

ZMLUVA O DIELO

na vypracovanie stavebného zámeru verejnej práce stavebnej akcie
„Nadstavba podkrovia, prístavba výťahu a rekonštrukcia vnútorných priestorov budovy
Okresného súdu Levice“

uzavretá podľa § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

Zmluvné strany

- | | |
|--|--|
| 1. Objednávateľ: | Okresný súd Levice |
| Sídlo: | Kalvínske námestie č. 7, 934 31 Levice |
| Štatutárny zástupca: | JUDr. Ľuboš Baka, predseda okresného súdu |
| IČO: | 00165654 |
| DIČ: | 2021218474 |
| Bankové spojenie: | Štátna pokladnica |
| Číslo účtu IBAN: | |
| Telefón: | |
| Zástupca zodpovedný
vo veciach zmluvných: | Ing. Alexander Bačík, riaditeľ správy súdu |
| Zástupca zodpovedný
vo veciach technických: | Ing. Alexander Bačík, riaditeľ správy súdu |

(ďalej len „objednávateľ“)

- | | |
|--|--|
| 2. Zhotoviteľ: | ÁTRIUM ARCH, s.r.o. |
| Sídlo: | J. Jesenského 770/31, 934 01 Levice |
| Štatutárny zástupca: | Ing.arch. Roderik Baltazár |
| Zástupca zodpovedný
vo veciach zmluvných: | Ing.arch. Roderik Baltazár |
| Zástupca zodpovedný
vo veciach technických: | Ing.arch. Roderik Baltazár |
| Zápis v obchodnom registri: | OS V Nitre, Oddiel: Sro, Vložka: 25706/N |
| Bankové spojenie: | Československá obchodná banka, a.s. |
| IBAN: | |
| Číslo účtu: | |
| IČO: | 45 318 514 |
| DIČ: | 2022935717 |
| IČ DPH: | SK 2022935717 |
| Telefón: | |
| Fax: | |

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. 1 PREAMBULA

- 1.1 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postupy pri zadávaní zákazky v súlade s § 1 ods. 14 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorej víťazom sa stal zhotoviteľ.

Čl. 2 PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa v jeho mene na jeho účet zhotoviť dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve spočívajúcej v zabezpečení vypracovania stavebného zámeru verejnej práce stavebnej akcie „Nadstavba podkrovia, prístavba výťahu a rekonštrukcia vnútorných priestorov budovy Okresného súdu Levice“.
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje spolupôsobiť pri plnení tejto zmluvy, vykonané práce prevziať a v dohodnutých lehotách ich zaplatiť.
- 2.3 Miesto realizácie diela: Okresný súd Levice, Kalvinske námestie č.7, 934 31 Levice.

Čl. 3 ROZSAH A OBSAH PREDMETU PLNENIA

- 3.1 Vypracovanie stavebného zámeru v súlade so zákonom č. 254/1998 Z.z. Zákon o verejných prácach a vyhláškou č. 83/20018 Z.z. Vyhláška Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení zákona č. 260/2007 Z.z.
- 3.2 Objednávateľ má pred ukončením prác právo prekonzultovať dokumentáciu, pripomienkovať ju a požadovať zapracovanie prípadných zmien.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať objednávateľovi digitálnu a tlačенú formu dokumentácie:
 - 5 ks dokumentácie stavebného zámeru
 - 1x CD nosič vo formáte s príponami pdf a dwg
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vypracovaní dokumentácie stavebného zámeru nebudú uvádzané údaje, ani odkazy na obchodné meno, osobitné označenie výrobcu, výrobu alebo materiálu, ktorým by sa identifikoval konkrétny výrobca. Takéto údaje možno uvádzať iba vtedy, ak sa predmet plnenia nemôže dostatočne presne opísať iným spôsobom.

Čl. 4 ČAS PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. 2 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný vypracovať stavebný zámer v termíne: **do 31.marca 2019.**
- 4.2 Dodržanie termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa.
- 4.3 Zhotoviteľ garantuje dodržanie uvedených termínov, pokiaľ nedôjde vplyvom tretej osoby k vzniku okolností, ktoré by zabránili riadnemu a včasnému splneniu predmetu zmluvy.

Čl. 5 SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 5.1 Objednávateľ sa zaväzuje pre zhotoviteľa poskytnúť všetky jemu dostupné podklady za účelom plnenia predmetu zmluvy.
- 5.2.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že aj počas plnenia predmetu zmluvy poskytne podľa svojich možností na požiadanie zhotoviteľa v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce v odovzdaní doplňujúcich údajov a spresnení podkladov.

