

Zmluva o nájme telocvične

Základná škola , Školská 5, 922 07 Veľké Kostoľany

v zastúpení Mgr. Ľudmila Koreňová, riaditeľka školy

IČO: 36 080 322

DIČ: 2021322138

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

Číslo účtu v tvare IBAN: SK59 0900 0000 0051 0865 9141

(ďalej ako prenajímateľ)

a

Mgr. Maroš Orel

PWL Fitnes Club Veľké Kostoľany

IČO 54598800

DIČ 2121766900

Hrachová 16697/14C

82105 Bratislava

(ďalej ako nájomca)

I. Predmet nájmu

Prenajímateľ ako správca telocvične Základnej školy vo Veľkých Kostoľanoch prenajíma priestory telocvične nájomcovi na 1 deň.

Sobota 01.04.2023 v čase od 8,00 hod. do 18,00 hod.

II. Využitie predmetu nájmu

Nájomca bude dňa 01.04.2023 v čase od 8:00 hod. do 18:00 hod. uvedené priestory využívať na športovú činnosť- Majstrovstvá Slovenska v silovom trojboji.

III. Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na deň 1.4.2023 v dohodnutom časovom rozmedzí v bode I. a II. tejto zmluvy.

IV. Platobné podmienky

Zmluvné strany sa dohodli na 40€/1hodine prenájmu. Predpokladaný čas nájmu v hodinách je: 10 hodín.

Prenajíateľ sa zaväzuje vystaviť faktúru a doručiť ju nájomcovi po skončení prenájmu v najbližší pracovný deň , t. j. 3.4.2023 so splatnosťou faktúry do 7.4.2023.

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť vystavenú faktúru od prenajíateľa najneskôr v deň splatnosti uvedenej na faktúre.

V. Povinnosti nájomcu

Nájomca je povinný odovzdať telocvičňu po využití v takom stave ako ju prevzal. Nájomca je povinný oznámiť prenajíateľovi poškodenie prenajatých priestorov a ich súčastí a na vlastné náklady zabezpečiť opravu. V prípade nedodržania tohto ustanovenia budú náklady za rozsiahlejšie opravy vymáhané súdnou cestou.

Nájomca nie je oprávnený prenechať prenajaté priestory do užívania inej fyzickej alebo právnickej osobe. Po skončení nájmu je nájomca prenajíateľovi povinný vrátiť telocvičňu a jej súčasti v takom stave, v akom ich prevzal.

V. Povinnosti prenajíateľa

Prenajíateľ je povinný prenajímať nájomcovi priestory v stave spôsobilom na dohodnuté účely a poskytovať služby spojené s užívaním telocvične (šatne, osvetlenie, úžitková voda).

VI.

Vyhlásenie nájomcu o súhlase a oboznámení sa s prevádzkovým poriadkom telocvične

Nájomca vyhlasuje, že súhlasí a berie na vedomie prevádzkový poriadok telocvične v tomto znení:

Telocvičňa je majetkom Obecného úradu Veľké Kostol'any v správe Základnej školy, Školská 5 vo Veľkých Kostol'anoch. Pre užívateľov tohto objektu platí prevádzkový poriadok platný od 1.9.2017.

Telocvičňa slúži na zabezpečenie výuky povinnej telesnej výchovy pre žiakov Základnej školy vo Veľkých Kostol'anoch a pre fyzické a právnické osoby, ktoré majú so Základnou školou vo Veľkých Kostol'anoch uzatvorenú zmluvu o nájme nebytových priestorov.

Povinnosti užívateľa telocvične

1. Vstup do priestorov telocvične majú povolené iba tí športovci, ktorí majú pridelenú užívaciú hodinu. Za účasť oprávnených športovcov zodpovedá vedúci, uvedený v zmluve o nájme.
2. Športovci môžu vstúpiť do priestorov im vyhradených spolu so zodpovedným vedúcim maximálne 15 minút pred prideleným užívacím časom a musia ich opustiť do 30 min. od jeho skončenia.
3. Je zakázaný vstup cudzím osobám do technologických priestorov.
4. Do telocvične je povolený vstup iba v športovej obuvi bez ostrých častí a v čistých prezuvkách s nefarbiacou podrážkou.
5. Všetky poruchy a škody hlásiť školníkovi p. Michalovi Lesayovi.

6. Všetky väčšie úrazy zapísať do knihy úrazov (školníkovi p. Michalovi Lesayovi) a hlásiť vedeniu školy.
7. Pri odchode z miestností skontrolovať a vypnúť elektrické osvetlenie, uzatvoriť všetky vodovodné kohútiky v užívaných priestoroch a zatvoriť vchody do objektu školy.
8. V prípade manipulácie so športovým náradím a pomôckami dbať na to, aby nedošlo k poškodeniu povrchu plochy telocvične ostrými hranami, ťažkými predmetmi a pod.

V prenájatých priestoroch je zakázané

1. Vodiť psov a iné zvieratá.
2. Vstupovať s bicyklom a inými predmetmi, ktoré môžu spôsobiť škodu na majetku.
3. Vešať sa na basketbalové koše (z bezpečnostných dôvodov)
4. Nosiť jedlo, pitie a žuvačky
5. V priestoroch objektu telocvične je prísny zákaz fajčiť, požívať alkoholické nápoje a iné návykové látky.
6. Zákaz vstupu je do odkladacieho priestoru pre športové potreby nachádzajúce sa priamo v telocvični (ide najmä o žienky a iné školské náradie na telocvik ...)

Prevádzkovateľ telocvične si vyhradzuje právo doplnenia alebo zmien v tomto prevádzkovom poriadku, ak si to vyžadujú prevádzkové podmienky. Porušovanie prevádzkového poriadku telocvične môže mať za následok predčasné ukončenie platnosti zmluvy o nájme.

VII. Skončenie nájmu

Nájom telocvične môže skončiť pred uplynutím dojednanej doby po vzájomnej dohode prenajímateľa a nájomcu písomnou formou.

Nájom telocvične môže skončiť pred uplynutím dojednanej doby v prípade, že nájomca hrubo porušil prevádzkový poriadok telocvične.

Nájomca nemá nárok na vrátenie nájmu za nevyužitý čas.

VIII. Záverečné ustanovenia

Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu možno len písomne na základe súhlasných prejavov účastníkov zmluvy.

IX.

Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v dvoch vyhotoveniach podpísali. Jedno vyhotovenie zmluvy obdržal nájomca a jedno vyhotovenie prenajímateľ.

Vo Veľkých Kostoľanoch, dňa 15.2.2023

.....
Mgr. Koreňová Ľudmila - riaditeľka ZŠ
prenajímateľ

.....
Mgr. Orel Maroš
nájomca