

# Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 21/2022/SMaS

## Čl. I. Zmluvné strany

**Predávajúci:** **Mesto Snina**  
v zastúpení: Peter Vološin, primátor  
so sídlom: Strojárska 2060/95, 069 01 Snina  
IČO: 00323560  
DIČ: 2020794666  
IČ DPH: SK2020794666  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., pobočka Snina  
IBAN: SK14 5600 0000 0042 0596 3001  
(ďalej len ako „predávajúci“)

a

**Kupujúci:** **Bačár Marek**  
  
(ďalej ako „kupujúci“)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú tento dodatok ku Kúpnej zmluve č. 21/2022/SMaS zo dňa 16.09.2022 uzatvorenej v zmysle § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len Dodatok)

## Čl. II. Predmet dodatku

1. V Čl. V. bod 1. písm. b) Kúpnej zmluvy č. 21/2022/SMaS zo dňa 16.09.2022 sa pôvodný text nahrádza novým textom, ktorý znie:

b) „Prevádzané nehnuteľnosti, špecifikované v článku III. ods. 1 tejto zmluvy sú bez právnych vád, neviaznu na nich žiadne záložne práva a iné práva tretích osôb, okrem vecného bremena, ktoré je na prevádzaných nehnuteľnostiach zapísané takto: Pod V-98/05 vzniká vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka zaťažených pozemkov parcelné č. CKN 1225/29 a CKN 3806/26 strpieť vedenie plynovej a vodovodnej prípojky cez predmetné pozemky podľa priloženého GP č. 36485551-2/2005, G1-16/2005, v prospech spoločnosti REKOS, s.r.o., IČO: 31704069, Perečínska 4511, 069 01 Snina. Zmluva o zriadení vecného bremena č. 1/01/05 zo dňa 10.2.2005 č. z.341/05.“

**Článok III.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy č. 21/2022/SMaS zo dňa 16.09.2022 ostávajú nezmenené.
2. Dodatok sa vyhotovuje v piatich (5) rovnopisoch, pričom predávajúci obdrží dva (2) rovnopisy, kupujúci jeden (1) rovnopis a pre účely katastra nehnuteľnosti sú určené dva (2) rovnopisy.
3. Meniť a dopĺňať tento dodatok je možné len na základe zhodného prejavu zmluvných strán písomným dodatkom.
4. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa zákona č. 564/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že ich spôsobilosť na právne úkony nie je žiadnym spôsobom obmedzená, Dodatok si pred jeho podpisom prečítali, jeho obsah je pre nich určitý a zrozumiteľný a vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu. Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že tento Dodatok nebol uzavretý v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok a ani v omyle. Na znak súhlasu s obsahom Dodatku pripájajú zmluvné strany svoje vlastnoručné podpisy.

V Snine, dňa

V Snine, dňa

.....  
Peter Vološin  
predávajúci

.....  
Marek Bačár  
kupujúci