

Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku

uzavretá podľa § 51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

I.**Zmluvné strany****1. Poskytovatelia:**

- 1.1. Titul, meno a priezvisko:** Ing. Juraj Ďurík
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Miesto trvalého pobytu: Ulica Petra Jilemnického 662/4, 966 81 Žarnovica, SR
Telefonický kontakt:
E-mail:
- 1.2. Titul, meno a priezvisko:** Bc. Monika Ďuríková, rod.
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Miesto trvalého pobytu: Ulica Petra Jilemnického 662/4, 966 81 Žarnovica, SR

(ďalej len „Poskytovatelia“) na strane jednej

2. Prijemca:

- Názov:** Mesto Žarnovica
Sídlo: Námestie Slovenského národného povstania 1/33,
966 81 Žarnovica, SR
IČO: 00 321 117
V zastúpení: Ing. Alena Kazimírová, primátorka mesta – štatutárny orgán
Bankové spojenie: VUB, a.s.,
Číslo účtu / IBAN: SK72 0200 0000 0000 1482 4422
Telefonický kontakt: 045 / 683 00 11 – ústredňa
E-mail: podatelna@zarnovica.eu, info@zarnovica.eu
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov – právnická osoba

(ďalej len „Prijemca“) na strane druhej

po vzájomnej dohode**uzatvárajú****túto zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku**

(ďalej v texte len „Zmluva“):

II.**Predmet a účel Zmluvy**

- 1. Predmetom tejto Zmluvy je poskytnutie nenávratného finančného príspevku (ďalej len „Príspevok“) Poskytovateľmi a prijatie Príspevku Prijemcom za účelom čiastočného pokrytia nákladov vynaložených Prijemcom na zabezpečenie areálu materskej školy, ktorá sa nachádza na Ulici Petra Jilemnického 660/2, v Žarnovici, a to vybudovaním oplotenia oddeľujúceho areál materskej školy od nového dopravného napojenia - vjazdu, resp. výjazdu z jestvujúcej cesty a prístupovej spevnenej plochy na pozemku parcela C KN č. 1754/5, t. j. na pozemku, ktorý je vo vlastníctve Prijemcu v prospech Poskytovateľov, ako spoluvlastníkov nehnuteľností - pozemkov parcela C KN č. 1749/1, 1749/2, 1750 a stavieb súpisné číslo 662 - rodinný dom na pozemku parcela C KN č. 1749/1 a súp. č. 1622 - garáž na pozemku parcela C KN č. 1749/2, ktoré sú zapísané pre katastrálne územie Žarnovica, v liste vlastníctva č. 571.**

2. Oplotenie areálu materskej školy za účelom zabezpečenia ochrany majetku Prijemcu a bezpečnosti detí, ktoré navštevujú materskú školu bolo vybudované v roku 2022 ako vyvolaná investícia v súvislosti so sprístupnením jestvujúcej cesty na pozemku parcela C KN č. 1754/5 v k. ú. Žarnovica verejnosti a zároveň z dôvodu riešenia žiadosti Poskytovateľov o povolenie zriadenia nového dopravného napojenia - výjazdu z jestvujúcej cesty nachádzajúcej sa v bezprostrednej blízkosti materskej školy, na pozemku parcela C KN č. 1754/5 v katastrálnom území Žarnovica. Predmetná cesta pôvodne (do roku 2018) slúžila výlučne iba ako prístupová cesta do areálu materskej školy.
3. Prijemca sa zaväzuje, že za podmienok stanovených Uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Žarnovica č. 187/2018 MsZ zo dňa 12.09.2018 v znení Uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Žarnovica č. 124/2022 MsZ zo dňa 28.09.2022 umožní Poskytovateľom používanie jestvujúcej cesty nachádzajúcej sa na pozemku parcela C KN č. 1754/5 v katastrálnom území Žarnovica a vybudovanie výjazdu z cesty - prístupovej spevnenej plochy, ktorá bude slúžiť ako nové dopravné napojenie pre nehnuteľnosti, ktoré sú v spoluvlastníctve Poskytovateľov a sú zapísané pre k. ú. Žarnovica v LV č. 571. Výpisy z citovaných uznesení MsZ a informatívny výpis z LV č. 571 sú neoddeliteľnou prílohou tejto Zmluvy.

