

Protokol č. 00124/2023-OS-0140003/23-00

o odovzdaní a prevzatí správy nehnuteľností vo vlastníctve štátu, ktoré tvoria pozemky v chránených územiach a ich ochranných pásmach a patria do správy preberajúceho podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Protokol“)

medzi účastníkmi:

Odobzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Správa Národného parku Muránska planina so sídlom v Revúcej**
Sídlo: ul. Janka Kráľa 12, 050 01 Revúca
Štatutárny orgán: Ing. Ján Šmídt – riaditeľ
IČO: 54 435 439
DIČ: 2121709271
IČ DPH: SK2121709271

štátna príspevková organizácia zriadená zákonom č.6/2022 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony

(ďalej len „preberajúci“)

Či. I.

Predmet a dôvod odovzdania správy nehnuteľného majetku štátu

1. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá, podľa § 104i zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, správu k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky nasledovne:



Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-C parc. č.	Druh pozemku	Výmera m ²	Spoluvlastnícky podiel
K.ú.: Muráň Obec: Muráň Okres: Revúca	1002	1453/1	orná pôda	6220	1/1
		1460/1	orná pôda	4747	1/1
		2502/2	trvalý trávny porast	1871	1/1
		2505	trvalý trávny porast	65656	1/1
		2508	orná pôda	3021	1/1
		2510/1	trvalý trávny porast	6051	1/1
		2512	orná pôda	104	1/1
		2513	záhrada	1964	1/1
		2514	orná pôda	6495	1/1
		2517	trvalý trávny porast	96056	1/1
		2546/2	trvalý trávny porast	13287	1/1
		2546/7	trvalý trávny porast	951	1/1
		2546/8	trvalý trávny porast	3879	1/1
		2546/9	trvalý trávny porast	1898	1/1
		2549/1	trvalý trávny porast	31990	1/1
		2549/3	trvalý trávny porast	12377	1/1
		2555	trvalý trávny porast	61500	1/1
		2586/1	trvalý trávny porast	182994	1/1
		2592/1	trvalý trávny porast	115404	1/1
		2592/2	trvalý trávny porast	31	1/1
		2605	trvalý trávny porast	1957	1/1
		2606	trvalý trávny porast	16318	1/1
		2607/1	trvalý trávny porast	59738	1/1
		2609	trvalý trávny porast	12805	1/1
		2611/1	trvalý trávny porast	6519	1/1
		2611/2	trvalý trávny porast	2067	1/1
		2612	trvalý trávny porast	2884	1/1
		2613	trvalý trávny porast	31401	1/1
		2615	trvalý trávny porast	6007	1/1
		2616/1	trvalý trávny porast	16732	1/1
		2616/3	trvalý trávny porast	1738	1/1
		2617	trvalý trávny porast	21332	1/1
		2623/1	trvalý trávny porast	69060	1/1
		2623/3	trvalý trávny porast	21895	1/1
2623/5	trvalý trávny porast	11751	1/1		
2628/7	trvalý trávny porast	160920	1/1		
2643/1	trvalý trávny porast	66004	1/1		
2660/1	trvalý trávny porast	12810	1/1		
2660/3	trvalý trávny porast	25675	1/1		



Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-C parc. č.	Druh pozemku	Výmera m ²	Spoluvlastnícky podiel
K.ú.: Muráň Obec: Muráň Okres: Revúca	1002	2660/7	trvalý trávny porast	28982	1/1
		2667/2	trvalý trávny porast	32011	1/1
		2670/1	trvalý trávny porast	34955	1/1
		2670/3	trvalý trávny porast	44869	1/1
		2672	trvalý trávny porast	51556	1/1
		2676	trvalý trávny porast	39355	1/1
		2678/1	trvalý trávny porast	1343	1/1
		2679/1	trvalý trávny porast	16492	1/1
		2682/1	trvalý trávny porast	13317	1/1
		2682/12	trvalý trávny porast	11242	1/1
		2682/6	trvalý trávny porast	870	1/1
		2682/8	trvalý trávny porast	613	1/1
		2682/9	trvalý trávny porast	10365	1/1
		2683/1	trvalý trávny porast	13555	1/1
		2683/3	záhrada	552	1/1
		2688/2	trvalý trávny porast	14878	1/1
		2688/4	trvalý trávny porast	140865	1/1
		2689/1	trvalý trávny porast	306732	1/1
		2689/3	trvalý trávny porast	55114	1/1
		2689/6	trvalý trávny porast	26359	1/1
		810/3	trvalý trávny porast	177	1/1
		810/4	trvalý trávny porast	371	1/1
		810/5	trvalý trávny porast	717	1/1
		810/6	trvalý trávny porast	30	1/1
	1096	955	lesný pozemok	13729	10363/388800
		955	lesný pozemok	13729	9898967/7100880585
K.ú.: Muránska Huta Obec: Muránska Huta Okres: Revúca	550	784	trvalý trávny porast	72023	1/1
		786	trvalý trávny porast	1047	1/1
		787	trvalý trávny porast	4373	1/1
		819	orná pôda	779	1/1
		820	trvalý trávny porast	2532	1/1
		821	záhrada	1503	1/1
		823	záhrada	653	1/1
		824	trvalý trávny porast	6990	1/1
		825	orná pôda	1477	1/1
		826/1	trvalý trávny porast	1280	1/1
		827/2	trvalý trávny porast	194	1/1



Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. č.	Druh pozemku	Výmera m ²	Spoluvlastnícky podiel
K.ú.: Muráň Obec: Muráň Okres: Revúca	319	1031/1	orná pôda	1558	1/6
		1258/1	orná pôda	2435	1/6
		1500/1	trvalý trávny porast	1704	1/6
		1500/100	trvalý trávny porast	220	1/6
		1501/1	trvalý trávny porast	237	1/6
		1509	orná pôda	1270	1/6
		1617/101	orná pôda	99	1/6
		1617/2	orná pôda	684	1/6
		1952/1	orná pôda	1612	1/6
		963/1	orná pôda	1995	1/6
	822	1006/1	trvalý trávny porast	2132	1/2
		1557/1	orná pôda	1339	1/2
		1557/100	orná pôda	29	1/2
		1557/3	orná pôda	787	1/2
		1974/1	orná pôda	1230	1/2
	1002	961	orná pôda	1052	1/1
		1000/1	trvalý trávny porast	2556	1/1
		1000/2	trvalý trávny porast	1868	1/1
		1035/1	orná pôda	2558	1/1
		1054	trvalý trávny porast	1445	1/1
		1060	trvalý trávny porast	1615	1/1
		1100/1	orná pôda	2990	1/1
		1100/100	orná pôda	81	1/1
		1100/101	orná pôda	93	1/1
		1100/2	orná pôda	1001	1/1
		1100/3	zastavaná plocha a nádvorie	118	1/1
		1121	orná pôda	101	1/1
		1167/1	orná pôda	843	1/1
		1168/1	orná pôda	1639	1/1
		1246	zastavaná plocha a nádvorie	843	1/1
		1261	trvalý trávny porast	1247	1/1
		1276/101	orná pôda	72	1/1
		1276/2	orná pôda	1579	1/1
		1283	trvalý trávny porast	4239	1/1
		1300	orná pôda	1210	1/1
	1301	trvalý trávny porast	308	1/1	
	1319/3	orná pôda	1662	1/1	
	1453/101	orná pôda	2	1/1	
	1522	orná pôda	1917	1/1	



