

DOHODA
o skončení platnosti zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 7/2019/SMM

Zmluvné strany :

Prenajímateľ: **Mesto Giraltovc**e, zast. Ing. Pavlom Tchuríkom, primátorom mesta
Dukelská 75/77, IČO: 00 321 982

Nájomca: **EQ MEDICAL s.r.o.**, Vagrínec 31, 090 03 Ladomirova

uzavreli dňa 10.02.2023 túto dohodu o skončení platnosti zmluvy o nájme nebytového
priestoru č. 7/2019/SMM zo dňa 27.06.2019.

I.

Prenajímateľ zmluvou o nájme nebytového priestoru č. 7/2019/SMM zo dňa 27.06.2019 prenajal nájomcovi nebytové priestory Polikliniky Giraltovc na ul. Kukorelliho 334/16.

II.

Nájom nebytového priestoru uvedeného v čl. 2 bode 2 zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 7/2019/SMM zo dňa 27.06.2019, resp. tejto dohody, zaniká po vzájomnej dohode ku dňu 15.02.2023.

III.

Prenajímateľ potvrdzuje, že najneskôr k dohodnutému dňu zániku nájmu prevzal nebytový priestor uvedený v bode I. tejto dohody v stave ako ho nájomca prebral, teda bez závad a nemá žiadne výhrady voči stave odovzdávaného nebytového priestoru.

IV.

Účastníci dohody prehlasujú, že ku dňu zániku nájmu sú medzi nimi nevyrovnané splatné pohľadávky v celkovej výške 1 122 € (nájomné a služby za XII./2022 I.,II./2023). Účastníci tejto dohody uznávajú voči sebe nároky vyplývajúce z vyúčtovania záloh za služby spojené s nájmom nebytového priestoru za obdobie trvania nájmu od 01.01.2022 do 31.12.2022 a od 1.1.2023 do 15.2.2023 a prípadný nedoplatok, resp. preplatok z vyúčtovania, ktorý sa zaväzujú uhradiť v lehote najneskôr do 15 dní od vyúčtovania, ktoré je prenajímateľ povinný zrealizovať do 31.05.2023 a 31.05.2024.

V.

Táto dohoda je platná dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

Zmluvné strany prehlasujú, že si túto dohodu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a súhlas s obsahom tejto dohody potvrdzujú svojím podpisom.

Táto dohoda je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení obdržia obe zmluvné strany.

V Giraltovc, dňa 10.2.2023

10.2.
V Giraltovc, dňa2023

prenajímateľ:



Mesto
PSČ
-8

nájomca:

EQ MEDICAL
Vagrínec
090 03 Ladomirova
IČO: 52469794, IČ DPH: SK212