

## **Zmluva o nájme nebytových priestorov**

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

**Prenajímateľ:** BAPOS mestský podnik  
Štefánikova 786, 085 88 Bardejov  
v zastúpení: Ing. Vladimír Zoľák - riaditeľ  
IČO: 00619621  
DIČ: 2020508490  
bank. spojenie: Dexia banka Slovensko a.s.  
číslo účtu: 3606167001/5600  
tel.: 054/4748829

(ďalej len „prenajímateľ“)

**Nájomca:** Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove  
Štúrova 7, 080 01 Prešov  
v zastúpení: plk. JUDr. Jozef Seman - riaditeľ KR PZ v Prešove  
IČO: 00735850  
DIČ: 2020963956  
bank. spojenie: Štátna pokladnica  
číslo účtu: 7000172963/8180  
tel.: 0961802214

(ďalej len „nájomca“)

### **Čl. I.**

#### **Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je nájom telocvične mestskej Športovej haly Mier v Bardejove v dojednanú dobu za účelom vykonávania služobnej telesnej prípravy a previerok telesnej zdatnosti príslušníkov Policajného zboru SR.

### **Čl. II.**

#### **Doba trvania zmluvy**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 20.12.2012.
2. Plnenie predmetu zmluvy bude prebiehať každý utorok a štvrtok v čase od 14.00 do 15.00 hod., t.j. 2 hodiny týždenne v mesiacoch február až jún a september až december, pokiaľ na tento deň nepripadne štátny sviatok.
3. Prvé plnenie predmetu zmluvy bude zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasené a písomne potvrdené priamym užívateľom telocvične.
4. Zmena termínov je možná na základe dohody zmluvných strán.

### **Čl. III.**

#### **Výška a splatnosť nájomného**

1. Nájomné bolo stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 11,40 EUR/hodina. V tejto sume sú zahrnuté aj náklady na služby spojené s užívaním nebytových priestorov.
2. Nájomné bude uhrádzať nájomca na základe faktúry vystavenej prenajímateľom v nasledujúci mesiac po poskytnutí telocvične na účet prenajímateľa č. 3606167001/5600. Splatnosť faktúry je 21 dní odo dňa jej doručenia na adresu nájomcu.
3. Nájomné bude fakturované len za skutočne využívané hodiny. K faktúre je preto potrebné doložiť výpis skutočne využívaných hodín potvrdený priamym užívateľom zariadenia.

#### **Čl. IV.**

##### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Prenajíateľ sa zaväzuje poskytnúť do užívania predmet zmluvy v termínoch určených v čl. II. bode 2. zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje užívať telocvičňu len na účely vykonávania telesnej prípravy a previerok telesnej zdatnosti a podpisom potvrdiť svoju účasť na užívaní.
3. Nájomca sa zaväzuje, že na vykonávaní telesnej prípravy sa nebudú zúčastňovať osoby, ktoré nie sú v služobnom pomere s nájomcom.

#### **Čl. V.**

##### **Zánik nájmu**

1. Nájom nebytového priestoru zaniká uplynutím doby, na ktorú bol nájom dojednaný.
2. Pred uplynutím dojednanej doby možno nájom ukončiť písomnou dohodou alebo výpoveďou v 1-mesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

#### **Čl. VI.**

##### **Záverečné ustanovenia**

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
2. Obsah zmluvy je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
4. Táto zmluva je povinne zverejňovaná v zmysle § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po 2 výtlačky.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili, uzatvárajú ju slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Bardejove dňa

V Prešove dňa

Ing. Vladimír Zoľák  
riaditeľ

plk. JUDr. Jozef Seman  
riaditeľ KR PZ v Prešove