

Dodatok č. 1

k Zmluve č. 1246/2021 o nájme pozemku na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní poľnohospodárskeho podniku uzatvorenej podľa zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov a ustanovení §§ 663 až 684 Občianskeho zákonníka dňa 25.05.2021

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mesto Bánovce nad Bebravou
Sídlo: Námestie Ľudovíta Štúra 1/1, 957 01 Bánovce nad Bebravou
IČO: 00310182
DIČ: 2021053320
Zastúpenie: Ing. Róbert Gašparík, primátor mesta
Bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Bánovce nad Bebravou
IBAN: SK4202000000000000526192
(ďalej aj „prenajímateľ“)

Nájomca: MVL AGRO, s.r.o.
Sídlo: Malé Chlievany 67, 957 01 Bánovce nad Bebravou
IČO: 34135286
Registrácia: OR Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka číslo: 993/R
Zastúpenie: Ing. Štefan Petřík, konateľ
Ing. Miroslav Maxon, konateľ
(ďalej aj „nájomca“)

Článok II. Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že Článok II. Zmluvy č. 1246/2021 uzatvorenej dňa 25.05.2021 sa s účinnosťou od 01.01.2023 mení tak, že jeho pôvodné znenie sa dopĺňa bodom 5. v znení:

„5. Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného sa každoročne s účinnosťou odo dňa 1. januára príslušného kalendárneho roka automaticky zvyšuje o percento zodpovedajúce výške ročnej miery inflácie meranej ročným indexom spotrebiteľských cien za predchádzajúci kalendárny rok publikovanej Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Pokiaľ výsledkom výpočtu zvýšenia nájomného mierou inflácie za celý predmet nájmu je suma menšia ako 12 € ročne, nájomné sa v príslušnom roku nezvyšuje.“

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

2. Tento Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Ostatné ustanovenia Zmluvy, týmto Dodatkom č. 1 neupravené, zostávajú nezmenené.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží 2 a nájomca 1 vyhotovenie.
4. Nájomca berie na vedomie, že prenajímateľ je povinnou osobou v zmysle § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Nájomca vyhlasuje, že prenajímateľovi poskytol svoje osobné údaje na účely plnenia tejto zmluvy vrátane všetkých úkonov súvisiacich s realizáciou tejto zmluvy (najmä jej zverejnenie), ktorý ich za týmto účelom spracúva na základe § 13 ods. 1 písm. b) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Nájomca vyhlasuje, že sa riadne oboznámil s podmienkami a princípmi ochrany osobných údajov u prenajímateľa zverejnenými na www.banovce.sk (odkaz Ochrana osobných údajov).
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 uzavreli slobodne, vážne, bez nátlaku a nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ho, jeho obsahu porozumeli a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bánovciach nad Bebravou dňa: V Bánovciach nad Bebravou dňa:

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Mesto Bánovce nad Bebravou
Ing. Róbert Gašparík
primátor mesta

.....
MVL AGRO, s.r.o.
Malé Chlievany 67, 957 01 Bánovce nad
Bebravou, IČO: 34135286