

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 06/2022

o nájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme
nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dodatok“)

medzi účastníkmi:

Prenajímateľ: Základná škola

Jilemnického ul. 204/11, 929 01 Dunajská Streda
zastúpená riaditeľom školy: PaedDr. Peter Gajdoš
IČO: 36081078
Bankové spojenie: ČSOB Dunajská Streda
číslo účtu: 26529033/7500

.....
(ďalej ako „prenajímateľ“)

Nájomca: Michal Mikuška

Kolónia 9
929 01 Blažov

.....
(ďalej ako „nájomca“)

takto:

Čl. I Úvodné ustanovenia

1. Základná škola Jilemnického ul. 204/11, 929 01 Dunajská Streda (ďalej len „škola“) ako prenajímateľ a správca majetku mesta Dunajská Streda a Michal Mikuška, bytom/so sídlom Kolónia 9, 929 01 Blažov ako nájomca uzatvorili dňa 25.10.2022 Nájomnú zmluvu č. 06/2022 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej bol prenájom nebytových priestorov školy, a to: telocvičňa, šatne a sprchárne pri telocvični.
2. Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda ako príslušný orgán mesta Všeobecne záväzným nariadením č. 31/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení nájomného za príležitostný nájom niektorého majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda (ďalej len „nariadenie mesta“) upravilo výšku nájomného, preto sa zmluvné strany dohodli upraviť ustanovenia Zmluvy.

Čl. II Predmet Dodatku

Zmluvné strany sa dohodli zmeniť ustanovenia Zmluvy nasledovne:

1. V Článku III. v bode 2
Účastníci zmluvy sa dohodli, že nájomca bude predmet nájmu užívať týždenne jeden krát, a to: v pondelok **od 17,00 hod. do 18,00 hod.**
2. V Článku IV. v bode 1.
Výška nájomného bola stanovená na základe dohody zmluvných strán v sume: **20,- EUR na 1 hodinu** užívania, t. j. spolu vo výške: **600,- EUR** za celú dobu užívania v súlade s ustanovením § 3 nariadenia mesta.
3. V Článku IV. v bode 2.
Nájomné je splatné bez fakturácie na účet prenajímateľa v ČSOB, a to:
1. splátka: do 30.11.2022 v sume 140,00 € - zaplatené
2. splátka: do 31.01.2023 v sume 260,00 €
3. splátka: do 30.04.2023 v sume 200,00 €

Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom nedotknuté ostávajú bez zmien.
2. Tento Dodatok bol vyhotovený v troch rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu a pre mesto Dunajská Streda po jednom rovnopise.
3. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami.
4. Tento Dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (www.crz.gov.sk)
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že prenajímateľ v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z. z.“), ako povinná osoba, tento Dodatok je povinný zverejniť.

V Dunajskej Strede, dňa: 27.12.2022

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca

Za mesto Dunajská Streda: