

Dohoda
o podmienkach úpravy časti miestnych ciest II. triedy Košická, Svätoplukova, Páričkova
pre účely stavby „BCT, Úprava príľahlých komunikácií a technickej infraštruktúry“

č. 24 67 0834 22 00

uzavretá podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 19 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Dohoda“)

medzi zmluvnými stranami

1. ZWIRN area s.r.o.

Sídlo: Svätoplukova II. 18892/2 A, 821 08 Bratislava – mestská časť Ružinov
Štatutárny zástupca: Mgr. Jaroslav Janiček, CFA, konateľ
Jakub Mikulášek, konateľ
IČO: 51 811 391
DIČ: 2120815609
IČ DPH: SK2120815609
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 129419/B

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len „Investor“)

a

2. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
Štatutárny zástupca: Ing. Tatiana Kratochvílová - 1. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy
IČO: 00603481
DIČ: 2020372596
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
IČ DPH:

(ďalej len „Hlavné mesto“)

(ďalej spoločne aj ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivito ako „Zmluvná strana“)

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Investor je stavebníkom stavby „**BCT, Úprava príľahlých komunikácií a technickej infraštruktúry**“ (ďalej ako „**Investičný zámer**“), ktorá bola umiestnená územným rozhodnutím č. SU/CS10906/2022/4/KIL-26 zo dňa 23.09.2022, právoplatným odo dňa 26.10.2022 vydaným mestskou časťou Bratislava - Ružinov (ďalej aj ako „**Územné rozhodnutie**“) Stavebnými objektmi Investičného zámeru sú aj stavebné objekty:

- SO 118 Vjazd do územia BCT2/3, Košická
- SO 213 Vjazd do územia BCT2/3, Svätoplukova
- SO 316 Vjazd do územia BCT1, Páričkova
- SO 170 Ochrana časti podzemného vedenia VN, Košická
- SO 171 Ochrana časti podzemného kábelovodu ST
- SO 271 Ochrana časti podzemného vedenia NN
- SO 370 Ochrana podzemného vedenia VN
- SO 371 Ochrana časti podzemného telekomunikačného vedenia SITEL
- SO 372 Ochrana časti podzemného vedenia horúcovodu
- SO 373 Ochrana časti podzemného telekomunikačného vedenia VNET

- SO 374 Ochrana časti podzemného telekomunikačného vedenia SWAN
- SO 375 Ochrana časti podzemného telekomunikačného vedenia BENESTRA

(ďalej spolu aj ako „**Stavebné objekty**“)

umiestnené na pozemkoch:

parc. č. 21835/13, 21837/3, 21847/1 v katastrálnom území Nivy vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy

v súlade s **kópiou zakresu stavebných objektov do katastrálnej mapy**, ktorá tvorí **prílohu č. 1** tejto Dohody a Koordináčnou situáciou Stavebných objektov ako súčasť projektovej dokumentácie stavby – stupeň: **Dokumentácia pre stavebné povolenie** pre stavbu „**BCT, Úprava príľahlých komunikácií a technickej infraštruktúry**“ vypracovanej spoločnosťou Lokal Architekti, s.r.o., Andreja Mráza 3159/5, Bratislava (ďalej spolu aj ako „**DSP**“ alebo „**Dokumentácie pre stavebné povolenie**“), pričom kópia **Koordináčnej situácie** tvorí **prílohu č. 2** tejto Dohody. Predmetom realizácie Stavebných objektov, ktoré predstavujú úpravu jestvujúcich miestnych ciest II. triedy je úprava Košickej ulice, Svätoplukovej ulice a Páričkovej ulice v rozsahu:

- pripojenia účelovej prístupovej cesty na miestu cestu II. triedy Košická ul. o šírke 16,00 m s polomeri R6 po oboch stranách v rámci SO 118 Vjazd do územia BCT 2/3 Košická na pozemkoch stavebníka parcely č. 9747/3, 9747/22 k. ú. Nivy;
 - zriadenia vjazdu z miestnej cesty II. triedy Páričkova ul. o šírke 18,00 m s polomeri R6 po oboch stranách v rámci SO 316 Vjazd do územia BCT 1, Páričkova na pozemkoch stavebníka parcely č. 9744/6 k. ú. Nivy;
 - pripojenia účelovej prístupovej komunikácie na miestu cestu II. triedy Svätoplukova ul. o šírke 20,50 m s polomeri R7 po oboch stranách v rámci SO 213 Vjazd do územia BCT 2/3, Svätoplukova na pozemkoch parcela č. 9747/14, 9747/44, 9747/78 k. ú. Nivy.
2. Hlavné mesto ako orgán miestnej štátnej správy vo veciach miestnych ciest I. a II. triedy príslušný podľa § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a dotknutý orgán podľa § 140a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydal Záväzné stanovisko k investičnej činnosti č. **MAGS OUIK 55586/17-421795** zo dňa 22.10.2018 a Zmenu záväzného stanoviska č. **MAGS OUIK 54358/19-434302** zo dňa 19.11.2019 (ďalej ako „**Záväzné stanovisko**“). Hlavné mesto vydalo súčasne súhlasné záväzné stanovisko k pripojeniu účelovej prístupovej komunikácie na miestnu komunikáciu a zriadenie vjazdu z miestnej komunikácie č. **MAGS OD 35520/2019-484347** zo dňa 14.03.2019, súhlasné stanovisko vlastníka pozemkov a komunikácií k územnému konaniu „BCT, Úprava príľahlých komunikácií a technickej infraštruktúry“ č. **MAGS OSK 57314/2017-448790-2** zo dňa 06.12.2017, stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné konanie „BCT, Úprava príľahlých komunikácií a technickej infraštruktúry“ č. **MAGS OD 35454/2019-477194** zo dňa 19.02.2019, stanovisko k dokumentácii pre stavebné povolenie č. **MAGS OSK 67412/2021-503127 RiO 312** zo dňa 02.12.2021, stanovisko k dokumentácii pre územné rozhodnutie č. **MAGS OSK 52445/22-286055 RiO-136** zo dňa 04.05.2022, stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie č. **MAGS ODP 52414/2022-386051** č. 05.05.2022, stanovisko k projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania č. **MAGS ODP 67484/2021-508679** zo dňa 02.12.2021, stanovisko Oddelenia správy komunikácií č. **MAGS OSK 52445/2022-286055 RIO – 136** zo dňa 18.05.2022, vyjadrenie Oddelenia osvetlenia, sietí a energetiky č. **MAG 12747/2022** zo dňa 18.01.2022, vyjadrenie Oddelenia životného prostredia č. **MAG 68136/2021-512764** zo dňa 22.12.2021, súhlasné stanovisko **MAGS OŽPaMZ-455201/35960/17** zo dňa 12.1.2018 (ďalej spolu ako „**Stanoviská Hlavného mesta**“).
 3. Investor požiadal Hlavné mesto o uzatvorenie Dohody o podmienkach úpravy častí miestnych ciest II. triedy Košická ulica, Svätoplukova ulica, Páričkova ulica, ktorá predstavuje úpravu jestvujúcich miestnych ciest II triedy v rozsahu podľa čl. I ods. 1 tejto Dohody s odvolaním sa na ust. § 19 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. zákona o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov. Pozemné komunikácie Košická ulica, Svätoplukova ulica, Páričkova ulica a ich príľahlé chodníky sú miestnymi komunikáciami II. triedy vo vlastníctve aj správe Hlavného mesta.
 4. V zmysle § 19 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, ak sa má pri stavbách, ktoré vyžadujú stavebné povolenie alebo iné povolenie užívať pozemná komunikácia, ktorá stavebno-technicky nevyhovuje, musia sa na nej vykonať potrebné úpravy, prípadne vybudovať nová pozemná komunikácia zodpovedajúca predpokladanej záťaži, po dohode s jej vlastníkom alebo správcom. Priamo zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov ustanovuje, že stavebnú úpravu pozemnej komunikácie, t. j. aj miestnej cesty, ak je to potrebné

v súvislosti so stavbou vyžadujúcou stavebné povolenie, možno uskutočniť po dohode s vlastníkom alebo správcom tejto komunikácie, z ktorej vyplýva právo investora uskutočniť Stavebnú úpravu komunikácie, a ktorá je iným právom k stavbe v zmysle § 139 ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Článok II. Predmet dohody

1. Hlavné mesto ako vlastník a správca miestnych ciest II. triedy Košická ulica, Svätoplukova ulica, Páričkova ulica a Investor, po posúdení Dokumentácie pre stavebné povolenie pre projekt „BCT, Úprava príľahlých komunikácií a technickej infraštruktúry“ po zohľadnení súhlasných stanovísk dotknutých orgánov, rešpektujúc svoje Záväzné stanovisko a Stanoviská Hlavného mesta zriaďujú právny vzťah k dotknutým častiam miestnych ciest II. triedy Košická ulica, Svätoplukova ulica, Páričkova ulica, ktorý oprávňuje Investora podľa dohodnutých podmienok uskutočniť túto úpravu vybudovaním stavebných objektov podľa čl. I ods. 1 tejto Dohody.
2. Hlavné mesto konštatuje, že realizácia Stavebných objektov, ktorými sa zabezpečí úprava jestvujúcich miestnych ciest II triedy, t. j. úprava Košickej ulice, Svätoplukovej ulice, Páričkovej ulice v rozsahu podľa čl. I. ods. 1, je v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, vrátane zmien a doplnkov, za predpokladu splnenia podmienok dôležitých z hľadiska správy komunikácie zo strany Investora, ktoré sú uvedené v článku III. tejto Dohody.

