

ZMLUVA O DIELO Č. TTS 001/2023

uzavretá podľa ustanovení § 536 Zákona č. 513/91 Zb., Obchodný zákonník,
v znení neskorších predpisov

(v ďalšom iba „zmluva“)

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:	HOREZZA, a.s.
Sídlo objednávateľa:	Teplická 81, 92 101 Piešťany
IČO:	36 280 127
IČ DPH:	SK 2022129384
Obch. reg.	Okresný súd Trnava
Oddiel:	Sa
Vložka č.:	10414/T
Zástupca vo veciach zmluvy:	PhDr. Július Kolocsányi
Zástupca vo veciach technických:	PhDr. Július Kolocsányi, Branislav Širáň
Bankové spojenie:	SLSP, a.s.
Číslo účtu:	SK46 0900 0000 0050 4591 1142
v ďalšom iba:	„objednávateľ“
Zhotoviteľ:	TTS Martin, s.r.o.
Sídlo zhotoviteľa:	Rakovo 92 038 42 Rakovo
IČO:	36 394 327
IČ DPH:	SK2020121312
Obch. reg.:	Okresný súd Žilina
Oddiel:	Sro
Vložka č.:	12453/L
Zástupca vo veciach zmluvy:	Ing. Ondrej Korec konateľ spoločnosti
Zástupca vo veciach technických:	Ing. Michal Šafář konateľ spoločnosti
Bankové spojenie:	Tatra banka a.s., pobočka Martin
Číslo účtu:	č. účtu 2626370504/1100
v ďalšom iba:	„zhotoviteľ“

Objednávateľ a zhotoviteľ sú ďalej v tejto zmluve nazývaní spoločne ako „zmluvné strany“
a jednotlivo ako „zmluvná strana“.

Článok II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je dodávka a inštalácia elektrického zdrojového agregátu (ďalej iba „EZA“) Martin Power MP 250 I s príslušenstvom (v ďalšom iba „dielo“) v rozsahu a parametroch podľa cenovej ponuky zhotoviteľa číslo 01085. Cenová ponuka zhotoviteľa číslo 01085 tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
2. Na základe tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť a odovzdať objednávateľovi dielo v kvalite, množstve, dodacích termínoch a za podmienok stanovených touto zmluvou a platnými právnymi predpismi, normami a štandardmi na území Slovenskej republiky. Objednávateľ sa zaväzuje spôsobom a za podmienok stanovených touto zmluvou uvedené dielo prevziať a uhradiť na účet kupujúceho dojednanú cenu diela v stanovenom termíne.

Článok III. MIESTO PLNENIA

1. Miestom plnenia je Hotel Granit Smrekovica.

Článok IV. TERMÍN PLNENIA

1. Dodávka EZA a jeho súčastí na miesto plnenia a osadenie na mieste: do 13.06.2023.
2. Oživenie EZA, funkčné skúšky a zaškolenie obsluhy: do 23.06.2023.

Článok V. CENA DIELA

1. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vo výške **73 048,- EUR bez DPH**,

slovom: sedemdesiattritisínulaštyridsaťosem EUR.

2. DPH bude uplatňovaná v zmysle zákona.
3. Cena za dielo podlieha nasledovným úpravám:
v prípade obmedzenia rozsahu diela, rozšírenia rozsahu diela alebo inej zmeny diela v dôsledku dohody zmluvných strán sa cena za dielo zníži o cenu príslušných častí diela, ktoré zhotoviteľ vzhľadom na zmenu diela nebude vykonávať a zvýši sa o cenu príslušných častí diela, ktoré zhotoviteľ vzhľadom na zmenu diela bude navyše vykonávať. Cena a rozsah prác navyše musia byť vopred odsúhlasené objednávateľom a zmluvné strany sa zaväzujú uzavrieť dodatok k tejto zmluve.

Článok VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať od zhotoviteľa hotové dielo a uhradiť na účet zhotoviteľa cenu, podľa článku V. bod 1. po nasledovných častiach:
 - a) Záloha vo výške 30% z ceny diela najneskôr do 3 kalendárnych dní od podpisu zmluvy.
 - b) Záloha vo výške 50% z ceny diela najneskôr pred dodávkou EZA na miesto plnenia.

c) Konečná vyúčtovacia faktúra po ukončení funkčných skúšok.

