

Zmluva o nájme hnutel'ných vecí

uzatvorená podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov a § 67b ods. 3 zákona č. 4/2001 Z. z. o Zbore väzenskej a justičnej stráže v znení neskorších predpisov

(ďalej len „zmluva“)

medzi

1. Prenajímateľom:

Slovenská republika v zastúpení správcom majetku štátu:

Ústav na výkon trestu odňatia slobody a Ústav na výkon väzby

Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená zriaďovacou listinou
Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky,
č. GR ZVJS-183/40-2001, zo dňa 31.01.2001

Sídlo: Mierové námestie 1, 019 17 Ilava

Korešpondenčná adresa: Mierové námestie č. 1, priečinok 41, 019 17 Ilava

Štatutárny orgán: Mgr. Róbert Mudronček - riaditeľ ústavu

IČO: 00738344

DIČ: 2020608975

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu - IBAN: SK65 8180 0000 0070 0016 3864

Číslo účtu - IBAN: SK83 8180 0000 0070 0016 3928

Číslo účtu - IBAN: SK21 8180 0000 0070 0016 3880

osoba oprávnená rokovať vo veciach

technických a organizačných: Ing. Jozef Toman, Mgr. Jaroslav Šatka,
Mgr. Mária Mazánová

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Nájomcom:

PRAD, s.r.o.


Sídlo: Pivovarská 389, 019 01 Ilava


Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka
číslo: 1783/R

Zastúpený: Emília Adamčíková, Ing. Peter Adamčík - konatelia

IČO: 00633330

DIČ: 2020436374

Bankové spojenie: 

Číslo účtu - IBAN: 

osoba oprávnená rokovať vo veciach

technických a organizačných: Emília Adamčíková, Ing. Peter Adamčík

(ďalej len „nájomca“)

Článok I

Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ je správcom hnutel'ného majetku štátu v správe Ústavu na výkon trestu odňatia slobody a Ústavu na výkon väzby v Ilave (ďalej len „ústav“) v celkovej hodnote 9 266,06 eur podrobne špecifikovaného v inventárnom zozname, ktorý tvorí Prílohu č.1 tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ ako správca majetku štátu v správe ústavu za podmienok uvedených v tejto zmluve prenajíma hnutel'ný majetok podrobne špecifikovaný v inventárnom zozname, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „predmet nájmu“) nájomcovi za podmienok uvedených v tejto zmluve a nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné.

Článok II

Účel nájmu

Nájomca bude predmet nájmu užívať výlučne za účelom prevádzky ústavných predajní pre osoby vo výkone väzby a osoby vo výkone trestu odňatia slobody na zabezpečenie zákonom stanovených nákupov pre obvinených a odsúdených v súlade so Zmluvou o krátkodobom nájme nebytových priestorov č. ÚVTOSaÚVV-12/32-2019, uzatvorenou dňa 01.02.2019. (ďalej len „zmluva o krátkodobom nájme nebytových priestorov“).

Článok III

Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od nadobudnutia účinnosti zmluvy o krátkodobom nájme nebytových priestorov, do skončenia platnosti a účinnosti zmluvy o krátkodobom nájme nebytových priestorov.

Článok IV

Výška nájomného, splatnosť a spôsob platby

1. Výška nájomného bola stanovená dohodou zmluvných strán: za každý deň užívania predstavuje sumu 1,00 Eur,
2. Nájomné bude nájomca hradiť prenajímateľovi na základe faktúry vystavenej prenajímateľom s termínom splatnosti 14 kalendárnych dní, ktorú prenajímateľ zašle nájomcovi ihneď po skončení kalendárneho mesiaca spolu s nájmom za prenájom nebytových priestorov na základe zmluvy o krátkodobom nájme nebytových priestorov, a to na účet prenajímateľa vedeného v Štátnej pokladnici č. účtu SK65 8180 0000 0070 0016 3864 - úhrada za nájom.
3. V prípade omeškania s platením platby je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania.

Článok V

Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ odovzdá nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie podľa účelu tejto zmluvy. Nájomcovi je stav predmetu nájmu známy.