Článok III. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Hlavné mesto dáva súhlas s uskutočnením stavebných úprav časti miestnych ciest II. triedy Košická ulica, Svätoplukova ulica, Páričkova ulica za účelom vybudovania stavebných objektov v rozsahu podľa čl. I ods. 1., podľa Dokumentácie pre stavebné povolenie vypracovanej spoločnosťou Lokal Architekti, s.r.o., Andreja Mráza 3159/5, Bratislava, hlavný inžinier projektu: Ing. František Marčok, za dodržania obsahu všetkých stanovísk, vyjadrení dotknutých orgánov a Stanovísk Hlavného mesta a nasledovných podmienok Investorom, pričom Investor sa zaväzuje:
 - 1.1. zabezpečiť vydanie stavebného povolenia v rámci stavebného konania v súlade s predloženou Dokumentáciou pre stavebné povolenie, stanoviskami dotknutých orgánov a podmienkami Hlavného mesta uvedenými v jeho vyjadreniach a stanoviskách uvedených v článku I a II tejto Dohody;
 - 1.2. zabezpečiť na vlastné náklady vybudovanie a dokončenie Stavebných objektov podľa Dokumentácie pre stavebné povolenie a podmienok určených príslušným stavebným úradom v stavebnom povolení;
 - 1.3. dodržať podmienky uvedené v Stanoviskách Hlavného mesta podľa čl. I ods.2;
 - 1.4. zabezpečiť vysporiadanie pozemkov dotknutých vyvolanou výstavbou v prospech vlastníkov alebo prevádzkovateľov vedení;
 - 1.5. realizačný projekt zaslať na vyjadrenie na oddelenie dopravného inžinierstva a oddelenie správy komunikácií magistrátu;
 - 1.6. zabezpečiť v súlade s § 18 cestného zákona na vlastné náklady vyvolané preložky inžinierskych sietí v úseku dotknutom Stavebnými objektami a vysporiadanie pozemkov dotknutých vyvolanou výstavbou v prospech vlastníkov alebo prevádzkovateľov vedení;
 - 1.7. navrhovaným pripojením (technické riešenie) neohroziť dotknuté miestne cesty, bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na nich;
 - 1.8. pred vydaním stavebného povolenia uzatvoriť s Hlavným mestom v zmysle § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom bude oprávňovať stavebníka uskutočniť navrhovanú realizáciu inžinierskych sietí na cudzom pozemku; pričom na vybudovanie nových inžinierskych sietí alebo preložiek sietí stavebných objektov mimo hranice stavebnej úpravy je potrebné povolenie na zvláštne užívanie z dôvodu výkopových prác v zmysle cestného zákona;
 - 1.9. po ukončení stavebných prác všetky stavbou dotknuté plochy uviesť do pôvodného stavu;
 - 1.10. vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2018 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy;
 - 1.11. pred realizáciou rozkopávkových prác požiadať príslušný cestný správny orgán o rozkopávkové povolenie s platným POD na dotknutej komunikácii a chodníku a práce si je potrebné napláňovať tak, aby rozkopávka mohla byť realizovaná v období od 15.marca do 15.novembra bežného roka v najkratšom možnom technologickom časovom rozsahu;
 - 1.12. počas uskutočňovania stavby v zmysle cestného zákona udržiavať miestne cesty a verejné priestranstvá bez znečistenia;

- 1.13. všetky rozkopávkové práce realizované na pozemkoch v správe Hl. m SR - OSK vykonávať na základe rozkopávkového povolenia a tieto musia byť prevzaté správcom komunikácie najneskôr do kolaudačného konania;
- 1.14. pri realizácii rozkopávkových prác sa riadiť a dodržiavať detaily, ktoré určujú Technické listy mesta Bratislava zverejnené na stránke bratislava.sk, link: <https://bratislava.sk/sk/technicke-listy-mesta-bratislava>;
- 1.15. objekty, ktoré investor plánuje odovzdať do správy a majetku Hlavného mesta spracovať ako samostatné stavebné objekty vo všetkých náležitostiach PD príslušného stupňa;
- 1.16. k preberaciemu konaniu (kolaudácii) stavby prizvať OSK - správcu komunikácií, VO a cestnej zelene, a zabezpečiť polievacie auto (cisternu) ku kontrole funkčnosti UV, spádových pomerov a odvodnenia komunikácií;
- 1.17. pri preberacom konaní OSK - správcovi komunikácií, VO a cestnej zelene predložiť a odovzdať 2 x projekt skutočného vyhotovenia – farebný originál (pôvodný stav, pred realizáciou zakreslený čierne a nový stav červene) s presnými výmerami (dĺžky, šírky, a jednotlivé plochy – bezbariérové úpravy, zastávky MHD, ostrovčeky a pod.) potvrdený zodpovedným projektantom, správcovi komunikácií a cestnej zelene odovzdať 1x projekt skutočného vyhotovenia aj v digitálnej forme na CD vo formáte dwg. (AutoCad) a technickú správu v Microsoft Office Word, (Excel), majetkovo právne usporiadanie pôvodného a nového stavu (jednotlivých objektov, aj dotknutých pozemkov), atesty a certifikáty použitých materiálov (prvkov VO), živичných zmesí, dažďovej kanalizácie, geometrický plán, porealizačné zameranie, fotokópie dokladov súvisiacich s jednotlivými objektmi stavby - stavebné povolenie, revíziu správu, a zápisnicu o odovzdaní a prevzatí stavby (P 02) medzi investorom a budúcim správcom;
- 1.18. zabezpečiť záručnú lehotu 60 mesiacov (platí na práce na objektoch v správe OSK), ktorá začne plynúť od podpisu zápisnice o odovzdaní a prevzatí stavby v rámci preberacieho konania;
- 1.19. rešpektovať rozhodnutia príslušných orgánov štátnej a verejnej správy a ostatných dotknutých orgánov a inštitúcií;
- 1.20. rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma inžinierskych sietí a podzemných vedení v zmysle platnej legislatívy a prislúchajúcich záväzných noriem;
- 1.21. v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbu znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti pešej a cestnej premávky;
- 1.22. na stavbu dotknutých pozemkoch a v ich okolí dodržiavať čistotu a poriadok aj po ukončení stavby a dodržiavať všeobecne platné právne predpisy v oblasti životného prostredia, najmä zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, VZN č. 6/2020 Hlavného mesta SR Bratislavy o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hl. mesta SR Bratislavy v znení neskorších zmien a doplnkov, zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a príslušných vykonávacích predpisov, predovšetkým prílohy č. 3 vyhlášky č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší, s dôrazom na dodržiavanie opatrení proti prašnosti, zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov, jeho vykonávacie predpisy a prislúchajúce normy, zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny;
- 1.23. pri výstavbe, prevádzke a údržbe dotknutých komunikácií a technickej infraštruktúry rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma inžinierskych sietí, podzemných a nadzemných vedení v zmysle platnej legislatívy a prislúchajúcich noriem; rešpektovať stanovisko Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.; rešpektovať rozhodnutia príslušných orgánov štátnej správy a ostatných dotknutých orgánov a inštitúcií; práce realizovať tak, aby nebol obmedzený zber a preprava komunálnych odpadov na dotknutej ulici; udržiavať dotknuté pozemky a ich bezprostredné okolie v čistote;
- 1.24. odvodnenie komunikácií, resp. nakladanie s vodami z povrchového odtoku, musí byť realizované v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ostatných prislúchajúcich všeobecne záväzných právnych predpisov;
- 1.25. navrhované siete umiestniť tak, aby predchádzali kolízii so súčasnými alebo navrhovanými drevinami, v prípade že nie je možné predísť kolízii so súčasnými drevinami, bude možné daný strom odstrániť až po nadobudnutí súhlasu s výrubom;
- 1.26. postupovať v zmysle VZN 5/2018;
- 1.27. výkop vykonávať v zmysle STN 83 7010 (Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie);

- 1.28. pri výkopových prácach dodržať najnutnejší rozsah prác za účelom ochrany okolitej zelene;
- 1.29. neskladovať stavebný ani iný odpadový materiál na zeleni bez súhlasu OTMZ Hlavného mesta;
- 1.30. v prípade, že počas stavby vznikne ďalší záber zelene/ manipulačný priestor, uloženie materiálu a pod. je realizátor povinný určiť presnú výmeru zaujatia verejného priestranstva a následne požiadať správcu verejnej zelene o vyjadrenie k záberu zelene;
- 1.31. pri realizovaní prác na zeleni, resp. dočasnom zabratí verejnej zelene Hlavného mesta SR Bratislavy, za podmienok nevyhnutnej miery a nevyhnutne potrebného času si počínať s náležitou opatnosťou a dbať vo zvýšenej miere na predchádzanie a zamedzovanie vzniku škôd na živote, zdraví, majetku – verejnej zeleni, drevinách, porastoch, prvkoch, a pod., ktoré sú súčasťou verejnej zelene;
- 1.32. zabezpečiť čistotu, poriadok a bezpečnosť pre okoloidúcich na dotknutom pozemku aj v okolí rozkopávky;
- 1.33. s odpadmi, ktoré vzniknú pri rozkopávke nakladať v súlade s platnými právnymi predpismi;
- 1.34. odvádzanie vôd z povrchového odtoku realizovať v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ostatných príslúchajúcich všeobecne záväzných právnych predpisov a nariadení;
- 1.35. zabezpečiť výrub drevín prostredníctvom odbornej firmy spôsobilaj na túto činnosť, najmä v období vegetačného kľudu;
- 1.36. výrub 21 stromov rastúcich na pozemkoch par. č. 21835/13 a 21837/3 k.ú. Nivy bude vykonaný po vydaní a nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia na výrub podľa zákona č. 135/1961 o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov;
- 1.37. po ukončení stavby v areáli BCT zrealizovať výsadbu drevín podľa projektu sadových úprav;
- 1.38. vykonávateľ zodpovedá za odpratanie drevných zvyškov po výrube v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a súvisiacimi predpismi;
- 1.39. pri spôsobe nakladania s odpadmi vznikajúcimi pri úprave komunikácií rešpektovať hierarchiu odpadového hospodárstva; uprednostniť ich materiálové, príp. energetické zhodnotenie pred skládkovaním alebo iným spôsobom zneškodnenia v súlade so zákonom č. 75/2015 Z. z. o odpade a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- 1.40. odpad vzniknutý realizáciou stavby bude zhodnotený, prípadne zneškodnený oprávnenou osobou; za nakladanie s odpadmi bude plne zodpovedný Investor;
- 1.41. ku kolaudácii odovzdať stanovisko Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie ku kolaudačnému konaniu z hľadiska odpadového hospodárstva;
- 1.42. zmesový komunálny odpad z úpravy príľahlých komunikácií bude zabezpečovaný prostredníctvom Hlavného mesta oprávnenou osobou, ktorý má s Hlavným mestom uzavretú zmluvu na túto činnosť;
- 1.43. spôsob nakladania so zmesovým komunálnym odpadom je spôsobom R1 v spaľovni odpadov vo Vlčom hrdle;
- 1.44. rešpektovať ustanovenia VZN č. 6/2020;
- 1.45. zabezpečiť a realizovať práce tak, aby nedošlo k neovládateľnému úniku znečisťujúcich látok v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov zo stavebných mechanizmov, zariadení a pod. do okolitej zelene a teda priesakom cez pôdu do podzemných vôd, uvedené sa vzťahuje aj na zabezpečenie úniku znečisťujúcich látok do verejnej kanalizácie;
- 1.46. chrániť káblové rozvody verejného osvetlenia, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území, pred poškodením uložením do delenej uzatvárateľnej chráničky, takisto pred začatím stavby káble verejného osvetlenia zakreslíte a v teréne vytýčíte odbornou firmou; o zakreslenie káblových vedení je potrebné požiadať prostredníctvom mailu na adresu osvetlenie@bratislava.sk;
- 1.47. rozkopávky po ukončení zápisnične odovzdáte príslušnému správcovi komunikácií;
- 1.48. dodržať TP 085 – navrhovanie cyklistickej infraštruktúry;
- 1.49. navrhované pripojenie účelových prístupových komunikácií na miestne komunikácie a zriadenie vjazdu z miestnej komunikácie nesmú ohroziť dotknuté miestne komunikácie a bezpečnosť cestnej premávky na nej, a to najmä zväzkaním a odtekaním povrchových vôd;
- 1.50. miesta navrhovaných pripojení účelových prístupových komunikácií na miestnu komunikáciu a zriadenie vjazdu z miestnej komunikácie zabezpečiť tak, aby povrchové vody z navrhovaného pripojenia nevytekali na vozovku a chodník v správe Hlavného mesta;
- 1.51. niveletu navrhovaných úprav vozoviek (rozšírenie – zúženie vozoviek, vjazdy, výjazdy, parkovacie miesta a plochy zastávok MHD) plynulo napojiť na niveletu existujúcich príľahlých (pôvodných) vozoviek tak, aby

- bol zabezpečený dobrý odtok povrchových vôd, tzn aby v miestach napojenia a ich okolí nestála voda; je žiadúce dôkladné zameranie spádových pomerov;
- 1.52. pridlažby v dotknutých úsekoch komunikácií v miestach napojenia vjazdov/výjazdov odstrániť;
 - 1.53. pri napojení pôvodných a nových častí – úsekov vozoviek (vjazdov, jazdných pruhov, parkovacích miest) dodržať konštrukciu pôvodnej vozovky – prip. použiť konštrukciu; betón C 20/25 hr. 25 cm + AC116 hr. 6 cm + AC011 hr. 5 cm a dodržať previazanie jednotlivých konštrukčných vrstiev po 50 cm;
 - 1.54. pri previazaní betónovej konštrukčnej vrstvy pôvodnej vozovky a nových vozoviek (rozšírenie komunikácií, parkovacie miesta, vjazdy, výjazdy, plochy zastávok MHD) použiť vo vzdialenosti na každý 1 m oceľové trny \varnothing 30 mm dl. 1m, ktoré budú do pôvodnej betónovej konštrukčnej vrstvy na hĺbku 50 cm zapustené (otvory na vloženie trnov navítať vŕtačkou) a budú presahovať 50 cm do betónovej konštrukčnej vrstvy nových častí vozoviek, dilačné špáry v betónovej konštrukčnej vrstve (na vzdialenosť max. 3 m) zrealizovať rezaním (nesúhlas s vkladáním rôznych dosiek); dodržať TP 079 „Navrhovanie a realizácia dodatočných jazdných pruhov, napojenie vozoviek a priečných rozkopávok cestných komunikácií; ak sa po otvorení vozoviek zistí, že existujúca betónová konštrukčná vrstva nie je vhodná na previazanie oceľovými trnmi, projektant navrhne iný spôsob previazania pôvodných a nových konštrukčných vrstiev vozoviek (aby nedošlo k vzniku nerovností – sadnutiu JP)“;
 - 1.55. úseky nových a rekonštruovaných chodníkov napojiť na niveletu pôvodných chodníkov tak, aby na chodníkoch v miestach napojenia a ich okolí nestála voda; odvod povrchových vôd z chodníkov zabezpečiť priečnym sklonom chodníkov do príľahlej zelene alebo do uličných vpustov;
 - 1.56. dodržať podmienky v stanovisku Ministerstva vnútra SR Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Bratislave Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14, 812 28 Bratislava č. KRPZ-BA-KDI3-1960-001/2018 zo dňa 18.09.2018; zásah do chodníkov a vozoviek miestnych ciest za účelom vykonávania výkopových alebo pretlakových prác z dôvodu vybudovania nových pripojok a ochrany podzemných sietí podlieha povoleniu na zvláštne užívanie miestnych ciest od príslušného cestného správneho orgánu v zmysle cestného zákona;
 - 1.57. v prípade záberu chodníka, vozovky a cestnej zelene miestnych ciest v rámci realizácie stavby je potrebné požiadať o povolenie na zvláštne užívanie príslušný cestný správny orgán v zmysle cestného zákona;
 - 1.58. výkopové, pretlakové práce je potrebné naplánovať v období od 15. marca do 15. novembra bežného kalendárneho roka v najkratšom možnom technologickom časovom rozsahu, v dostatočnom predstihu pred plánovaným začatím prác s priloženým projektom organizácie dopravy (ďalej len „POD“), ktorý bude prerokovaný a v zápisnici Komisie na prerokovanie návrhov použitia dopravného značenia a dopravných zariadení bude označený ako určený;
 - 1.59. ak dôjde počas realizácie stavby k obmedzeniu plynulosti cestnej premávky na dotknutých miestnych cestách je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán o povolenie uzávierky v zmysle cestného zákona v dostatočnom časovom predstihu s prerokovaným POD a s určeným dočasným dopravným značením;
 - 1.60. o určenie dočasného dopravného značenia požiadať 30 dní pred uskutočnením stavebných prác príslušný cestný správny orgán;
 - 1.61. o určenie trvalého dopravného značenia požiadať 30 dní pred kolaudáciou stavieb príslušný cestný správny orgán;
 - 1.62. skládku materiálov a zariadenie staveniska umiestniť mimo miestnych ciest;
 - 1.63. v zmysle cestného zákona je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbu znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez prerušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky;
 - 1.64. pred realizáciou rozkopávok zabezpečiť si u príslušného cestného správneho orgánu vydanie „Povolenia na rozkopávku“ na dotknutej pozemnej komunikácii alebo chodníku (s platným POD) a túto si naplánovať tak, aby rozkopávka mohla byť realizovaná v období od 15. marca do 15. novembra bežného roka v najkratšom možnom technologickom období;
 - 1.65. rozkopávky zrealizovať v zmysle platných predpisov a technologických postupov pri výkopových prácach nevytvárať skládku materiálu na miestnych cestách, výkopový materiál ihneď odvážať;
 - 1.66. na prerušených chodníkoch (v miestach priechodov pre peších, v mieste vjazdov) vybudovať bezbariérové úpravy zo zámkovej dlažby v zmysle Vyhlášky 532/2002 Z. z., platných predpisov TP 048 a STN, živичnú povrchovú úpravu zarezať kolmo na os chodníka, v mieste rozhrania živичnej PÚ a zámkovej dlažby zapustiť na niveletu chodníka záhonové obrubníky (rovnou stranou hore), dlažbu podbetónovať – betónom tr. C 12/15 hr. 12 cm., na podsyp a zaškárovanie dlažby použiť kamennú drvu fr. 0/4 mm (nie piesok – vyplavuje sa), cestné obrubníky plynulo zapustiť tak, že v mieste priechodu budú prečnievať max 0,5 cm nad niveletu príľahlej vozovky;
 - 1.67. riešenie bezbariérových úprav – vrátane všetkých detailov (osadenie varovných a signálnych prvkov) odsúhlasí a potvrdí na Únii pre nevidiacich a slabozrakých;

- voda; je
- miest)
6 hr. 6
- nikácii,
oceleové
istené
vrstvy
3 m)
ácia
ia po
ými
(aby
- na
ečiť
- ve
ňa
bo
iu
to
- é
- o
l
- 1.68. odvod povrchových vôd zo stavby a areálu pozemku Investora riešiť na pozemku Investora tak, aby nevytekali na verejný komunikačný priestor – na chodníky a vozovky spomenutých ulíc (strešné zvodky zaústiť cez lapač splavením do kanalizačnej prípojky) resp. cestná zeleň; v prípade potreby do konštrukcie vjazdu na hranu pozemku Investora (za hranu chodníka) priečne osadiť odvodňovací žlab a zaústiť ho do domovej – areálovej kanalizácie;
 - 1.69. všetky šachty a meracie zariadenia na prípojkách IS osadiť na pozemku Investora; nesúhlasíme s osadným do komunikácie alebo do chodníka;
 - 1.70. riešenie cyklotrasy konzultovať s oddelením cyklo dopravy;
 - 1.71. trvalé vodorovné dopravné značenie zrealizovať odbornou spôsobilou firmou na realizáciu dopravného značenia; trvalé zvislé a vodorovné dopravné značenie zrealizovať v zmysle platného POD a zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke;
 - 1.72. realizačný projekt predložiť na vyjadrenie a k nemu priložiť fotokópiu vyjadrenia č. MAGS OSK 67412/2021-503127/RIO 312;
 - 1.73. pred začiatkom prác nechať zakresliť trasy optických sietí (OS) v správe Hlavného mesta odd. informačných technológií (OIT) a schváliť navrhovanú trasu HDPE rúr;
 - 1.74. na práce na objektoch v správe OSK platí 60 mesačná záručná lehota;
 - 1.75. po ukončení výstavby – ku kolaudačnému konaniu vyčistiť vpusty dažďovej kanalizácie v okolí stavby a opraviť všetky škody vzniknuté na komunikáciách, chodníkoch, zeleni a dopravnom značení v správe Hlavného mesta – OSK, ktoré boli spôsobené stavebnou činnosťou;
 - 1.76. k preberaciemu konaniu (kolaudácii) stavby prizvať OSK správcu komunikácií, správcu DZ a cestnej zelene;
 - 1.77. detaily technického riešenia realizovať v zmysle DÚR stavby „BCT, Úprava príľahých komunikácií a technickej Infraštruktúry“ spripomienkovanej v procese vydávania ZST (napr. obrubníky pri priebežnom chodníku nemajú prechádzať cez chodník podľa „Principy a štandardy povrchov chodníkov“ https://mib.sk/wp-content/uploads/2022/04/MIB_Principy-a-standardypovrchov-chodnikov-v1_01.pdf);
 - 1.78. na trvalé vodorovné dopravné značenie použiť dvojzložkovú farbu (studený, alebo teplý plast) v zmysle technicko-kvalitatívnych požiadaviek pre retroflexný plastový dvojzložkový materiál – profilovaný v zmysle (STN EN 1436+A1 už neplatí) STN 01 8020. Špecifikácie:
 - a) Hrúbka nástreku 2-3 mm,
 - b) Reflexnosť VDZ (bielej farby) za denného svetla do 30 dní po aplikácii VDZ min. 160 mcd/m²/lx pre asfaltové povrchy (STN EN 1436+A1:2009, tabuľka 1 – trieda Q4),
 - c) Reflexnosť VDZ (bielej farby) za denného svetla na konci záručnej doby min. 100 mcd/m²/lx pre asfaltové povrchy (STN EN 1436+A1:2009, tabuľka 1 – trieda Q2),
 - d) Retroreflexnosť VDZ (trvalej bielej farby) pri osvetlení svetlami vozidla v podmienkach za sucha do 30 dní po aplikácii min. 300 mcd/m²/lx (STN EN 1436+A1:2009, tabuľka 3 – trieda R5),
 - e) Retroreflexnosť VDZ (trvalej bielej farby) pri osvetlení svetlami vozidla v podmienkach za sucha na konci záručnej doby: min. 100 mcd/m²/lx (STN EN 1436+A1:2009, tabuľka 3 – trieda R2),
 - f) Retroreflexnosť VDZ v podmienkach za vlhka počas záručnej doby: min. 50 mcd/m²/lx (STN EN 1436+A1:2009, tabuľka 4 – trieda RW3),
 - g) Retroreflexnosť VDZ v podmienkach za dažďa počas záručnej doby: min. 50 mcd/m²/lx (STN EN 1436+A1:2009, tabuľka 5 – trieda RR3),
 - h) Koeficient jasu β pre VDZ v podmienkach za sucha počas záručnej doby: nesmie klesnúť pod 0,30 (STN EN 1436+A1:2009, tabuľka 2 – trieda B2),
 - i) Trichomatické súradnice bodov tolerančných oblastí: musia byť v súlade s STN EN 1436+A1:2009, tabuľka 7 – trieda S2;
 - 1.79. po rozkopávkach:
 - a) pri napojení nových vozoviek na pôvodné vozovky dodržať previazanie jednotlivých konštrukčných vrstiev po 50 cm (každéj vrstvy) a postupovať v zmysle TP 01/2014 (TP079), vydaných Ministerstvom dopravy SR;
 - b) pri previazaní betónovej konštrukčnej vrstvy (pôvodnej vozovky cesty I/2 a nových vozoviek rozšírenia komunikácie) použiť vo vzdialenosti na každý 1 m oceleové trny priemeru 30 mm dl. 1m, ktoré budú do pôvodnej betónovej konštrukčnej vrstvy na hĺbku 50 cm zapustené (otvory na vloženie trnov navŕtať vŕtačkou) a budú presahovať 50 cm do betónovej konštrukčnej vrstvy nových častí vozoviek, dilatáčné špáry v betónovej konštrukčnej vrstve (na vzdialenosť max 5m) zrealizovať rezaním;
 - c) na komunikácii dodržať niveletu vozovky, v mieste rýh urobiť spätnú úpravu – zhutnený zásyp zo štrkodrevlny + podkladný betón tr. C 25/35 hr. 24 cm s výstužou 1 x kari sieť Ø 8 mm (použiť rýchlo tuhnúcu zmes s prídanim plastifikátorov na urýchlenie tuhnutia a tvrdnutia betónu) + spojovací penetračný náter s obsahom asfaltu 0,5 kg/m⁰ + asfaltový betón ACI – I hr. 7 cm + spojovací penetračný náter s obsahom asfaltu 0,5 kg/m² + ACo11 hr. 5 cm, požiť modifikované asfalty PMB 45/80-75 (dodržať previazanie