Podkladom k vystaveniu konečnej vyúčtovacej faktúry za dielo bude zhotoviteľom vystavený protokol z funkčných skúšok, podpísaný oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Splatnosť faktúry bude 30 kalendárnych dní.

2. Faktúry, týkajúce sa tejto zmluvy budú obsahovať náležitosti podľa zákona č.222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a v tejto zmluve dojednané povinné prílohy. V opačnom prípade má objednávateľ právo faktúry vrátiť na jej prepracovanie resp. na doplnenie neuhradené do 3 (troch) pracovných dní od ich obdržania. Pre novo doručенú faktúru bude bežať nová lehota splatnosti.

Článok VII. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

1. Pred začatím inštalačných prác na mieste plnenia zaistí objednávateľ za účelom plnenia predmetu tejto zmluvy nasledovnú súčinnosť:
- vyhovujúce – zjazdne a bezpečné prístupové cesty,
 - manipulačnú plochu a prichodné manipulačné trasy na vyloženie a presun všetkých súčastí diela podľa článku II.,
 - voľný prístup pracovníkov a dopravných prostriedkov zhotoviteľa na miesto plnenia,
 - prítomnosť zodpovedného pracovníka za účelom odovzdania diela v deň ukončenia diela,
 - systém vyvedenia elektrického výkonu vrátane silových káblov pre pripojenie k silovému rozvádzaču motorgenerátora,
 - systém uzemnenia a ochrany pred bleskom,
 - dodávku paliva.
3. Objednávateľ prepustí za účelom zhotovenia diela bezplatne:
- miesto inštalácie,
 - napojovacie miesta el. energie,
 - sociálne zariadenie na stavbe (WC).
4. Ak nesplní objednávateľ dohodnutú súčinnosť včas a riadne, nemôže nastať omeškanie zhotoviteľa, pokiaľ toto omeškanie je v príčinnej súvislosti s nesplnením objednávateľovej súčinnosti.
5. Pre prípad porušenia povinnosti objednávateľa odovzdať stavebne pripravené miesto plnenia zhotoviteľovi najneskôr 01.06.2023, je objednávateľ povinný nahradiť zhotoviteľovi náklady spojené s uložením predmetu plnenia. V prípade že objednávateľ je v omeškaní s odovzdaním stavebne pripraveného miesta plnenia o viac ako 14 dní po zmluvne dojednanom termíne, je objednávateľ povinný uhradiť na účet zhotoviteľa preukázateľne vzniknuté náklady zhotoviteľa spojené s plnením tejto zmluvy, oproti faktúre zhotoviteľa.

Článok VIII. ODOVZDANIE DIELA

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo podľa tejto zmluvy riadnym ukončením a odovzdaním diela špecifikovaného v článku II. poverenému zástupcovi objednávateľa.
2. Objednávateľ je povinný na výzvu zhotoviteľa, ktorú zhotoviteľ zašle objednávateľovi emailom, najmenej 3 dni pred dátumom odovzdania diela, dielo prevziať v prípade, že:

- neboli zistené žiadne vady diela; to sa netýka vád, ktoré nemajú vplyv na celkovú funkčnosť diela a na spôsobilosť diela na jeho riadne užívanie (prevádzkovanie) a nebránia riadnemu užívaniu a riadnej kolaudácii diela,
 - boli vykonané funkčnej skúšky diela a vystavené protokoly o týchto skúškach.
3. Ako súčasť diela obdrží objednávatel' od zhotoviteľa nasledujúce doklady:
- odovzdávací protokol,
 - kompletnú technickú dokumentáciu k dielu potrebnú pre vydanie kolaudačného rozhodnutia:
 - návody na obsluhu a údržbu,
 - schémy zapojenia, diagramy, technologické schémy,
 - certifikáty a atesty,
 - oprávnenia na vykonávanie činnosti,
 - skúšobné protokoly.
4. O odovzdaní diela spíšu zmluvné strany odovzdávací protokol, v ktorom uvedú najmä:
- vyhlásenie zmluvných strán o tom, či podľa skutočností zistených pri odovzdávaní bolo dielo vykonané v súlade s touto zmluvou,
 - zhodnotenie akosti odovzdávaného diela a prípadný súpis zistených vád diela,
 - dojednanie o spôsobe a lehotách na odstránenie zistených vád diela a prípadné iné dojednania zmluvných strán; zmluvné strany sa dohodli, že lehota na odstránenie zistených vád nebude dlhšia ako do 30 kalendárnych dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú v jednotlivom prípade inak,
 - iné skutočnosti, ktorých vyznačenie požaduje niektorá zo zmluvných strán a dátum a miesto vyhotovenia protokolu a podpisy zmluvných strán (ďalej „odovzdávací protokol“).