III.

Výška Príspevku

1. Výška Príspevku je dohodnutá v zmysle Uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Žarnovica č. 187/2018 MsZ zo dňa 12.09.2018 v znení Uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Žarnovica č. 124/2022 MsZ zo dňa 28.09.2022 v sume: 800,- eur, slovom: Osemsto eur a predstavuje náhradu časti nákladov vynaložených Prijemcom na vyvolanú investíciu – oplotenie areálu materskej školy (elokovaných tried), ktoré Prijemca zrealizoval v priebehu roka 2022.

IV.

Termín plnenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Poskytovatelia poukážu Príspevok dohodnutý v Článku III tejto Zmluvy spoločne a nerozdielne na bankový účet Prijemcu uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, t. j. na účet vedený vo VÚB, a. s., číslo účtu/IBAN: SK72 0200 0000 0000 1482 4422, variabilný symbol: 202201986, v lehote do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, resp. najbližší nasledujúci pracovný deň, ak tento deň pripadne na deň pracovného voľna alebo pokoja.
2. V prípade, ak Príspevok v plnej výške nebude poukázaný na bankový účet Prijemcu v termíne uvedenom v ods. 1 tohto článku Zmluvy, Prijemca má právo od Zmluvy odstúpiť.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Uzavretie tejto Zmluvy je jednou z podmienok pre vydanie povolenia na zriadenie nového dopravného napojenia Poskytovateľom podľa PD: „Rodinný dom, SO Dopravné napojenie, spevnené plochy“, ktorú vypracovala Ing. Dana Tatarkovičová, dátum: 06/2018.
2. Pokiaľ táto Zmluva neustanovuje inak, vzájomné vzťahy Zmluvných strán, ktoré vznikli na základe tejto Zmluvy a nie sú v nej výslovne upravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi slovenského právneho poriadku.
3. Nadpisy článkov tejto Zmluvy sú len informatívne a neovplyvňujú ich výklad.
4. Všetky ustanovenia tejto Zmluvy je potrebné vykladať tak, aby nimi sledované ciele boli a ostali v čo najvyššej miere účinné. Prípadné sporné otázky z tejto Zmluvy sa budú prednostne riešiť vzájomným rokovaním Zmluvných strán.
5. Akékoľvek zmeny a/alebo doplnenia tejto Zmluvy sa môžu vykonať iba na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k Zmluve.

6. V prípade, ak sa nejaké ustanovenie tejto Zmluvy stane neplatným alebo nevykonateľným, tento fakt nemá vplyv na zvyšné ustanovenia Zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa budú v dobrej viere usilovať o to, aby úplne alebo čiastočne neplatné ustanovenie nahradili platným, ktoré by sa svojim obsahom najviac približovalo neplatnému ustanoveniu, pričom toto nahradenie sa vykoná v súlade s ich spoločným úmyslom, ktorý je vyjadrený v tejto Zmluve.
7. Táto Zmluva je platná dňom podpísania všetkými účastníkmi zmluvy.
8. Zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov táto Zmluva podlieha zverejneniu, ako povinne zverejňovaná zmluva a v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
9. Poskytovatelia vyhlasujú, že súhlasia so zverejnením tejto Zmluvy v plnom znení.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že Zmluva je uzavretá na základe ich slobodnej vôle, určite, vážne, zrozumiteľne a nie v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, obsahu Zmluvy porozumeli a na znak súhlasu Zmluvu pri plnom vedomí podpísali.
11. Táto Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých každý účastník Zmluvy získa po dve vyhotovenia.