jednotlivých konštrukčných vrstiev po 20 cm); poslednú – obrusnú vrstvu povrchovej úpravy hr. 5 cm položiť súvislo na celú šírku dotknutého jazdného pruhu a na celú dĺžku dotknutého úseku s predĺžením + 1 m na koncoch úseku;

d) na zastávkach MHD na zastávkové pruhy – niky, použiť cementovo-betónový kryt CB II hr. 25 cm vystužený 2x kari sieťou a použitím klných trnov (v miestach prepojenia s vozovkou), (zrealizovať technológiou Creteprint hr. 23-25 cm), borodovej farby so žltým okrajom s ražbou a s uzatváracím náterom Sealent; začiatok a koniec zastávkových pruhov z Creteprintu urobiť pod uhlom 60 stupňov k okraju chodníka (nie kolmo na obrubník) do tvaru kosodĺžnika (aby línia začiatku a konca úpravy zastávkového pruhu bola rovnobežná) ; o vyjadrenie je potrebné požiadať aj DPB;

e) na asfaltových chodníkoch urobiť novú povrchovú úpravu PMB 50/70 ACo8hr. 4 cm (na podkladný betón tr. C 12/15 hr. 12 cm položený na zhutnený podklad zo štrkodrevlny, použiť spojovací penetračný náter 0,5 kg/m²) na celú šírku chodníkov a celú dĺžku dotknutých úsekov s predĺžením + 1 m na koncoch dotknutých úsekov (prípadne po najbližší starý spoj pokiaľ je do 0,5 m v okruhu rozkopávky), spoj starej a novej PÚ v súvislej šiare kolmo na os chodníka zarezať a zaliat' asfaltovou zálievkou; dodržať niveletu chodníkov a obrubníkov (tak aby bol zabezpečený dobrý odtok povrchových vôd), uvoľnené obrubníky osadiť do betónového lôžka (poškodené obrubníky vymeniť za nové) a zaškárovať;

f) pozdĺž cestných obrubníkov osadiť prídlažbu do škárovaním škárovacou hmotou odolnou voči posypovým soliam a cyklom zmrazovania a rozmrazovania (podľa TLMB);

g) na dláždených chodníkoch použiť dlažbu rovnakej kvality, farby a rozmerov, dlažbu podbetónovať batónom tr. C 12/15, na podsyp dlažby použiť kamennú drvu fr. 4/8 mm, a na zaškárovanie dlažby použiť kamennú drvu fr. 0/4 mm (nie piesok – vyplavuje sa);

h) cestnú zeleň upraviť tak, aby po dažďoch nedošlo k deformácii nivelety zelene. Dodržať niveletu zelene (okolitého terénu, priekop, aj svahov) a jej odvodňovaciu funkčnosť, terén vyčistiť (vyhrabať štrk), zahumusovať – min. hr. Humusu 20 cm (na povrchu nesmie byť rozhrnutý výkopok), založiť trávnik (výsevom alebo drnovaním), trávnik po zapestovaní pred odovzdaním odbureniť, vyčistiť a 1x pokosiť; o určenie druhu drevín (v rámci cestnej zelene) požiadať odd. životného prostredia a mestkej zelene Hlavného mesta;

j) rozkopávky po ukončení zápisnične odovzdať OSK – správcovi komunikácií a cestnej zelene.