Článok IX. VLASTNÍCKE PRÁVO, NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

1. Objednávatel' sa stáva vlastníkom diela odovzdaním diela podľa článku II. tejto zmluvy a uhradením celej ceny diela podľa článku V. tejto zmluvy.
2. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele znáša zhotoviteľ. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa v čase, keď prevezme dielo od zhotoviteľa, alebo ak tak neurobí včas, v čase, keď mu Zhotoviteľ umožní nakladať s dielom a objednávateľ poruší zmluvu tým, že dielo neprevezme; to platí rovnako aj na prechod nebezpečenstva k ešte neukončenému dielu v prípade, ak dôjde k zániku tejto zmluvy pred jeho riadnym ukončením.

Článok X. KVALITA PRÁČ, ZÁRUKY, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo zodpovedajúce účelu zmluvy, právnym predpisom a záväzným technickým normám.
2. Dielo má vady, ak zhotoviteľ porušil povinnosť dodať dielo v akosti a vyhotovení, ktoré určuje zmluva, alebo ak existujú vady v dokumentácii odovzdanej spolu s dielom a zároveň neboli spôsobené použitím zhotoviteľom neschválených kvapalín (motorový olej, palivo, chladiaca kvapalina, teplotnosné médium) alebo zhotoviteľom neschváleným prevádzkovaním diela.

3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi a ktoré sa prejavia v záručnej lehote.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí odstránenie väd diela zistených pri odovzdávaní diela spôsobom a v lehote uvedenej v odovzdávacom protokole.
5. Záručná doba na EZA je 12 mesiacov odo dňa protokolárneho uvedenia do prevádzky, najneskôr však 15 mesiacov od protokolárneho odovzdania EZA objednávateľovi. Záručná doba na EZA, používané ako náhradný zdroj elektrickej energie s dobou prevádzky menej ako 300 hodín ročne je 24 mesiacov odo dňa protokolárneho uvedenia do prevádzky, najneskôr však 27 mesiacov od protokolárneho odovzdania EZA objednávateľovi. V prípade ak je medzi protokolárnym odovzdaním EZA objednávateľovi a protokolárnym uvedením EZA do prevádzky dlhšia doba ako 3 mesiace, môže sa záručná doba predĺžiť o dobu, počas ktorej je na EZA pred protokolárnym uvedením do prevádzky pravidelne s intervalom najviac tri mesiace vykonávaný servis servisnou osobou, autorizovanou výrobcom EZA v zmysle návodu na obsluhu a údržbu EZA.
6. Záručná doba uvedená v bode 5 tohoto článku začne plynúť dňom uvedenia do prevádzky v zmysle ustanovení článku VIII. tejto zmluvy najneskôr však do 21 dní od výzvy zhotoviteľa na uvedenie do prevádzky. Záručná doba platí popri zákonom určenej zodpovednosti za vady, ktoré sa vyskytli neskôr ako pri odovzdaní diela.
7. Objednávateľ je povinný podať zhotoviteľovi správu o vadách vykonaného diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil a tieto vady špecifikovať. Zmluvné strany sa pre prípad väd diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne tieto vady odstrániť. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním reklamovanej vady diela bez zbytočného odkladu od podania správy o vade a zabezpečiť odstránenie vady diela v lehote do 24 hodín od doručenia nového resp. opraveného reklamovaného dielu do skladu zhotoviteľa od jeho dodávateľa.
8. Reklamácie závad sa nahlasujú neodkladne po ich zistení e-mailom na adrese: mchmara@tts-martin.sk a telefonicky na telefónnom čísle **+421 43 429 44 66**.
9. Objednávateľ má právo požiadať o odstránenie väd inú osobu, t.j. inú firmu a náklady tohto odstránenia je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi (oprávnenej osobe) do 30 dní od požiadania o túto náhradu, a to len v prípade, ak zhotoviteľ nevybaví reklamáciu do 30 dní po jej oznámení.

Článok XI. ZMLUVNÉ POKUTY

1. Pri omeškaní sa objednávateľa s úhradou faktúry zhotoviteľa podľa článku VI. tejto zmluvy má zhotoviteľ nárok na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z dlžnej čiastky bez DPH, za každý deň omeškania.
2. Pri nedodržaní termínu podľa článku IV. bod 2 tejto zmluvy z dôvodu na strane zhotoviteľa, nastáva omeškanie zhotoviteľa. Pri zhotoviteľom zapríčinenom omeškaní s odovzdaním diela objednávateľovi, má objednávateľ nárok na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny diela bez DPH, za každý deň omeškania.

3. Zmluvné pokuty, úroky z omeškania a iné sankcie dohodnuté touto zmluvou uhradí strana povinná strane oprávnenej do 14 dní od jej uplatnenia.
4. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody.

Článok XII. VYŠŠIA MOC

1. Zmluvné strany nebudú zodpovedať za akékoľvek čiastkové alebo celkové zlyhanie pri plnení ich zmluvných záväzkov za predpokladu, že takéto zlyhanie je spôsobené okolnosťami vyššej moci.
2. Okolnosťami vyššej moci sa rozumejú: štrajk, vojna, mobilizácia, zemetrasenie, požiar, povodeň a iné v tejto zmluve nemenované okolnosti v zmysle obchodného zákonníka.

Článok XIII. ZÁNİK ZMLUVY

1. Táto zmluva zaniká jej zrušením dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od tejto zmluvy oprávnenou zmluvnou stranou.
2. Podstatné porušenie zmluvy, pri ktorom druhá zo zmluvných strán je oprávnená od zmluvy odstúpiť je:
 - vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok ktorejkoľvek zo zmluvných strán,
 - nezačatie, alebo neodôvodnené prerušenie prác zhotoviteľom, ktoré trvá dlhšie než 30 kalendárnych dní,
 - porušenie povinnosti objednávateľa poskytnúť súčinnosť, hoci bol na túto povinnosť zhotoviteľom písomne osobitne upozornený.
3. V prípade zániku zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa, je objednávateľ povinný uhradiť na účet zhotoviteľa všetky zhotoviteľovi vzniknuté náklady spojené so zhotovovaním diela ku dňu zániku zmluvy; zhotoviteľ je oprávnený požadovať a objednávateľ je povinný na základe požiadavky zhotoviteľa zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 15% z ceny diela bez DPH.
5. V prípade zániku zmluvy z dôvodu na strane zhotoviteľa je objednávateľ oprávnený požadovať a zhotoviteľ je povinný na základe požiadavky objednávateľa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 15% z ceny diela bez DPH.
6. Právo na odstúpenie podľa bodu 1 alebo 2 tohto článku zmluvy alebo podľa zákona môže oprávnená zmluvná strana uplatniť písomným oznámením doručeným druhej zmluvnej strane, ktoré obsahuje skutkové vymedzenie dôvodu na odstúpenie od zmluvy tak, aby nebolo zameniteľné s iným dôvodom.

Článok XIV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny

úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a bez výhrad súhlasia s jej ustanoveniami.

2. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, riadia sa práva a povinnosti, právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace príslušným právnymi predpismi.
3. Oprávnenia vykonávať práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z predmetu tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán a tieto oprávnenia sú pre nich záväzné.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory plynúce z tejto zmluvy budú riešiť prostredníctvom obecného súdu objednávateľa.
5. Akékoľvek zmeny alebo doplnky obsahu tejto zmluvy musia byť urobené formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Po obojstrannom potvrdení sa stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
6. Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých údajoch obsiahnutých v technických podkladoch dodávky s ktorými prišli pri plnení predmetu zmluvy do styku. Uvedené údaje sú obchodným tajomstvom v zmysle obchodného zákonníka. Povinnosť mlčanlivosti trvá aj po skončení tejto zmluvy.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv SR.
8. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.
9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č 1. Cenová ponuka zhotoviteľa č. 01085

