

**Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena**

č. 2850/2022/PS-ESM

uzatvorenej podľa § 151n zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Dodatok č. 1“) medzi:**1. Povinný z vecného bremena:****Mesto Banská Bystrica**

v zast. Ján Nosko, primátor mesta

so sídlom Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica

IČO: 00 313 271

DIČ: 2020451587

Bankové spojenie: ČSOB, a.s., pobočka Banská Bystrica

č. účtu: 4016795432/7500, špecifický symbol 7777

IBAN: SK77 7500 0000 0040 1679 5432

(ďalej len „Povinný z vecného bremena“)

**2. Oprávnený z vecného bremena:****Ing. Miroslav Csuhai**

Rodné priezvisko:

dátum narodenia:

ročné číslo:

trvale bytom: 1

štátna príslušnosť: 2

IČO: 44 467 231

Zápis v živnostenskom registri: Okresný úrad Zvolen, číslo živnostenského registra: 670-17860

(ďalej len „Oprávnený z vecného bremena“)

(Povinný z vecného bremena a Oprávnený z vecného bremena ďalej spolu len ako „Zmluvné strany“)

**Článok I.****Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 19.12.2022 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 2850/2022/PS-ESM (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je zriadenie odplatného vecného bremena v prospech Oprávneného z vecného bremena na časti pozemkov vo výlučnom vlastníctve Povinného z vecného bremena, bližšie špecifikované v článku I. a článku II. Zmluvy.
2. Povinný z vecného bremena podal dňa 10.01.2023 návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Banská Bystrica, katastrálny odbor, pričom dňa 30.01.2023 bolo Zmluvným stranám doručené Rozhodnutie Okresného úradu Banská Bystrica, katastrálny odbor zo dňa 27.01.2023 o prerušení konania o povolení vkladu vecného bremena na základe Zmluvy pod číslom konania V 102/2023 (ďalej len „Rozhodnutie“), a to na dobu 30 dní od doručenia tohto Rozhodnutia.

**Článok II.****Predmet Dodatku č. 1**

1. Na základe doručeného Rozhodnutia preto Zmluvné strany v zmysle článku IV. bod 5. Zmluvy uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve, pričom Zmluva sa mení nasledovne:
2. V záhlaví Zmluvy sa dopĺňajú identifikačné údaje Oprávneného z vecného bremena:

## **2. Oprávnený z vecného bremena:**

**Ing. Miroslav Csuhaj**

Rodné priezvisko: .....

dátum narodenia: .....

ročné číslo: .....

trvale bytom: .....

štátna príslušnosť: .....

IČO: 44 467 231

Zápis v živnostenskom registri: Okresný úrad Zvolen, číslo živnostenského registra: 670-17860

3. Článok II. bod 3. Zmluvy sa mení nasledovne:

3. Povinný z vecného bremena zriaďuje vecné bremeno „in rem“ v prospech Oprávneného z vecného bremena, ktorý je výlučným vlastníkom stavby vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/1 „**MVE Dolný Harmanec**“, súp. č. 154, situovanej na pozemku parc. č. C KN 1017/2, druh pozemku: vodná plocha o výmere 35 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 785 pre kat. územie Dolný Harmanec, obec Dolný Harmanec, okres Banská Bystrica, vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor.

### **Článok III. Záverečné ustanovenia**

1. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisania oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ust. § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v spojení s ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré neboli týmto Dodatkom č. 1 dotknuté, zostávajú nezmenené a naďalej v platnosti.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v siedmich (7) vyhotoveniach, z ktorých každý má charakter originálu, tri (3) vyhotovenia sú určené pre Povinného z vecného bremena, dve (2) vyhotovenia budú predložené Okresnému úradu Banská Bystrica, katastrálny odbor v konaní vedenom pod číslom konania V 102/2023 a dve (2) vyhotovenia sú určené pre Oprávneného z vecného bremena.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 pred jeho podpisom riadne prečítali, že bol uzatvorený slobodne, vážne a po vzájomnom prerokovaní, je výrazom ich vôle, jeho obsahu riadne porozumeli a na znak súhlasu s ním ho potvrdzujú svojimi podpismi.

V Banskej Bystrici, dňa.....

Vo Zvolene, dňa .....

**Povinný z vecného bremena:**

**Oprávnený z vecného bremena:**

.....  
**Mesto Banská Bystrica**  
Ján Nosko, primátor mesta

.....  
**Ing. Miroslav Csuhaj**