Katas. územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. č.	Druh pozemku	Výmera m ²	Spoluvlastnícky podiel
K.ú.: Muráň Obec: Muráň Okres: Revúca	1002	1530/1	orná pôda	1303	1/1
		1538/3	orná pôda	3227	1/1
		1549/101	orná pôda	85	1/1
		1549/4	orná pôda	508	1/1
		1549/5	orná pôda	1515	1/1
		1654/2	orná pôda	150	1/1
		1939	orná pôda	762	1/1
		1940	orná pôda	1651	1/1
		2028	orná pôda	1428	1/1
		2031	orná pôda	352	1/1
		2032	orná pôda	1467	1/1
		2359/1	trvalý trávny porast	901	1/1
		2375/3	trvalý trávny porast	523	1/1
		2561/100	trvalý trávny porast	7753	1/1
		2678/1	trvalý trávny porast	528	1/1
		2679/1	trvalý trávny porast	658	1/1
		2679/100	trvalý trávny porast	367	1/1
		2681	trvalý trávny porast	1682	1/1
		2701	trvalý trávny porast	229	1/1
		2729	zastavaná plocha a nádvorie	3851	1/1
		2730	zastavaná plocha a nádvorie	300	1/1
		2731	zastavaná plocha a nádvorie	3087	1/1
		2732	zastavaná plocha a nádvorie	1399	1/1
		2736/100	zastavaná plocha a nádvorie	4103	1/1
		2737	zastavaná plocha a nádvorie	2454	1/1
		2738	zastavaná plocha a nádvorie	1160	1/1
		2739	zastavaná plocha a nádvorie	3461	1/1
		2740	zastavaná plocha a nádvorie	2065	1/1
		2741	zastavaná plocha a nádvorie	371	1/1
		2742	zastavaná plocha a nádvorie	818	1/1
		2743/100	zastavaná plocha a nádvorie	30905	1/1
		2744	zastavaná plocha a nádvorie	37547	1/1
	2780	vodná plocha	1357	1/1	
	1097	1260	trvalý trávny porast	60985	787/25920
		2075	trvalý trávny porast	6780	787/25920
		2380	trvalý trávny porast	26676	787/25920
	1204	1011	trvalý trávny porast	1934	1/1
		1564/1	orná pôda	1252	1/1
		1564/100	orná pôda	25	1/1
		1564/2	orná pôda	722	1/1
		1649/2	orná pôda	117	1/1



Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. č.	Druh pozemku	Výmera m ²	Spoluvlastnícky podiel
K.ú.: Muránska Huta	550	348	ostatná plocha	45	1/1
Obec: Muránska Huta		896/1	trvalý trávny porast	23	1/1
Okres: Revúca		901/5	orná pôda	2977	1/1
		901/56	trvalý trávny porast	16136	1/1

(ďalej len „predmet odovzdania“)

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá správu nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky bezodplatne.
3. Dôvodom odovzdania je skutočnosť, že podľa § 104i ods. 6 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov pozemky vo vlastníctve štátu a podiely vo vlastníctve štátu na pozemkoch a iný nehnuteľný majetok vo vlastníctve štátu v národných parkoch, ktorý je v správe Slovenského pozemkového fondu okrem pozemkov, podielov na pozemkoch a iného nehnuteľného majetku podľa § 104i odsekov 2 až 5 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov prechádza do správy správ národných parkov, v ktorých územnej pôsobnosti je príslušný národný park, prvým dňom po uplynutí troch mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým sa vyhlásia zóny národného parku. Za všeobecne záväzný predpis sa považuje Nariadenie vlády SR č.278/2022 Z. z. ktorým sa vyhlasuje Národný park Muránska planina, jeho zóny a ochranné pásmo, ktoré nadobudlo účinnosť 1.10.2022. Do správy správ národných parkov prechádzajú súčasne aj pozemky vo vlastníctve štátu a spoluvlastnícke podiely vo vlastníctve štátu na pozemkoch a spoločných nehnuteľnostiach, ktoré sa sčasti nachádzajú v národných parkoch.

Čl. II.

Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmet odovzdania sa nevzťahujú reštitučné nároky alebo neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o z mene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákona č. 282/1993 Z.z. o zmierňovaní niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažovaný záložným právom, vecným bremenom, ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviazu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.



Čl. III.
Závěrečné ustanovenia

1. Tento protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpísania Účastníkmi Protokolu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Účastníci Protokolu berú na vedomie, že tento Protokol bude zverejnený v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Protokol je vyhotovený v 6 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 4 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá preberajúci.
4. Zmeny Protokolu, je možné uskutočniť len číselne označenými dodatkami k tomuto Protokolu. Dodatky sú za Účastníkov Protokolu oprávnení podpisovať príslušní štatutárni zástupcovia.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

//

