

Mesto Poprad

Ing. Anton Danko
primátor mesta

V Poprade

Prenajímateľ

ZŠ s MŠ Jarná ulica, Poprad

Mgr. Ján Brndiar
riaditeľ školy

V Poprade

Nájomca

PhDr. Ján Husák – člen predstavenstva

Ing. Ľubomír Valčuha – člen predstavenstva