Poskytovatelia:

V Žarnovici dňa:

21. 2. 2023



Ing. Juraj Ďurík

V Žarnovici dňa:

21. 2. 2023



Bc. Monika Ďuríková

Príjemca:

V Žarnovici dňa:

20. 02. 2023

Ing. Alena Kazimírová
primátorka mesta

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: 612 Žarnovica
 Obec: 517381 Žarnovica
 Katastrálne územie: 874001 Žarnovica

Dátum aktuálnosti: 31. 12. 2022

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 571

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

(celkom parciel 3)

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh chr. n.
1749/1	237	zastavaná plocha a nádvorie	15	1	4	
1749/2	47	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	4	
1750	547	záhrada	4	1	0	

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

1 - Intravilán

Spôsob využ. p.:

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nížka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Druh právneho vzťahu:

4 - Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

STAVBY

(celkom stavieb 2)

Súpisné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Umiest. stavby	Druh chr. n.
662	1749/1	10	rodinný dom s prísl.	1	0
1622	1749/2	7	garáž	1	0

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

10 - Rodinný dom

Umiestnenie stavby:

1 - Stavby postavané na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

(celkom účastníkov 1)

Por. č. Priezvisko, meno (názov) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Ďurík Juraj r. a Monika Ďuríková r. P. Jilemnického 662/4, Žarnovica, PSČ 966 81, SR

Dátum nar.: Dátum nar. BSM: Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva zo dňa 7.9.2015 - V 950/2015 z 16.9.2015 - VZ 897/15

ČASŤ C: ĎARCHY

Por. č.

1 Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155 - Zmluva o zriadení záložného práva, reg. č. 001/190970/15-002/000, zo dňa 28.8.2015 na nehnuteľnosti (CKN parc. č. 1749/1, 1749/2, 1750 a rodinný dom s prísl. č. s. 662 postavený na CKN parc. č. 1749/1 a garáž č. s. 1622 postavená na CKN parc. č. 1749/2) - podľa V 942/2015 z 16.9.2015 - VZ 896/15

Poznámky:

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: 612 Žarnovica
Obec: 517381 Žarnovica
Katastrálne územie: 874001 Žarnovica

Dátum aktualnosti: 31. 12. 2022

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 571

Bez zápisu

Iné údaje:

- 1 GP č. 34611771-18/2014 - Pvz 276/2014.
- 1 Žiadosť o zmenu údajov - zmena adresy zo dňa 14.5.2018 - R 295/2018 - VZ 441/18
- 1 Žiadosť o zmenu údajov - zmena adresy zo dňa 14.5.2018 - R 296/2018 - VZ 442/18

Nie je verejnou listinou v zmysle § 69 ods. 1 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) - Neslúži na právne úkony

Vyhotovil: Iveta Pittnerová, odb. ref. OSMM

Dňa: 16.02.2023 o 12:45

MESTO ŽARNOVICA

Mestský úrad, Námestie Slovenského národného povstania 1/33, 966 81 Žarnovica

V Žarnovici, 16.02.2023

Vec

Výpis z uznesenia Mestského zastupiteľstva zo dňa 12.09.2018

Uznesenie č. 187/2018 MsZ

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

vydať žiadateľom: p. Jurajovi Ďuríkovi a p. Monike Ďuríkovej, obaja trvale bytom: Petra Jilemnického 662/4, 966 81 Žarnovica, SR, ako bezpodielovým spoluvlastníkom nehnuteľností, pozemkov C KN parc. č. 1749/1, č. 1749/2, č. 1750 a stavieb súp. č. 662, rodinný dom na pozemku C KN parc. č. 1749/1 a súp. č. 1622, garáž na pozemku C KN parc. č. 1749/2, ktoré sú zapísané pre katastrálne územie Žarnovica, v liste vlastníctva č. 571, súhlas so zriadením nového dopravného napojenia – vjazdu a prístupovej spevnenej plochy na pozemku C KN parc. č. 1754/5, t. j. na pozemku, ktorý je vo vlastníctve Mesta Žarnovica a je zapísaný v LV č. 1788, a to podľa predloženej situácie z PD: „Rodinný dom, SO Dopravné napojenie, spevnené plochy“, ktorú vypracovala Ing. Dana Tatarkovičová, dátum: 06/2018, č. výkresu: 02., a ktorá je prílohou žiadosti doručenej na MsÚ v Žarnovici dňa 10.08.2018, za nasledovných podmienok:

1. žiadatelia do doby vydania povolenia na zriadenie nového dopravného napojenia uzavru s mestom zmluvu o poskytnutí finančného príspevku vo výške 2 000,- eur (slovom: Dvetisíc eur) na výstavbu oplotenia areálu materskej školy (elokovaných tried) na ulici Petra Jilemnického, ktoré si v súvislosti so zmenou využitia miestnej komunikácie mesto bude musieť zabezpečiť za účelom zabezpečenia ochrany majetku mesta a bezpečnosti detí, ktoré navštevujú materskú školu;
2. vjazd vybudovaný na pozemku vo vlastníctve mesta musí ostať verejne prístupný a nesmie byť využívaný na parkovanie vozidiel;
3. o ďalších podmienkach dopravného napojenia a o podmienkach pre zriadenie vjazdu z predmetnej miestnej komunikácie s ohľadom na ochranu dotknutej pozemnej komunikácie a na bezpečnosť premávky na nej v súlade s platnou legislatívou, predpismi a normami v zmysle ustanovenia § 3b ods.1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov rozhodne príslušný cestný správny orgán.

Všetkých poslancov: 13

Prítomných poslancov: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Ing. Alena Kazimírová
primátorka mesta

MESTO ŽARNOVICA

Mestský úrad, Námestie Slovenského národného povstania 1/33, 966 81 Žarnovica

V Žarnovici, 16.02.2023

Vec

Výpis z uznesenia Mestského zastupiteľstva zo dňa 28.09.2022

Uznesenie č. 124/2022 MsZ

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

zníženie výšky finančného príspevku na investičnú akciu mesta Žarnovica - výstavbu oplotenia areálu materskej školy (elokovaných tried) na Ulici Petra Jilemnického v Žarnovici, ktorý bol stanovený Uznesením č. 187/2018 MsZ zo dňa 12.09.2018 ako jedna z podmienok súhlasu so zriadením nového dopravného napojenia – vjazdu, resp. výjazdu z jestvujúcej cesty a prístupovej spevnenej plochy na pozemku parcela C KN č. 1754/5, t. j. na pozemku, ktorý je vo vlastníctve mesta Žarnovica v prospech Ing. Juraja Ďuríka a manželky Moniky, obaja trvale bytom Ulica Petra Jilemnického 662/4, 966 81 Žarnovica, SR, ako bezpodielových spoluvlastníkov nehnuteľností, pozemkov parcela C KN č. 1749/1, 1749/2, 1750 a stavieb súp. č. 662, rodinný dom na pozemku parcela C KN č. 1749/1 a súp. č. 1622, garáž na pozemku parcela C KN č. 1749/2, ktoré sú zapísané pre katastrálne územie Žarnovica, v liste vlastníctva č. 571, a to konkrétne zo sumy 2 000,- eur na sumu 800,- eur.

Dôvodom zníženia výšky finančného príspevku na investičnú akciu mesta Žarnovica - výstavbu oplotenia areálu materskej školy (elokovaných tried) na Ulici Petra Jilemnického v Žarnovici je zmena realizovaného projektu oplotenia areálu materskej školy a zohľadnenie využívanej časti miestnej cesty vlastníckmi nehnuteľnosťami, ktoré sú zapísané pre katastrálne územie Žarnovica, v liste vlastníctva č. 571.

Všetkých poslancov: 13

Prítomných poslancov: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 3



1/
Ing. Alena Kazimírová
primátorka mesta

