

**Dohoda o uznaní dlhu uzatvorená podľa § 51 a § 558 zákona č. 40/1964 Zb.  
Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi týmito účastníkmi  
dohody (ďalej len „dohoda“)**

**1) Veriteľ:**

**Názov:** Mesto Lipany

**Sídlo:** Krivianska 1, 082 71 Lipany

**Štatutárny orgán:** Ing. Vladimír Jánošík, primátor mesta

**IČO:** 00327379

**Bankové spojenie:** Prima banka Slovensko, a.s.

**BIC:** KOMASK2X

**IBAN:** SK52 5600 0000 0034 1149 4002

**Bankové spojenie:** Všeobecná úverová banka, a.s.

**BIC:** SUBASKBX

**IBAN:** SK80 0200 0000 0000 0272 8572

(ďalej len veriteľ)

a

**2) Dlžník:**

**Obchodné meno:** Marián Klembara - HELLTRANZ

**Miesto podnikania:** Olejníkov 224, 082 57 Olejníkov

**Prevádzkarne:** Námestie sv. Martina 11, 082 71 Lipany

**IČO:** 40290425

**Zapísaný v:** Živnostenskom registri Okresného úradu Prešov, Číslo živnostenského registra: 708-15978

(ďalej len dlžník, veriteľ a dlžník ďalej spolu ako strany dohody)

**Článok I.**

1. Dlžník podpisom tejto dohody potvrdzuje, že uzavrel s veriteľom dodatok č. 4 k zmluve o nájme nebytových priestorov č.j. 377806 (ďalej len zmluva). Prenajaté nebytové priestory sa nachádzajú na prízemí a 1. poschodí budovy na Námestí sv. Martina v Lipanoch. Budova je označená súpisným číslom 582, orientačným číslom 3 a je postavená na pozemku parcely registra C s parcelným číslom 700/1. Mesto Lipany je evidované Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1375 ako výlučný vlastník budovy v 1/1. Prenajaté nebytové priestory majú celkovú výmeru 133,00 m<sup>2</sup>.

2. Na základe zmluvy sa dlžník zaviazal uhrádzať veriteľovi nájomné, ktoré je aktuálne v sume 233,63 EUR mesačne.

3. Splatnosť nájomného bola stranami dohodnutá v mesačných intervaloch, konkrétne do 15. dňa kalendárneho mesiaca za ktorý sa uhrádza nájomné.

4. Veriteľ vo svojom účtovníctve ku dňu 20.02.2023 neeviduje úhradu nájomného od dlžníka v celkovej sume 1 635,41 EUR (ďalej len dlh).

5. Dlh vznikol neuhradením nájomného dlžníkom veriteľovi v lehote splatnosti v jednotlivých mesiacoch nasledovne:

nájomné za 08/2022 – suma 233,63 EUR,  
nájomné za 09/2022 – suma 233,63 EUR,  
nájomné za 10/2022 – suma 233,63 EUR,  
nájomné za 11/2022 – suma 233,63 EUR,  
nájomné za 12/2022 – suma 233,63 EUR,  
nájomné za 01/2023 – suma 233,63 EUR,  
nájomné za 02/2023 – suma 233,63 EUR.

**6** Vzhľadom na uvedené dlžník uznáva svoj dlh čo do dôvodu a výšky a dlžník sa zaväzuje, že svoj dlh uhradí veriteľovi do 28.02.2023.

## Článok II.

1. Táto dohoda je spísaná slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bola pred podpisom prečítaná a na znak súhlasu stranami dohody podpísaná.

2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanovením § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR a na webovom sídle veriteľa.

3. Táto dohoda je vyhotovená v 4 originálnych vyhotoveniach, z ktorých každá strana dohody dostane po 2 vyhotovenia.

V Lipanoch, dňa 20.02.2023

Veriteľ:

Mesto Lipany

Ing. Vladimír Jánošík  
primátor mesta

V *Lipanoch*, dňa *20.2.* 2023

Dlžník:

Marián Klembara – HELLTRANZ

Marián Klembara