Článok VI

Práva a povinnosti nájomcu

1. Nájomca preberá do nájmu predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie, zaväzuje sa na vlastné náklady ho udržiavať v prevádzkyschopnom stave, na vlastné náklady vykonávať bežné opravy; za bežnú opravu sa považujú prípady, kedy hodnota samotnej opravy nepresiahne sumu 100 €.
2. Nájomca na vlastné náklady prispôsobuje predmet nájmu podľa požiadaviek legislatívy (týkajúci sa hlavne registračných pokladníc a počítačov s fiškálnym modulom).
3. Nájomca môže predmet nájmu užívať len v rozsahu určenom touto zmluvou. K zmene účelu užívania môže dôjsť iba s písomným súhlasom prenajímateľa.
4. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do nájmu, podnájmu alebo výpožičky. Ak nájomca prenechal predmet nájmu do nájmu, podnájmu alebo výpožičky, je taká zmluva neplatná.
5. Nájomca sa zaväzuje, že všetky škody a vady, ktoré v čase nájmu vzniknú užívaním predmetu nájmu, dá odstrániť na vlastné náklady.

Článok VII

Skončenie nájmu

1. Táto zmluva pred uplynutím doby jej platnosti môže zaniknúť:
 - a) dohodou zmluvných strán,
 - b) výpoveďou zo strany prenajímateľa alebo nájomcu,
 - c) skončením zmluvy o nájme nebytových priestorov,
 - d) odstúpením podľa § 679 Občianskeho zákonníka.
2. Výpovedná lehota je mesačná a začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane. Výpoveď musí byť doručená druhej zmluvnej strane v písomnej podobe.
3. V prípade skončenia nájmu odovzdá nájomca prenajímateľovi predmet nájmu v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak.

Článok VIII

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv; ustanovenie čl. III týmto nie je dotknuté.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy možno uskutočniť iba formou písomného dodatku k zmluve po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.
3. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, Občianskeho

zákonníka a ustanoveniami ostatných príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.

4. Nájomná zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 - Inventárny zoznam hnuiteľného majetku.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva obsahuje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu, že nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho ju podpísali.
7. Táto zmluva je prenajímateľom evidovaná pod č. ÚVTOSaÚVV-12-1/32-2019.

V, dňa

V, dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
plk. Mgr. Róbert Mudronček
riaditeľ

.....
Emília Adamčíková a Ing. Peter Adamčík
konatelia

Inventárny zoznam hnuiteľného majetku
(zariadenie ústavnej predajne prenechávané do dočasného užívania nájomcovi)

Por. č.	Názov zariadenia	Inv. číslo	Rok výroby	Obstar. cena v eur
1.	Pult chladiaci rôzny	306/20	1992	1 044,94
2.	Stôl chladiaci elektrický uzatvárací	306/21	1992	636,66
3.	Vitrína stolová chladiaca	306/22	1991	365,13
4.	PC-RP Pegas Compact	3/6/43/146	2012	1 556,40
5.	PC-RP Pegas Compact	3/6/43/147	2012	1 556,40
6.	Zálohovací zdroj	3/6/101/4	2006	82,75
7.	Zálohovací zdroj	3/6/101/5	2006	82,75
8.	Scanner čiarových kódov	13/20/2	2017	115,20
9.	Scanner čiarových kódov	13/20/3	2017	115,20
10.	Chladnička 601-9001 Slatinka	6/2/24/10	1996	285,14
11.	Mraznička 290 lit. Whirpol AFG 632	6/2/58/1	2004	398,00
12.	Chladnička DERBY 355 L	3/06/29/	2001	1 587,17
13.	Ohrievač vody elektrický 5 lit.	6/1/93/25	1991	80,36
14.	Drez umývací dvojité	6/2/10/2	1990	112,99
15.	Pult predajný bufetový	6/2/81/1	2005	45,94
16.	Skrinka drevená	6/3/151/241	2000	152,03
17.	Kompresorový stôl S 17	17/10/	1989	216,76
18.	Skrinka policová regál	6/3/151/244	2005	145,99
19.	Pult rôzny	17/11/1	1991	19,50
20.	Regál drevený 2ks	17/12/1,2	1992	30,92
21.	Stôl drevený jedálenský 5 ks	17/14/	1995	64,70
22.	Stolička drevená poločalúnená 12 ks	17/15/	1995	131,04
23.	Usmrcovač hmyzu EX 16 2 ks	17/21/	2003	207,14
24.	Teplomer a vlhkomer KOMBI 3 ks	17/23/	2006	41,82
25.	Stolík pod písací stroj	6/3/208/50	1985	13,21
26.	Skrinka 3 zásuvková	6/3/208/127	1985	10,62
27.	Mikrovlnná rúra CONCEPT	6/2/53/9	2004	119,17
28.	Varič elektrický dvojplateľný	17/9	1995	48,13

Denné nájomné spolu: 1,00 Eur

V Ilave dňa 2019.

Zariadenie podľa vyššie uvedeného zoznamu prevzal: