

Zmluva o dielo č. 01/2023

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov organizácie: Obec Vrbovka
Sídlo organizácie: Vrbovka č. 56, 991 06 Vrbovka
Štatutárny zástupca: Marcel Fagyas - starosta obce
IČO: 00 319 686
Internetová adresa: <https://www.ocuvrbovka.sk/>
Kontaktná osoba :
Meno a priezvisko: Marcel Fagyas
Telefón: +421 908929123
e-mail: starosta.vrbovka@gmail.com
(ďalej len „objednávateľ“ alebo „verejný obstarávateľ“)

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička, s. r. o.

Sídlo: Fatranská 1326/124, 013 01 Teplička nad Váhom
Štatutárny zástupca: Anton Obšivan, konateľ spoločnosti
IČO: 36418633
DIČ: 2021851953
IČ DPH: 2021851953
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN: SK16 0900 0000 0051 5612 7932

Kontaktná osoba: Radoslav Obšivan
Telefón: 0910 948 377
e-mail: obsivan@unistav.eu
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spoločne ďalej ako „Zmluvné strany“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

- 1.1 Táto zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania postupom zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní, ktorej predmetom sú stavebné práce na realizáciu podporného projektu s názvom :
„Zateplenie budovy obecného domu súp. č. 56 v obci Vrbovka (ZF a ÚK)“
- 1.2 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 27.01.2023, ktorú tvorí *Priloha č. 1* ocenený výkaz výmer – ponukový rozpočet, spracovaný na základe podrobného sa oboznámenia zhotoviteľa s projektovou dokumentáciou a *Priloha č. 2* *Návrh na plnenie kritérií* tejto Zmluvy (ďalej aj ako „Ponuka“). Ponukový rozpočet zhotoviteľa so všetkými jej

prílohami je záväznou prílohou tejto zmluvy, vrátane údajov o technických parametroch a návrhov na plnenie kritérií, ktoré sú pre zhotoviteľa záväzné.

- 1.3 Nevyhnutným predpokladom k čerpaniu finančných prostriedkov podľa tejto zmluvy je platná a účinná Zmluva č. E4325 08U02 s Environmentálnym fondom o poskytnutí dotácie na predmetný projekt, uzavretá medzi poskytovateľom dotácie a obcou Vrbovka.

Čl. II **Predmet zmluvy**

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác na predmet diela: „**Zateplenie budovy obecného domu súp. č. 56 v obci Vrbovka (ZF a ÚK)**“ (ďalej aj ako „dielo“) v rozsahu podľa projektovej dokumentácie, oceneného položkového výkazu výmer, ktorý je Prílohou č. 1 tejto zmluvy v súlade s podmienkami stavebného povolenia.
- 2.2 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy vrátane spôsobom a organizácie realizácie prác na stavbe, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii diela potrebné, a že doklady a dokumenty ním poskytnuté k dielu boli vyhotovené v súlade s riadnym sa oboznámením s dielom a boli vyhotovené úplne a kompletne a zhotoviteľ do nich zahrnul všetky práce a náklady, ktoré by mu mohli v súvislosti s realizáciou diela vzniknúť.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastný náklad a na vlastné nebezpečenstvo, v zmysle podmienok vydaných príslušným stavebným úradom, podľa platných STN a všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 2.4 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do dňa riadneho odovzdania diela Zhotoviteľom a prevzatia diela Objednávateľom podľa čl. VIII tejto zmluvy.
- 2.5 Zhotoviteľ vyhlasuje a potvrdzuje, že sa v súvislosti s vypracovaním Ponuky ako aj pred podpisom tejto Zmluvy dostatočne a náležite oboznámil so stavom objektu (v ktorom sa bude zhotovovať dielo) so všetkými plánmi, nákresemi, kalkuláciami/výpočtami, predovšetkým projektovou dokumentáciou (projektová dokumentácia), technickými i sprievodnými správami a výkazom výmer, relevantnými povoleniami (stavebné povolenie) vzťahujúcimi sa k predmetu tejto Zmluvy a inými podkladmi pre plnenia, ktoré má vykonať a nezistil žiadne rozpory, ktoré by mu bránili realizovať dielo v súlade so Zmluvou a jej prílohami, resp. by mali vplyv na cenu. Zhotoviteľ je povinný prekontrolovať aj akékoľvek ďalšie materiály, dokumenty, podklady, ktoré obdrží od Objednávateľa po uzavretí tejto Zmluvy v súvislosti so zhotovením diela. V zmysle vyhlásení uvedených v tomto bode Zhotoviteľ osobitne prehlasuje, že po oboznámení sa s projektovou dokumentáciou a vykonaním obhliadky objektu (v ktorom sa bude zhotovovať dielo) nezistil žiadne skutočnosti, alebo rozpory, ktoré by mali, alebo mohli mať za následok zvýšenie ceny diela z dôvodu okolností, ktoré zhotoviteľ nemohol predvídať.

Čl. III **Podmienky prevzatia staveniska a termín realizácie diela**

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termíne:

Začatie prác:	do desiatich (10) dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska. Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko od objednávateľa najneskôr do desiatich (10) dní odo dňa písomného doručenia „Výzvy na prevzatie Staveniska“, ktorá bude zhotoviteľovi zaslaná
---------------	---

objednávateľom. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany zápis.

Dokončenie prác: v zmysle časového harmonogramu maximálne do piatich (5) mesiacov od prevzatia staveniska, najneskoršie do 30.06.2023.

Miesto realizácie diela: Obec Vrbovka

- 3.2 Zhotoviteľ najneskôr ku dňu prevzatia staveniska predloží objednávateľovi podrobný časový harmonogram výstavby, ktorý bude tvoriť prílohu č. 1 protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska. Výsledný časový harmonogram zašle zhotoviteľ na odsúhlasenie objednávateľovi pred odovzdaním staveniska. O odsúhlasení harmonogramu prác a jeho priložení k protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska bude spísaný záznam v stavebnom denníku.
- 3.3 Harmonogram bude vypracovaný v kalendárnych dňoch alebo v týždňoch s dodržaním logiky a výstavby a dodržaním technických a technologických postupov použitých pri realizácii diela v zmysle rozsahu prác uvádzaných vo PD a vo výkaze výmer. Harmonogram sa nevypracúva na konkrétny dátum začatia realizácie diela, ale len v štruktúre „počet dní, začiatkom bude protokolárne prevzatie staveniska (tzn. že v harmonograme sa uvedie prevzatie staveniska ako prvá udalosť a následne sa pridružia práce.
- 3.4 Lehota na dokončenie stavebného diela uvedená v bode 2.1 je maximálna, pevná a nemenná z dôvodov na strane zhotoviteľa. Zhotoviteľ bude realizovať stavebné dielo v zmysle Harmonogramu realizácie stavebného diela, ktorý tvorí prílohu č. 1 protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska.
- 3.5 V prípade, že zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ riadne zhotovené dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 3.6 Pre vylúčenie pochybností sa má zato, že úkony a činnosti uvedené v časovom harmonograme začínajú plynúť odo dňa prevzatia staveniska podľa tejto zmluvy a končia sa dňom odovzdania a prevzatia ukončeného diela.
- 3.7 Dodržiavanie termínu realizácie diela zo strany zhotoviteľa závisí od riadnej a včasnej súčinnosti objednávateľa dohodnutej v zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku.
- 3.8 Zhotoviteľ je povinný neodkladne, najneskôr však tri (3) pracovné dni pri vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovovanie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania odovzdania diela písomne oboznámiť objednávateľa o tejto skutočnosti záznamom v stavebnom denníku.
- 3.9 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia o dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa alebo mimoriadnej udalosti, vyššej moci, pričom lehota realizácie sa predĺži o túto dobu. Uvedené doba a okolnosti pre, pre ktoré zhotoviteľ nemohol plniť realizáciu musia byť zapísané v stavebnom denníku.
- 3.10 Pokiaľ zhotoviteľ zistí, že z objektívnych, resp. nepredvídateľných podmienok nie je možné dodržať harmonogram prác, ktorý tvorí prílohu č. 1 protokolu o odovzdaní staveniska, je povinný pred porušením tohto harmonogramu písomne upozorniť objednávateľa na túto skutočnosť. Na základe tohto písomného upozornenia sú zmluvné strany oprávnené písomne si vzájomne odsúhlasiť zmenu harmonogramu prác, ktorý tvorí prílohu č. 1 protokolu o odovzdaní staveniska, a to formou dodatku k tejto zmluve.

Čl. IV Cena diela

4.1 Cena za vyhotovenie diela je stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania, dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacou vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov ako pevná a je spracovaná na základe podstatných kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v projektovej dokumentácii ako aj cenovej ponuky zhotoviteľa vo forme položkovitého záväzného úplného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto zmluvy.

4.2 Cena za zhotovenie diela podľa tejto zmluvy je:

Celková cena bez DPH: 210 548,04 EUR,

slovom: dvestodesaťtisíc päťstoštyridsaťosem celé štyri EUR

DPH: 42 109,61 EUR,

slovom: štyridsaťdvatisíc stodeväť celé šesťdesiatjeden EUR

Celková cena s DPH: 252 657,65 EUR,

slovom: dvestopäťdesiatdvatisíc šesťstopäťdesiatsedem celé šesťdesiatpäť EUR

Zhotoviteľ bude účtovať DPH podľa predpisov platných v čase fakturácie.

- 4.3 V cene diela sú zahrnuté všetky náklady na zhotovenie predmetu diela t. j. dopravné náklady, skladné, projekt skutkového stavu, revízne správy, odpady –doklady, vrátane všetkých ďalších nákladov, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a vykonanie predmetu zmluvy tak, aby dielo bolo vypracované v súlade s oceneným výkazom výmer. Zhotoviteľ nie je oprávnený domáhať sa primeraného zvýšenia ceny diela, ak sa pri vykonávaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do ponuky, pokiaľ tieto činnosti boli predvídateľné v čase uzavretia Zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený sa domáhať primeraného zvýšenia ceny diela z dôvodu potreby zvýšenia nákladov nezahrnutých do ponuky, pokiaľ tieto náklady boli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy.
- 4.4 V prípade ak sa niektoré práce alebo činnosti uvedené v ocenenom výkaze výmer nevykonajú zo strany zhotoviteľa, pretože sa tieto ukážu v priebehu rekonštrukčných prác ako nepotrebné, resp. nevhodné, budú tieto práce z ceny diela odpočítané, a to v cene podľa oceneného výkazu výmer.
- 4.5 V prípade, že vznikne zo strany objednávateľa potreba navyše prác nezahrnutých v projektovej dokumentácii alebo v tejto zmluve, ktoré sa nedali predvídať, a tieto by mali mať vplyv na zvýšenie ceny diela, tieto budú riešené v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a podmienkami, so Zmluvou o poskytnutí dotácie a podmienkami tejto zmluvy. Navyše práce môžu byť zrealizované až po podpísaní dodatku k zmluve zmluvnými stranami. Navyše práce musia byť zaznamenané v stavebnom denníku a v stavebnom denníku ich riadne zhotoviteľ odlíši od ostatných záznamov.
- 4.6 V prípade ak sa index cien stavebných prác, materiálov a výrobkov spotrebovaných v stavebníctve vydávaný štvrťročne Štatistickým úradom SR zvýši v mesiaci, v ktorom táto Zmluva nadobudne účinnosť najmenej o 10 % oproti mesiacu, v ktorom uplynula lehota na predkladanie ponúk, cenu za dielo je možné zmeniť písomným dodatkom k tejto zmluve na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
- 4.7 Akékoľvek zmeny v cene diela (menej práce, navyše práce) musia byť vopred odsúhlasené objednávateľom a schválené poskytovateľom dotácie.

Čl. V Platobné podmienky

5.1 Predmet zákazky bude financovaný z poskytnutej dotácie na kapitálové oprávnené výdavky a vlastný finančných prostriedkov, preto sa zmluvné strany dohodli, že cenu za zhotoviteľom fakturované práce a dodávky plnenia zhotovovania diela podľa tejto zmluvy uhradza objednávateľ aj z poskytnutej dotácie, ktorá je objednávateľovi poskytnutá na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie, uzavretej medzi objednávateľom a Poskytovateľom.

Objednávateľ na plnenie tejto zmluvy neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu. Úhrada za vykonanie diela v zmysle tejto zmluvy bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku. Minimálna lehota splatnosti faktúry sa stanovuje na 60 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

5.2 Predloženie prvej faktúry po preinvestovaní 50% celkových nákladov zazmluvneného rozpočtu. Predloženie druhej – záverečnej faktúry po ukončení diela (100%).

Záverečná faktúra bude predložená najneskoršie do 31.07.2023

Zhotoviteľ je povinný doručiť objednávateľovi vystavenú faktúru spolu s povinnými prílohami, odsúhlasenými objednávateľom, do desiateho (10.) dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po vykonaní prác.

5.3 Zhotoviteľ súhlasí, že dielo bude financované v súlade s platnou legislatívou, najmä zákonom o rozpočtových pravidlách verejnej správy a zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

5.4 Zhotoviteľ zašle objednávateľovi tri originály príslušnej faktúry a zaväzuje sa na požiadanie objednávateľa vystaviť v odôvodnených prípadoch ďalšie originály dotknutej faktúry.

5.5 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v platnom znení. Ďalej sa zmluvné strany dohodli, že predložená faktúra bude obsahovať aj údaje, ktoré nie sú uvedené v zákone o DPH, a to:

- a) číslo Zmluvy,
- b) termín splatnosti faktúry,
- c) forma úhrady,
- d) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platba vykonať,
- e) meno, podpis, odtlačok pečiatky a telefonické spojenie vystavovateľa faktúry,
- f) názov projektu a číslo projektu

Prílohou faktúry budú nasledovné dokumenty:

- a) **zist'ovací protokol a súpis vykonaných prác odsúhlasený objednávateľom** za fakturované obdobie s vyznačením jednotkovej ceny za fakturovanú položku počet jednotiek, celková cena
- b) Fotodokumentácia realizovaných prác vyhotovená zhotoviteľom.

5.6 Neoddeliteľnou súčasťou a podstatnou náležitosťou každej faktúry vystavenej zhotoviteľom je zist'ovací protokol a súpis vykonaných stavebných prác podpísaný objednávateľom. Zhotoviteľ zašle zist'ovací protokol a súpis vykonaných prác objednávateľovi na odsúhlasenie do piateho (5.) dňa príslušného kalendárneho mesiaca. Objednávateľ je povinný do 3 pracovných dní od predloženia súpisu vykonaných stavebných prác a zist'ovacieho protokolu tento písomne odsúhlasiť alebo písomne identifikovať konkrétne dôvody, prečo s predloženým súpisom vykonaných stavebných prác/zist'ovacím protokolom nesúhlasí.

- 5.7 Objednávateľ vráti faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, resp. neobsahuje náležitosti dohodnuté v tejto Zmluve, alebo porušuje zmluvné podmienky. Objednávateľ je povinný takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi do 10 kalendárnych dní odo dňa jej prevzatia. Vrátením faktúry sa preruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začne plynúť od doručenia novej, opravenej faktúry zhotoviteľom objednávateľovi.

ČI.VI

Povinnosti Zmluvných strán

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre vykonanie diela do desiatich (10) dní od vyzvania objednávateľom. O odovzdaní staveniska spíšu zmluvné strany Protokol o odovzdaní staveniska, v ktorom objednávateľ uvedie okrem iného zodpovednú osobu – štatutárneho zástupcu objednávateľa, ako aj všetky doklady a rozhodnutia odovzdané zhotoviteľovi, ktoré sú potrebné pre realizáciu diela. V protokole o odovzdaní staveniska sa jednoznačne a nezameniteľne vymedzí rozsah odovzdávaného staveniska a možné miesta pripojenia elektrickej energie, vody, tepla, sociálnych zariadení a šatní pre zamestnancov zhotoviteľa (ďalej spoločne len „energie“). Náklady spojené s energiami, ako aj náklady spojené so zabratím verejného priestranstva a zariadením staveniska (sociálne zariadenie, šatne, skladové priestory a iné zariadenia potrebné k realizácii stavebného diela) sú zahrnuté v cene diela zhotoviteľa, tzn. všetky náklady na zariadenie staveniska znáša zhotoviteľ. V prípade, že vyššie uvedené energie a ostatné služby zabezpečí objednávateľ zhotoviteľ ich na základe odborného prepočtu uhradí objednávateľovi.
- 6.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri preberaní staveniska prevziať od objednávateľa stavebné povolenia a všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy potrebné pre vykonanie diela.
- 6.3 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, proti nepriaznivým poveternostným vplyvom, za vhodné oplotenie, označenie výstražnými tabuľkami a výstražnými páskami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností tak na majetku objednávateľa ako aj tretích osôb podľa § 373 a násl. Obchodného zákonníka. Po zistení škody zavinennej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť zariadenie alebo vec do pôvodného stavu, pri úplnom zničení zariadenia alebo veci nahradiť novou vecou toho istého typu a kvality, pokiaľ to pre povahu zničeného zariadenia, alebo veci nebude možné je objednávateľ oprávnený požadovať náhradu škody vo výške hodnoty zničeného zariadenia alebo veci v čase poškodenia.
- 6.4 Pri užívaní ciest a komunikácií určených na príjazd na stavenisko je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných, ale aj interných právnych predpisov objednávateľa – prevádzkovateľa a zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu podľa príslušných právnych predpisov.
- 6.5 Zhotoviteľ je zodpovedný za primeraný poriadok na stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií, za prípadné znečistenie komunikácií, ktoré bude používať pre svoju činnosť a v prípade blízkosti intravilánu aj za dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja a zaväzuje sa na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri uvedených prácach.
- 6.6 Zhotoviteľ pri realizácii diela je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu. Je tiež povinný realizovať dielo tak, aby prístup verejnosti k stavbe, zásobovacieho systému a prístup záchraných či požiarnych zložiek a užívanie stavby nebolo nad mieru prípustnú zákonom znemožnené, resp. obmedzované.

- 6.7 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady a nebezpečenstvo dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun a montáž na stavenisko.
- 6.8 Zhotoviteľ na svoje náklady zabezpečí v prípade potreby zameranie podzemných inžinierskych sietí, povolenie na zabratie (zaujatie) verejného priestranstva, zvláštne užívanie verejných komunikácií a verejnej zelene, zameranie stavby po jej realizácii a dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby.
- 6.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanými prácami/službami/tovarmi kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 6.10 Kontrolu prác za objednávateľa bude vykonávať oprávnená osoba objednávateľa – štatutárny zástupca objednávateľa. Tento bude osobne a systematicky sledovať postup prác, ich kvalitu a vykonávať zápisy v stavebnom denníku.
- 6.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri (3) pracovné dni vopred. Zároveň zhotoviteľ zhotoví fotodokumentáciu celého postupu prác. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať v realizácii diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa. V prípade rozporu o kvalite a rozsahu vykonania stavebných prác zhotoviteľ požiada o písomné stanovisko projektanta a stavebný dozor.
- 6.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa minimálne tri (3) pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať. O priebehu a výsledkoch predpísaných resp. ocenených skúšok spíše zhotoviteľ záznam, ktorý podpíšu všetci zúčastnení.
- 6.13 Zhotoviteľ je povinný počnúc dňom odovzdania staveniska viesť stavebný denník v zmysle platných ustanovení stavebného zákona. Do stavebného denníka s dvoma (2) prepismi sa zapisujú všetky skutočnosti, ktoré sa stali na stavenisku, najmä údaje o stavebných prácach, o vykonaní štátneho stavebného dozoru, štátneho dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a priebeh stavby. Stavebný denník počas realizácie diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný, až do skončenia stavebných prác a odovzdania diela.
- 6.14 Objávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak objednávateľ nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch (3) dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa. Objávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a štatutárneho zástupcu objednávateľa má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku zástupca zhotoviteľa projektu stavby.
- 6.15 Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky tejto zmluvy o dielo, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomných dodatkov k zmluve o dielo. Zhotoviteľ je povinný písomne informovať objednávateľa o takomto zápise do troch (3) pracovných dní.
- 6.16 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch za účasti všetkých zainteresovaných zložiek, ktoré bude zvolávať oprávnená osoba objednávateľa minimálne raz za 7 dní resp. podľa osobitnej požiadavky zmluvných strán tak, aby časový úsek medzi kontrolnými dňami nepresiahol 14 kalendárnych dní.

6.17 Zhotoviteľ prijal a bude naďalej prijímať všetky primerané preventívne opatrenia na ochranu zdravia a bezpečnosti personálu zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľov, pričom zabezpečuje podmienky na splnenie nevyhnutných sociálnych a hygienických požiadaviek na prevenciu proti šíreniu koronavírusu COVID-19.

ČI. VII Využitie subdodávateľov

- 7.1 Zhotoviteľ je oprávnený zveriť vykonanie časti diela tretej osobe (subdodávateľovi) iba v rozsahu uvedenom v *Prílohe č. 3 (Zoznam subdodávateľov)* tejto zmluvy. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám.
- 7.2 Zhotoviteľ je povinný najneskôr v deň podpisu tejto zmluvy predložiť objednávateľovi zoznam všetkých známych subdodávateľov (Príloha č. 3) s uvedením nasledovných údajov:
- (i) identifikačné údaje subdodávateľa v rozsahu (názov/sídlo resp. miesto podnikania, IČO, predmet subdodávky a jej % podiel na celkovom plnení)
 - (ii) údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia).
- 7.3 Navrhovaný subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní k tej časti predmetu zákazky, ktorý má subdodávateľ plniť a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní. Navrhovaný subdodávateľ je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“).
- 7.4 Zhotoviteľ spolu so zoznamom subdodávateľov predloží doklady preukazujúce splnenie podmienok uvedených v bode 7.3 tejto zmluvy subdodávateľom, v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.
- 7.5 V prípade, ak dôjde počas plnenia zmluvy k potrebe zmeny subdodávateľa, alebo potrebe plnenia prostredníctvom nového subdodávateľa, je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi návrh na zmenu, resp. doplnenie subdodávateľa, a to **minimálne 5 pracovných dní** predtým, než tento nový subdodávateľ začne poskytovať plnenie zhotoviteľovi pri plnení predmetu zmluvy. V návrhu budú uvedené údaje podľa bodu 7.2. tejto zmluvy.
- 7.6 Nový navrhnutý subdodávateľ musí spĺňať podmienky uvedené v bode 7.3 tejto zmluvy a zhotoviteľ predloží spolu s návrhom na zmenu doklady preukazujúce splnenie podmienok uvedených v bode 7.3 tejto zmluvy subdodávateľom, v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.
- 7.7 Subdodávateľ môže začať vykonávanie časti diela iba po písomnom odsúhlasení objednávateľom. Objednávateľ rozhodne o súhlase alebo nesúhlase s navrhnutým subdodávateľom na základe predloženia informácií o predmete zmluvy o subdodávke, informácií o osobe budúceho subdodávateľa, overenia oprávnenosti realizovať príslušné plnenie podľa výpisu z obchodného / živnostenského registra, overenia zápisu v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť navrhovaný subdodávateľ povinnosť zapísať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora. Podkladom pre prípadné rozhodnutie o nesúhlase s takýmto subdodávateľom je zistenie rozporu predložených informácií podľa tohto bodu zmluvy so skutočnosťou. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi svoje rozhodnutie o súhlase alebo nesúhlase s navrhnutým subdodávateľom bezodkladne po overení splnenia požadovaných podmienok

navrhnutého subdodávateľa. Zhotoviteľ v prípade využitia subdodávateľov je povinný dodať plnenie v lehotách uvedených v tejto Zmluve.

