

## DODATOK č. 3

k zmluve o nájme uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

### I.

#### Zmluvné strany

**Prenajíateľ** : **Technické služby mesta Partizánske, spol. s r. o.**  
Sídlo: Nemocničná 979/1, 958 30 Partizánske  
V zastúpení: Ing. Tibor Kúdela, konateľ spoločnosti  
IČO: 36 311 693  
IČ DPH: SK 2020139902  
Bank. spojenie: ČSOB, a. s. Partizánske  
IBAN: SK09 7500 000  
Registrácia: OR OS Trenčín 422/R

**Nájomca** : **MUDr. Vladimír Zvarič, s.r.o.**  
Sídlo: Malá okružná 943/4, 958 01 Partizánske  
V zastúpení: MUDr. Vladimír Zvarič, konateľ  
IČO: 47 198 681  
DIČ: 2023798073  
Registrácia: OR OS Trenčín, odd. Sro., vložka č. 28286/R  
Mobil:

Zmluva o nájme uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňa 31.12.2007 sa mení z dôvodu miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien v roku 2022, ktorá bola vo výške 12,8 % a z dôvodu zvýšenia cien energií nasledovne:

v čl. III **Nájomné** nasledovne :

### III.

#### Nájomné a cena za energie

- 1/ Výška úhrady za prenajatý nebytový priestor jednej garáže je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške **480,00 €** ročne vrátane DPH, ( slovom štyristoosemdesiat eur ) **od 01.01.2023.**
- 2/ Dohodnutý nájom za jednu garáž sa nájomca zaväzuje uhrádzať v alikvótnej čiastke vo výške **120 €** štvrťročne vrátane DPH.

3/ Nájomca je povinný uhradiť nájomné na účet prenajímateľa v priebehu posledného mesiaca príslušného štvrťroka.

4/ V prípade omeškania so zaplatením nájmu po uplynutí príslušného štvrťroka bude nájomcovi vyúčtovaný poplatok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Dodatok č. 3 je vyhotovený v štyroch exemplároch, z ktorých po ich podpísaní každá zmluvná strana obdrží po dva exempláre.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho Zákonníka v znení neskorších predpisov zo dňa 31.12.2007, vrátane Dodatkov č. 1 a č. 2 zostávajú nemenené.

V Partizánskom, dňa 23.01.2023

prenajímateľ :

nájomca :

.....  
Ing. Tibor Kúdela  
konateľ spoločnosti

.....  
MUDr. Vladimír Zvarič

23 / 2023