




### DODATOK č. 1

k zmluve o nájme uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

#### I.

#### Zmluvné strany

**Prenajímateľ** : **Technické služby mesta Partizánske, spol. s r. o.**  
 Sídlo: Nemocničná 979/1, 958 30 Partizánske  
 V zastúpení: Ing. Tibor Kúdela, konateľ spoločnosti  
 IČO: 36 311 693  
 IČ DPH: SK 2020139902  
 Bank. spojenie: ČSOB, a. s. Partizánske  
 IBAN: SK09 7500 0000 0040 0320 5210  
 Registrácia: OR OS Trenčín, odd. Sro., vl. č. 19422/R

**Nájomca** : **Vladimír Omelka ml.**  
 Adresa: Družstevná 642/6, 958 01 Partizánske  
 V zastúpení: Vladimír Omelka ml.  
 Narodený:   
 Rodné číslo:   
 Obč. preukaz: 

Zmluva o nájme uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňa 30.01.2020 sa mení z dôvodu miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien v roku 2022, ktorá bola vo výške 12,8 % a z dôvodu zvýšenia cien energií nasledovne:

v čl. III **Nájomné** nasledovne :

#### III.

#### Nájomné a cena za energie

- 1/ Výška úhrady za prenajatý nebytový priestor jednej garáže je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške **480,00 €** ročne vrátane DPH, ( slovom štyristoosemdesiat eur ) **od 01.01.2023.**
- 2/ Dohodnutý nájom za jednu garáž sa nájomca zaväzuje uhrádzať v alikvótnej čiastke vo výške **120 €** štvrťročne vrátane DPH.
- 3/ Nájomca je povinný uhradiť nájomné na účet prenajímateľa v priebehu posledného mesiaca príslušného štvrťroka.

4/ V prípade omeškania so zaplatením nájmu po uplynutí príslušného štvrťroka bude nájomcovi vyúčtovaný poplatok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch exemplároch, z ktorých po ich podpísaní každá zmluvná strana obdrží po dva exempláre.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho Zákonníka v znení neskorších predpisov zo dňa 30.01.2020 zostávajú nemenené.

V Partizánskom, dňa

prenájomca :

nájomca :

.....  
Ing. Tibor Kúdela  
konateľ spoločnosti

.....  
Vladimír Omelka ml.