- 7.8 Zhotoviteľ vyhlasuje, že on, jeho zamestnanci, alebo jeho subdodávatelia sú držiteľmi všetkých potrebných oprávnení a kvalifikácií požadovaných na výkon daných prác. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám.
- 7.9 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že zoznam známych subdodávateľov je prílohu tejto Zmluvy (Príloha č. 3).

Čl. VIII

Odobzdanie a prevzatie diela

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi písomne oznámiť päť (5) dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť takú vzájomnú súčinnosť, aby odovzdanie a prevzatie bolo ukončené v zmluvnej lehote.
- 8.2 K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ všetky doklady, ktoré mal povinnosť priebežne odovzdávať a do odovzdania diela a ktoré bude nutné predložiť k návrhu na kolaudáciu, na miestne zisťovanie kolaudačného konania ako aj ku prevádzke zrealizovaného diela. Jedná sa najmä o tieto doklady:
- popis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok a zmien stavby pred jej dokončením,
 - certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (zák. č. 264/1999 Z. z.),
 - stavebný (montážny) denník,
 - projekt skutočného vyhotovenia stavby so zakreslenými zmenami potvrdené zhotoviteľom v dvoch vyhotoveniach.
 - zápisnice, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov
 - zoznam strojov a zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávanej stavby, osvedčenia o akosti a kompletnosti, ich pasporty, atesty platné na území SR, návody na montáž, obsluhu a údržbu, zaškolenie obsluhy a prevádzkové predpisy a poriadky v zmysle platných predpisov a k tomu objednávateľ zabezpečí súčinnosť budúcich prevádzkovateľov
 - zápisnice o vyskúšaní zmontovaných zariadení s vyhodnotením kvality podľa noriem, predpisov, projektu a uzavretej zmluvy
 - geodetickú dokumentáciu – preukázanie dosiahnutia prípustnej tolerancie geometrických parametrov vo výstavbe (hotové konštrukcie – podlahy, ...), geodetickú dokumentáciu z vytýčenia a zamerania realizovaných budov a inžinierskych stavieb, vypracovanie geometrického plánu ku kolaudačnému konaniu overeného Správou katastra
 - odborné prehliadky a odborné skúšky technických zariadení v súlade s vyhláškou č. 508/2009 Z.z.
 - doklady o vykonaných úradných skúškach vyhradených technických zariadení
 - protokoly o úspešnom vyskúšaní
 - atesty o požiarnej odolnosti použitých materiálov a výrobkov podľa umiestnenia v stavbe
 - energetický certifikát
 - doklady z vykonania meraní v súvislosti s uvedením zdrojov znečisťovania do ovzdušia
 - doklady z akustických meraní v zmysle príslušnej legislatívy a povolení na výstavbu
 - preukázanie splnenia podmienok na obmedzenie ožiarenia radónom
 - a pod.

- Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, ktoré má vady a nedorobky, alebo zhotoviteľ nedoloží všetky doklady uvedené v bode 8.2.
- 8.3 Dokladom o splnení diela zhotoviteľom je protokol o odovzdaní a prevzatí diela, návrh ktorého pripraví zhotoviteľ, účasť objednávateľa nie je vylúčená. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela obsahuje predovšetkým vyhodnotenie akosti zhotoveného diela, zoznam odovzdaných dokladov, konkrétny a podrobný súpis zistených väd a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdanú časť diela preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na stavenisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 10 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení, nutných na odstránenie väd a nedorobkov.
- 8.5 Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, že dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami a má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela až do ich odstránenia.
- 8.6 Preberajúci hotové dielo prevezme a preberací protokol podpíše po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia príslušným stavebným úradom.

Čl. IX

Zodpovednosť za vady, záruka za akosť Diela a záručná doba

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia tejto zmluvy o dielo bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto zmluvy o dielo, podľa technických noriem, podľa projektu stavby a všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky, že bude spôsobilý k zmluvnému účelu, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve o dielo.
- 9.2 Dielo má vady, ak nie je v súlade s podmienkami stanovenými v bode 7.1 tejto zmluvy o dielo, a ak nezodpovedá podmienkam v stavebnom povolení. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto zmluve o dielo. Za vady sa pre účely odovzdania a prevzatia diela považujú aj chýbajúce alebo neúplné doklady, ktoré je zhotoviteľ povinný doložiť ku dňu odovzdania a prevzatia diela v zmysle tejto zmluvy.
- 9.3 Záručná doba na dielo je **5 rokov** a začne plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom. V záručnej dobe musí dielo vykazovať kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebeniu a vplyvu poveternostných podmienok. Záručná doba na zabudované výrobky a technické zariadenia od výrobcov je **minimálne 24 mesiacov**.
- 9.4 Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.
- 9.5 Zhotoviteľ je počas záručnej doby povinný vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka odstrániť bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o vade diela, ak na jej odstránenie vzhľadom na jej rozsah alebo technickú zložitosť nie je potrebný dlhší čas. O termíne odstránenia vady dlhšom ako 20 pracovných dní od prevzatia oznámenia, je zhotoviteľ povinný objednávateľa písomne informovať.
- 9.6 V prípade vady, na ktorú sa vzťahuje záruka, všetky náklady súvisiace s odstránením vady vrátane nutných kontrol kvality bude hradíť zhotoviteľ.
- 9.7 Zhotoviteľ je povinný vypracovať protokol o vadách do 14 dní od prevzatia oznámenia objednávateľa o vade.

- 9.8 V protokole bude uvedený spôsob a termín odstránenia vady, či zhotoviteľ uznáva svoju zodpovednosť a predĺženie záručnej doby so značením časti diela, ktorej sa predmetné predĺženie týka.
- 9.9 Na stavebný materiál vymenený v rámci záruky poskytne zhotoviteľ novú záruku za rovnakých podmienok, ako bola záruka poskytnutá.
- 9.10 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, odstránenie, ktorých však neznesie odklad. Úhrada nákladov, spojených s odstránením takýchto väd bude stanovená po preukázaní zodpovednosti za vadu.
- 9.11 V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v dohodnutej lehote napriek tomu, že ich uznal alebo bol povinný ich odstrániť v zmysle bodu 9.10 tejto zmluvy a objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má objednávateľ právo dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

Čl. X **Zodpovednosť za škodu**

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy, neobmedzene do výšky vzniknutej škody.
- 10.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odškodní objednávateľa v súvislosti s akoukoľvek škodou, ktorá bola objednávateľovi spôsobená v dôsledku konania alebo opomenutia zhotoviteľa, vrátane náhrady akýchkoľvek pokút alebo iných sankcií, ktoré boli v dôsledku konania/ opomenutia zhotoviteľa objednávateľovi vyrubené.
- 10.3 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, môže druhá zmluvná strana sa domáhať náhrady vzniknutej škody.

Čl. XI **Zmluvné pokuty**

- 11.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti podľa dohodnutých termínov z dôvodu na strane zhotoviteľa je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej neodovzdaním diela v dohodnutom termíne.
- 11.2 Za neuvolnenie a nevypratanie staveniska alebo za neskorý nástup na odstránenie väd diela bude zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 400 EUR za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti uvedeným v tomto bode.
- 11.3 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ceny diela resp. jeho časti bude zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej ceny diela resp. jeho časti za každý deň omeškania. Objednávateľ nie je v omeškaní so zaplatením diela v prípade omeškania poskytnutia finančných prostriedkov sprostredkovateľským orgánom.

Čl. XII Osobitné ustanovenia

12.1 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí dotácie na projekt, a to oprávneným zamestnancom poskytovateľa dotácie a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

12.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytovaní NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä:

- a) Poskytovateľ príspevku a ním poverené osoby,
- b) Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditú,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
- g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

12.3 Zhotoviteľ predloží najneskôr ku dňu prevzatia staveniska objednávateľovi **doklad o poistení pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú svojou činnosťou s dojednaným poistným plnením minimálne vo výške ceny diela** s platnosťou a účinnosťou počas celej doby trvania diela, ktorý bude tvoriť prílohu č. 2 protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska. O priložení dokladu o poistení k protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska bude spísaný záznam v stavebnom denníku.

12.4 Zhotoviteľ je povinný po celú dobu platnosti zmluvy dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora. V prípade, ak by objednávateľ dostal pokutu, resp. akúkoľvek sankciu v súvislosti s tým, že zhotoviteľ a/alebo jeho subdodávateľ porušil svoje povinnosti zo zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora, zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škodu v plnej výške voči objednávateľovi.

Čl. XIII Vyššia moc

13.1 Vyššia moc je akákoľvek okolnosť mimo kontroly zmluvných strán, ktorá bráni zmluvným stranám alebo jednej z nich v plnení ich záväzkov na základe tejto zmluvy alebo z nej vyplývajúcich, pričom takáto okolnosť nie je predvídateľná a nedá sa jej vyhnúť, napriek obozretnosti a opatrnosti zmluvnej strany zasiahnutej takouto okolnosťou, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy a pod. (ďalej len ako „Vyššia moc“).

13.2 Termíny alebo lehoty, ktorých nedodržanie bolo spôsobené pôsobením Vyššej moci, budú predĺžené o dobu trvania Vyššej moci, alebo o dobu, ktorá bude nevyhnutne potrebná s

prihliadnutím na vznik Vyššej moci, a ktorú písomne zhotoviteľ špecifikuje objednávateľovi bez zbytočného odkladu potom, ako Vyššia moc pominula.

- 13.3 V prípade, ak by vyššia moc spôsobila prerušenie plnenia zmluvných záväzkov o viac ako 30 kalendárnych dní, zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, prípadne na iných postupoch týkajúcich sa ďalšej realizácie zmluvy.
- 13.4 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa Vyššej moci, zmluvná strana, na strane ktorej sa vyskytla prekážka Vyššej moci, požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy alebo o prípadné ukončenie zmluvy.
- 13.5 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi rozumne požadovanú súčinnosť pri riešení vplyvu Vyššej moci na riadne a včasné plnenie zmluvných povinností Zhotoviteľa.

Čl. XIV Zánik zmluvy

- 14.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah môžu skončiť:
- a) Písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) Odstúpením od zmluvy z dôvodov podstatného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
- 14.2 Odstúpenie musí byť písomné a jeho účinky nastanú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
- 14.3 Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa bude považovať okrem porušenia zákonných ustanovení aj porušenie zmluvnej povinnosti zhotoviteľom spočívajúce:
- a) V omeškaní zhotoviteľa s dokončením a odovzdaním diela podľa časového harmonogramu prác viac ako 30 dní.
 - b) V nedodržaní a nepreukázaní kvality diela počas jeho realizácie.
- 14.4 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia realizácie diela z dôvodov na strane objednávateľa zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady (cenu vykonaného diela).
- 14.5 Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy s zhotoviteľom bez akýchkoľvek sankcií v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

Čl. XV Záverečné ustanovenia

- 15.1 Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- 15.2 Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami, pokiaľ nebudú v rozpore s § 18 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.
- 15.3 Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto zmluve o dielo, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto zmluve o dielo sa písomne vyjadria v lehote troch (3) pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.

15.4 Táto zmluva nadobudne platnosť podpisom zmluvných strán. Táto zmluva nadobudne účinnosť deň po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe ku informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

15.5 Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z toho tri obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.

15.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

Prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy sú:

Príloha č. 1 – Výkaz výmer

Príloha č. 2 – Návrh na plnenie kritéria (Cenová ponuka Zhotoviteľa)

Príloha č. 3 – Zoznam subdodávateľov (*predkladá úspešný uchádzač v čase podpisu zmluvy*)

Prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska sú:

Príloha č. 1 – Harmonogram prác

Príloha č. 2 – Doklad o poistení pre prípad zodpovednosti za škodu

V VRBOVKE, dňa 13. FEB. 2023

Za Objednávateľa



meno a priezvisko štatutárneho orgánu
označenie štatutárneho orgánu
obchodné meno Objednávateľa



V Tepličke nad Váhom, dňa 09.02.2023

Za Zhotoviteľa

Unistav Teplička, s.r.o.
Stavebno – obchodná činnosť
ul. Fatranská/1326/124 ②
013 01 Teplička nad Váhom
IČO: 36418633, DIČ: 2021851953
IČ DPH: SK2021851953

Anton Obšivan
konateľ spoločnosti
Unistav Teplička, s. r. o.

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 072023
Stavba: Zateplenie budovy obecného domu súp. č. 56 v obci Vrbovka (ZF a ÚK)

JKSO:
Miesto: Vrbovka

KS:
Dátum: 23. 1. 2023

Objednávateľ:
Obec Vrbovka, Vrbovka č. 56, 991 06 Vrbovka

IČO: 00 319 686
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
Unistav Teplička s.r.o., Fatranská 1326/124

IČO: 36418633
IČ DPH: SK2021851953

Projektant:
Pro TaT Arch s.r.o., Ing. TÓTH

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH 210 548,04

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
DPH znížená	20,00%	210 548,04	42 109,61

Cena s DPH v EUR 252 657,65

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Unistav Teplička, s.r.o.
Stavebno – obchodná činnosť
ul. Fatranská 1326/124
013 01 Teplička nad Váhom
IČO: 36418633, DIČ: 2021851953
IČ DPH: SK2021851953

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 072023

Stavba: Zateplenie budovy obecného domu súp. č. 56 v obci Vrbovka (ZF a ÚK)

Miesto: Vrbovka

Dátum:

23. 1. 2023

Objednávateľ: Obec Vrbovka, Vrbovka č. 56, 991 06 Vrbovka

Projektant:

Pro TaT Arch s.r.o.
,Ing.TÓTH

Zhotoviteľ: Unistav Teplička s.r.o., Fatranská 1326/124

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		210 548,04	252 657,65
01	Zadanie	113 830,16	136 596,19
02	Zadanie	91 830,16	110 196,19
03	Zadanie	4 887,72	5 865,26

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zateplenie budovy obecného domu súp. č. 56 v obci Vrbovka (ZF a ÚK)

Objekt:

01 - Zadanie

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Vrbovka, Vrbovka č. 56, 991 06 Vrbovka

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o., Fatranská 1326/124

Projektant:

Pro TaT Arch s.r.o., Ing. TÓTH

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

23. 1. 2023

IČO:

00 319 686

IČ DPH:

IČO:

36418633

IČ DPH:

SK2021851953

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

113 830,16

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	113 830,16	20,00%	22 766,03

Cena s DPH

v EUR

136 596,19

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Unistav Teplička, s.r.o.
Stavebno – obchodná činnosť
ul. Fatranská 1326/124
013 01 Teplička nad Váňom
IČO: 36418633, DIČ: 2021851953
IČ DPH: SK2021851953

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zateplenie budovy obecného domu súp. č. 56 v obci Vrbovka (ZF a ÚK)

Objekt:

01 - Zadanie

Miesto:

Dátum: 23. 1. 2023

Objednávateľ:

Obec Vrbovka, Vrbovka č. 56, 991 06 Vrbovka

Projektant:

Pro TaT Arch s.r.o.
,Ing.TÓTH

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o., Fatranská 1326/124

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

113 830,16

HSV - Práce a dodávky HSV

86 111,11

2 - Zakladanie

1 768,70

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

69 557,66

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

11 709,16

99 - Presun hmôt HSV

3 075,59

783 - Dokončovacie práce - nátery

197,30

PSV - Práce a dodávky PSV

27 521,75

764 - Konštrukcie klampiarske

6 994,67

766 - Konštrukcie stolárske

10 545,58

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

5 600,18

769 - Montáže vzduchotechnických zariadení

14,51

781 - Obklady

4 366,81

ROZPOČET

tabuľa:

Zateplenie budovy obecného domu súp. č. 56 v obci Vrbovka (ZF a ÚK)

objekt:

01 - Zadanie

miesto:

Dátum: 23. 1. 2023

objednávateľ:

Obec Vrbovka, Vrbovka č. 56, 991 06 Vrbovka

Projektant: Pro TaT Arch s.r.o.
Ing. TÓTH

odoviatel':

Unistav Teplička s.r.o., Fatranská 1326/124

Spracovateľ:

Č. Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
--------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Príklady z rozpočtu

113 830,16

D	HSV	Práce a dodávky HSV				86 111,11
D	2	Zakladanie				1 768,70
K	216904112	Očistenie plôch tlakovou vodou L stien akéhokoľvek muriva Ft3+Ft4+Fs1+Fs2+Fo1+Ft1+Ft2	m2	1 010,684	1,75	1 768,70
D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				69 557,66
K	620991121	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	183,230	1,50	274,85
K	622422211	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti Ia II -20% hladkých Ft1+Ft2	m2	832,874	4,51	3 756,26
K	622454511	Oprava vonk. omietok cementových v množstve opravovanej plochy do 50% - Ft3+Fs1+Fs2	m2	59,185	11,32	669,97
K	622463025	Príprava vonkajšieho podkladu stien Weber - Terranova, podkladný náter weber 700 Ft3+Fo1+Ft1+Ft2	m2	945,999	1,50	1 419,00
K	622463028	Príprava vonkajšieho podkladu stien na zvýšenie prílnavosti Ft3+Fo1+Ft1+Ft2	m2	945,999	1,75	1 655,50
K	622464112	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová Weber - Terranova, silikátová, weber.pas silikátová, roztieraná jemnozrnná Ft3+Fo1+Ft1+Ft2	m2	945,999	10,50	9 932,99
K	622481119	Potiahnutie vonkajších stien, sklotextílnou mriežkou Ft3+Ft4	m2	20,500	9,70	198,85
K	6252501531	Doteplenie konštrukcie hr. 30 mm, systém XPS STYRODUR 2800 C - BASF, lepený rámov s prikotvením Fs2	m2	13,839	40,00	553,56
K	625250157	Doteplenie konštrukcie hr. 120 mm, systém XPS STYRODUR 2800 C - BASF, lepený rámov s prikotvením Fs1	m2	37,846	59,50	2 251,84
K	625259432	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 50 mm, zatĺkacie kotvy	m2	263,652	38,50	10 150,60
K	625259439	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 150 mm, zatĺkacie kotvy	m2	569,222	59,50	33 868,71
K	625259462	Kontaktný zatepľovací systém ostenia z minerálnej vlny hr. 30 mm	m2	105,625	39,50	4 172,19
K	648991111	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hmôt, š. do 200 mm	m	33,100	6,70	221,77
M	611560000200	Parapetná doska plastová, šírka 200 mm, komôrková vnútorná, zlatý dub, mramor, mahagon, svetlý buk, orech,	m	33,100	11,86	392,57
M	611560000800	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár, vo farbe biela, mramor, zlatý dub, buk, mahagón, orech, WINK TRADE	ks	26,000	1,50	39,00
D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				11 709,16
K	941941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	1 085,000	2,00	2 170,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
18	K	941941291	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	1 085,000	1,00	1 085,00
19	K	941941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	1 085,000	1,00	1 085,00
20	K	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	12,000	10,00	120,00
21	K	944944103	Ochranná sieť na boku lešenia zo siete	m2	1 085,000	1,25	1 356,25
22	K	953922111.1	Osadenie vetracej mriežky	ks	15,000	12,00	180,00
23	M	4290047534	Plastová vetracia mriežka 150x150 mm so sieťkou proti hmyzu	ks	15,000	10,00	150,00
24	K	953946504	WEBER - TERRANOVA soklový profil LO 53 mm (hliníkový)	m	50,825	8,00	406,60
25	K	953946514	WEBER - TERRANOVA soklový profil LO 153 mm (hliníkový)	m	92,750	8,00	742,00
26	K	953996617	WEBER - TERRANOVA začistovaci okenný profil s tkaninou EKO (plastový)	m	205,000	3,00	615,00
27	K	953996621	WEBER - TERRANOVA nadokenný profil s priznanou okapničkou VLT - 2H (plastový)	m	112,600	3,94	443,64
28	K	953996626	WEBER - TERRANOVA parapetný profil s tkaninou LPE (plastový)	m	104,900	3,00	314,70
29	K	968061112	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy do 1,5 m2, -0,01200t	ks	50,000	0,50	25,00
30	K	968061125	Vyvesenie dreveného dverného krídla do 2 m2	ks	1,000	0,82	0,82
31	K	968061127	Vyvesenie kov. dverného krídla do 2 m2	ks	1,000	0,50	0,50
32	K	968062354	Vybúranie drevených rámov okien dvojítych alebo zdvojených, plochy do 1 m2, -0,07500t	m2	6,300	15,65	98,60
33	K	968062355	Vybúranie drevených rámov okien dvojítych alebo zdvojených, plochy do 2 m2, -0,06200t	m2	2,220	9,40	20,87
34	K	968062356	Vybúranie drevených rámov okien dvojítych alebo zdvojených, plochy do 4 m2, -0,05400t	m2	21,600	7,80	168,48
35	K	968062455	Vybúranie drevených dverových zárubní, -0,08200t	m2	1,845	20,14	37,16
36	K	968071112	Vyvesenie kovového okenného krídla do suti plochy do 1,5 m2	ks	3,000	0,76	2,28
37	K	968071136	Vyvesenie kovového krídla vrát do suti plochy do 4 m2	ks	2,000	4,04	8,08
38	K	968072245	Vybúranie kovových rámov okien jednoduchých plochy do 2 m2, -0,04100t	m2	3,420	6,38	21,82
39	K	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	1,970	26,85	52,89
40	K	968072559	Vybúranie kovových vrát plochy nad 5 m2, -0,06600t	m2	9,600	4,87	46,75
41	K	968072867	Demontáž mreží nad 2 m2, -0,00700t	m2	13,300	20,50	272,65
42	K	978021161	Otlčenie cementových omietok vonkajších stien v rozsahu do 50 %, -0,02500t	m2	59,185	4,55	269,29
43	K	978036131	Otlčenie šľachtených a pod., omietok vonkajších v rozsahu do 20 %, -0,01300t	m2	832,874	0,70	583,01
44	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	16,057	15,10	242,46
45	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	321,140	0,51	163,78
46	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	16,057	12,57	201,84
47	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	128,456	1,42	182,41
48	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	16,057	40,00	642,28
D	99		Presun hmôt HSV				3 075,59
49	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	98,356	31,27	3 075,59
D	783		Dokončovacie práce - nátery				197,30
50	K	783222100	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm	m2	28,470	6,93	197,30

PSV

Práce a dodávky PSV

27 521,75

764

Konštrukcie klampiarske

6 994,67

764352810	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	93,000	1,20	111,60
K 764351836	Demontáž háka so sklonom žľabu do 30° -0,00009t	ks	46,000	1,00	46,00
K 764410750	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	33,100	26,58	879,80
K 764454802	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 120 mm, -0,00285t	m	56,000	1,20	67,20
K 764752172	Montáž ostatného príslušenstva odpadového systému z poplast.plechu	ks	21,000	4,00	84,00
M 553440006200	Objímka rúry, rozmer 100 mm z poplast.plechu	ks	21,000	3,20	67,20
K 764753001	Odpadová rúra kruhová D 100 mm z poplast.plechu	m	56,000	32,84	1 839,04
K 764753011	Koleno horné odpadovej rúry D 100 mm	ks	18,000	8,75	157,50
K 764753016	Výtokové koleno potrubia D 100 mm z poplast.plechu	ks	9,000	7,80	70,20
K 764753021	Medzikus k odkvapovej rúre D 100 mm z poplast.plechu	ks	9,000	12,00	108,00
K 764761122	Žľab pododkvapový polkruhový R 150 mm, vrátane čela, hákov, rohov, kútov z poplast.plechu	m	93,000	35,72	3 321,96
K 764761232	Žľabový kotlík k polkruhovým žľabom D 150 mm z poplast.plechu	ks	8,000	22,50	180,00
K 764761235	Žľaby, kotlík veľký z poplast.plechu	ks	1,000	37,00	37,00
K 998764102	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,309	81,45	25,17

D 766

Konštrukcie stolárske

10 545,58

K 766621081	Montáž okna plastového na PUR penu	m	120,200	15,00	1 803,00
M 611410005501	Plastové okno jednokridlové OS, vxš 600x900 mm, izolačné trojsklo	ks	5,000	165,00	825,00
M 611410005901	Plastové okno dvojkrídlové OS, vxš 600x1850 mm, izolačné trojsklo	ks	2,000	280,00	560,00
M 611410006001	Plastové okno dvojkrídlové OS, vxš 600x1900 mm, izolačné trojsklo	ks	3,000	300,00	900,00
M 611410005601	Plastové okno jednokridlové OS, vxš 500x1200 mm, izolačné trojsklo	ks	6,000	200,00	1 200,00
M 611410009901	Plastové okno jednokridlové OS, vxš 1800x1200 mm, izolačné trojsklo	ks	10,000	440,00	4 400,00
K 766641161	Montáž dverí plastových, vchodových, 1 m obvodu dverí	m	5,900	17,00	100,30
M 611720001290	Dvere vchodové plastové jednokridlové, otváracé 2/3 zasklené izolačným trojsklom 900*2050	ks	1,000	680,00	680,00
K 998766102	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	1,677	46,08	77,28

D 767

Konštrukcie doplnkové kovové

5 600,18

K 767641110	Montáž kovového dverového krídla otočného jednokridlového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	1,000	46,56	46,56
M 5534111200	Dvere oceľové s plechovou výplňou 1000x1970 zámkom FAB vrátane náteru	ks	1,000	350,00	350,00
K 767658345.S	Montáž sekcionalnej brány pozink farebný plochy nad 9 do 13 m2	ks	1,000	350,00	350,00
M 553410061930.S	Brána sekcionalna zateplená pozink farebný s elektrickým pohonom a integrovanými dverami, hrúbka panelu 60 mm, vxš 3000x3200 mm	ks	1,000	3 500,00	3 500,00
K 767833100	Montáž rebríkov do muriva s bočnicami z profilovej ocele, z rúrok alebo z tenkostenných profilov na upravené kotvy vrátane očistenia, náterov	m	6,000	20,00	120,00
M 13610420001	Kotviace platničky P6x60x500 mm	ks	8,000	35,00	280,00
K 767833300	Montáž vlajkového držiaka na upravené kotvy vrátane očistenia a náteru	ks	1,000	50,00	50,00
M 13610410001	Kotviace platničky vlajkového držiaka P3x30-400 mm	ks	4,000	25,00	100,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
82	K	767996801	Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konštrukcií do 50 kg, -0,00100t - vlnkového držiaka	kg	10,000	6,00	60,00
83	K	767996802	Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konštr. nad 50 do 100 kg, -0,00100t - rebrika	kg	60,000	12,00	720,00
84	K	998767102	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,425	55,57	23,62
D 769			Montáže vzduchotechnických zariadení				14,51
85	K	769035078.S	Montáž krycej mriežky hranatej do prierezu 0.100 m2	ks	1,000	4,30	4,30
86	M	429720198400.S	Mriežka krycia hranatá, rozmery šxv 200x200 mm	ks	1,000	10,21	10,21
D 781			Obklady				4 366,81
87	K	781764480	Montáž obkladov vonkajších stien do malty , škár. Ceresit CE 33, hr. 20 mm	m2	64,685	35,00	2 263,98
88	M	5838400087PC	Obklad vonkajší , imitácia kameň hrúbka 20 mm	m2	65,979	30,00	1 979,37
89	K	998781102	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	4,657	26,51	123,46

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zateplenie budovy obecného domu súp. č. 56 v obci Vrbovka (ZF a ÚK)

Objekt:

02 - Zadanie

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Vrbovka, Vrbovka č. 56, 991 06 Vrbovka

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o., Fatranská 1326/124

Projektant:

Pro TaT Arch s.r.o., Ing. TÓTH

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 23. 1. 2023

IČO: 00 319 686

IČ DPH:

IČO: 36418633

IČ DPH: SK2021851953

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

91 830,16

DPH základná
znižovaná

Základ dane
0,00
91 830,16

Sadzba dane
20,00%
20,00%

Výška dane
0,00
18 366,03

Cena s DPH

v EUR

110 196,19

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Unistav Teplička, s.r.o.

Stavebno – obchodná činnosť

ul. Fatranská 1326/124 ②

013 01 Teplička nad Váhom

IČO: 36418633, DIČ: 2021851953

IČ DPH: SK2021851953

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zateplenie budovy obecného domu súp. č. 56 v obci Vrbovka (ZF a ÚK)

Objekt:

02 - Zadanie

Miesto:

Dátum: 23. 1. 2023

Objednávateľ: Obec Vrbovka, Vrbovka č. 56, 991 06 Vrbovka

Projektant: Pro TaT Arch s.r.o.
,Ing.TÓTH

Zhotoviteľ: Unistav Teplička s.r.o., Fatranská 1326/124

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

91 830,16

HSV - Práce a dodávky HSV

7 299,14

1 - Zemné práce

236,24

2 - Zakladanie

2 232,45

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

2 164,83

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

1 995,60

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

670,02

PSV - Práce a dodávky PSV

84 531,02

713 - Izolácie tepelné

408,41

731 - Ústredné kúrenie, kotolne

24 547,52

732 - Ústredné kúrenie, strojovne

4 904,56

733 - Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie

16 658,03

734 - Ústredné kúrenie, armatúry.

10 828,26

735 - Ústredné kúrenie, vykurov. telesá

13 888,16

783 - Dokončovacie práce - nátery

13 296,08

21-M - Elektromontáže

8 597,08

OST - Ostatné

4 675,00

ROZPOČET

Stavba:

Zateplenie budovy obecného domu súp. č. 56 v obci Vrbovka (ZF a ÚK)

Objekt:

02 - Zadanie

Miesto:

Dátum: 23. 1. 2023

Objednávateľ:

Obec Vrbovka, Vrbovka č. 56, 991 06 Vrbovka

Projektant:

Pro TaT Arch s.r.o.
Ing. TÓTH

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o., Fatranská 1326/124

Spracovateľ:

PO	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

91 830,16

D HSV Práce a dodávky HSV **7 299,14**

D 1 Zemné práce **236,24**

1	K	139711101	Výkop v uzavretých priestoroch s naložením výkopu na dopravný prostriedok v hĺbke 1 až 4	m3	1,923	120,87	232,43
2	K	162201102	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	1,923	1,98	3,81

D 2 Zakladanie **2 232,45**

3	K	216904112	Očistenie plôch tlakovou vodou - podlaha, strop, steny v kotolni	m2	486,000	4,00	1 944,00
4	K	274313521	Betón základových pásov, prostý tr. C 12/15	m3	1,923	150,00	288,45

D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie **2 164,83**

5	K	073860311	Zhotovenie izolácie alebo úpravy plôch konštrukcií komínov madracami alebo rohožami jednej vrstvy sklenenými, čadičovými, struskovými LSP - ALU	m2	0,565	5,00	2,83
5	M	6314179700	Pásky lamelové AL fóliou 65kg/m3, hrúbky 8cm	m2	0,565	30,00	16,95
7	K	312272120.1	Murivo výplňové (m3) z tvárnice YTONG - domurovanie otvorov a pilierov	m3	2,749	160,00	439,84
8	K	317165122	Prekladový trámec YTONG šírky 150 mm, výšky 124 mm, dĺžky 1300 mm	ks	1,000	56,30	56,30
9	K	317165202	Nosný preklad YTONG šírky 250 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1500 mm	ks	3,000	121,70	365,10
10	K	342272104	Priečky z tvárnice YTONG hr. 150 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (150x249x599)	m2	40,119	32,00	1 283,81

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie **1 995,60**

11	K	631312511	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 12/15 hr.nad 50 do 80 mm	m3	8,540	150,00	1 281,00
12	K	631362021	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo zváraných sietí z drôtov typu KARI	t	0,397	1 800,00	714,60

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie **670,02**

13	K	962081131	Búranie muriva priečok zo sklenených tvární, hr. do 100 mm, -0,05500t	m2	24,080	5,08	122,33
14	K	971033131	Vybúranie otvoru v murive tehl. priemeru profilu do 60 mm hr.do 150 mm -0,001 t	ks	10,000	1,30	13,00
15	K	971042131	Vybúranie otvoru v betónových priečkach a stenách do profilu 60 mm, hr. do 150 mm -0,001 t	ks	2,000	6,50	13,00
16	K	973031612	Vysekanie kapsy pre kládky a škatule, veľkosti do 50x50x50 mm	ks	13,000	1,20	15,60
17	K	973042241	Vysekanie v murive betónovom kapsy plochy do 0,10 m2, hĺ. do 150 mm-0,018 t	ks	2,000	12,50	25,00
18	K	974032664	Vysek. rýh v sten. a prieč. pre vťahov. nosn. do stien do hĺ. 150 mm, v. nosníka do 150mm-0,027t	m	20,000	6,30	126,00
19	K	974049222	Vysekanie rýh v bet. stenách v priestore príf. k str. konštr. hĺ.30mm a šírky do 70mm-0,005 t	m	10,000	8,70	87,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
20	K	975078142	Zamurovanie otvorov	ks	12,000	5,00	60,00
21	K	975078143	Oprava vysekaných rýh	m	30,000	3,50	105,00
22	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,324	15,10	19,99
23	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	26,480	0,51	13,50
24	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,324	12,57	16,64
25	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	1,324	40,00	52,96

D PSV

Práce a dodávky PSV

84 531,02

D 713

Izolácie tepelné

408,41

26	K	713482111	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer do 38	m	16,000	3,54	56,64
27	M	2837741528	TUBOLIT izolácia-trubica hr. izol.13mm, vonk.priemer potrubia 18mm DG 13x18 nadrezaná AZ FLEX	m	16,320	1,08	17,63
28	K	713482121	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38	m	34,000	4,00	136,00
29	M	2837741568	TUBOLIT izolácia-trubica hr. izol.20mm, vonk.priemer potrubia 35mm DG 20x35 nadrezaná AZ FLEX	m	10,200	2,65	27,03
30	M	2837741555	TUBOLIT izolácia-trubica hr. izol.20mm, vonk.priemer potrubia 28mm DG 20x28 nadrezaná AZ FLEX	m	24,480	2,50	61,20
31	K	713482122	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer 42-70	m	12,000	4,40	52,80
32	M	2837741598	TUBOLIT izolácia-trubica hr. izol.20mm, vonk.priemer potrubia 54mm DG 20x54 nadrezaná AZ FLEX	m	12,240	4,65	56,92
33	K	998713101	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	0,005	38,78	0,19

24 547,52

D 731

Ústredné kúrenie, kotolne

34	K	731100861-1	Demontáž kotla liatinového EMKA	ks	2,000	300,00	600,00
35	K	731111015	Montáž kotla liatinového na tuhé palivo s ručným prikladaním výkon 41-49 kW	ks	2,000	2 000,00	4 000,00
36	M	4847655295-1	Automatický kotol SAS ECO 4, výkon 48 kW, palivo biomasa (pelety), vrátane dymovodu d200mm	ks	2,000	9 000,00	18 000,00
37	K	731202830	Rozrezanie demontovaného kotla oceľového s hmotnosťou nad 1000 do 2500 kg	ks	2,000	550,00	1 100,00
38	K	731341160	Hadica napúšťacia polyetylénová	m	10,000	4,30	43,00
39	K	731391815	Vypúšťanie vody z kotla do kanalizácie samospádom o v. pl.kotla nad 50 do 100 m2	ks	2,000	45,50	91,00
40	K	731890801	Vnútroštaveniskové premiestnenie vybúraných hmôt kotolní vodorovne do 6 m	t	2,000	120,00	240,00
41	K	998731101	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hlbke) do 6 m	t	2,400	197,30	473,52

4 904,56

D 732

Ústredné kúrenie, strojovne

42	K	732110812	Demontáž telesa rozdeľovača a zberača nad DN 100 do 200, -0,09358t	m	3,000	10,00	30,00
43	K	732111132	Rozdeľovač a zberač, teleso rozdeľovača a zberača akost' normy 11 353.0 DN 150	ks	2,000	42,60	85,20
44	K	732111232	Rozdeľovač a zberač, príplatok k cene za každých ďalších i začatých 0,5 m dĺžky telesa DN 150	ks	4,000	15,00	60,00
45	K	732111315	Rozdeľovač a zberač, rúrkové hrdlo rozdeľovača a zberača bez príruby akost' nor. 11 353.0 DN do 40	ks	10,000	25,00	250,00
46	K	732199100	Montáž orientačného štítka	súb.	15,000	4,00	60,00
47	K	732320814	Demontáž nádrže beztlakovej alebo tlakovej, odpojenie od rozvodov potrubia nádrže objemu do 500 l	ks	1,000	23,50	23,50
48	K	732324814	Demontáž nádrže beztlakovej alebo tlakovej, vypúšťanie vody z nádrže objemu nad 200 do 500 l	ks	1,000	10,00	10,00
49	K	732331162-1	Montáž expanznej nádoby tlak 10 barov s vymeniteľným vakom objem 200 l	ks	1,000	80,60	80,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
50	M	4846636000	Nádoba-expanzná IVAR ERCE 150 litrov 10bar	ks	1,000	446,00	446,00
51	K	732331900	Doplňovacie zariadenie s vodomerom, do 10 bar/60st.C	súb.	1,000	650,00	650,00
52	K	732351010	Montáž akumuláčného zásobníka vykurovacej vody v spojení so solárnymi systémami, tepelnými čerpadlami a kotlami na pevné palivo objem 950 l	ks	1,000	150,00	150,00
53	M	4843930180-1	Akumulačná nádoba CPUOW FIT1000 L, bez výmenníka vrátane izolácie, objem 1000 l	ks	1,000	1 160,00	1 160,00
54	K	732390857	Zloženie odpojenej nádrže z konzol na podlahu objemu nádrže nad 400 do 500 l, -0,10050t	ks	1,000	93,50	93,50
55	K	732393815	Rozrezanie demontovanej nádrže objemu do 1000 l	ks	1,000	61,50	61,50
56	K	732429111	Montáž čerpadla (do potrubia) obehového špirálového DN 25	súb.	4,000	12,00	48,00
57	M	4268155170	Obehové čerpadlo GRUNDFOS ALPHA2 25-60 N 130 1x230V 50Hz 6H	ks	4,000	312,00	1 248,00
58	K	732429112	Montáž čerpadla (do potrubia) obehového špirálového DN 40	súb.	1,000	15,00	15,00
59	M	4268155200	Obehové čerpadlo GRUNDFOS ALPHA2 32-40 N 180 1x230V 50Hz 6H	ks	1,000	340,00	340,00
60	K	732890801	Vnútroštaveniskové premiestnenie vyburaných hmôt strojovní vodorovne 100 m z objektov výšky do 6 m	t	0,850	75,86	64,48
61	K	998732101	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky do 6 m	t	0,357	80,62	28,78
D 733 Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie							16 658,03
62	K	733110806	Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových nad 15 do DN 32, -0,00320t	m	300,000	1,00	300,00
63	K	733110808	Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových nad 32 do DN 50, -0,00532t	m	50,000	2,00	100,00
64	K	733110810	Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových nad 50 do DN 80, -0,00858t	m	20,000	2,30	46,00
65	K	733110803	Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových do DN 15, -0,00100t	m	100,000	0,95	95,00
66	K	733113113.S	Príplatek k cene za zhotovenie prípojky DN 15	ks	110,000	5,10	561,00
67	K	733125003.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 15x1,2	m	164,000	15,20	2 492,80
68	K	733125006.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 18x1,2	m	112,000	16,00	1 792,00
69	K	733125009.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 22x1,5	m	240,000	17,90	4 296,00
70	K	733125012.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 28x1,5	m	176,000	22,00	3 872,00
71	K	733125015.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 35x1,5	m	64,000	29,00	1 856,00
72	K	733125021.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 54x1,5	m	12,000	42,00	504,00
73	K	733190217	Tlaková skúška potrubia z ocelových rúrok do priem. 89/5	m	768,000	0,81	622,08
74	K	733190801	Demontáž príslušenstva potrubia, odrezanie objímky dvojitej do DN 50 -0,00072t	ks	200,000	0,20	40,00
75	K	733890801	Vnútrostav. premiestnenie vyburaných hmôt rozvodov potrubia vodorovne do 100 m z obj. výš. do 6 m	t	0,520	54,99	28,59
76	K	998733101.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	t	0,896	58,66	52,56
D 734 Ústredné kúrenie, armatúry.							10 828,26
77	K	734100811	Demontáž armatúry prírubovej s dvomi prírubami do DN 50, -0,01400t	ks	8,000	9,10	72,80
78	K	734100812	Demontáž armatúry prírubovej s dvomi prírubami nad 50 do DN 100, -0,03900t	ks	8,000	12,60	100,80
79	K	734200821	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi do G 1/2 -0,00045t	ks	50,000	3,26	163,00
80	K	734200822	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi nad 1/2 do G 1, -0,00110t	ks	50,000	4,50	225,00
81	K	734209101	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom do G 1/2	ks	99,000	2,30	227,70
82	M	4849210116	Hygroskopický automatický odzdušňovací ventil 1/2" IVAR č. 508041	ks	55,000	30,56	1 680,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
83	M	4223050300-1	Kohút vypúšťací s páčkou IVAR-EURO N, DN15	ks	27,000	5,76	155,52
84	M	5516050600-1	Ventil odvodušňovací aut. 1/2" vr.spätnej klapky, MINICAL 5021 IVAR	ks	17,000	31,00	527,00
85	K	734209112	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	ks	89,000	4,00	356,00
86	M	3195230021-1	Regulačné priame šróbenie PRESS x závit vonkajší 1/2" DD301 IVAR	ks	44,000	9,80	431,20
87	M	5511083500-1	Ventil k armatúram pre ústredné vykurovanie priamy priechodný IVAR PERFECTA 1/2"	ks	1,000	7,80	7,80
88	M	5512114000-1	Ventil k armatúram pre ústredné vykurovanie radiátorový priamy, s nastaviteľnou reguláciou VD2101N 1/2" IVAR	ks	44,000	16,81	739,64
89	K	734209114	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 3/4	ks	37,000	4,60	170,20
90	M	5511083700-1	Ventil k armatúram pre ústredné vykurovanie priamy priechodný IVAR PERFECTA 3/4"	ks	10,000	7,76	77,60
91	M	5512146800	Ventil k armatúram pre ústredné vykurovanie parný spätný priamy mosadzný VE 3030 3/4"	ks	1,000	37,00	37,00
92	M	1042943-1	Regulátor diferenčného tlaku IVAR.BY-PASS DN 20	ks	4,000	96,00	384,00
93	M	5512113900-1	Ventil k armatúram pre ústredné vykurovanie radiátorový priamy, s nastaviteľnou reguláciou VD2101N 3/4" IVAR	ks	11,000	31,00	341,00
94	M	3195230023	Regulačné priame šróbenie PRESS x závit vonkajší 3/4" DD301 IVAR	ks	11,000	18,00	198,00
95	K	734209115	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 1	ks	17,000	5,20	88,40
96	M	5518200117-1	Filter závitový mosadz 1",IVAR	ks	4,000	18,50	74,00
97	M	1075008-1	Spätná klapka (bronz/mosadz) DN 25 G 1"	ks	4,000	12,10	48,40
98	M	5511123000-1	Ventil k armatúram pre ústredné vykurovanie priamy priechodný IVAR PERFECTA 1"	ks	9,000	19,20	172,80
99	K	734209116	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 5/4	ks	15,000	6,00	90,00
100	M	1075010-1	Spätná klapka (bronz/mosadz) DN 32 G 1 1/4"	ks	1,000	14,65	14,65
101	M	1101604-1	Závitová zátka R 1 1/2"	ks	2,000	2,04	4,08
102	M	5511101400-1	Ventil k armatúram pre ústredné vykurovanie priamy mosadzný IVAR PERFECTA 5/4"	ks	12,000	30,00	360,00
103	K	734209118	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 2	ks	13,000	9,30	120,90
104	M	5511084800-1	Ventil k armatúram pre ústredné vykurovanie priamy IVAR PERFECTA 2"	ks	10,000	73,00	730,00
105	M	1075016	Spätná klapka (bronz/mosadz) DN 50 G 2"	ks	3,000	36,00	108,00
106	K	734223208	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	súb.	55,000	2,50	137,50
107	M	5518100042	Termostatická hlavica kvapalinová T5000 IVAR	ks	55,000	15,72	864,60
108	K	734252120	Montáž ventilu poistného rohového G 3/4	ks	2,000	4,20	8,40
109	M	4849210144	Regulačné a poistné armatúry - Poistný ventil pre kúrenie 3/4"FF / 3 bar IVAR č.00202334	ks	2,000	22,80	45,60
110	K	734296170	Montáž zmiešavacej armatúry trojcestnej DN 25 so servopohonom	ks	4,000	7,00	28,00
111	M	4849220008	Regulačné a poistné armatúry-Zmiešavací ventil 3-cestný KV 8 1" IVAR č.501550	ks	4,000	74,20	296,80
112	M	4849220023	Reg. a poist. armatúry Servopohon k zmieš.ventilom MIX a kotlovým zostávám 230V IVAR č.501394 S	ks	4,000	255,00	1 020,00
113	K	734296180	Montáž zmiešavacej armatúry trojcestnej DN 32 so servopohonom	ks	1,000	8,00	8,00
114	M	4849220010	Regulačné a poistné armatúry-Zmiešavací ventil 3-cestný KV 12 5/4" IVAR č.501552	ks	1,000	82,20	82,20
115	M	4849220023	Reg. a poist. armatúry Servopohon k zmieš.ventilom MIX a kotlovým zostávám 230V IVAR č.501394 S	ks	1,000	255,00	255,00
116	K	734419111	Montáž teplomera s ochranným púzdom alebo s pevnou stonkou	ks	14,000	10,00	140,00
117	M	4849120230-1	Termomanometer IVAR-TM120A (0-6bar/0-100oC) G1/2" zadný	ks	10,000	18,40	184,00
118	M	4849120235-1	Teplomer axiálny IVAR-MA 63, 0-120°C	ks	4,000	9,06	36,24
119	K	734890801	Vnútroštaveniskové premiestnenie vybúraných hmôt armatúr do 6m	t	0,058	42,92	2,49

