

Zmluva o prevode vlastníckeho práva

uzatvorená podľa ustanovenia § 289 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
V znení jeho zmien a doplnkov

Zmluvné strany:

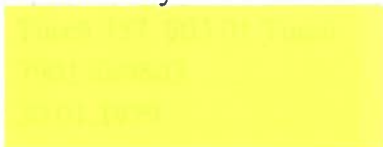
Predávajúci:

Názov: Obec Kostolná pri Dunaji
Sídlo: Kostolná pri Dunaji
IČO: 00306037
konajúca prostredníctvom: Ing. Igor Šillo, starosta
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
IBAN: SK63 0200 0000 0000 2972 6112

/ďalej len "predávajúci"/

a

Kupujúci:

Meno a priezvisko: Štefan Zamatóczky
Rodné priezvisko: Zamatóczky
Trvale bytom: 
Rodné číslo: 
Dátum narodenia: 

/ďalej len "kupujúci"/

sa dnešného dňa, mesiaca a roka dohodli na nasledovnej zmluve:

I. Preambula

1.1 Predávajúci je výlučným vlastníkom hnutel'ného majetku a to:

- prístupovej komunikácie k rozostavanému rodinnému domu v zmysle stavebného povolenia č. Výst. 345-21-KD, Mi na pozemku parcely registra C-KN č. 27/7 vedenej Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, pre okres Senec, obec Kostolná pri Dunaji, katastrálne územie Malý Šúr,
- parkovacej plochy pre tri vozidlá v rozmere 9x5m, betónová platňa na pozemku parcely registra C-KN č. 27/4 vedenej Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, pre okres Senec, obec Kostolná pri Dunaji, katastrálne územie Malý Šúr,
- dopravného zrkadla pri výjazde na miestnu komunikáciu

(Ďalej Predmet prevodu).

II. Predmet zmluvy

2.1 Predávajúci týmto predáva zo svojho výlučného vlastníctva Kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva hnutel'ný majetok popísaný v bode 1.1 tejto zmluvy v celosti v podiele 1/1 za podmienok

dojednaných v tejto zmluve a kupujúci tento hnutel'ný majetok popísaný v bode 1.1 tejto zmluvy kupuje do svojho výlučného vlastníctva v celosti v podiele 1/1 a zaväzuje sa zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu dohodnutú v čl. III. tejto zmluvy.

III. Kúpna cena

- 3.1** Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena za prevádzaný predmet prevodu popísaný v bode 1.1 tejto zmluvy predstavuje sumu vo výške **1,- EUR** s DPH (slovom Jedno euro) s DPH.
- 3.2** Zmluvné strany sa dohodli, že Kupujúci zaplatí Predávajúcemu za predmet prevodu podľa bodu 1.1 tejto zmluvy, dohodnutú kúpnu cenu podľa Čl. III. Bod 3.1 tejto zmluvy do piatich pracovných dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

IV. Prehlásenia Predávajúceho

- 4.1** Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť prevádzaného hnutel'ného majetku a prehlasuje, že na prevádzanom predmete prevodu neviazu žiadne ťarchy – dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti a nie sú mu známe ani práva z nájomného vzťahu alebo iné práva v prospech tretích osôb, ktoré by obmedzovali dispozičné právo predávajúceho s predmetom prevodu a ani žiadne iné prekážky brániace nadobudnutiu vlastníctva Kupujúcim. Predávajúci vyhlasuje, že ku dňu podpísania tejto zmluvy neboli k prevádzanému hnutel'nému majetku uplatnené podľa jej vedomostí žiadne reštitučné nároky tretích osôb a neprebíha proti nim ohľadom predmetu prevodu žiaden súdny spor z tohto alebo iného právneho titulu.

VI. Záverečné ustanovenia

- 6.1** Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, že táto bola uzatvorená na základe ich slobodnej vôle, vážne, určite a zrozumiteľne, že právny úkon je urobený v predpísanej forme, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s ňou ju podpisujú.
- 6.2** Zmluvné strany vzali na vedomie, že táto zmluva je platná dňom jej podpísania, že sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní.
- 6.3** Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z toho pre každú zo zmluvných strán po jednom rovnopise.

Kostolná pri Dunaji, dňa 15.2.2023

Predávajúci:

Kupujúci:



Ing. Igor Šillo, starosta
Obec Kostolná pri Dunaji



Štefan Zamatóczky