

Darovacia zmluva č. 674/2023
uzatvorená podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok I
Zmluvné strany

Darca :

- 1.1 Meno a priezvisko: Hlohincová Anna r. Hromjáková
Trvalý pobyt:
Rodné číslo:
Dátum narodenia:
Štátna príslušnosť : SR

(ďalej ako "darca")

Obdarovaný:

2. Organizácia: Mesto Veľký Šariš
Sídlo: Námestie sv. Jakuba č. 1, 082 21 Veľký Šariš
IČO: 00327972
V zastúpení: JUDr. Viliam Kall, primátor mesta

(ďalej ako "obdarovaný")

uzatvárajú túto darovaciu zmluvu

**Článok II
Všeobecné ustanovenia**

2.1 Darca je vlastníkom parcely nachádzajúcej sa v okr. Prešov, k. ú. Veľký Šariš a to parcela reg. KNC č. 2053/375 o výmere 138 m², druh: trv.tráv.porast v podiele 1/1, LV 9233, k.ú Veľký Šariš a podielovým spoluvlastníkom parciel KNC č. 2053/381 o výmere 55 m², druh: trv.tráv.porast, LV 9234, k.ú Veľký Šariš v podiele 1/4, KNC 2053/380 o výmere 11 m² druh: Trvalý trávny porast, LV 9234, k.ú. Veľký Šariš v podiele 1/4.

2.2 V zmysle GP č. 90/2022 vyhotoveného dňa 15.06.2022 Ing. Jozef Kaščák - GeoReal, IČO: 47 660 635 a úradne overeného dňa 22.06.2022 pod. č. G1- 1312/2022 sa od parcely KNC č. 2053/375 o výmere 138 m², druh: trv.tráv.porast v podiele 1/1, LV 9233, k.ú Veľký Šariš odčlenila novovytvorená parcela KNC 2053/444 o výmere 49 m², druh: trv. tráv. porast ,k.ú. Veľký Šariš

(ďalej ako „predmet daru“)

Článok III

Predmet zmluvy

3.1 Darca touto darovacou zmluvou daruje Obdarovanému do vlastníctva novovytvorený pozemok :

- KNC 2053/444 o výmere 49 m², druh: trv. tráv. porast ,k.ú. Veľký Šariš

3.2 Darca touto darovacou zmluvou daruje Obdarovanému do vlastníctva existujúce pozemky:

- KNC č. 2053/381 o výmere 55 m², druh: trv.tráv.porast, LV 9234, k.ú Veľký Šariš v podiele 1/4,
- KNC 2053/380 o výmere 11 m² druh: Trvalý trávny porast, LV 9234, k.ú. Veľký Šariš v podiele 1/4.

3.3 Obdarovaný nadobúda pozemok uvedený v bode 3.1. tejto zmluvy do vlastníctva v podiele 1/1.

3.4 Obdarovaný nadobúda pozemky uvedené v bode 3.2

- KNC č. 2053/381 o výmere 55 m², druh: trv.tráv.porast, LV 9234, k.ú Veľký Šariš v podiele 1/4,
- KNC 2053/380 o výmere 11 m² druh: Trvalý trávny porast, LV 9234, k.ú. Veľký Šariš v podiele 1/4 do svojho vlastníctva.

3.5 Obdarovaný nadobúda predmet darovania za verejnoprospešným účelom vybudovania/rekonštrukcie miestnych cestných komunikácií, resp. vybudovania inžinierskych sietí v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Šariši č. 71/2022-7/XXXVII zo dňa 28.06.2022 a uznesením 7/2023-7/II zo dňa 26.01.2023.

Článok IV

Vyhlásenie zmluvných strán

4.1 Darca vyhlasuje, že obdarovaného oboznámil so stavom darovaných nehnuteľností, pričom na nehnuteľnosti neviaznu žiadne obmedzenia, ťarchy alebo vecné bremená.

4.2 Obdarovaný vyhlasuje, že stav nehnuteľností je mu dobre známy a dary prijíma tak ako stoja a ležia.

4.3 Medzi darovanými pozemkami KNC 2053/380 o výmere 11 m² druh: Trvalý trávny porast, LV 9234, k.ú. Veľký Šariš a KNC č. 2053/381 o výmere 55 m², druh: trv.tráv.porast, LV 9234, k.ú. Veľký Šariš sa nachádza pozemok v správe Slovenského pozemkového fondu. Obdarovaný vyhlasuje, že bude vyvíjať aktivity potrebné na vyriešenie tohto nevyhnutného záberu.

Článok V

Nadobudnutie vlastníctva

- 5.1 Obdarovaný nadobudne vlastnícke právo k predmetu daru povolením vkladu do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú zmluvné strany viazané svojím prejavom.
- 5.2 Zmluvné strany zároveň splnomocňujú seba navzájom na opravu chýb tejto zmluvy, opravu a odstránenie chýb v konaní, doplnenie, úpravu zmluvy a podania pred Okresným úradom v Prešove, katastrálny odbor.
- 5.3 Návrh na vklad podá obdarovaný a náklady v súvislosti s katastrálnym konaním znáša obdarovaný.

Článok VI

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 6.1 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa práva a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany potvrdzujú autentičnosť tejto zmluvy svojimi podpismi.
- 6.2 Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každý účastník obdrží po jednom a dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad v Prešove, katastrálny odbor.
- 6.3 Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a účinnosť nadobúda deň nasledujúci po zverejnení na webovom sídle mesta.
- 6.4 Ostatné právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 6.5 Zmluvná strana svojim podpisom potvrdzuje, že bola ako dotknutá osoba riadne oboznámená so spracovaním osobných údajov podľa čl. 13. a 14. Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov na účely tejto zmluvy.

Vo Veľkom Šariši dňa

D a r c a :

O b d a r o v a n ý:

.....
Hlohincová Anna

.....
JUDr. Viliam Kall
primátor mesta