2. Ak Investor poruší alebo nesplní ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu mu z tejto Dohody, je povinný zaplatiť Hlavnému mestu zmluvnú pokutu za každé porušenie povinnosti vo výške 500,- € (slovom päťsto eur). Zároveň sa zaväzuje znášať náklady, prípadne náhradu škôd vyvolaných, resp. spôsobených tretím osobám pri zabezpečovaní predmetu Dohody. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody, ktorá vznikne Hlavnému mestu porušením, resp. nesplnením povinností vyplývajúcich Investorovi z tejto Dohody v plnom rozsahu.
3. Predpokladom na prevzatie zrealizovanej úpravy časti miestnych ciest II. triedy Košická ulica, Svätoplukova ulica, Párickova ulica, ktorej súčasťou sú Stavebné objekty ako časti stavby „BCT, Úprava príľahlých komunikácií a technickej infraštruktúry“, je súčasné podpísanie Záznamu z technickej obhliadky stavebných objektov Stavebnej úpravy komunikácie Zmluvnými stranami.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sú povinné konať v súčinnosti tak, aby účel tejto Dohody bol splnený. Investor sa zaväzuje vykonať všetky právne úkony smerujúce k vydaniu stavebného povolenia, k dokončeniu stavby v súlade s Projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie schválenou príslušným stavebným úradom v stavebnom konaní, s podmienkami stavebného povolenia, s príslušnými právnymi predpismi a normami, dokončiť a skolaudovať stavbu tak, aby bol dosiahnutý cieľ tejto Dohody.
2. O dôležitých veciach týkajúcich sa výstavby stavebných objektov Stavebnej úpravy komunikácie rozhodujú Zmluvné strany na základe vzájomného konsenzu, v prípade rozdielných názorov je rozhodujúci názor Hlavného mesta.
3. Investor berie na vedomie, že ako stavebník rozostavanej stavby zodpovedá za porušenie zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a súvisiacich predpisov a za škody spôsobené tretím osobám. Ak Investor poruší alebo nesplní niektorú povinnosť, na ktorú sa v tejto Dohode zaviazal, najmä tým, že stavbu nedokončí dohodnutým spôsobom, nezabezpečí jej skolaudovanie a zmarí jej odovzdanie do vlastníctva Hlavného mesta, je povinný vykonať opatrenia nariadené stavebným úradom na vlastné náklady. Ak nesplnením, resp. porušením povinností Investora vznikne Hlavnému mestu škoda, je Investor povinný ju nahradiť Hlavnému mestu.

4. K zmene podmienok dohodnutých touto Dohodou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
5. V súlade s ROZHODNUTÍM č. 36/2021 primátora hlavného mesta SR Bratislavy o podpisovaní písomnosti a právnych dokumentov (Podpisový poriadok) zo dňa 01.12.2021 je podpisom tejto Zmluvy poverená prvá námestníčka primátora Ing. Tatiana Kratochvílová.
6. Táto dohoda je vyhotovená v siedmich (7) rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho štyri (4) vyhotovenia pre Hlavné mesto a tri (3) vyhotovenia pre Investora, z toho jedno (1) vyhotovenie pre stavebný úrad pre účely stavebného konania.
7. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v platnom znení v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
8. Investor pred podpísaním tejto Dohody odovzdal Hlavnému mestu jedno paré projektovej dokumentácie stavby – stupeň: Dokumentácia pre stavebné povolenie pre stavbu „BCT, Úprava príľahlých komunikácií a technickej infraštruktúry“ vypracovanou spoločnosťou Lokal Architekti, s.r.o., Andreja Mráza 3159/5, Bratislava.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si Dohodu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
10. Právne vzťahy touto Dohodou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
11. Neoddeliteľnou súčasťou Dohody sú:
- a) príloha č. 1 - kópia zákresu Stavebných objektov do katastrálnej mapy
 - b) príloha č. 2 - kópia Koordinačnej situácie Stavebných objektov projektovej dokumentácie stavby

V Bratislave, dňa 14.07.2023

Hlavné mesto SR Bratislava

Zastúpené:

.....
Ing. Tatiana Kratochvílová
1. námestníčka primátora
hlavného mesta SR Bratislavy

V Bratislave, dňa 14.07.2023

ZWIRN area s.r.o.

Zastúpená:

.....
Mgr. Jaroslav Janiček, CFA
konateľ

.....
Jakub Mikulášek
konateľ



LEGENDA / HRANICE KM

— HRANICA KATASTRA

OBJEKTOVÁ SKLADBA

- | | | | |
|--------|--|--------|---|
| SO 118 | Vjazd do uzemia BCT2/3, Košická | SO 372 | Ochrana časti podzemného vedenia horúcovodu |
| SO 170 | Ochrana časti podzemného vedenia VN, Košická | SO 373 | Ochrana časti podzemného telekomunikačného vedenia VNET |
| SO 171 | Ochrana časti podzemného káblu ST, Košická | SO 374 | Ochrana časti podzemného telekomunikačného vedenia SWAN |
| SO 213 | Vjazd do uzemia BCT2/3, Svätoplukova | SO 375 | Ochrana časti podzemného telekomunikačného vedenia BENESTRA |
| SO 270 | Ochrana časti podzemného vedenia VO | | |
| SO 271 | Ochrana časti podzemného vedenia NN | | |
| SO 311 | Chodník Páričkova juh | | |
| SO 312 | Cyklotrasa Páričkova | | |
| SO 316 | Vjazd do uzemia BCT1, Páričkova | | |
| SO 320 | Ochrana podzemného vedenia VN | | |
| SO 371 | Ochrana časti podzemného telekomunikačného vedenia SITEL | | |

R 11/21

Stavebník ZWRN area s.r.o. Svätoplukova II, 18892/2 A, 821 03 Bratislava	Projekt BCT, Úprava príľahých komunikácií a technickej infraštruktúry Dokumentácia pre stavebné povolenie		
Zhotoviteľ Compass s.r.o. Bajkalská 29/E, 821 01, Bratislava	Obsah C1 - ZAKRES DO KATASTRÁLNEJ MAPY		
Zodp. projektant Ing. arch. Juraj Benetin	Mesto stavby Bratislava - Ružinov, Bratislava II		
HIP Ing. František Marčok	Stupeň POUR	Formát 420x 297	Mierka 1:1500
	Dátum 11/21	Zodp. projektant Ing. arch. Juraj Benetin	

Príloha č. 2