V BRATISLAVE, dňa,
Za Objednávateľa

V Rakove, dňa
Za Zhotoviteľa

.....
PhDr. Július Kolocsányi, predseda predstavenstva

.....
Ing. Ondrej Korec, konateľ spoločnosti

.....
Ing. Michal Šafár, konateľ spoločnosti

Hotel GRANIT Ružomberok - MP 250 I - 01085

P.č.	Názov	Merná jednotka	Množstvo	Jednotková cena	Sadzba DPH	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
1	EZA MP 250 (250kVA/200kW), AMF5, rezidenčný výfukový tlmič, odhlučnená kapotáž 70-75dB/7m, palivová nádrž zväčšená 1500 l	súbor	1	32 946,00 €	20%	32 946,00 €	6 589,20 €	39 535,20 €
2	ekologická vaha	súbor	1	360,00 €	20%	360,00 €	72,00 €	432,00 €
3	komunikácia	súbor	1	550,00 €	20%	550,00 €	110,00 €	660,00 €
4	externá skriňa ATS/630A	súbor	1	9 985,00 €	20%	9 985,00 €	1 997,00 €	11 982,00 €
5	doprava EZA	km	160	1,50 €	20%	240,00 €	48,00 €	288,00 €
6	doprava zamestnancov	km	160	0,60 €	20%	96,00 €	19,20 €	115,20 €
7	osadenie , nakladka, vykladka	súbor	1	415,00 €	20%	415,00 €	83,00 €	498,00 €
8	dodávka a montáž elektrických prepojení medzi EZA a ATS	súbor	35	150,00 €	20%	5 250,00 €	1 050,00 €	6 300,00 €
9	dodávka a montáž elektrických prepojení medzi HR a ATS	súbor	12	645,00 €	20%	7 740,00 €	1 548,00 €	9 288,00 €
10	úprava HR	súbor	1	2 280,00 €	20%	2 280,00 €	456,00 €	2 736,00 €
11	pripojenie kabeláže	súbor	1	500,00 €	20%	500,00 €	100,00 €	600,00 €
12	výfukové potrubie - nerez/izolácia/obal	m	10	415,00 €	20%	4 150,00 €	830,00 €	4 980,00 €
13	zaškolenie, funkčné skúšky, 150l nafty ku skúškam	súbor	1	550,00 €	20%	550,00 €	110,00 €	660,00 €
14	východzia elektrovizia	súbor	1	180,00 €	20%	180,00 €	36,00 €	216,00 €
15	dodávka a montáž VZT potrubia (do 4m) - otvor zabezpečí objednávateľ	súbor	1	801,00 €	20%	801,00 €	160,20 €	961,20 €
16	dodávka a montáž VZT žalúzií na sanie a výtlač, gravitačná klapka na sanie - otvory zabezpečí objednávateľ	súbor	1	1 140,00 €	20%	1 140,00 €	228,00 €	1 368,00 €
17	protokol o tesnoti palivovej nádrže a ekologickej vane	súbor	1	415,00 €	20%	415,00 €	83,00 €	498,00 €
18	PD elektro dokumentáciu	súbor	1	1 250,00 €	20%	1 250,00 €	250,00 €	1 500,00 €
19	demontáž jestvujúceho agregátu a prevoz do Novej Polianky	súbor	1	2 500,00 €	20%	2 500,00 €	500,00 €	3 000,00 €
20	vypočet emisií	súbor	1	450,00 €	20%	450,00 €	90,00 €	540,00 €
21	prvá úradná skúška	súbor	1	1 250,00 €	20%	1 250,00 €	250,00 €	1 500,00 €
Celkom bez DPH				73 048,00 €				
DPH 20%				14 609,60 €				
Celkom spolu s DPH				87 657,60 €				

V prípade zmeny dĺžky káblov, výfuku a VZT a prác navyiac sa cena upraví podľa skutkového stavu

Záruka 24 mesiacov, 2000 Mh, alebo 27 mesiacov od výroby

Agregát je majetkom TTS Martin s.r.o kým nebude zaplatená celková čiastka za dohodnuté dielo - objednávku

Objednávateľ sa zaväzuje že v ostatných bodoch súhlasí so všeobecnými obchodnými podmienkami spoločnosti TTS Martin s.r.o. (dostupné na stránke www.tts-martin.sk).

Platnosť ponuky 30 dní

cena nezahrňuje:
 inžiniersku činnosť
 projektovú dokumentáciu
 stavebné práce a prirazy
 naplnenie nádrže palivom