Čl. 6 VLASTNÍCKE A AUTORSKÉ PRÁVA K DIELU

- 6.1 Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k dielu jeho prevzatím. Objednávateľ potvrdí prevzatie diela podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podľa článku 3.3 tejto zmluvy, ktorý vyhotoví zhotoviteľ.
- 6.2 Zhotoviteľ touto zmluvou v zmysle § 65 a nasl. zákona 185/2015 Z.z. - Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len "Autorský zákon") udeľuje objednávateľovi súhlas na použitie diela v neobmedzenom rozsahu.
- 6.3 Objednávateľ je oprávnený na všestranné použitie diela vytvoreného podľa tejto zmluvy bez územného a časového obmedzenia, a to najmä, no nielen na:
- a) právo dielo alebo jeho časti použiť,
 - b) právo vyhotovovať rozmnoženiny, záznamy diela, alebo jeho častí,
 - c) právo dielo spracovať,
 - d) právo na zaradenie diela do databázy,
 - e) právo na spojenie diela s iným dielom,
 - f) právo na verejné rozširovanie originálu diela, alebo jeho rozmnoženín prevodom vlastníckeho práva, nájmom, vypožičaním alebo akoukoľvek inou formou rozširovania diela,
 - g) právo na uvedenie diela na verejnosť verejným vystavením originálu diela alebo jeho rozmnoženín, verejným vykonaním diela alebo verejným prenosom diela,
 - h) právo naložiť s dielom akýmkoľvek iným spôsobom, ktoré prislúcha zhotoviteľovi v zmysle ustanovení Autorského zákona a ktoré je možné zmluvne previesť na tretiu osobu.

Čl. 7 CENA

- 7.1 Rozsah a obsah projektu je uvedený v cenovej špecifikácii v súlade so zákonom č. 18/1996 o cenách.
- 7.2 Cena za vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu Čl. 3, bod 3.1 tejto zmluvy je stanovená podľa Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2016. K uvedenej čiastke bude účtovaná DPH vo výške určenej platným právnym predpisom v čase vzniku daňovej povinnosti.
- 7.2.1 Cena predmetu plnenia v rozsahu čl. 3 bodu 3.1 tejto zmluvy je nasledovná:

Vypracovanie stavebného zámeru

Výsledná cena bez DPH:	1 620,00 EUR/bez DPH
DPH 20%:	324,00 EUR
Výsledná cena s DPH:	1 944,00 EUR

slovom: jedentisícdeväťstoštyridsaťštyri EUR s DPH.

Dohodnutá cena je stanovená v čase podpisu tejto zmluvy, je konečná a nemenná.

Čl. 8 PLATOBNÉ PODMIENKY

- 8.1 Právo na zaplatenie ceny diela vzniká zhotoviteľovi vykonaním a odovzdaním diela, tzn. riadnym plnením záväzkov dohodnutých v tejto zmluve.
- 8.2 Faktúru za plnenie predloží zhotoviteľ objednávateľovi k úhrade najneskôr do 15 dní od písomného odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom.
- 8.3 Faktúra musí obsahovať všetky údaje podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty. V prípade, že faktúra nebude obsahovať údaje v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie s novým začiatkom lehoty splatnosti.
- 8.4 Lehota splatnosti faktúry nesmie byť kratšia ako 24 dní od jej doručenia objednávateľovi.

Čl. 9 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nedodržaním platných právnych predpisov, vykonávacích vyhlášok a noriem. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že činnosti podľa tejto zmluvy budú vykonané s náležitou odbornou starostlivosťou, v súlade so záujmami objednávateľa, predmetná dokumentácia bude vypracovaná oprávnenými osobami.
- 9.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom, ak zhotoviteľ upozornil objednávateľa na ich nevhodnosť a ten na ich použitie trval.
- 9.3 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ má povinnosť bezplatne vadu odstrániť.
- 9.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela do 10 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom. Ak zhotoviteľ do 10 dní vadu neodstráni alebo nedohodne s objednávateľom primeraný termín jej odstránenia zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 5,- Eur za každý deň omeškania.
- 9.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, najneskôr však do 5 pracovných dní.

Čl. 10 OSTATNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Ak v priebehu prípravy a realizácie dohodnutých prác nastanú zmeny a okolnosti, ktoré by mohli mať podstatný vplyv na cenu a termín plnenia dohodnuté v tejto zmluve, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu, termín plnenia, prípadne iné dohodnuté podmienky. V opačnom prípade si vyhradzuje zhotoviteľ právo od zmluvy odstúpiť.
- 10.2 Autorské práva sú v súlade so zákonom č. 185/2015 Z.z. - Autorský zákon.
- 10.3 Návrh dodatku môže písomne vystaviť ktorákoľvek zmluvná strana a druhá zmluvná strana sa zaväzuje vyjadriť k dodatku do 7 dní.
- 10.4 Zhotoviteľ garantuje termíny podľa Čl. 4. V prípade nesplnenia termínov z dôvodu omeškania zhotoviteľa, je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 10,- Eur za každý deň omeškania.
- 10.5 Zhotoviteľ môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, že objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve.

- 10.6 Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi skutočne vzniknuté škody v prípade, že z jeho viny došlo k odstúpeniu od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej strane.
- 10.7 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy na strane objednávateľa bez zavinenia zhotoviteľa, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia vo výške skutočného rozsahu vykonaných prác, t.j. príslušným podielom z dohodnutej ceny za dielo vo väzbe na vykonaný podiel plnenia. Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej strane.
- 10.8 Zmluva nadobúda platnosť dňom potvrdenia oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa všeobecne záväzných predpisov.
- 10.9 Túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 10.10 Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tohto zmluvného vzťahu sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 10.11 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je cenová ponuka zo dňa 7.3.2019.
- 10.12 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, na znak súhlasu je zmluvnými stranami podpísaná. Každá strana obdrží dve vyhotovenia.

V Leviciach dňa:.....

V Leviciach dňa:.....

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

JUDr. Ľuboš Baka
štatutárny zástupca

Ing.arch. Roderik Baltazár
konateľ

Ing. Alexander Bačík
zástupca zodpovedný vo veciach
zmluvných