№	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
20	K	998734101	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	t	0,287	45,78	13,14
	D	735	Ústredné kúrenie, vykurov. telesá				13 888,16
21	K	735000912	Vyregulovanie dvojregulačného ventilu s termostatickým ovládaním	ks	55,000	5,76	316,80
22	K	735121810	Demontáž radiátorov oceľových článkových, -0,01057t	m2	3 800,000	0,20	760,00
23	K	735153300.S	Príplatok k cene za odzdušňovací ventil telies panelových oceľových s príplatkom 8 %	ks	55,000	2,48	136,40
24	K	735154040.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	8,000	20,00	160,00
25	M	484530050053	Teleso vykurovacie doskové jednopanelové oceľové KORAD 11K, vxl 600x400 mm s bočným pripojením a konvektorom, KORAD RADIATORS	ks	5,000	43,53	217,65
26	M	484530050054	Teleso vykurovacie doskové jednopanelové oceľové KORAD 11K, vxl 600x500 mm s bočným pripojením a konvektorom, KORAD RADIATORS	ks	1,000	48,30	48,30
27	M	484530050055	Teleso vykurovacie doskové jednopanelové oceľové KORAD 11K, vxl 600x600 mm s bočným pripojením a konvektorom, KORAD RADIATORS	ks	2,000	53,05	106,10
28	K	735154041.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	1,000	22,00	22,00
29	M	484530048800	Teleso vykurovacie doskové jednopanelové oceľové KORAD 10S, vxl 600x800 mm s bočným pripojením, KORAD RADIATORS	ks	1,000	42,08	42,08
30	K	735154041.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	8,000	22,00	176,00
31	M	484530050057	Teleso vykurovacie doskové jednopanelové oceľové KORAD 11K, vxl 600x800 mm s bočným pripojením a konvektorom, KORAD RADIATORS	ks	8,000	62,58	500,64
32	K	735154042.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	1,000	24,00	24,00
33	M	484530050059	Teleso vykurovacie doskové jednopanelové oceľové KORAD 11K, vxl 600x1000 mm s bočným pripojením a konvektorom, KORAD RADIATORS	ks	1,000	97,11	97,11
134	K	735154140.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	1,000	25,00	25,00
135	M	484530056500	Teleso vykurovacie doskové dvojpanelové oceľové KORAD 21K, vxl 600x600 mm s bočným pripojením a konvektorom, KORAD RADIATORS	ks	1,000	93,61	93,61
136	K	735154141.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	9,000	27,00	243,00
137	M	484530065900	Teleso vykurovacie doskové dvojpanelové oceľové KORAD 22K, vxl 600x800 mm s bočným pripojením a dvoma konvektormi, KORAD RADIATORS	ks	1,000	119,31	119,31
138	M	484530066000	Teleso vykurovacie doskové dvojpanelové oceľové KORAD 22K, vxl 600x900 mm s bočným pripojením a dvoma konvektormi, KORAD RADIATORS	ks	3,000	127,50	382,50
139	M	484530056600	Teleso vykurovacie doskové dvojpanelové oceľové KORAD 21K, vxl 600x700 mm s bočným pripojením a konvektorom, KORAD RADIATORS	ks	2,000	100,41	200,82
140	M	484530056700	Teleso vykurovacie doskové dvojpanelové oceľové KORAD 21K, vxl 600x800 mm s bočným pripojením a konvektorom, KORAD RADIATORS	ks	2,000	70,20	140,40
141	M	484530056800	Teleso vykurovacie doskové dvojpanelové oceľové KORAD 21K, vxl 600x900 mm s bočným pripojením a konvektorom, KORAD RADIATORS	ks	1,000	114,00	114,00
142	K	735154142.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	9,000	28,00	252,00
143	M	484530066100	Teleso vykurovacie doskové dvojpanelové oceľové KORAD 22K, vxl 600x1000 mm s bočným pripojením a dvoma konvektormi, KORAD RADIATORS	ks	3,000	110,63	331,89

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
144	M	484530066300	Teleso vykurovacie doskové dvojpanelové ocelové KORAD 22K, vxl 600x1200 mm s bočným pripojením a dvoma konvektormi, KORAD RADIATORS	ks	2,000	151,95	303,90
145	M	484530057000	Teleso vykurovacie doskové dvojpanelové ocelové KORAD 21K, vxl 600x1100 mm s bočným pripojením a konvektorom, KORAD RADIATORS	ks	2,000	27,54	55,08
146	M	484530057100	Teleso vykurovacie doskové dvojpanelové ocelové KORAD 21K, vxl 600x1200 mm s bočným pripojením a konvektorom, KORAD RADIATORS	ks	2,000	134,33	268,66
147	K	735154143.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	ks	2,000	30,00	60,00
148	M	484530066500	Teleso vykurovacie doskové dvojpanelové ocelové KORAD 22K, vxl 600x1400 mm s bočným pripojením a dvoma konvektormi, KORAD RADIATORS	ks	2,000	168,24	336,48
149	K	735154242.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	5,000	32,00	160,00
150	M	484530075500	Teleso vykurovacie doskové trojpanelové ocelové KORAD 33K, vxl 600x1200 mm s bočným pripojením a tromi konvektormi, KORAD RADIATORS	ks	5,000	220,20	1 101,00
151	K	735154243.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	ks	6,000	36,00	216,00
152	M	484530076100	Teleso vykurovacie doskové trojpanelové ocelové KORAD 33K, vxl 600x1800 mm s bočným pripojením a tromi konvektormi, KORAD RADIATORS	ks	6,000	296,20	1 777,20
153	K	735154253.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 900 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	ks	5,000	38,00	190,00
154	M	484530077700	Teleso vykurovacie doskové trojpanelové ocelové KORAD 33K, vxl 900x1400 mm s bočným pripojením a tromi konvektormi, KORAD RADIATORS	ks	3,000	344,50	1 033,50
155	M	484530077900	Teleso vykurovacie doskové trojpanelové ocelové KORAD 33K, vxl 900x1800 mm s bočným pripojením a tromi konvektormi, KORAD RADIATORS	ks	2,000	397,20	794,40
156	K	735158110.S	Vykurovacie telesá panelové jednoradové, tlaková skúška telesa vodou	ks	19,000	5,74	109,06
157	K	735158120.S	Vykurovacie telesá panelové dvojradové, tlaková skúška telesa vodou	ks	20,000	11,14	222,80
158	K	735158130.S	Vykurovacie telesá panelové trojradové, tlaková skúška telesa vodou	ks	16,000	16,50	264,00
159	K	735191910	Napustenie vody do vykurovacieho systému vrátane potrubia o v. pl. vykurovacích telies	m2	3 969,000	0,57	2 262,33
160	K	735211812	Demontáž registra z ocelových rúrok rebrového 76/3/156 do 3m s počtom prameňov 2, -0,05108t	ks	1,000	7,20	7,20
161	K	735211830	Rozrezanie registra z ocelových rúrok rebrového priemeru 76/3/156, -0,01140t	m	3,000	1,20	3,60
162	K	735291800	Demontáž konzol alebo držiakov vykurovacieho telesa, registra, konvektora do odpadu	ks	40,000	0,51	20,40
163	K	735494811	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	m2	80,000	0,96	76,80
164	K	735890801	Vnútrostaveniskové premiestnenie vyburaných hmôt vykurovacích telies do 6m	t	0,200	50,71	10,14
165	K	998735101	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	t	1,959	54,11	106,00
D		783	Dokončovacie práce - nátery				13 296,08
166	K	783426360	Nátery kov.potr.a armatúr syntet. do DN 150 mm farby bielej dvojnas. 1x email a základným náterom	m	5,000	4,80	24,00
D		21-M	Elektromontáže				8 597,08
167	K	210010003	Rúrka ohybná elektroinštalačná, uložená pod omietkou, typ 23 - 23 mm	m	35,000	1,50	52,50
168	M	3450527700	Spojka PP 0223/1	ks	7,000	0,42	2,94

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
169	M	3450722400	Trubka PVC 2323	m	36,750	1,10	40,43
170	M	3451006600	Vývodka 9923 rovna	ks	6,000	0,47	2,82
171	K	210010032	Rúrka elektroinšt. ohybná kovová "Kopex", uložená voľne alebo pod omietkou typ 2416, 16 mm	m	45,000	1,55	69,75
172	M	3450509200	I-Spojka SM 16 sivá	ks	6,000	0,27	1,62
173	M	3450710200	Rúrka FXP 16	ks	45,000	0,80	36,00
174	K	210010102	Lišta elektroinšt. z PH vč. spojok, ohybov, rohov, bez krabíc, uložená pevne typ L 40 preťahovací	m	120,000	2,65	318,00
175	M	3451206200	Listá L 40	m	126,000	2,68	337,68
176	M	3451524500	Kryt koncovy L40	ks	12,000	1,10	13,20
177	M	3451529200	Kryt odbočny L40	ks	12,000	1,45	17,40
178	M	3451529400	Kryt ohybovy L40	ks	24,000	1,50	36,00
179	M	3451531000	Kryt rohovy L40	ks	36,000	1,30	46,80
180	M	3451531600	Kryt spojov. L40	ks	24,000	1,40	33,60
181	K	210010301	Škatuľa prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	5,000	1,70	8,50
182	M	3450906510	Krabica KU 68-1901	ks	5,000	0,40	2,00
183	K	210010321	Škatuľa odbočná s vičkom , svorkovnicou vč.zapojenia	ks	5,000	7,20	36,00
184	M	3450907510	Krabica KU 68-1903	ks	5,000	0,30	1,50
185	K	210010322	Škatuľa odbočná s vičkom, svorkovnicou vč. zapojenia (KR 97) kruhová	ks	3,000	9,86	29,58
186	M	3450911000	Krabica KR-97	ks	3,000	6,50	19,50
187	K	210010323	Škatuľa odbočná s vičkom, svorkovnicou vč. zapojenia (KR 125) štvorcová	ks	4,000	8,62	34,48
188	M	3450913500	Krabica KR-125	ks	4,000	4,62	18,48
189	K	210010351	Škatuľová rozvodka z lisov. izolantu vč. ukončenia káblov a zapojenia vodičov typ 6455-11 do 4 mm ²	ks	25,000	14,40	360,00
190	M	3450927500	Krabica 6455-12 acid	ks	25,000	6,53	163,25
191	K	210020131	Káblový rošt pre voľné i pevné ulož. káblov š. 200 mm	m	50,000	3,60	180,00
192	M	3451601000	Rošt káblový RII-2 200MM	Kus	52,500	30,00	1 575,00
193	M	6318000600	Lignátová doska hrubky 3mm	Kus	0,600	15,00	9,00
194	K	210020651	Oceľová nosná konštrukcia pre prístroje a el. zariad. hmotnosti do 5 kg	ks	20,000	5,74	114,80
195	M	1321122400	Tyč oceľová kruhová 11373 d 8 mm	t	0,011	2 000,00	22,00
196	M	1322325000	Tyč oceľová plochá 11523 25x5mm	t	0,034	2 000,00	68,00
197	M	1323103000	Uholník rovnoramenný 11373 30x30x4	t	0,053	2 000,00	106,00
198	M	2462153500	Farba syntet. suríková S 2005	kg	0,541	6,00	3,25
199	M	2464203000	Riedidlo do olejovo-syntetickej farby S 6006	kg	0,180	2,00	0,36
200	M	3121076600	Elektroda e-r116 055024 d3,15	tkg	0,032	440,00	14,08
201	K	210020671	Konštrukcia oceľová, klasická všeobecná výroba, montáž vč. základ. náteru	kg	5,000	3,00	15,00
202	M	1322258000	Tyč oceľová plochá 11373 20x5 mm	t	0,001	2 000,00	2,00
203	M	1323103000	Uholník rovnoramenný 11373 30x30x4	t	0,002	2 000,00	4,00
204	M	1457436800	Profil štvorcový zváraný 3501120 50x2	t	0,002	2 000,00	4,00
205	M	2462153500	Farba syntet. suríková S 2005	kg	0,029	6,00	0,17
206	M	2464203000	Riedidlo do olejovo-syntetickej farby S 6006	kg	0,010	2,00	0,02
207	M	3121076600	Elektroda e-r116 055024 d3,15	tkg	0,003	440,00	1,32
208	K	210100259	Ukončenie celoplastových káblov zmrašť. záklopkou alebo páskou do 5 x 10 mm ²	ks	12,000	7,78	93,36
209	M	3438150510	izolačná páska čierna 10m x 19mm typ: FEK10	ks	12,000	5,61	67,32
210	M	3438153000	izolačná páska zeleno-žltá 10m x 19mm typ: ZS10	ks	6,000	5,61	33,66
211	K	210110003	Spínač nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké vč. zapojenia sériový prepínač-radenie 5	ks	2,000	6,04	12,08
212	M	3450201900	L-Spínač LIP-5000F c.5 IP44	ks	2,000	11,90	23,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
213	K	210110004	Spínač nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké vč. zapojenia striedavý prep. -radenie 6	ks	4,000	6,04	24,16
214	M	3450235700	Spínač striedavý NIKO EL 20 11-316 na povrch	Kus	4,000	5,20	20,80
215	K	210110007	Spínač nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké vč. zapojenia trojpól.do 63 A -radenie 3	ks	2,000	6,50	13,00
216	M	3580273100	Spínač S 63 JP 1103 A6	ks	2,000	47,17	94,34
217	K	210111031	Domová zásuvka v krabici pre vonkajšie prostredie 10/16 A 250 V 2P + Z	ks	4,000	8,56	34,24
218	M	3450330200	Zásuvka 5517-2750	ks	4,000	28,32	113,28
219	K	210111114	Priemyslová zásuvka CEE 220 V, 380 V, 500 V, vč. zapojenia, typ CZG 3243, 3245, H, S, Z 3P + Z	ks	2,000	8,50	17,00
220	M	3450339100	Zásuvka CZG 3245	ks	2,000	15,87	31,74
221	K	210190003	Montáž oceľolechovej rozvodnice do váhy 100 kg	ks	2,000	64,00	128,00
222	M	3570164400	Rozvádzač RP K	ks	1,000	850,00	850,00
223	M	3570163700	Rozvádzač RM-OS	ks	1,000	1 200,00	1 200,00
224	K	210220321	Svorka na potrub."Bernard" včít. pásika(bez vodiča a prípoj. vodiča)	ks	15,000	4,50	67,50
225	M	3540201700	Svorka BARNARD+ medený pásik dĺžky 750mm	Kus	15,000	2,00	30,00
226	K	210220452	Ochranné pospájanie v práčovniach, kúpeľniach, pevne uložené Cu 4-16mm2	m	75,000	1,20	90,00
227	M	3410404700	Vodič medený CY 10 zz	m	53,571	1,63	87,32
228	M	3410405300	Vodič medený CY 16 zz	m	21,429	2,65	56,79
229	K	210800101	Kábel uložený pod omietkou CYKY 2 x 1,5	m	95,000	0,50	47,50
230	M	3410103000	Kábel silový medený CYKY 2Ax01,5	m	99,750	0,60	59,85
231	K	210800105	Kábel uložený pod omietkou CYKY 3 x 1,5	m	210,000	0,60	126,00
232	M	3410106300	Kábel silový medený CYKY 3Cx01,5	m	168,000	1,20	201,60
233	M	3410106301	Kábel silový medený NHXHF 180/E-90 3Cx01,5	m	65,625	2,60	170,63
234	K	210800106	Kábel uložený pod omietkou CYKY 3 x 2,5	m	190,000	0,65	123,50
235	M	3410106500	Kábel silový medený CYKY 3Cx02,5	m	136,500	1,40	191,10
236	M	3410106501	Kábel silový medený NHXHF 180/E-90 3Cx02,5	m	73,077	1,40	102,31
237	K	210800109	Kábel uložený pod omietkou CYKY 4 x 1,5	m	35,000	0,60	21,00
238	M	3410108500	Kábel silový medený CYKY 4Dx01,5	m	37,188	1,10	40,91
239	K	210800115	Kábel uložený pod omietkou CYKY 5 x 1,5	m	35,000	0,65	22,75
240	M	3410109200	Kábel silový medený CYKY 5Cx01,5	m	36,750	1,20	44,10
241	K	210800116	Kábel uložený pod omietkou CYKY 5 x 2,5	m	45,000	0,73	32,85
242	M	3410109300	Kábel silový medený CYKY 5Cx02,5	m	47,250	2,22	104,90
243	K	210800119	Kábel uložený pod omietkou CYKY 5 x 6	m	20,000	1,00	20,00
244	M	3410109500	Kábel silový medený CYKY 5Cx06	m	21,000	5,46	114,66
245	K	2108100541	Silový kábel 750 - 1000 V /mm2/ pevne uložený CYKY-CYKYm 750 V 5Cx16	m	20,000	2,50	50,00
246	M	3410109800	Kábel silový medený CYKY 5Cx16	m	20,000	11,70	234,00
D OST Ostatné							4 675,00
247	K	HZS-001	Revízie EZ	hod	30,000	25,00	750,00
248	K	HZS-002	Práca montéra pri odpojení zariadenia od siete	hod	45,000	15,00	675,00
249	K	HZS-007	Skúšobná prevádzka	hod	20,000	10,00	200,00
250	K	HZS-021	Zapájanie MaR v kotolni	hod	35,000	30,00	1 050,00
251	K	HZS-022	Dodávka MaR v kotolni	1	1,000	2 000,00	2 000,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zateplenie budovy obecného domu súp. č. 56 v obci Vrbovka (ZF a ÚK)

