

**Dodatok č. 1/2023**  
**k Zmluve o nájme č.68/2002**  
**zo dňa 05.03.2002**

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a  
podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov  
a § 663 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a  
medzi:

**Prenajímateľ:** mesto **Topoľčany** v zastúpení: JUDr. Alexandrou Gieciovou, primátorkou  
Sídlo: Nám. M .R. Štefánika 1/1, 955 01 Topoľčany  
Bankové spojenie: VÚB a.s., Topoľčany  
Číslo účtu: SK23 0200 0000 0000 0022 7192  
IČO: 00 311 162  
DIČ: 2021248537  
Kontakt: [janka.chuda@topolcany.sk](mailto:janka.chuda@topolcany.sk)

/ďalej len „prenajímateľ“/

a

**Nájomca:** **Československá obchodná banka, a.s.**  
Žižkova 11  
811 02 Bratislava  
IČO : 36 854 140, DIČ: 2022502768, IČ DPH: SK7020000218  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa,  
vložka č.: 4314/B  
zastúpená: Ing. Zuzana Balarová, manažér oddelenia manažmentu nákupu  
Ing. Miroslava Gabrišková, riaditeľ odboru manažmentu majetku a nákupu

/ďalej len „nájomca“/

(prenajímateľa a nájomca ďalej len „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli na základe článku III. bod 4. a v súlade s čl. V. Záverečné ustanovenia bod 2 Zmluvy o nájme č.68/2002 zo dňa 05.03.2002 ďalej len „nájomná zmluva č.68/2002“) v znení jej Dodatku č.1/2012 zo dňa 01.03.2012), Dodatku č.1/2013 zo dňa 28.3.2013, Dodatku č. 1/2018 zo dňa 20.4.2018, Dodatku č.1/2019 zo dňa 21.03.2019, Dodatku č. 1/2020 zo dňa 28.02.2020, Dodatku č. 1/2021 zo dňa 26.02.2021 a Dodatku č. 1/2022 zo dňa 09.03.2022 na uzatvorení tohto **Dodatku č. 1/2023** k nájomnej zmluve č. 68/2002 (ďalej len „Dodatok“), ktorým menia a dopĺňajú nájomnú zmluvu č. 68/2002 v nasledovnom rozsahu:

**I.**

**Predmet Dodatku**

1. Prenajímateľ upravuje výšku nájomného o 12,8 %, čo je miera inflácie v SR za rok 2022 potvrdená Štatistickým úradom SR. Zmluvné strany sa z uvedeného dôvodu dohodli, že doterajšie znenie čl. III bod 1 sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením:

„1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že výška nájomného v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Topoľčany, príloha č.2 od **01.01.2023** predstavuje výšku 528,80 € ročne /slovom päťstodvadsaťosem 80/100 eur/.“

**II.**

**Záverečné ustanovenia**

1. Nájomca berie na vedomie podmienky v Dodatku, súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať.
2. Tento Dodatok sa stáva nedeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy č.68/2002. Ostatné dojednania v nájomnej zmluve č.68/2002 a znení neskorších dodatkov zostávajú týmto Dodatkom nedotknuté

a ostávajú naďalej v platnosti.

3. Na dôkaz toho, že zmluvné strany si Dodatok prečítali, porozumeli jeho obsahu a bez výhrad s ním súhlasia, prejav ich vôle je slobodný a vážny, určitý a zrozumiteľný a že ich zmluvná sloboda nebola obmedzená, ho oprávnení zástupcovia zmluvných strán vlastnoručne podpisujú.

4. Dodatok je vyhotovený v 6 exemplároch, 2x pre nájomcu a 4x pre prenajímateľa.

5. Dodatok je platný dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinný deň po jeho zverejnení na webovej stránke mesta.

V Topoľčanoch, dňa 21.02.2023

V Bratislave, dňa: 15.02.2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....  
**JUDr. Alexandra Gieciová v.r.**  
primátorka mesta Topoľčany

.....  
**Ing. Zuzana Balarová v.r.**  
manažér oddelenia manažmentu nákupu  
Československá obchodná banka, a.s.

.....  
**Ing. Miroslava Gabrišková v.r.**  
riaditeľ odboru manažmentu majetku a nákupu  
Československá obchodná banka, a.s.