Objekt:

03 - Zadanie

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Vrbovka, Vrbovka č. 56, 991 06 Vrbovka

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o., Fatranská 1326/124

Projektant:

Pro TaT Arch s.r.o., Ing. TÓTH

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 23. 1. 2023

IČO:

00 319 686

IČ DPH:

IČO:

36418633

IČ DPH:

SK2021851953

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

4 887,72

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	4 887,72	20,00%	977,54

Cena s DPH

v EUR

5 865,26

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Unistav Teplička, s.r.o.
Stavebno - obchodná činnosť
ul. Fatranská 1326/124 ②
013 01 Teplička nad Váhom
IČO: 36418633, IČÚ: 2021851953
IČ DPH: SK2021851953

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zateplenie budovy obecného domu súp. č. 56 v obci Vrbovka (ZF a ÚK)

Objekt:

03 - Zadanie

Miesto:

Dátum: 23. 1. 2023

Objednávateľ:

Obec Vrbovka, Vrbovka č. 56, 991 06 Vrbovka

Projektant:

Pro TaT Arch s.r.o.
,Ing.TÓTH

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o., Fatranská 1326/124

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

4 887,72

PSV - Práce a dodávky PSV

4 887,72

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

865,46

769 - Montáž vzduchotechnických zariadení

666,00

784 - Malby

2 046,51

783 - Dokončovacie práce - nátery

1 309,75

21-M - Elektromontáže

1 309,75

ROZPOČET

stavba:

Zateplenie budovy obecného domu súp. č. 56 v obci Vrbovka (ZF a ÚK)

Objekt:

03 - Zadanie

Miesto:

Dátum: 23. 1. 2023

Objednávateľ:

Obec Vrbovka, Vrbovka č. 56, 991 06 Vrbovka

Projektant:

Pro TaT Arch s.r.o.
Ing. TÓTH

Hotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o., Fatranská 1326/124

Spracovateľ:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

4 887,72

D PSV Práce a dodávky PSV **4 887,72**

D 767 Konštrukcie doplnkové kovové **865,46**

1	K	767662120	Montáž mreží	m2	14,235	15,00	213,53
2	K	767995200	Výroba atypického výrobku - mreže	kg	92,034	5,00	460,17
3	M	145540000100	Profil oceľový 15x2 mm zváraný tenkostenný uzavretý štvorcový	t	0,038	2 200,00	83,60
4	M	132210000588	Tyč oceľová šxh 8x8 mm, ozn. 10 000, podľa EN ISO S185	t	0,057	1 800,00	102,60
5	K	998767102	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,100	55,56	5,56

D 769 Montáž vzduchotechnických zariadení **666,00**

6	K	769011575	Montáž ventilátora axiálneho na stenu veľkosť: 315	ks	1,000	55,00	55,00
7	M	4290040373	Protidažďová žalúzia AL 315x315 so sitom proti hmyzu	ks	1,000	87,00	87,00
8	M	4290014293-1	HCBT/4-315 H-EX axiálny ventilátor ELEKTRODESIGN	ks	1,000	524,00	524,00

D 784 Maľby **2 046,51**

9	K	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrných podkladov výšky do 3,80 m	m2	584,717	0,70	409,30
10	K	784452271	Maľby z maliarskych zmesí Primalex, Farmal, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrný výšky do 3,80 m	m2	584,717	2,80	1 637,21

D 783 Dokončovacie práce - nátery **1 309,75**

D 21-M Elektromontáže **1 309,75**

11	K	210010502	Osadenie lustrovej svorky vč. zapojenia do 3 x 4	ks	30,000	0,95	28,50
12	M	3450612900	Svorka 6311-07	ks	30,000	1,20	36,00
13	K	210020571	Požiarne odolná izolačná podložka pod el. prístroje a svietidlá veľkosť do 4 dm2, t do 6mm	dm2	15,000	0,63	9,45
14	K	210200027	Svietidlo žiarovkové - typ 213 02 01 - 60 W, nástenné, obj. B 22	ks	2,000	17,00	34,00
15	M	3480013650	Svietidlo PHILIPS širokožiariaci reflektor GPK 100 WB	ks	2,000	150,00	300,00
16	K	210200043	Svietidlo žiarovkové - typ 213 20 01 - 25+25 W, núdzové a orient. bez pruhu	ks	3,000	12,00	36,00
17	M	3480222800	Svietidlo PIKOLUX 9W	ks	3,000	33,60	100,80
18	K	210201042	Svietidlo žiarivkové - typ 231 61 40 - 2 x 40 W, stropné, vaničkové	ks	18,000	15,00	270,00
19	M	3470301000	Trubica 36W 120cm	ks	36,000	1,20	43,20
20	M	3480113700	Sviet. AMI PEPS 2x36W PM el.pr.	ks	18,000	24,70	444,60
21	M	3481201600	Starter TESLA 25-65W	ks	36,000	0,20	7,20

Návrh na plnenie kritéria

Názov zákazky: **„Zateplenie budovy obecného domu súp. č. 56 v obci Vrbovka (ZF a ÚK)“**
Zverejnený obstarávateľ: **Obec Vrbovka**
Vrbovka č. 56, 991 06 Vrbovka

Uchádzač:
Názov dodávateľa: **Unistav Teplička, s. r. o.**
Sídlo: **Fatranská 1326/124, 013 01 Teplička nad Váhom**
IČO: **36418633**
Návrh uchádzača:

Celková cena v EUR bez DPH za predmet zákazky:	210 548,04 €
DPH v eur:	42 109,61 €
Celková cena v EUR s DPH za predmet zákazky:	252 657,65 €

Som / ~~nie som~~ platca DPH

V Tepličke nad Váhom dňa 09.02.2023

Unistav Teplička, s.r.o.
Stavebno – obchodná činnosť
ul. Fatranská 1326/124
013 01 Teplička nad Váhom
IČO: 36418633, DIČ: 2021851953
IČ DPH: SK2021851953

.....
Anton Obšivan, konateľ spoločnosti

Príloha č. 3 Zoznam subdodávateľov

Čestné vyhlásenie o subdodávateľoch

Predmet diela: „Zateplenie budovy obecného domu súp. č. 56 v obci Vrbovka (ZF a ÚK)“

Zhotoviteľ: Unistav Teplička, s. r. o.
Sídlo (miesto podnikania): Fatranská 1326/124, 013 01 Teplička nad Váhom
IČO: 36418633
Štatutárny zástupca: Anton Obšivan, konateľ spoločnosti

Týmto čestne vyhlasujem, že pri realizácii predmetnej zákazky:

- nebudem využívať subdodávateľa alebo skupinu subdodávateľov. Celé plnenie zabezpečím prostredníctvom vlastných kapacít (tým nie je vylúčená možnosť zmeny, resp. doplnenia subdodávateľa počas plnenia zmluvy, avšak za splnenia podmienok, ktoré sú uvedené v čl. VII Zmluvy o dielo).¹
- budem využívať nasledovných subdodávateľov:¹

P.č.	Názov firmy a sídlo subdodávateľa, IČO	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	Predmet dodávok, prác alebo služieb	Podiel subdodávky v %

Týmto čestne vyhlasujem,

- že som uviedol pravdivé identifikačné údaje subdodávateľa
- že beriem na vedomie ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní týkajúce sa subdodávateľov a uvedení subdodávateľa spĺňajú podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má tento subdodávateľ plniť a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona.

V Tepličke nad Váhom, dňa: 09.02.2023

Unistav Teplička, s.r.o.
Stavebno – obchodná činnosť
ul. Fatranská 1326/124
013 01 Teplička nad Váhom
IČO: 36418633, DIČ: 2021851953
IČ DPH: SK2021851953

Zhotoviteľ:

¹ Nehodiace sa prečiarkni